

В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ

Сообща благоустроили территорию нового скейт-парка

В поселке Мятлево завершилось строительство нового скейт-парка. Это еще одна общественная зона отдыха, расположенная на территории Мятлева. Напомним, что его строительство проводилось в рамках государственной программы «Формирование комфортной городской среды». Именно за строительство этого объекта проголосовало большинство жителей поселения в 2021 году. Возведением парка занималась подрядная организация ИП «Ким Полина Юрьевна».

На территории располагается бетонная площадка, где установлено специальное оборудование – различные фигуры, позволяющие развивать и совершенствовать навыки катания, изучать основы экстремальных видов спорта (скейтбординг, самокаты, ролики, велосипеды). Площадка в темное время суток освещается четырьмя фонарями. Кроме этого, светильники также установлены на площадке, где расположены скамейки для отдыха. В парке также оборудованы дорожки для велосипедистов и пешеходов.



Депутаты (слева направо): Т.В. Киселева, Л.Н. Васина, С.В. Кузьмина.

Поскольку благоустройство территории не было включено в проект, это легло на местную администрацию. 7 сентября по предложению главы администрации МО СП «Поселок Мятлево» Л.В. Венидиктовой был проведен общественный субботник. В нем приняли участие как сама Любовь Викторовна, так и сотрудники администрации О.В. Фроликова,

И.К. Фадеенкова; депутаты поселкового Совета С.В. Кузьмина, Л.Н. Васина, Т.В. Киселева, О.В. Шуралева; тракторист Мятлевского коммунально-бытового предприятия А.А. Севостьянов, работник ПЧ-36, тренер ФКЦ «Олимпийский» А.А. Саяпин, житель поселка Мятлево Г.С. Саркисян. Общими усилиями были разровнены земельные участки для посева газон-



Благоустройство скейт-парка идет полным ходом.



Скейт-парк в поселке Мятлево.

ной травы, подметены площадки, высажены вдоль парка молоденькие сосны, которые предоставил индивидуальный предпринима-

тель А.В. Букша, произведена работниками УМКБП п. Мятлево подсыпка щебнем дороги, проведен посев газонной травы. Работа спорилась, ведь каждый понимал, что вот еще один объект украсил территорию поселка, которая давно требовала благоустройства.

Перемены к лучшему вдохновили жителей на новые свершения. Территория рядом со скейт-парком, благодаря активному голосованию, победила уже в следующем этапе федерального проекта. В 2023 году здесь построят детскую площадку для игры в индейцев. Таким образом, вся территория, где молодежь сможет активно проводить свое свободное время, будет полностью благоустроена.

Дело спорится, если все вместе

Улица Горького в поселке Мятлево является одной из самых длинных. Ее протяженность равна примерно 850 метрам. Здесь живут люди, которые любят труд, любят землю. Люди, старающиеся не только украсить свои придомовые территории, но и сделать красивой и уютной свою улицу.

С болью в сердце жители наблюдали, как вот уже много лет зарастает небольшой пруд, расположенный на их улице, как покрывается дикой порослью площадка вокруг водоема. А ведь как было бы хорошо, если здесь обустроить зону отдыха!

Именно с таким предложением в 2020 году в администрацию МО СП «Поселок Мятлево» вышла инициативная группа, состоящая из жителей улицы Горького – ак-

тивных членов ТОС «Шоссейный», с просьбой благоустроить территорию пруда. Администрация инициативу поддержала. Был разработан дизайн-проект, который был вынесен для выявления мнения о целесообразности его реализации на общественные обсуждения с жителями улицы Горького, а также со старостами улиц поселка Мятлево, председателями ТОС.

Поддержав необходимость разработки проекта, участники обсуждений предложили руководству администрации подготовить соответствующую документацию для вступления в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО СП «Поселок Мятлево» на 2018-2024 годы» для дальней-

шего вступления в государственную программу Калужской области «Формирование современной городской среды в Калужской области», реализуемую в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Для того чтобы вступить в данную программу, администрацией поселения, депутатами поселкового Совета была проведена большая работа с соблюдением всех требований. По завершении, когда дизайн-проект благоустройства территории пруда на улице Горького был включен в программу «Формирование современной городской среды в Калужской области», администрацией была проведена работа по проведению аукциона на право заключения договора на выполнение работ, которые должны были пройти в 2021 году.

Можно только догадываться, насколько эта весть обрадовала жителей улицы. Теперь и у них будет отличная зона отдыха, тем более что уже есть прекрасный пример – благоустроенный пруд на улице Первомайская.

Но, к сожалению, радость была преждевременной. Из-за неблагоприятной погоды, установившейся в минувшем году, постоянных дождей проводить земляные работы было невозможно. Когда стало ясно, что в установленные в программе сроки реализация проекта невозможна, пришлось от него отказаться. Договор с подрядной организацией был расторгнут.

Лето нынешнего года выдалось жарким и засушливым. И вновь жители столкнулись с проблемой: их детям на улице негде гулять (в летнее время количество ребятишек возрастает в несколько раз). Да что говорить, если по дороге, вымощен-

благоустройству территории пруда. И работа закипела. Жители начали вырубать кустарники, убирать мусор, ветки.

- Это очень отратно, что неравнодушных граждан у нас с каждым днем становится все больше,



Работа спорится.

ной щебнем, гуляя от одного конца улицы до другого, молодым мамам довольно затруднительно катить детскую коляску. Была бы благоустроена территория пруда, здесь можно было отлично отдохнуть.

Именно об этом говорилось на сходе жителей улицы Горького, который был проведен по инициативе ТОС «Шоссейный», старосты улицы, депутата районного Совета А.А. Лазаревой, а также активистов И.В. Киричук и К.И. Дюжиковой. Жители пришли к выводу: надо своими силами привести в порядок площадку, очистить пересохший пруд и просить администрацию поселения все-таки вновь постараться реализовать проект по

- говорит глава администрации МО СП «Поселок Мятлево» Л.В. Венидиктова. – Конечно, мы будем их поддерживать. Пока воды в водоеме нет, постараемся своими силами очистить его ложе. Надо будет также выкорчевать пни. Надеемся, что на следующий год мы сможем включить наш уже готовый дизайн-проект в одну из государственных программ. А жителям улицы Горького хочу сказать «спасибо». Когда люди нормально, доброжелательно общаются и действуют в рамках закона, то сообще можно решить любую возникшую проблему.

Материалы полосы подготовила С. ВИКТОРОВА.



Сход жителей с улицы Горького под председательством А.А. Лазаревой.

ДАТЫ

«Недаром помнит вся Россия про день Бородина...»

В истории России есть даты, значение которых важны и по сей день. Среди них — Бородинское сражение, в котором проявилась сила духа русского народа. Не случайно 8 сентября, в соответствии с Федеральным законом № 32-ФЗ от 13 марта 1995 года «О днях воинской славы и памятных датах России», считается Днем воинской славы России — День Бородинского сражения русской армии под командованием М.И. Кутузова с французской армией. В этом году мы отмечаем его 210-летие.

Бородинское сражение считается одним из кровопролитных сражений XIX века. Потери понесла как русская армия, так и армия неприятеля. И если на начало боя русские насчитывали порядка 120 тысяч человек, а это казаки, ратники, рекруты-новобранцы, при которых насчитывалось 624 орудия, а французская — около 135 тысяч человек

случайно Наполеон назвал сражение под Бородином самым великим своим сражением.

И по сей день Бородинское сражение является памятником торжества русского оружия и важным событием истории России. И хотя с того времени прошло более двух столетий, в памяти народной по-прежнему живут герои Отечественной войны 1812 года: Михаил Кутузов, Петр Багратион, Михаил Барклай-де-Толли, Денис Давыдов, Алексей Ермолов, первая в России

женщина-офицер кавалеристка Надежда Дурова, Александр Тучков, военный врач Яков Виллие и многие другие славные представители русского Отечества.

Сегодня каждый школь-



Музей 1812 года.

историки считают, что если бы Курганная высота была взята французами в начале Бородинского сражения, то это коренным образом могло изменить ход битвы в их пользу. Французская армия потеряла на Курганной высоте более 3000 солдат и пять генералов. В корпусе Раевского уцелело примерно 700 человек. Не случайно батарею Раевского называли «могилой французской кавалерии», а сам Наполеон так сказал о Николае Раевском: «Этот русский генерал сделан из материала, из которого делаются маршалы».

В 1839 году на вершине Курганной высоты установлен главный монумент русским воинам, а рядом открыт Бородинский музей. На открытии памятника присутствовал император Николай Первый, а также 200 участников Бородинского сражения. В сталинское время монумент был снесен. Вновь восстановлен в 1987 году.

В годы Великой Отечественной войны Бородинское поле вновь стало местом боев. Здесь на Можайском направлении проходила линия обороны, которую занимала 32-я стрелковая дивизия. В ходе упорных боев, длившихся с 13-18 октября 1941 года, поле русской армии пришлось оставить. А 21 января 1942 года оно было освобождено войсками 82-й дивизии. Сегодня на Бородинском поле можно увидеть памятники, установленные героям как 1812 года,

так и Великой Отечественной войны.

В 1961 году, в канун 150-летия победы над Наполеоном, Бородинское поле было объявлено музеем-заповедником. Сейчас под охраной находится свыше 300 памятных объектов. Это величественный монумент, посвященный батарее Раевского; памятники, где захоронены русские и советские воины, павшие на Бородинском поле; военно-инженерные укрепления; ансамбль Спасо-Бородинского монастыря, основанного в 1839 году вдовой погибшего здесь во время сражения молодого генерала А.А. Тучкова-четвертого.

В день празднования 210-летия великого Бородинского сражения, вспоминая героев «былых времен», хочется напомнить слова известного русского писателя М.Е. Салтыкова-Щедрина: «Двенадцатый год — это народная эпопея, память о которой перейдет в века и не умрет, куда будет жить русский народ».

С. КУЗЬМИНА.



Реконструкция Бородинского сражения.

при 587 орудиях, то во время сражения каждый час на поле погибало 8500 человек, или каждую минуту — рота солдат. Некоторые дивизии потеряли до 80 процентов состава. Неприателем было сделано 60 тысяч пушечных и почти полтора миллиона ружейных выстрелов. Не

ник знает о подвиге артиллерийской батареи под командованием генерал-лейтенанта Николая Раевского, которая располагалась на вершине Курганной высоты. Артиллеристы проявили здесь чудеса храбрости, мужества и воинского искусства. Военные

главный монумент русским воинам, а рядом открыт Бородинский музей. На открытии памятника присутствовал император Николай Первый, а также 200 участников Бородинского сражения. В сталинское время монумент был снесен. Вновь восстановлен в 1987 году.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Геннадий Новосельцев рассказал о региональном законе, вступившем в силу 1 сентября

В мае текущего года на заседании сессии был принят Закон Калужской области «О дополнительных мерах социальной поддержки членов семей военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных государственных органов, принимающих участие в специальной военной операции на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, а также лиц, направленных (командированных) для выполнения задач на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики».

В настоящее время в школах и профессиональных образовательных организациях начались занятия. Депутаты Законодательного Собрания еще в мае приняли закон, согласно которому членам семей военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел, принимающих участие в специальной военной операции, членам семей граждан, командированных в ДНР и ЛНР, погибших или получивших

тяжелое увечье, установлены меры социальной поддержки. В частности, предусмотрены выплаты стипендии в размере 12 тысяч рублей детям, если они учатся в профессиональных образовательных организациях и вузах, находящихся на территории Калужской области. Если дети таких военнослужащих и командированных граждан учатся в школе, им будет предоставляться бесплатное двухразовое горячее питание. Закон вступил в силу 1 сентября текущего года, — подчеркнул председатель Законодательного Собрания области Геннадий Новосельцев.

Спикер напомнил, что порядок назначения и выплаты членам семей военнослужащего, командированного лица именной стипендии, а также порядок назначения и предоставления бесплатного двухразового горячего питания членам семей военнослужащего, командированного лица устанавливаются министерством образования и науки Калужской области.



ОФИЦИАЛЬНО

Принимаются работы на конкурс «Лидер народной дипломатии»

До 30 сентября принимаются заявки на участие в Международном конкурсе «Лидер народной дипломатии».

Конкурс проводится для выявления лидеров неправительственных организаций, которые реализуют проекты в сфере народной дипломатии, направленные на развитие дружественных связей граждан Российской Федерации и зарубежных стран.

Инициаторами и организаторами его проведения выступают Общероссийская общественная организация «Ассамблея народов России» и администрация губернатора Пермского края при поддержке, в том числе Фонда президентских грантов и Федерального агентства по делам национальностей.

Цель конкурса — развитие позитивного потенциала партнерства и сотрудничества, создание системы поддержки прямых контактов между широкими кругами гражданского общества и обмена лучшими практиками в сфере народной дипломатии, способствующими укреплению доверия и дружбы между народами.

В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, соотечественники, проживающие за рубежом, иностранные граждане — представители неправительственных организаций (НПО), интернет-сообществ, в возрасте от 18 лет, имеющие опыт реализации проектов в этой сфере не менее двух лет.

Принимаются текстовые материалы (статьи) и видеоматериалы по следующим направлениям:

- культурная дипломатия;
- бизнес дипломатия;
- научная дипломатия;
- цифровая дипломатия;
- туристическая дипломатия;
- спортивная дипломатия;
- историческая память;
- волонтерство/добровольчество;
- гастрономическая дипломатия.

Для участия необходимо зарегистрироваться на сайте (<http://народнаядипломатия.рф/>) и подать заявку с приложением писем поддержки от организаций и/или их лидеров, рекомендательных писем на русском языке.

В рамках второго и третьего этапов конкурса запланировано проведение образовательного онлайн-интенсива, решение практических задач и кейсов. В декабре будут определены финалисты, лауреаты и победители конкурса.

Лучшие практики размещаются на сайтах конкурса (<http://народнаядипломатия.рф/>) и Ассамблеи народов России (<http://ассамблеянародов.рф/>).

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

15 сентября 2022 года в 12.30

в здании администрации МР «Износковский район» в актовом зале на третьем этаже по адресу: с. Износки, ул. Ленина, 27 будет вести личный прием граждан Уполномоченный по правам ребенка в Калужской области

Ирина Анатольевна АГЕЕВА.

Записаться на прием можно по телефону: 4-55-81.

21 сентября 2022 года с 14.00 до 15.00

в здании администрации МР «Износковский район» на втором этаже (кабинет № 3 ЗАГС) по адресу: с. Износки, ул. Ленина, 27, будет вести личный прием граждан начальник управления ЗАГС Калужской области

Варвара Анатольевна АНТОХИНА.

Записаться на прием можно по телефонам: 4-53-71; 4-54-32.

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

16 сентября 2022 года в 10 часов

Союз «Торгово-промышленная палата» совместно с сотрудниками налоговых органов проводят вебинар на тему: «Актуальные вопросы изменения налогового законодательства в 2022 г.».

Ссылка для участия и регистрации:

<https://kaluga.tpprf.ru/ru/announcements/465880/>

За день до мероприятия на указанную почту придет ссылка на трансляцию!

Официальный сайт союза «Торгово-промышленной палаты»: <http://tppkaluga.ru>.

Участие бесплатное.

Телефон справочной службы: +7 (4842) 71-71-34.

В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ



Пешеходный мостик через Нерошку соединил две деревни

Для того чтобы из деревни Кононово попасть в другую деревню — Самсончики МО СП «Поселок Мятлево», необходимо пересечь речку Нерошку. Когда-то это была полноводная река, где водились рыба, раки. Нерошка всегда поражала своей красотой, вдохновляла увлеченных людей на творчество. Как тут не вспомнить поэта Юрия Мятлевского (Субботина), посвятившего любимой реке немало стихотворений.

Над водой ольховые сережки

В запоздалый смотрят рассвет.

Шелестит по камушкам Нерошка,

Шлет из детства давнего привет.

Что-то позабытое, родное

Слышится в неспешном говорке.

Все здесь дышит радостью покоя,

В этом тихом, мирном уголке.

Со временем река стала мельчать, пересыхать. И хотя она стала неглубокой и неширокой, тем не менее по-прежнему осталась препятствием для пешеходов на пути из одной деревни в другую, особенно в дождливую погоду или в весеннюю распутицу, когда вода в реке заметно прибавляется.

Сложившуюся ситуацию решили исправить жители деревни Кононово братья Степановы — Андрей, Александр и Вячеслав. Они обратились в местную администрацию с просьбой выделить им две бетонные плиты. В просьбе Степановым не отказали. Кроме этого, руководство ООО «Химинвест» в лице генерального директора Х. Бабаханова и начальника производственного участка В. Багаева выделило на обустройство пешеходного мостика бетонные блоки.

Получив необходимый строительный материал, братья Степановы, используя личную технику, сподручный материал, приступили к строительству мостика через Нерошку. И хотя его нельзя назвать красивым сооружением, главное, что он будет выполнять основную свою функцию: по мостику можно спокойно перейти речку, не намочив ноги.

Жители деревень благодарны всем, кто принимал участие в строительстве пешеходного мостика, кто предоставил необходимый строительный материал. Единственное пожелание — сделать бы еще перила...

Наш корр.

КУЛЬТУРА

Сельский кинопоказ в «Олимпийском»

17 сентября в 15.00 на территории Износковского района в физкультурно-культурном центре «Олимпийский» поселка Мятлево официально стартует региональный проект «Сельский кинопоказ», который реализует некоммерческая организация Ассоциация «Народный проект».

Это масштабное мероприятие студии «Военфильм» в рамках проекта известного актера, режиссера и кинопродюсера Игоря Угольниковова «Самостоянье человека». Центральным событием этого дня станет творческая встреча с основателем киностудии «Военфильм» Игорем Угольниковым и показ его фильма «Учености плоды».

Сценарий основан на малоизвестных, документально подтвержденных фактах и событиях Великой От-

чужественной войны, произошедших во время оккупации фашистскими захватчиками Пушкинских Гор и села Михайловское, где Александр Сергеевич Пушкин создал свои лучшие произведения. В картине рассказывается не только о спасении пушкинского наследия от уничтожения, но и о сохранении народной и культурной идентичности, человечности перед лицом нацизма.

Мятлевский физкультурно-культурный центр «Олимпийский» ждёт всех желающих 17 сентября в 15.00 на творческую встречу с Игорем Угольниковым и просмотр художественного фильма «Учености плоды» с Сергеем Безруковым в главной роли.

А. КИРИЛИНА,
ФКЦ «Олимпийский».



ОФИЦИАЛЬНО

В Калужской области стартовал осенний этап акции «Вода России»

8 сентября региональное министерство природных ресурсов и экологии подвело промежуточные итоги регионального этапа Всероссийской акции «Вода России», проходящей в рамках нацпроекта «Экология».

По традиции первые мероприятия по уборке мусора вокруг родников в этом году прошли уже в январе. К настоящему времени акцию поддержали более 40 тысяч калужских волонтеров. Они приводили в порядок свыше 200 км берегов.



Сейчас стартовал заключительный осенний этап экомарфона. После завершения периода отпусков, когда многие жители области и гости нашего региона отдохнули у воды, территория береговых линий вновь требует уборки. Профильное министерство призывает калужан принять участие в субботниках, чтобы защитить реки и озера от загрязнения бытовыми отходами.

Накануне на приглашение организаторов откликнулись

трудовые коллективы пяти калужских организаций. Они очистили от бутылок, упаковок от продуктов и даже от ржавых мангалов территорию у Яченки.

Берег добрых дел завершится в этом году в ноябре. Поэтому у каждого ещё есть время внести посильный вклад в сохранение экологического благополучия водных ресурсов области.

Калужан приглашают принять участие в образовательной акции «ИТ-диктант»

13 сентября в онлайн-формате пройдёт V Всероссийская акция по информационным технологиям «ИТ-диктант». К ней присоединятся все регионы страны, в том числе и Калужская область.

Мероприятие приурочено ко Дню программиста в России и проводится в рамках регионального проекта «Кадры для цифровой экономики» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

«ИТ-диктант» — это набор тестовых заданий разного уровня сложности, от основ работы с компьютерной техникой и навыков использования Интернет-ресурсов до познаний в таких темах, как блокчейн и интернет вещей. Задача тестирования — оценить уровень компетенций участников, владение базовыми и продвинутыми цифровыми навыками.

В 2021 году свои цифровые навыки проверили более 104 тысяч человек из 83 регионов страны. Среди них более 35 тысяч прошли стандартную версию тестирования, порядка 34 тысяч студентов вузов и ссузов, более 23 тысяч школьников с 5 по 11 класс и 3,5 тысячи учеников начальной школы, версию PRO прошло 8 тысяч человек.

Для участия в «ИТ-диктанте» необходимо подать заявку. Регистрация закончится через четыре дня. Тестирование проходит на официальном сайте: it-diktant.ru.

Министерство внутренней политики
и массовых коммуникаций Калужской области.

ДОКУМЕНТЫ

Районный Совет МР «Износковский район»

РЕШЕНИЕ от 9.09.2022 г. № 113

«О проведении общественных обсуждений по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки СП «Село Износки» Износковского района Калужской области»

Руководствуясь статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением районного Совета МР «Износковский район» от 3.03.2021 № 34 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Износковский район» Калужской области», статьёй 13 Устава МР «Износковский район», районный Совет РЕШИЛ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту: «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки СП «Село Износки» Износковского района Калужской области» (далее — проект), с 16.09.2022 года по 17.10.2022 года.

2. Администрации МР «Износковский район» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений по проекту.

3. Экспозицию проекта разместить в здании администрации МР «Износковский район» по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27 с 16.09.2022 по 17.10.2022.

4. Консультации по экспозиции проекта проводить в здании администрации МР «Износковский район» по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27, каб. № 9 (отдел архитектуры и градостроительства) с 9.00 до 11.00 и с 14.00 до 16.00, дни недели: вторник, четверг.

5. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта администрации МР «Износковский район» в письменной форме (интернет-приемная сайта по адресу: <https://admiznoski.ru/prjem/>) либо почтовым отправлением по адресу администрации: 249880, Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте администрации МР «Износковский район» по следующему адресу: https://admiznoski.ru/gradostroitelstvo/gradostroitelnoe_zonirovanie.html

7. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

РЕШЕНИЕ от 9.09.2022 г. № 114

«О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области»

Руководствуясь статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением районного Совета МР «Износковский район» от 3.03.2021 № 34 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Износковский район» Калужской области», статьёй 13 Устава МР «Износковский район», районный Совет РЕШИЛ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области» (далее — проект) с 16.09.2022 года по 17.10.2022 года.

2. Администрации МР «Износковский район» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений по проекту.

3. Экспозицию проекта разместить в здании администрации МО СП «Поселок Мятлево» по адресу: Калужская область, Износковский район, п. Мятлево, ул. Интернациональная, д. 61; администрации МР «Износковский район» по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27 с 16.09.2022 по 17.10.2022.

4. Консультации по экспозиции проекта проводить в здании администрации МР «Износковский район» по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27, каб. № 9 (отдел архитектуры и градостроительства) с 9.00 до 11.00 и с 14.00 до 16.00, дни недели: вторник, четверг.

5. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта администрации МР «Износковский район» в письменной форме (интернет-приемная сайта по адресу: <https://admiznoski.ru/prjem/>) либо почтовым отправлением по адресу администрации: 249880, Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте

администрации МР «Износковский район» по следующему адресу: https://admiznoski.ru/gradostroitelstvo/gradostroitelnoe_zonirovanie.html

7. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

РЕШЕНИЕ от 9.09.2022 г. № 115

«О внесении изменений и дополнений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Износковский район» Калужской области, утвержденное решением районного Совета № 34 от 3.03.2021 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом МР «Износковский район», районный Совет МР «Износковский район» РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в утвержденное решением районного Совета № 34 от 3.03.2021 г. Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Износковский район».

1.1. Пункт 1.2, главы 1 «Общие положения» дополнить словами следующего содержания: «проектам решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

1.2. Пункт 1.6, главы 1 «Общие положения» после слов «проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить словами следующего содержания: «проектам решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

П. МАРКЕЛОВ, глава МР «Износковский район».

СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 17 октября 2022 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 12.07.2022 №451.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 17 октября 2022 г. в 11.00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 октября 2022 г. в 14.20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 15 сентября 2022 г. в 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 октября 2022 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 15 сентября 2022 г. по 11 октября 2022 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1. Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером **40:08:102401:292**, площадью 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Калужская область, Износковский район, д. Угрюмово, ул. Полевая.**

Особые отметки: имеются, для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

Ограничения и обременения прав на земельный участок: отсутствуют.

В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Деревня Ивановское» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сельской думы от 30.12.2009 №124, земельный участок с кадастровым номером 40:08:102401:292 расположен в территориальной зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (*приложение №4*).

Информация о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на земельном участке:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения к системе водоснабжения имеется, к системе водоотведения — отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 3.06.2022 № 2712-22 от 04.07.2022, *приложение №5*);
- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Кондрово от 23.06.2022 № КХ-02/2783, *приложение №6*).

Осмотр земельного участка осуществляется по согласованию сторон. Тел.: 8(48449) 4-53-43.

10. Начальная цена земельного участка: 70 794 руб.

11. Шаг аукциона: 2 123,82 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100 процентов от начальной цены): 70 794 руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов (все страницы), удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле подателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области д/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 0000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (*приложение №1*);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет опись представленных документов (*приложение №2*). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (*приложение №3*). При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результате аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

- 1.1. По прибытии на аукцион ожидать начала аукциона около аукционного зала.
- 1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.

2. В аукционном зале:

- не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросами, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;
- запрещено ведение разговоров, ведение переговоров с участниками аукциона, присутствующими на аукционе лицами, а также с комиссией;
- запрещено присутствие с продуктами питания, напитками.

2.2. Бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.

3. В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.

4. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

5. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку, осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточку;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратных размеру «шага аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену три раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходило от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона.

Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

- 1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:
 - аварийные ситуации;
 - при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств;
- 2) объявлен перерыв после каждых 2-х часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;
- 3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:
 - если аукцион не завершён до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, не явившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

Приложение №1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 17 октября 2022 г.

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером **40:08:102401:292**, площадью 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Калужская область, Износковский район, д. Угрюмово, ул. Полевая.**

Заявитель _____

(ФИО заявителя - физического лица, паспортные данные, место жительства)

Адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ **к/с** _____ **ИНН (банка)** _____ **КПП (банка)** _____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ **ИНН (ИП)** _____

Принимаю решение об участии в аукционе, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;
- 2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона;
- 3) заключить с уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;
- 4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона и что он ему понятен.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Дано согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ **подпись**
Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2022 г.

(заполняется организатором торгов)
Заявка № _____ принята в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2022 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

Приложение №2

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 17 октября 2022 г.

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:08:102401:292, площадью 600 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Калужская область, Износковский район, д. Угрюмово, ул. Полевая.**

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы перedal _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ **Подпись**
(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

_____ (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____ в _____ час. _____ мин.

Заявка и вышеперечисленные документы принял _____ / _____ (подпись)

М.П. _____

« _____ » _____ 2022 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. « _____ » _____ 2022 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ М.П.

Износковская общественно-политическая газета

РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района «Износковский район».
И.о. главного редактора А.А. Боронина

Адрес редакции, издателя:
249880 с. Износи Калужской области, ул. Ленина, д. 27;
rassvet_izn@mail.ru; www.rassvet-izn.ru
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:
(848449) 4-52-58.
Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» принимаются по телефону 4-52-58.
Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.
Для детей старше двенадцати лет.

Газета выходит по вторникам и пятницам.
Индекс П7286
Тираж 1000.
Заказ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. ПИ № ТУ 40-00302 от 21 марта 2016 г.
Набор в редакцию. Верстка и печать в КРОФИСМК «Губерния». 248000 Калужская область, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5.