

## ГЛАВНАЯ ТЕМА

### Местная власть и молодежь: прямой диалог

Развитие муниципальных образований невозможно без конструктивного диалога органов местного самоуправления с молодежью. Об этом на недавней встрече с депутатами Износковского районного Совета и представителями район-

ные сельских территорий», действие которой заканчивается в этом году. По объему финансирования программа сопоставима с национальными проектами. Срок реализации программы - 2020 - 2025 годы. В соответствии с программой, которая

помощи» для амбулатории. Чтобы в дальнейшем участвовать в программе, необходимо подготовить соответствующие проекты, которые могут быть реализованы при активном участии молодежи.

Среди вопросов, волнующих мятлевскую молодежь, наиболее актуальными были вопросы развития водоснабжения, включающие строительство очистных сооружений, канализации, строительство станции обезжелезивания; строительство стадиона, обустройство пруда с пляжем, борьба с борщевиком Сосновского, уличное освещение. В ходе обсуждения молодежь подняла вопрос о благоустройстве Мятлевского детского сада.

Волнует молодежь и вопрос слабой электропроводности в поселении. Ведь именно это самая главная проблема, с которой сталкиваются инвесторы, желающие открыть производство на территории сельского поселения. Глава администрации Л.В. Венедиктова и местные депутаты отметили, что по решению данного вопроса ведется активная работа.

В завершение встречи молодежь активисты поселения выразили надежду, что данная государственная программа предоставит большие возможности для дальнейшего развития сельского поселения, улучшит качество жизни мятлевцев.

По итогам встречи было принято решение дополнить официальный документ программы предложенными идеями и продолжить взаимодействие власти и молодежи.

**В. КУЗНЕЦОВА.**



ного молодежного совета городского поселения «Поселок Мятлево» В.С. Бабурина. И это в полной мере понимают администрация и депутаты МО СП «Поселок Мятлево».

Теме комплексного развития сельского поселения «Поселок Мятлево» было посвящено открытое заседание поселкового Совета совместно с молодежным активом поселения.

Глава администрации Л.В. Венедиктова ознакомил собравшихся с программой «Комплексное развитие сельских территорий», которая была принята в мае текущего года взамен программы «Устойчивое разви-

включает в себя семь подпрограмм, благоустройство поселения будет осуществляться комплексно, при участии всех заинтересованных сторон, в том числе сельских жителей и представителей бизнес-сообщества и органов местного самоуправления.

В настоящее время сельское поселение «Поселок Мятлево» представило документы для вступления в эту программу уже в 2020 году - это проекты, прошедшие госэкспертизу на строительство культурно-спортивного центра, газификацию улиц Ягодная, Тихая и переулка Мирный, а также на получение автомобиля «Скорой

## ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ПРАЗДНИКИ

### Им любые дороги дороги...

Профессиональные праздники в России календаре достаточно много. О дорожниках мы привыкли вспоминать, в тех случаях, когда автомобиль проваливается в яму на дороге, обувь страдает от некачественного тротуара, или когда из-за ремонта перекрыта дорога и нужно ехать в объезд. А между тем работники дорожной службы трудятся в любую погоду, ежедневно дышат пылью и асфальтными испарениями, подвергают опасности свою жизнь, оставаясь при этом практически «невидимыми».

А ведь без них ни один человек не смог бы реализовать свои конституционные права: на свободное передвижение, перемещение грузов в полном объеме.

Свой профессиональный праздник дорожники начали отмечать в 1996-м году. Вначале, согласно указу Президента РФ, они делали это в последнее октябрьское воскресенье. Спустя четыре года - в 2000-м у праздника появился новый день - третье воскресенье октября. Именно в этот день работники дорожной отрасли отмечают свою законную профессиональную дату.

В перечень основных задач, которые приходится решать работникам дорожной отрасли, входит строительство новых объектов, содержание, ремонт и обеспечение дорог, их эксплуатация, а также организация безопасного, комфортного сообщения.

И все это они делают в достаточно непростых условиях, поскольку количество личного и ведомственного автотранспорта не только значительно увеличилось за несколько последних лет, но и продолжает расти. Дороги - настоящие «артерии» страны, без которых ее жизнь была бы невозможной. И очень хорошо, что у людей, их строящих и ремонтирующих, есть собственный профессиональный праздник.

В Износковском районе за состояние автомобильных дорог отвечает ДРСУ АО «Калугавтодор» № 7. В канун профессионального праздника работников дорожного хозяйства

о работе производственного участка рассказал его начальник **Валерий Владимирович Смирнов:**

- Наш профессиональный праздник приходится на так называемый переходный период. От дорожно-строительного ремонтного сезона мы переходим к зимнему содержанию автомобильных дорог. Сейчас мы энергично приводим технику в порядок, готовим материалы для зимнего содержания дорог Износковского района.



**В.В. Смирнов.**

Общая протяженность дорог, которые мы обслуживаем, составляет 179 км, 80 км из них - в асфальтовом покрытии.

В нашем коллективе работают ответственные люди, которые трудятся с полной отдачей сил. Многих из них можно смело назвать ветеранами предприятия.

Наша профессия - особенная, она не терпит ленивых и слабых, в ней остаются те, кто не боится работы, в том числе тяжелой. Сплоченность коллектива помогает преодолевать возникающие трудности. Неоценимую помощь и поддержку нам оказывает директор ДРСУ АО «Калугавтодор» № 7 Людмила Александровна Юрченкова. При необходимости советами помогает прежний руководитель участка Валерий Валентинович Буркин, отдавший дорожной отрасли района большую часть своей трудовой деятельности.

В летний период мы занимались ямочным ремонтом дорог, восстанавливали проезжую часть, занимались вырубкой кустарника, установкой новых и заменой старых дорожных знаков.

Технический парк дорожного участка периодически обновляется, что положительно сказывается на общей работе коллектива.

Желаю коллегам и ветеранам отрасли следовать по жизни только теми дорогами, которые приведут к успеху и счастью, а также здоровья, терпения, выдержки и сил, достатка, удачи и оптимизма.

**Подготовила Л. НИКОЛАЕВА.**

## ОФИЦИАЛЬНО

### В Калуге определены дальнейшие планы по взаимодействию между Калужской областью и Республикой Беларусь

16 октября в Калуге состоялась церемония подписания Протокола четвертого заседания Рабочей группы по сотрудничеству Калужской области и Республики Беларусь. Подписи под документом поставили первый заместитель губернатора области Дмитрий Денисов и председатель Государственного комитета по науке и технологиям Республики Беларусь Александр Шумилин.

Напомним, Рабочая группа создана в целях осуществления контроля за исполнением Плана мероприятий по развитию сотрудничества между Калужской областью и Республикой Беларусь на 2014-2016 годы. Первое заседание состоялось в Калуге 12 августа 2015 года.

В 2017 году План мероприятий по развитию сотрудничества между Калужской областью и Республикой Беларусь был актуализирован, срок действия нового документа - 2018-2020 годы.

Сопредседатель Рабочей группы со стороны Калужской области - первый заместитель губернатора области Дмитрий Денисов, со стороны Республики Беларусь - председатель Государствен-

ного комитета по науке и технологиям Республики Беларусь Александр Шумилин.

Говоря о дальнейших перспективах сотрудничества, Дмитрий Денисов подчеркнул, что в подписанном документе особое внимание уделено дальнейшему взаимодействию сторон в сфере строительства. «Белорусские компании в рамках реализации национальных проектов в сфере образования и демографии продолжают исполнять свои обязательства по строительству школ и детских садов. В 2019 году в Калуге введена в эксплуатацию средняя школа по улице 65 лет Победы. Продолжается строительство детских садов и школ в Малоярославском и Боровском рай-



онах. Белорусские строители показывают очень хорошие результаты, в том числе и по исполнительской дисциплине: все объекты сдаются в срок», - отметил он.

По словам председателя Государственного комитета по науке и технологиям Республики Беларусь Александра Шумилина, успешный опыт строительства социальных объектов, в частности школ, позволяет сегодня прорабатывать вопрос их оснащения современными учебными лабораториями, произведенными в Беларуси.

«Для республики очень важно сотрудничество с регионами России, в том числе и Калужской областью. Мы планируем дальнейшее взаимодействие и в аграрной сфере, и промышленности, и строительстве», - резюмировал он.

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.**

ПРАЗДНИКИ

# Зрелые годы - пора расцвета

В течение октября в сельских Домах культуры проходят торжественные мероприятия, посвященные Дню пожилого человека.

10 октября праздничное мероприятие прошло и в сельском поселении «Деревня Ивановское». Открыла его словами поздравлений в адрес гостей ведущая праздничного концерта Наиля Синдеева. Ведущая поздравила старшее поколение, подчеркнув, что зрелые годы - это пора расце-

та творческих сил, пора свершений, забот о детях и внуках. С приветственным словом к гостям обратилась специалист администрации СП «Деревня Ивановское» С.В. Иванкова, в её исполнении прозвучало прекрасное стихотворение. Кроме того, она сказала теплые слова в адрес присутствующих гостей, пожелав им здоровья, благополучия и счастья.

Все пришедшие на праздник с удовольствием общались за

чашкой чая, аплодировали выступающим. С концертными номерами выступили участники художественной самодеятельности и работники Износковского районного Дома культуры. Они подготовили для гостей интересную и разнообразную концертную программу. Солисты Татьяна Шишкова, Марина Железовская, Наиля Синдеева и Евгений Млынчак исполнили душевные и лирические, веселые и озорные песни. Поздравил гостей и спел чудесные песни и житель Ивановского поселения, автор песен о родной земле Владимир Николаевич Дементьев (на верхнем снимке). Своим выступлением порадовал участников праздничного мероприятия и ансамбль песни и пляски «Завирухи» (на нижнем



снимке). Все концертные номера сопровождалась бурными аплодисментами. Также гости праздника приняли участие в конкурсах «Накорми друга», «Веселый наряд», «Споём вместе» и многих других. Конкурсную программу для участников мероприятия подготовила культурный организатор Ивановского СДК Е.Г. Мальцева.

Хотелось бы отметить тот факт, что гости и сами с удовольствием пели песни своей молодости, час-

тушки, весело танцевали, шутили и играли (на снимке). Именно благодаря этому мероприятие получилось ярким и насыщенным.

А нам хотелось бы ещё раз поблагодарить старшее поколение за то,



что они делают для общества, за их бесценный труд, за мудрость души, богатство жизненного опыта и неувядающую теплоту их сердец.

**Н. ЯКУПОВА.**  
Д. Ивановское.



**P.S. Администрация СП «Деревня Ивановское», организаторы и участники праздника выражают искреннюю благодарность за оказание финансовой помощи в проведении мероприятия руководителю СХПК «Холмы» Петру Ивановичу Маркелову.**

ШКОЛЬНАЯ ЖИЗНЬ

## Детская безопасность - ответственность взрослых

Безопасность детей... Что может быть важнее?.. Этому направлению образовательно-воспитательной работы в Мятлевской средней общеобразовательной школе им. А.Ф. Иванова уделяется самое пристальное внимание. Классные часы, информационное просвещение детей и взрослых, беседы и практические занятия, олимпиады и конкурсы, родительские собрания, встречи с сотрудниками силовых структур - вот далеко не полный перечень мероприятий, проводимых школой. Материалы по безопасному поведению постоянно размещаются на информационном стенде и школьном сайте. Большую помощь в этом нам оказывает прокуратура Износковского района. Благодаря налаженному сотрудничеству с УВД, МЧС, ГИБДД, ДОСААФ школьники имеют возможность учиться не только правилам безопасного поведения, но и знакомиться с профессиями, представителями которых являются гарантами нашей безопасности. География нашего сотрудничества в этом году расширилась. В рамках деятельности отряда юных инспекторов движения (структурного подразделения школьного спортивного клуба «СТАРТ») мы стали участниками комплексной программы «Лаборатория безопасности». Координатором этой деятельности является ГБУ ДО КО «Областной центр дополнительного образования детей имени Ю.А. Гагарина». Это программа направлена на снижение числа аварий с уча-

стием детей и предотвращение ключевых факторов риска в области детской безопасности на дорогах, а также на формирование культуры поведения и воспитания личности, соблюдающей правила дорожного движения и воспитания личности, соблюдающей правила дорожного движения. Проект реализуется совместно с Госавтоинспекцией МВД России, Российским союзом автостраховщиков при поддержке Министерства образования и транспорта РФ.



Для проведения практических занятий в Мятлевскую школу приехали педагоги из областного центра дополнительного образования со всем необходимым оборудованием для проведения занятий по разработанной методике: велосипеды, самокаты, конусы, демонстрационные стенды, столы-макеты и т.п. Занятия были выстроены по методике проведения информационно-просветительских мероприятий по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма для детей. В доступной и игровой форме дети изучали правила дорожного движения, учились безопасному поведению на дороге.

Главными участниками мероприятия стали учащиеся начальной школы. Представители «Лаборатории безопасности» подготовили для ребят интересный урок-игру, где рассказали о том, как правильно вести себя в той или иной дорожной ситуации.

Ребят поделили на три команды. Каждая команда получила галетку согласно трем цветам светофора. Участники каждой команды посетили разные станции, на

которых они узнавали о правилах безопасного движения на дорогах, в транспорте и т.п.

Ученики Мятлевской школы узнали о правилах поведения на пешеходном переходе, а также повторили правила передвижения на самокате по пешеходному переходу (ребята смогли даже прокатиться на настоящем самокате с соблюдением правил дорожного движения, соблюдая порядок движения по пешеходному переходу). Дети во время интерактивного занятия повторили правила безопасного поведения на дороге, узнали об особенностях поведения на нерегулируемом пешеходном переходе, вспомнили о важности светоотражающих элементов на одежде, побывали в роли пассажиров автобуса и вспомнили правила, которые необходимо соблюдать, чтобы поездки были безопасными. Школьники узнали всё о детском автомобильном кресле и важности его использования во время поездок. Также много внимания было уделено правилам передвижения на велосипеде, наличию светоотражающих элементов на одежде. Ребята были очень внимательны и любопытны, задавали интересные вопросы. Мы уверены, что полученные знания и навыки обязательно пригодятся нашим детям.

В конце практического занятия по правилам безопасного движения на дорогах все участники получили подарки - светоотражающие брелки в форме автомобиля.

Хотелось поблагодарить представителей «Лаборатории безопасности» из г. Калуги и пожелать ребятам и их родителям соблюдать правила дорожного движения, потому что зачастую от того, как они ведут себя на дороге, зависит их жизнь.

**Л. РУЛЁВА,**  
учитель начальных классов  
МОУ «Мятлевская СОШ  
им. А.Ф. Иванова».



ОФИЦИАЛЬНО

## Нацпроект «Здравоохранение». Калужской областной клинической детской больнице передано новое оборудование

16 октября представители Газэнергобанка и Благотворительного фонда «Синара» передали Калужской областной клинической детской больнице новое современное оборудование, предназначенное для лечения детей с онкологическими заболеваниями центральной нервной системы - систему фиксации головы и комплект микроинструментария для нейрохирургических вмешательств при опухолях головного мозга.

«С помощью данного оборудования можно проводить очень тонкие операции на головном мозге, не повреждая при этом здоровые участки. Система фиксации головы легко адаптируется к индивидуальному потребностям ребенка и хирурга, отвечает современным требованиям интраоперационной визуализации. Комплект микроинструментов выполнен из специального, тонкого, но очень легкого и прочного сплава, который выдерживает стерилизацию и рассчитан на несколько лет. До этого подобные операции мы проводили в других клиниках», - подчеркнул главный врач больницы Виктор Михайлов. По его

словам, новое оборудование позволит ежегодно проводить в КОКДБ более тридцати сложных операций подобного типа.

На ближайшие годы в Областной детской клинической больнице также запланирована серьезная реконструкция ряда ключевых служб - хирургической и онкологической, а также приёмного отделения. Из областного бюджета уже направлены средства на проектирование. В 2020 - 2021 годах на реконструкцию из федерального и областного бюджетов будет выделено более четырехсот миллионов рублей.

Обеспечение доступности и повышение качества специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи детям - одна из стратегических задач, поставленных Президентом России Владимиром Путиным в майском Указе 2018 года в рамках реализации национального проекта «Здравоохранение».

Учитывая важность данной работы, 2019 год объявлен губернатором Калужской области Анатолием Артамоновым в нашем регионе Годом здравоохранения.

## В областной комиссии по делам несовершеннолетних

16 октября министр образования и науки области Александр Аникеев провел очередное заседание областной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. В режиме видеоконференции в нём приняли участие более 250 специалистов из всех районов области.

Рассматривались чрезвычайные ситуации с несовершеннолетними, произошедшие в регионе в этом году. Отмечалось, что некоторые из них можно было предотвратить при должном внимании со стороны взрослых к мерам безопасности, а также к психологическому состоянию подростков. Детально проанализировав конкретные случаи, ко-

миссия рекомендовала всем заинтересованным структурам, в первую очередь образовательным организациям, активизировать разъяснительную работу с родителями, которые часто на первоначальном этапе не обращают внимания на проблемы, возникающие в жизни ребенка.

Речь также шла о внесении дополнений в порядок взаимодействия органов и учреждений системы профилактики при выявлении, учете и организации индивидуальной профилактической работы с беспризорными, безнадзорными несовершеннолетними, а также их семьями, находящимися в социально опасном положении.

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.**

## ФИНАНСОВЫЙ ОТДЕЛ АДМИНИСТРАЦИИ МР «ИЗНОСКОВСКИЙ РАЙОН» ИНФОРМИРУЕТ

### Отдельные показатели исполнения бюджета МР «Износковский район» на 1 октября 2019 года

тыс. руб.

ДОХОДЫ	Фактическое поступление
<b>НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	49774,8
Налоги на прибыль, доходы	26532,8
Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	8273,7
Налоги на совокупный доход	5617,9
Налоги на имущество	942,2
Государственная пошлина	352,7
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	2158,8
Платежи при пользовании природными ресурсами	8,8
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	1654,1
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	1893,2
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	2335,4
Прочие неналоговые доходы	5,2
<b>БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ</b>	<b>159945,2</b>
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ:</b>	<b>209720,0</b>

РАСХОДЫ	Исполнено
Общегосударственные вопросы	25358,8
в т.ч. -денежное содержание 35 муниципальных служащих	11566,0
Национальная оборона	375,3
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	2548,6
в т.ч. Денежное содержание 10 работников муниципальных учреждений	1496,9
из них 1 муниципального служащего	291,0
Национальная экономика	14850,7
Жилищно-коммунальное хозяйство	2340,8
Образование	70053,6
в т.ч. денежное содержание 184 работников муниципальных учреждений	40732,0
из них 4 муниципальных служащих	1106,0
Культура, кинематография	11737,2
в т.ч. денежное содержание 35 работников муниципальных учреждений	7012,2
Социальная политика	42086,6
в т.ч. -денежное содержание 8 муниципальных служащих	2015,0
Физическая культура и спорт	4170,8
в т.ч. денежное содержание 16 работников муниципальных учреждений	1783,2
Средства массовой информации	2170,8

Межбюджетные трансферты бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований общего характера	16932,7
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>192625,9</b>

### Справка об объеме муниципального долга МР «Износковский район»

тыс. руб.

	Всего объем долговых обязательств
Установленный Решением районного Совета МР "Износковский район" "О бюджете муниципального района на 2016 год" верхний предел муниципального долга МР "Износковский район" на 1 января 2020 года	3680,0
Фактически по состоянию на 1 октября 2019 года	0,0

**Постановление администрации МР «Износковский район» «Об исполнении бюджета муниципального района за 1 полугодие 2019 года» со всеми приложениями размещено на сайте администрации МР «Износковский район» <http://iznoski-adm.ru/>**

## СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

### Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 25 ноября 2019 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 03.10.2019 № 647.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

В соответствии с п. 10 ст. 39.11 ЗК РФ участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 25 ноября 2019 г. в 10.30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2019 г. в 14.20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 октября 2019 г. в 08.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 19 ноября 2019 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 октября 2019 г. по 19 ноября 2019 г. по рабочим дням с 08.00 до 13.00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 40:08:220101:8, площадью 104500 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - центр д. Савино, участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская область, район Износковский, МО СП «Деревня Ивановское», д. Савино.

Цель предоставления земельного участка: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Строительство объектов капитального строительства на земельном участке не предусмотрено (письмо администрации МР «Износковский район» Калужской области от 03.10.2019 № 03-09/3005).

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

В соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки территории МО СП «Деревня Ивановское», Износковского района, Калужской области, утвержденных решением Сельской Думы МО СП «деревня Ивановское» от 30.12.2009 № 124 (в ред. решения районного Совета МР «Износковский район» от 31.05.2017 № 91), земельный участок расположен в территориальной зоне С-1 - зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (Приложение № 4 к аукционной документации).

Срок аренды земельного участка: 49 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителем по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 45-3-43.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 4 422,39 рублей.

11. Шаг аукциона: 132,67 рублей.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100 процентов от начальной цены предмета аукциона): 4 422,39 рублей.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан - глав КФХ);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителя - юридических лиц (КФХ) и индивидуальных предпринимателей (глав КФХ) запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый

государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается, - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

**25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон (4842) 56-51-87.**

Приложение № 1

### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе 25 ноября 2019 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 40:08:220101:8, площадью 104500 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - центр д. Савино, участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская область, район Износковский, МО СП «Деревня Ивановское», д. Савино.

Цель предоставления земельного участка: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина - главы КФХ, подающего заявку, его паспортные данные, место регистрации)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование КФХ - юридического лица, его место нахождения, ИНН)

в лице \_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О./ИП/Юр. лицо) \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_  
№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_

ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_

ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_  
Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2019 г.  
(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

\_\_\_\_\_ 2019 г.  
(заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Приложение № 2

### ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 25 ноября 2019 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 40:08:220101:8, площадью 104500 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - центр д. Савино, участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская область, район Износковский, МО СП «Деревня Ивановское», д. Савино.

Цель предоставления земельного участка: для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина - главы КФХ или полное наименование юридического лица - КФХ)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_  
Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_  
(Фамилия Имя Отчество (полностью)) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

\_\_\_\_\_ (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_  
Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

М.П. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_ М.П.

## ДОКУМЕНТЫ

### Администрация МР «Износковский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.10.2019 г. № 697

#### «Об отнесении жилого помещения

#### к маневренному фонду»

В соответствии со ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного фонда, утвержденным решением районного Совета от 10.10.2017 г. № 113, постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фон-

ду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», руководствуясь Положением об администрации МР «Износковский район», утвержденным решением районного Совета от 21.02.2018 г., администрация МР «Износковский район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отнести к специализированному жилищному (маневренному) фонду МР «Износковский район» квартиру, общей площадью 40 кв. м, расположенную по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, пер. Менжинского, д. 12, кв. 2.

2. Настоящее постановление вступает в действие с момента опубликования в газете «Рассвет».

А. СУРКОВ,

и.о. главы администрации МР «Износковский район».



## Законопроект о совершенствовании порядка определения кадастровой стоимости недвижимости, направлен на защиту интересов и правообладателей, и органов власти

Правительством России одобрен проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки». Документ разработан при участии Росреестра во исполнение Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию.

Как отметил в своем вступительном слове Председатель Правительства России Дмитрий Медведев, законопроект «направлен на сохранение принципа экономической обоснованности кадастровой стоимости. Чтобы не допускать ситуаций, когда кадастровая стоимость превышает рыночную и люди вынуждены идти в суд - оспаривать ошибки оценщиков или, того хуже, какие-то умышленные действия, манипулирование оценкой».

Заместитель Министра экономического развития Российской Федерации - руководитель Росреестра Виктория Абрамченко пояснила необходимость внесения ряда изменений, в том числе в применяющийся с 2017 года Федеральный закон «О государственной кадастровой оценке»: «Документ направлен на защиту интересов одновременно и правообладателей объектов недвижимости, и органов власти. В предложенном законопроекте предусмотрены действенные механизмы исправления накопленных ранее ошибок в результатах кадастровой оценки. Важно, что при этом, в случае принятия законопроекта правообладатели не будут нести дополнительных расходов».

Глава Росреестра подчеркнула, что «в проекте закона применен принцип «любое исправление - в пользу правообладателя». Если в результате исправления ошибки стоимость уменьшилась, такая стоимость применяется ретроспективно - с даты применения ошибочной стоимости, а если стоимость увеличилась - с нового налогового периода. Если ошибка является системной, она исправляется без дополнительных заявлений в отношении всех объектов недвижимости».

В законопроекте также установлен, начиная с 2022 года, единый для всех регионов цикл оценки и единая дата оценки - раз в четыре года (для городов федерального значения - раз в два года по их решению), что создаст дополнительные удобства для правообладателей недвижимости, особенно если она находится в нескольких регионах.

Кроме того, предложено изменить механизм внесудебного установления кадастровой стоимости, то есть предусмотреть переход от приема заявлений в комиссиях по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, фактически не несущих ответственность за принимаемые ими решения, к их рассмотрению в бюджетных учреждениях субъектов РФ.

«Изменение результатов стоимости до их утверждения будет возможно только после публичного рассмотрения. Эта про-

цедура станет более прозрачной», - подчеркнул на заседании Правительства России Дмитрий Медведев.

Так, директор ГБУ Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки» Андрей Ульянов считает, что «передача функций бюджетным учреждениям позволит оценщикам взаимодействовать в доступном для понимания формате, что в перспективе приведет к значительному повышению качества услуг».

Одновременно с этим законопроектом устанавливается персональная ответственность директоров таких бюджетных учреждений за качество кадастровой оценки.

Среди прочего предусмотрены механизмы взаимодействия региональных бюджетных учреждений, которые проводят в настоящее время кадастровую оценку, с органами и организациями, располагающими необходимой для оценки информацией. К примеру, законопроект существенно расширяет состав и объем предоставляемых Росреестром регионам сведений об объектах недвижимости.

Законопроект о совершенствовании порядка определения кадастровой стоимости прокомментировала и начальник отдела геодезии, картографии, землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Калужской области Юлия Орлова, законопроект «ориентирован, главным образом, на правообладателя, на существенное повышение качества определения кадастровой стоимости недвижимого имущества, прозрачность процедуры кадастровой оценки».

Предусмотренные законопроектом механизмы взаимодействия бюджетных учреждений с органами и организациями, располагающими необходимой для оценки информацией, существенно расширит спектр возможностей повышения точности и адекватности (качества) оценки. Например, сейчас возможность предоставления Росреестром некоторой информации, необходимой для адекватного определения кадастровой стоимости объекта, ограничена на законодательном уровне для широкого круга лиц, в который входят бюджетные учреждения.

Переход к рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости теми бюджетными учреждениями, которые эту стоимость рассчитывали, также позволит существенно повысить качество определения стоимости, в том числе с учетом замечаний и уточнений заинтересованного лица».

По статистическим данным Управления Росреестра по Калужской области за январь-август 2019 года комиссия по пересмотру кадастровой стоимости, созданная при Управлении, рассмотрела 94 заявления в отношении 226 объектов. Из них в пользу заявителей - 48,9%, а решений об отклонении - 44,7%, возвращено без рассмотрения 6,4% заявлений.

## Уважаемые граждане!

### В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району оказываются услуги социальной защиты населения Калужской области:

Выдача заключений лицам, желающим усыновить или удочерить ребенка (детей), об их возможности (невозможности) быть усыновителями\*

Подбор, учет и подготовка граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание в иных установленных семейным законодательством формах

Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Назначение и выплата ежемесячного пособия на ребенка

Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг \*

Назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда и лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны

Назначение и выплата ежемесячного пособия по уходу за ребенком \*

Назначение и выплата единовременного пособия при рождении второго и последующих детей

Назначение и выплата единовременного пособия при рождении ребенка \*

Предоставление материнского (семейного) капитала при рождении третьего или последующих детей

Назначение и предоставление ежемесячной денежной выплаты при рождении третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет

Назначение и выплата пособия многодетным семьям, имеющим четырех и более детей

Назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты на содержание усыновленного ребенка (детей)

Назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий

Назначение и выплата ежемесячной доплаты к пенсии отдельным категориям лиц в соответствии с законодательством Калужской области

Компенсация за проезд детям, нуждающимся в санаторно-курортном лечении, и сопровождающим их лицам

Назначение и выплата ежемесячного пособия родителям и вдовам военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, погибших при исполнении государственных обязанностей на территории Афганистана и Северо-Кавказского региона, а также военнослужащих, проходивших военную службу по призыву, погибших при исполнении обязанностей военной службы

**Поздравляем!**

21 октября года свой юбилей отметил  
**Виктор Алексеевич КОЛЫШОНКОВ.**  
Администрация и депутаты сельского поселения «Село Лынозавод» поздравляют его с этой датой.

*Мы сегодня поздравляем  
Тебя с прекрасным днём рождения!  
Здоровья, радости желаем  
И боевого настроения!  
Всех осмотри весёлым взглядом,  
И станет на душе светлее.  
Твой возраст - две пятерки рядом -  
Отличный знак на юбилее.*

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

● **КУРЫ-НЕСУШКИ. 90-120 дней.**  
Бесплатная доставка от 5 голов.  
Тел. 8-958-100-27-48.

● **В МУП «Калужский лес» ТРЕБУЕТСЯ МАШИНИСТ АВТОГРЕЙДЕРА.**  
Обращаться по телефонам: 45-1-21, 45-2-88

● **СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:**  
**СЛЕСАРИ-РЕМОНТНИКИ - зарплата от 59 000,**  
**УПАКОВЩИКИ и ГРУЗЧИКИ - зарплата до 42 000 в месяц.**  
Вахтовый метод работы. Жилье предоставляем.  
Тел.: 8-800-100-76-25 (беспл.) и 8-915-064-09-08.

● **Строительная организация (Малоярославецкий район) ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ на должность разнорабочего.**  
Общественные, социальный пакет, официальное трудоустройство, сдельная оплата труда, зарплата от 40000 руб.  
Тел. 8-910-527-69-35.

**Межрайонная ИФНС России №2 по Калужской области проводит День открытых дверей для налогоплательщиков - физических лиц!**  
**25 октября 2019 года с 09.00 до 16.45**

В рамках мероприятия все желающие смогут больше узнать о порядке исполнения налоговых уведомлений по имущественным налогам, налогу на доходы физических лиц и о системе оценки гражданами качества обслуживания в территориальных налоговых органах.

Специалисты налоговой службы подробно расскажут о том, кто должен уплачивать налоги, в какие сроки, какие ставки и льготы применяются в конкретном муниципальном образовании, о возможностях оценки качества обслуживания в территориальных налоговых органах, а также ответят на другие вопросы граждан по теме налогообложения.

Все желающие смогут пройти процедуру регистрации в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц».

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

Назначение ежемесячной компенсационной выплаты нетрудоустроенным женщинам, имеющим детей в возрасте до трех лет, уволенным в связи с ликвидацией организации

Назначение и выплата пособия по беременности и родам \*

Назначение и выплата ежемесячного пособия детям военнослужащих и сотрудников органов специального назначения, погибших в результате разрешения кризиса в Чеченской Республике

Назначение и выплата ежемесячной денежной компенсации на полноценное питание детям второго и третьего года жизни

Назначение и выплата компенсации расходов многодетным семьям на проезд детей автомобильным и железнодорожным транспортом общего пользования

Оказание единовременной социальной помощи супружеским парам в связи с юбилеями совместной жизни

Назначение и предоставление ежегодной денежной выплаты гражданам, награжденным нагрудным знаком «Почетный донор России», «Почетный донор СССР»

Назначение и выплата единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка

**Получить консультацию по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг можно по телефону 8-800-450-11-60 (звонок бесплатный).**

**«Мои документы» - на все случаи жизни!**

Износковская общественно-политическая газета

# РАССВЕТ

Учредитель:  
администрация муниципального района «Износковский район».

Главный редактор В.А. Носорева

✉ **Адрес редакции:**  
249880 с. Износки Калужской области,  
ул. Ленина, д.27; rassvet\_izn@mail.ru;  
www.rassvet-izn.ru

*Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.*

**ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:**  
(848449) 4-52-58.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» также принимаются по телефону 4-52-58.  
Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.  
12+ Информационная продукция,  
не предназначена для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Газета выходит по вторникам и пятницам.

Объем 1 п.л. Индекс П7286  
Тираж 1000. Заказ

*Подписано в печать:  
по графику - в 16.00,  
фактически - в 16.00*