

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Здесь учатся работать по-новому

Лето для сельских тружеников - пора не менее беспокойная, чем весна или осень. В это время в нашем районе полным ходом идет заготовка кормов, на пастбищах пасутся коровки, пощипывая сочную травку... Все идет своим чередом. И каждый работник сельского хозяйства знает, что от сегодняшнего дня зависит многое, и главное, чтобы погода не подвела, тогда зима для животных будет сытной.

Именно в эти дни мы с начальником отдела сельского хозяйства администрации МР «Износковский район» Е.М. Васильевым выехали в одно из сельхозпредприятий нашего района - ООО «Агрофирма «Шанский Завод», чтобы встретиться с ее руководителем Г.М. Алидибировым и поговорить с ним о сегодняшнем дне хозяйства, его планах и перспективах.



Руководитель сельхозпредприятия Г.М. Алидибиров (справа), демонстрирует начальнику отдела сельского хозяйства администрации района Е.М. Васильеву оборудование убойного цеха.

два года назад в Рязанской области. Это гордость хозяйства, так как от таких красавцев, в каждом из которых около 800 килограммов живого веса, рождается крепкое и здоровое потомство. Также есть в сельхозпредприятии 250 голов овец романовской породы, из которых 130 голов составляет маточное поголовье, а это значит, что в перспективе ожидается его увеличение.



Вот каких крепышей рождают герфордские мамочки, а ведь теленочки только сутки.

Гаджи Магомедович встретил нас у животноводческой фермы. Вокруг чистота и порядок: трава скосчена, стены животноводческих помещений светлые, покрашенные в розовый цвет, что уже непривычно и радует глаз. И первый вопрос мы задали о том, каково же поголовье скота в хозяйстве.

- На сегодняшний день, - отметил Г.М. Алидибиров, - в хозяйстве насчитывается 506 голов крупного рогатого скота, из которых 160 голов - это маточное поголовье, 150 голов - бычки на откорме, а остальное поголовье - молодняк. Несмотря на то, что зимовка прошла нормально, отели начались поздно, поэтому пока отелилось лишь 70 процентов животных.

А ведь когда-то, в 2004 году, развитие животноводства в данном сельхозпредприятии начиналось с 26 голов телок породы Герефорд. Герефордская порода крупного рогатого скота - порода мясного направления, именно поэтому ее тогда приобрели, ведь ООО «Агрофирма «Шанский Завод» - предприятие по откорму животных.

Говоря о поголовье, Гаджи Магомедович сказал и о том, что в его хозяйстве есть три быка-производителя, два из которых были приобретены

в хозяйстве 700 га. И 250 га находится под пастбищем для животных. Кроме того, чтобы корм у животных был разнообразным и калорийным, на 250 га поселяли злаковые - пшеницу, ячмень, овес.

Из беседы мы узнали и о том, что в этом году в ООО «Агрофирма «Шанский Завод» возобновили производство картофеля, который весной был посажен на площади восемь га. Здесь рассчитывают на хороший урожай, так как для посадки был закуплен сортовой семенной картофель, приобретено новое навесное оборудование - сажалка, почвообрабатываатель, опрыскиватель, а также удобрения и многое другое, необходимое для качественной работы и хорошего урожая.

В этом году в планах руководителя - реконструкция помещения овощехранилища, с подведением к нему газа, установкой оборудования для создания необходимого микроклимата, так как объемы производства овощей здесь плани-

ются под открытым небом, даже зимой. Здесь, в загоне, для них установлена кормовая площадка, а в помещение фермы они приходят только отдыхать. Сейчас все поголовье на пастбище, на вольном корме.

Обслуживают животных на сегодняшний день пять человек: один механизатор, три скотника и сторож, в основном это местные жители. С плановым увеличением поголовья КРС будет увеличиваться и штат рабочих.

Говоря о кормовой базе, руководитель предприятия отметил, что прошедшей зимой заготовленных на зиму кормов хватило с лихвой, даже осталосьзерно и около ста тонн сена. Уже сейчас здесь строят планы на будущую зиму. В хозяйстве ведутся работы по кормозаготовке: косят люцерну, тимофеевку, травяную смесь. С целью заготовки качественных кормов ежегодно ведется подсев многолетних трав, которых

теля и услышали следующее:

- Нашим пунктом по убою скота, конечно же, пользуются, приезжают из других районов, где нет таких сертифицированных пунктов, но пока не так активно, как хотелось бы. Учитывая, что наше сельхозпредприятие откормочное, мы сами активно пользуемся новым цехом, где все удобно и технологично, в соответствии с требованиями Таможенного союза о безопасности мяса и мясной продукции.

От каждой головы КРС мы имеем до 65 процентов выхода мяса, а это немало. В ближайшей перспективе - заключение договора по обеспечению мясом с компанией «Ашан», имеющей сеть гипер- и супермаркетов, хорошо зарекомендовавших себя на рынке. Учитывая, что качество мяса у нас высокое, наша продукция пользуется спросом. После подписания договора, несомненно, возникнет необходимость увеличения поголовья КРС, соответственно, и увеличение штата рабочих.

Последи итоги нашей беседы, хочется сказать о том, что Г.М. Алидибиров руководит данным хозяйством с 1996 года. За прошедшие годы было все: взлеты и падения, менялись названия хозяйства, но Гаджи Магомедович не сдавался и продолжал бороться, стремясь к тому, чтобы сохранить сельхозпредприятие. Временами было нелегко, но, справились, зато за плечами у руководителя ООО «Агрофирма «Шанский Завод» бесценный опыт работы. Стараясь идти в ногу со временем, здесь учатся работать по-новому, в соответствии с современными требованиями.

Конечно, сегодня у тружеников сельского хозяйства тоже немало проблем: высокие цены на топливо, технику и т.д., но работа продолжается. Отмету, что на строительство убойного цеха ООО «Агрофирма «Шанский Завод»



Чистота и порядок (жалеть, что черно-белый формат не может передать розовый цвет на стенах зданий животноводческих ферм и зелень травы).

результат ежегодно увеличивать. По мнению Г.М. Алидибирова, со сбытом проблем не будет.

Конечно, животноводство является основным направлением развития данного хозяйства, поэтому мы не могли не продолжить эту тему, ведь только в прошлом году в данном сельхозпредприятии состоялось открытие современного сертифицированного пункта по убою скота. О том,

пользуются ли услугами убойного пункта, а также о том, куда реализует мясо само сельхозпредприятие - сил, терпения и успехов.

Т. ШИШКОВА.

26 июня - День мирного использования ядерной энергии

Уважаемые жители Калужской области!

Поздравляю вас с Днем мирного использования ядерной энергии.

С пуском первой атомной станции в Обнинске в далеком 1954 началась новая эра в жизни человечества. Ученые и инженеры обратили разрушительные силы ядра во благо развития нашей цивилизации, открыли новые горизонты для ее эффективного мирного использования.

Приученный атом - гордость России, важнейший фактор ее стабильности, суверенитета и могущества.

Для Калужской области атомная отрасль - одна из «визитных карточек». В нашем регионе трудится многочисленный отряд атомщиков, причастных к созданию ядерного щита России и объектов мирного атома.

Ядерные технологии сегодня - это космическая отрасль и ядерная медицина, сельхозрадиология и радиоэкология. Именно широта применения этих технологий привела к необходимости создания в регионе калужского ядерного кластера, чьи резиденты создают предпосылки для решения важных научных, технических и топливных задач.

Уверен, что впереди нас ждут инновационные разработки эффективного использования ядерной энергии на благо человека и окружающей среды.

Желаю всем крепкого здоровья, счастья и мира.

А. АРТАМОНОВ,
губернатор Калужской области.

ОФИЦИАЛЬНО

Президент передал юной калужанке фото с автографом

21 июня Главный федеральный инспектор по Калужской области Александр Савин передал жительнице Кондрово Светлане Захаровой фото Президента России Владимира Путина с его автографом.

Светлана Захарова обратилась к Владимиру Путину с просьбой выслать ей фото с автографом через интернет-сайт главы государства в мае текущего года.

Девушка успешно получает высшее образование - закончила бакалавриат Финансового университета при Правительстве РФ, собирается поступать в магистратуру. Она также является волонтером. Участвовала в предвыборной кампании будущего Президента России, в настоящее время - заместитель Калужского регионального координатора Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы», создание которого в свое время поддержал Президент РФ.

2018 год в Российской Федерации Указом Президента РФ объявлен Годом добровольца (волонтера). Его главным результатом должно стать увеличение числа граждан и организаций, участвующих в добровольческой деятельности, расширение масштабов реализуемых ими программ и проектов.

На территории нашей области в 2017 году с участием волонтеров было реализовано более 300 мероприятий и акций по всем направлениям деятельности. Область вошла в число пилотных регионов, в которых активно ведется работа по внедрению Стандарта поддержки добровольчества. В этом году в регионе уже выдано 1420 волонтерских книжек. Опыт калужских добровольцев был востребован на самых значимых всероссийских и международных мероприятиях. В их числе - Зимние Олимпийские игры в Сочи в 2014 году и в Пхёнчхане в 2018 году, Летние Олимпийские игры в Рио-де-Жанейро в 2016 году, Парады Победы в Москве и в Севастополе, Гран-при «Формула 1», XIX Всемирный фестиваль молодежи и студентов в Сочи.

В ходе встречи с Александром Савиным Светлана Захарова поделилась своими планами, касающимися дальнейшей учебы и работы в добровольческом корпусе. Главный федеральный инспектор по Калужской области пожелал девушке успехов во всех ее благих начинаниях. Состоялось чаепитие.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admobilkaluga.ru/main/news/events/>

ВСЛЕД ЗА СОБЫТИЕМ

Замечательным людям - замечательный праздник

На протяжении столетий люди в белых халатах спасают человеческие жизни, порой даже рискуя своими собственными, остаются навсегда верными клятве Гиппократа. Ежегодно в третье воскресенье июня по всей стране свой профессиональный праздник отмечают все работники медицины. В этом году сотрудников нашей Центральной районной больницы Износковского района поздравили накануне, в пятницу, в зале КСЦ «Олимп».

В этот день всех работников нашей ЦРБ можно было увидеть не в белых халатах, как мы привыкли, а нарядными, с сияющими улыбками на лицах. Со сцены звучало много теплых, добрых слов в адрес виновников торжества. Главный врач Износковской ЦРБ Ю.В. Самсонов поздравил своих коллег с праздником, пожелал всем крепкого здоровья, терпения и благополучия и вручил грамоты и цветы лучшим представителям районного здравоохранения. Почетными грамотами были награждены С.М. Курбанова, Е.Д. Савина, А.В. Печникова; благодарность была объявлена В.И. Ремизову, И.В. Шпаковой. Также в этот предпраздничный день Юрий Викторович поздравил всех без исключения



Участники районного праздника, посвященного Дню медицинского работника.

сотрудников, выразил персоналу больницы искреннюю благодарность за их труд, бескорыстие, терпение и доброту. Пожелал всем крепкого здоровья, профессиональных успехов, счастья, добра и благополучия.

Поздравить виновников торжества пришел глава администрации МР «Износковский район» В.В. Леонов. Отличившиеся сотрудники здравоохранения Износковского района были награждены по-

четными грамотами администрации района. Это А.А. Царев, Т.Ф. Федорова, М.М. Аллазова и Е.Н. Лазарева. Поздравила коллег и исполняющая обязанности заместителя главного врача, председатель профсоюза медицинских работников С.Е. Васильева. Очень трогательным и искренним было поздравление рентгенолога Износковской ЦРБ Т.П. Кургановой, которая пожелала коллегам мира, благодарных пациентов и семей-

ного благополучия. Сотрудники больницы в свою очередь поблагодарили всех за поздравления и цветы. Заслуженный врач РФ Н.Е. Васюкова пожелала всем крепкого здоровья, мира и достатка.

Подарком для всех собравшихся стал замечательный концерт, подготовленный творческими коллективами Износковского районного Дома культуры. Медицинским работникам подарили зажигательные танцы: «Джайв» в

исполнении хореографического ансамбля «Серпантин» и «Русский пляс» в исполнении Кирилла Ятлова, проникновенные песни в исполнении ансамбля «Вдохновение» под руководством И.Н. Васильевой, задушевные и задорные номера Земфиры Герасимовой и Татьяны Шишковой. Никого в зале не оставила равнодушным песня «Белые халаты» в исполнении Марии Кузнецовой, вызвавшая бурю аплодисментов. Ведущая концерта Наиля Синдеева посвятила много добрых и теплых слов виновникам торжества. Завершился праздник танцевальной композицией «Среди русских березок» в исполнении хореографического ансамбля «Серпантин». Все зрители ушли заряженные положительными эмоциями, хорошими впечатлениями и в отличном настроении. Замечательным людям - замечательный праздник!

У работников сферы здравоохранения - самая гуманная и ответственная миссия: забота о самом дорогом - жизни и здоровье. Благородный труд медиков, сопряженный с огромной ответственностью, пользуется заслуженным уважением и почетом среди людей. Дорогие наши врачи и весь медперсонал, спасибо за ваш тяжелый труд, за терпение и доброту, за то, что вы рядом в самый тяжелый час! Сил вам и здоровья, пусть окружают вас любящие близкие и благодарные пациенты!

Н. ЯКУПОВА.

ШКОЛЬНОЕ ЛЕТО-2018

ТРУД - основа преодоления трудностей...

Лето - лучшая пора для общения с природой, встреча с неизвестным, возможность укрепить свое здоровье, расширить культурный кругозор, обрести новых друзей. А еще лето - это маленькая жизнь, и прожить ее надо интересно, активно: успеть поработать, и отдохнуть.

Мы хорошо знаем, насколько веселее и счастливее живут люди, которые многое умеют делать, которым все удается и которые не теряются ни при каких обстоятельствах.

Правильное воспитание невозможно себе представить как воспитание нетрудовое. Ведь труд - основа преодоления трудностей в окружающем мире и в самом себе, основа развития, основа человеческого счастья.

В нашей школе уже много лет плодотворно работает трудовой объединение школьников «Муравей», где дружно трудятся практически все школьники с 1 по 11 класс, а также учителя, сотрудники школы. Активно участвуют в деятельности «Муравьев» и наши родители во главе с советом отцов. Мы занимаемся обустройством школьной территории, поддерживаем чистоту помещений школы, ухаживаем за памятниками воинам, погибшим во время Великой Отечественной войны, оказываем помощь в работе с библиотечным фондом, занимаемся косметическим ремонтом школы и школьной мебели. А еще выращиваем рассаду, затем высаживаем ее согласно дизайнерскому проекту. Помимо цветочных клумб много внимания уделяется элементам паркового дизайна. Школьный овощной участок - тоже детище «Муравьев».

Опытный участок - это место, где школьники разных возрастных

групп приобретают основы экологических знаний. Под руководством педагогов учащиеся ведут целенаправленную учебно-опытническую работу с целью наблюдения за ростом и развитием растений, изучают влияние на них различных факторов, приобретают знания основ ландшафтного дизайна. У ребят форми-

руются не только потребность бережного отношения к земле, любовь к родной природе, всему живому, но и умение видеть, чувствовать и сохранять прекрасное, превращая родную школу в цветущий сад.

Любой вид трудовой деятельности школьников направлен на развитие в них потребности создавать прекрасное своими руками. Большинство мыслителей прошлого и наших дней сходятся во мнении, что красота - основа гармонического устройства мира.

Наиболее наглядно развитие у школьников эстетических идеалов мы наблюдаем в работе по созданию ландшафта школьной территории. Ребята трудятся очень активно и качественно, подобно удивительным насекомым, в честь которых и названо трудовое объединение. Иногда нам кажется, что наши школьники - это



«Муравьи» дружно трудятся на школьной территории.

ОФИЦИАЛЬНО

Калужская область развивает сотрудничество с малым и средним бизнесом Германии

20 июня в Калуге губернатор Анатолий Артамонов встретился с немецкой парламентской делегацией, которая во главе с депутатом Бундестага, членом комитета по иностранным делам Вальдемаром Гердтом посещает регион с двухдневным рабочим визитом.

В рамках встречи с главой региона и членами правительства Калужской области состоялась презентация экономического потенциала региона.

Знакомя членов делегации с возможностями для ведения бизнеса, Анатолий Артамонов, в частности, отметил, что «Калужскую

область и Германию связывают добрые отношения, и Германия находится на первом месте среди деловых партнеров». В области созданы и продолжают активно развиваться предприятия в сфере автомобилестроения, фармацевтики, сельского хозяйства и других направлений.

Говоря о перспективах сотрудничества, губернатор выразил заинтересованность региона во взаимодействии с Германией в сфере образования. «В Калужской области - хорошие университеты, в которых могут получать образование немецкие студенты. В свою очередь, студенты наших вузов могут учиться в вузах Германии. Это было бы эффективное взаимодействие», - подчеркнул он.

Анатолий Артамонов также отметил, что в регионе продолжится работа по привлечению новых компаний и инвесторов, в том числе из Германии.

Отдельное внимание глава региона уделил развитию сотрудничества в сфере малого и среднего бизнеса. «В настоящее время есть конкретные договоренности в данном направлении. Нам это позволит развивать предприятия малого и среднего бизнеса, создавать рабочие места», - пояснил он.

Выражая благодарность главе региона за гостеприимство, Вальдемар Гердт подтвердил готовность к сотрудничеству. «Мы здесь, чтобы наладить отношения между малым и средним бизнесом наших стран», - резюмировал он.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admobilkaluga.ru/main/news/events/>

ВЕСТИК ПРОКУРАТУРЫ

Проведена проверка соблюдения требований пожарной безопасности

Прокуратура Износковского района провела проверку исполнения требований законодательства о пожарной безопасности в деятельности организаций и учреждений, осуществляющих деятельность на территории района.

В ходе проверки установлено, что в нарушение требований статьи 37 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности в Центральной районной библиотеке с. Износки и ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района» требованиями действующего законодательства о пожарной безопасности должностным образом не исполняются.

Так, на момент проверки в библиотеке отсутствовали планы эвакуации, автоматическая пожарная сигнализация была неисправна, персонал не обучен противопожарному минимуму.

При проведении проверки в ГБУЗ

КО «ЦРБ Износковского района» на момент проверки в учреждении не обеспечено наличие инструкции о порядке действий обслуживающего персонала на случай возникновения пожара в дневное и ночное время, обслуживающий персонал не обеспечен средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от токсичных продуктов горения, не организовано проведение проверки работоспособности источников наружного противопожарного водоснабжения не реже двух раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.

В целях устранения выявленных нарушений прокурором района в адрес руководителей данных организаций внесены представления, которые рассмотрены, удовлетворены, два должностных лица привлечены к дисциплинарной ответственности.

Также в отношении заведующего хозяйством ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района» и заведующей МКУ «Культура, спорт и туризм МР «Износковский район» возбуждены дела об административном правонарушении по ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ - нарушение требований пожарной

безопасности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32 и 11.16 настоящего Кодекса и частями 6, 6.1 и 7 настоящей статьи.

Постановлениями отдела надзорной деятельности и профилактической работы Дзержинского, Юхновского, Износковского, Медынского и Мосальского районов ГУ МЧС России по Калужской области должностные лица привлечены к административной ответственности в виде штрафов в размере шести тысяч рублей.

Г. МАЛЕНКОВА,
помощник прокурора
Износковского района.

СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 15 августа 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 21.05.2018 г. № 217.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предметов торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 15 августа 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 августа 2018 г. в 14.20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 28 июня 2018 г. в 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 августа 2018 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 28 июня 2018 г. по 10 августа 2018 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, с кадастровым номером 40:08:121303:152, площадью 800 кв. м, адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, с. Износки, ул. Лесная.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 1, площадью 116 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических и юридических лиц, а также повлечь наложение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и вводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объемам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и локи распределительных устройств и подстанций, производить перевозки и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать массой свиньи пяти тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдачными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов - 10 мм (пять - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенными в границах населенных пунктов). Ширина охранной зоны по обе стороны подземной кабельной линии электропередачи от крайних кабелей - один м, охранная зона ВЛ-10кВ № 10 ПС Износки, Износковский район, Калужская область, зона с особыми условиями территории, № 1, 40.08.2.25, постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009 г.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из ПЗЗ территории МО СП «Село Износки» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сельской думы МО СП «Село Износки» от 18.12.2009 г. № 158 (ред. от 31.05.2017 г. № 90), земельный участок расположен в зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется, точка подключения ул. Лесная - газопровод низкого давления. За всей необходимой информацией можно обращаться по адресу: Калужская область, г. Кондропово, ул. Котовского, д. 38, служба «Единое окно» (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» в Кондропово Износковский газовый участок № 15 от 19.04.2018 г.);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: в районе земельного участка проходит сеть водоснабжения диаметром 100 мм, состоящая в хозяйственном ведении ГП «Калугаобводоканал». Подключение к указанной сети будет возможно при условии наличия свободных земельных коридоров для строительства сетей холодного водоснабжения, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм и правил при проектировании и строительстве инженерных сетей относительно существующих капитальных объектов. В данном населенном пункте отсутствует централизованная система водоотведения, состоящая в хозяйственном ведении предприятия, канализование возможно будет производить в персональный гидроизолированный колодец-накопитель (выгреб), расположенный строго в границах земельного участка, объемом не менее объема суточного расхода питьевого ресурса, с соблюдением норм СанПиНа 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» п. 2.3, а также норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» п. 5.3.4. Процедура подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регламентирована Федеральным законом от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» лица, обратившиеся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе застройщики, планирующие подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, заключают договоры о подключении (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. В соответствии с п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644, для заключения договора о подключении и получения условий подключения заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства заявление о подключении с определенным пакетом документов. В силу части 13 статьи 18 Закона № 416-ФЗ плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до водопроводных и (или) канализационных сетей централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области № 284-РК от 4.12.2017 г. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области «Калугаобводоканал» на 2018 год» (письмо ГП «Калугаобводоканал» от 16.04.2018 г. № 1510-18).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-53-43.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 5 418,84 руб.

11. Шаг аукциона: 162,57 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 5 418,84 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 40000000216, КПП 402701001, ОКТМО 2970100, БИК 042908001, р/с 406018101000000002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735A89480) (в поле 104 «Код бюджетной классификации 000000000000000000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись предоставленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимальных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заявителя.

Один заявителю вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) недоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный иным лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником, зачисляется в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

ЗДОРОВЬЕ

Профилактика зависимости от пагубных привычек

Пагубные привычки, так же как и борьба с ними, имеют историю, продолжающуюся в течение нескольких веков. Зависимость от психоактивных веществ, содержащихся в алкоголе, табаке, наркотиках - это зло не новое для нашей планеты. Но никогда еще пристрастие к столь пагубным привычкам не распространялось с такой скоростью и не охватывало такое количество населения Земли, что стало угрожать земной цивилизации. Для того чтобы победить врага, надо его изучить. Знание - самое главное оружие в победе над любым врагом. Вредные привычки становятся пагубными тогда, когда они подчиняют себе человека, когда развивается зависимость от них на физическом или психологическом уровне.

Самой эффективной и самой мало затратной стратегией ограничения пагубных привычек является их профилактика, которую надо проводить с самого раннего детства. Самой единственной профилактикой является пример родителей, ведущих здоровый образ жизни. Но наступает момент в жизни подростка, когда пример родителей не является определяющим и довольно часто вытесняется авторитетом сверстников или ребят постарше. В период становления личности слабовольные подростки часто попадают под дурное влияние. Отсутствие принципов или неумение отстоять свои принципы и взгляды, а также желание быть таким же, как все, в компании приятелей, приводит к первой пробе спиртного, никотина, наркотиков. При этом каждый из них уверен, что в любой момент сможет отказаться и не стать рабом вредной привычки. Но в результате употребления психоактивных веществ личность человека упрощается до примитивных желаний, постепенно теряется интерес к жизни, критическое отношение к собственным поступкам. Развивается привыканье и болезненная зависимость от химического агента. Очень важно, чтобы к этому «трудному возрасту» ребенок был подготовлен настолько, чтобы умел эффективно противостоять давлению приятелей. Он должен хорошо понимать, что престижно быть здоровым и успешным, чем больным и немощным, чтобы не быть балластом общества. К сожалению, в нашем обществе не сложилось нетерпимого, осуждающего отношения к людям, злоупотребляющим алкоголем, а к курению табака многие еще относятся как к безобидной привычке. Родители в этот тревожный период жизни подростка должны быть особенно внимательными и чуткими по отношению к своему чаду. Даже если вы заметили, что от подростка попахивает табаком или алкоголем, не надо становиться к нему в конфронтацию. Лучше ненавязчиво, но часто при любом удобном случае подчеркивать ценность здоровья для достижения определенных жизненных целей, какой-то его заветной мечты, для которой алкоголь и курение могут стать препятствием.

Кстати, жизненные ценности лучше формировать с раннего детства. С самого юного возраста необходимо проводить целенаправленную работу по утверждению человека, как лич-

ности, психической устойчивости, умению анализировать свои поступки, быстро разрешать назревающий конфликт. Часто родители способствуют тому, что дети имеют заниженную самооценку. Это может происходить как от недостаточного внимания к интересам подростка, так и от чрезмерной мелочной опеки. При недостаточном внимании к ребенку он часто остается пассивным наблюдателем происходящих событий. Довольно часто можно наблюдать такую картину, когда на утренниках в детском саду, на школьных праздниках, соревнованиях, «веселых стартах» принимают участие одни и те же дети. При этом у одной части детей стимулируется чрезмерное честолюбие, а у другой формируется ощущение второсортности, пассивное отношение к жизни. Если их еще и постоянно ругать за плохие отметки, сравнивать с другими знакомыми детьми, то в дальнейшем они, возможно, попытаются компенсировать свою «второсортность» или ранними сексуальными связями, или испытать новые необычные ощущения от алкоголя, табака, наркотиков. Не стесняйтесь защищать своего ребенка. Пусть он не умеет выговаривать какие-то звуки, пусть недоволен в танце, тем более он должен и петь, и танцевать, и читать стихи. И пусть ему с трудом дается математика, зато он умеет быстро бегать и хорошо мает посуду, и об этом надо ему говорить.

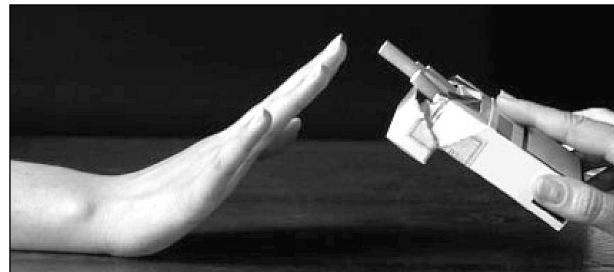
Чрезмерной мелочной опеке часто подвергается единственный ребенок в семье. При этом он ощущает себя сверхценностью; у него не вырабатывается ответственность, привычка заботиться о других. В таком случае уместно было бы завести домашнее животное и поручить заботу о нем ребенку.

Повзрослевшие дети всем своим поведением пытаются показать свою взрослость, самостоятельность. Они уклоняются от ласк и объятий родителей. Но это вовсе не означает, что это им не нужно. Еще как нужно, даже больше, чем когда-либо. «Надо, чтобы человека в этой жизни держало что-то хорошее, пусть маленькое, но теплое и постоянное» - из школьного сочинения девятиклассника. В нашем непростом мире и в непростое время этим «теплым и постоянным» спасением может стать забота и любовь взрослого человека.

Часто родители, не считаясь с присутствием ребенка, говорят о том, что мир опасен и несправедлив, что может погибнуть в экологической или другой катастрофе. Из этих понятий ребенок может сделать вывод, что нужно жить одним днем, незачем к чему-то стремиться, чего-то добиваться. Отсюда один шаг до призрачного мира алкоголя и наркотиков.

В предупреждении зависимостей от пагубных привычек важно также, чтобы молодые люди знали и уважали национальные традиции, свои корни. Необходимо воспитывать у них такие понятия, как честность и справедливость, патриотизм и духовность.

**Н. АРХИПОВА,
психолог ГКУЗ КО «Калужский областной
центр медицинской профилактики».**



Поздравляем!

25 июня отметил свой юбилей

Сергей Иванович НАЗАРОВ.

Администрация и депутаты МО СП «Село Лынозавод» поздравляют его с этой датой:

Прекрасный возраст - шестьдесят.

Жизнь только начинается.

Так пусть в Ваш светлый юбилей

Лиши все мечты сбываются.

Желаем счастья, много лет,

Пусть жизнь сияет без сует.

Здоровья, радости, достатка,

Пусть дни искрятся ярко-ярко!



ОБЪЯВЛЕНИЯ * РЕКЛАМА

● ПРОДАЕТСЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА по адресу: с. Износки, ул. Мичуринская. Общая площадь 36,6 кв. м., 22 кв. м - жилая. Недорого. Тел. +7-960-521-39-76.

● НА ПРЕДПРИЯТИЕ ТРЕБУЮТСЯ УПАКОВЩИКИ И ГРУЗЧИКИ. Вахта. Жилье за счет предприятия. Стабильная и высокая з/п.

Тел.: 8-800-100-76-25 (беспл.) и 8-915-064-09-08.

МЕЖРАЙОННАЯ ИНФС РОССИИ №2 ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

Уважаемые налогоплательщики!

Принят законопроект, предусматривающий возможность уменьшения налогов для индивидуальных предпринимателей, использующих контрольно-кассовую технику нового образца. Также утвержден законопроект, предусматривающий перенос срока применения контрольно-кассовой техники нового порядка для отдельных категорий предпринимателей.

Налоговый вычет может составить до 18 тысяч рублей на каждую кассу и распространяется на тех ИП, которые работают на ЕНВД или патенте.

Предприниматель, имеющий наемных работников и осуществляющий розничную торговлю или оказывающий услуги общественного питания, сможет рассчитывать на налоговый вычет, если зарегистрирует кассу до 1 июля 2018 года, а остальные ИП - до 1 июля 2019 года.

Для ИП на ЕНВД оформление вычета будет происходить на основании налоговой декларации, а для патентной системы - на основании заявления, в которых должны указываться в т.ч. сведения о моделях и регистрационных номерах ККТ, а также суммы расходов по их приобретению.

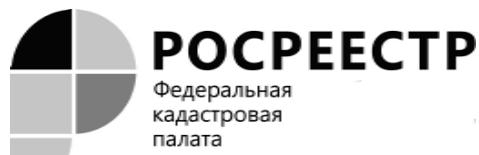
Кроме того, отсрочку до 1 июля 2019 года по применению ККТ получат:

организации и индивидуальные предприниматели на ЕНВД, платящие патента, оказывающие работы и услуги (за исключением услуг общественного питания);

индивидуальные предприниматели на ЕНВД и патенте, осуществляющие розничную торговлю или оказывающие услуги общественного питания, но не имеющие при этом наемных работников.

Налогоплательщики на общей системе налогообложения и УСН при условии выдачи бланков строгой отчетности при оказании услуг населению также получили возможность не применять ККТ до 1 июля 2019 года (исключение составила сфера общепита).

Поэтапный переход организаций и индивидуальных предпринимателей к использованию онлайн-касс начался 1 февраля 2017 года.



Почему документы вернули?

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области информирует, что с 1 января 2017 года вступил в силу новый Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ), в котором установлены случаи, когда представленные для государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документы возвращаются заявителю без рассмотрения.

Так, в соответствии с пунктом 1 статьи 25 Закона № 218-ФЗ орган регистрации прав обязан возвратить заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и документы, прилагаемые к нему, без рассмотрения в случаях, если:

1) заявление и документы представлены в форме электронных документов, электронных образов документов в формате, не соответствующем формату, установленному органом нормативно-правового регулирования;

2) заявление и документы представлены в форме документов на бумажном носителе и имеют подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, в том числе документы, выполненные карандашом, имеют серьезные повреждения, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;

3) информация об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав по истечении пяти дней с даты подачи соответствующего заявления отсутствует в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах и документ об уплате государственной пошлины не был представлен заявителем;

4) в едином государственном реестре недвижимости содержится отметка о невозможности государственной регистрации перехода права, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия собственника объекта недвижимости (его законного представителя), и заявление на государственную регистрацию прав представлено иным лицом;

5) заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав не подписано заявителем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, во избежание случаев, по которым заявление и документы возвращаются без рассмотрения, филиал Кадастровой палаты по Калужской области рекомендует внимательно относиться к представляемым документам, в том числе соблюдать требования к их подготовке, установленные действующим законодательством.

Единый «телефон доверия» работает круглосуточно

С целью повышения эффективности принимаемых мер в сфере противодействия коррупции федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая

палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее - Учреждение) обращает внимание граждан и организаций на работу единого «телефона доверия» для всех филиалов Учреждения.

Единый «телефон доверия» - канал связи, созданный в целях получения дополнительной информации для совершенствования деятельности Учреждения по вопросам противодействия коррупции, оперативного реагирования на возможные коррупционные проявления в деятельности работников Учреждения, а также для обеспечения защиты прав и законных интересов граждан.

Номер единого «телефона доверия» Учреждения - 8-800-100-18-18.

«Телефон доверия» функционирует круглосуточно, в автоматическом режиме и оснащен системой записи поступающих обращений.

Чтобы сообщить о фактах и иных нарушениях законодательства о противодействии коррупции, совершенных работниками Кадастровой палаты по Калужской области, нужно назвать свои фамилию, имя, отчество, должность (при наличии), представляемую организацию. Для направления вам ответа по существу поступившей информации необходимо сообщить контактный номер телефона, почтовый или электронной адрес. За заведомо ложный донос о совершении преступления статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность.

Все полученные сообщения о коррупционных проявлениях регистрируются, по каждому, кроме анонимных, проводятся соответствующие проверки, а в случае подтверждения коррупционных нарушений - принимаются меры по их устранению.

