

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Шумят комбайны на полях

У аграриев района сейчас самая жаркая пора. Каждая минута на счету, а потому и работают с раннего утра и до поздней ночи. Сладкий запах спелой пшеницы, горячие дни, наполненные грохотом комбайнов, ворохи золотого зерна – все это означает, что пришла жатва.

Недавно начальник отдела сельского хозяйства администрации МР «Износковский район» Е.М. Васильев и корреспондент районной газеты «Рассвет» провели рейд по сельхозхозяйственным предприятиям для ознакомления с положением дел в ходе уборки урожая зерновых и подготовки почв под озимый сев. Первое хозяйство, в котором они побывали, – СХПК «Холмы».

В СХПК «Холмы» полным ходом ведется уборка озимой пшеницы. Гордость хозяйства – пшеница, «царица полей». Отрадно, что погода благоприятствует хлеборобам, а это самое главное. Вот уж где воочию довелось убедиться в справедливости русской пословицы, что осенний день год кормит, хотя на дворе стоит конец летнего августа.

Как всегда, здесь ведут жатву организованно. Озимая пшеница была посеяна на площади 250 гектаров, из которых урожай со 100 гектаров был переведен на корма, а со 150 гектаров идет в закрома хозяйства. Как рассказал нам руководитель этого сельхозпредприятия П.И. Маркелов, озимая пшеница в этом году перезимовала не очень хорошо, всходы неровные. С целью повышения урожайности весной на полях озимой пшеницы была произведена подкормка, благодаря чему на некоторых участках урожайность достигает 20 центнеров с гектара, и это немало. На се-



На полях СХПК «Холмы». В редкие минуты перерыва: (слева направо) начальник отдела сельского хозяйства администрации МР «Износковский район» Е.М. Васильев, комбайнеры А.А. Дунаев, В.И. Белопухов, водитель В.И. Ницук, руководитель СХПК «Холмы» П.И. Маркелов.

с полей на зерноток на автомобиле «Урал» осуществляет В.И. Ницук.

– Существуют, конечно, и трудности, – отметил П.И. Маркелов, – и поломки комбайна случаются. Но есть у нас уже большой опыт, поэтому справляемся со всеми проблемами сами.

Кроме уборки озимой пшеницы в СХПК «Холмы» ведутся работы и по уборке овса, который здесь посеян на площади 300 гектаров. Опять же 107 гектаров из них было переведено на корма, а урожай со 193 гектаров собирают в закрома. На сегодняшний день овса убрали почти со 100 гектаров, намолочено 200 тонн. Урожай неплохой, к этому здесь и стремились. Так, с целью увеличения урожайности, еще весной в хозяйство были закуплены элитные семена овса со

звучным названием «Залп». Вот они и «выстрелили», дав неплохой урожай. Этому поспособствовало и то, что на полях, где посеян овес, использовали севооборот, а также провели подкормку. И результат не заставил себя долго ждать, урожай по этому году неплохой, но, к сожалению, он хуже прошлого года, ведь в прошлом году для зерновых культур было необходимое количество осадков, а в этом году засуха.

Да, погода сейчас довольно жаркая, но земледельцы, несмотря на это, стараются выполнить наибольший объем работ в кратчайшие сроки. Трудовой день хлеборобов начинается с раннего утра и заканчивается после заката солнца.

С поля зерно отвозят на зерносклад, где в уборочную страду заняты механик зернотока И.А. Силенков и его помощник И.А. Емельянов, на

сортировке зерна работают жители д. Ивановское, которые в трудную минуту всегда готовы прийти на помощь сельхозпредприятию: З.И. Дубасова, С.А. Иванкова, Н.А. Шепетова. Руководят работой на зерноток С.А. Соколова и В.И. Гончарова. Нельзя не

сказать и о том, что подготовкой и ремонтом техники к уборке зерновых руководил опытный механик хозяйства А.И. Емельянов.

Чтобы не терялось драгоценное время, для механизаторов прямо в поле организовано вкусное горячее питание, полдник и обед, которые уже не первый год для механизаторов готовит Н.М. Павличкова.

В страдную пору нужно все успеть: и зерновые убрать, и корма для скота заготовить. На данный период времени для успешной зимовки крупного рогатого скота в СХПК «Холмы» в полном объеме заготовлено 500 тонн сена, и это результат только первого укоса, второй укос идет на корм (зеленку) КРС. Кроме того, здесь уже заготовили 1400 тонн силоса и 1300 тонн сенажа, продолжается заготовка соломы. Все корма хорошего качества, ведь и погодные условия для их заготовки были хорошими. Благодаря высокой организации труда земледельцы «Холмов» в срок справляются со всеми полевыми работами.

Поля, на которых убрал хлеб, посещаешь с особым ощущением. Это чувство завершенности большого, важного дела. Судя по хорошему настро-

нию и организованной работе, жатву озимых в СХПК «Холмы» завершат за короткий срок и без потерь.

Наряду с уборкой зерновых хозяйство готовится и к посеву озимых под урожай 2019 года, которые планируется разместить на площади 250 гектаров. На 29 августа зяби было вспахано около 100 гектаров. С перспективой на будущий год в сельхозпредприятии опять в планах приобретение элитных семян овса, ведь здесь как никогда истинна поговорка: «Что посеешь, то и пожнешь», – и это уже подтвердил урожай этого года. Поэтому пока на одном поле идет уборка зерновых, на другом по свежей стерне уже ведется вспашка зяби. Пахотные работы под озимые

тальное поголовье на откорме и выращивании. Для полноценной зимовки сегодня уже выполнено 70 процентов работ по ремонту к зимнему стойловому периоду животноводческих помещений.

Подводя итоги, нельзя не сказать, что результат уборки зерновых – это самоотверженный труд сотрудников СХПК «Холмы». Их отличает не только трудолюбие, ответственность и любовь к земле – ведь не каждый сможет целый день работать на жаре, под палящими лучами солнца, изо дня в день выполняя один и тот же вид деятельности, – но и энтузиазм, и здоровый рабочий азарт. Они – трудолюбивые и ответственные. Подводить друг друга у них не принято. Механизаторы, водители, специалисты трудятся с энтузиазмом, по-товарищески относятся друг к другу, за что руководитель сельхозпредприятия П.И. Маркелов искренне им благодарен.



Работа на зерноток в самом разгаре: (слева направо) Н.А. Шепетова, С.А. Иванкова, З.И. Дубасова и механик зернотока И.А. Силенков.

культуры проводит механизатор А.Н. Бородулин.

Но не только сельхозработами живет СХПК «Холмы». Поголовье скота здесь на сегодняшний день насчитывает 544 головы, что на 14 голов больше прошлого года. Из них 143 головы – это дойное стадо, ос-

ближе к зиме работники сельхозпредприятия смогут немного отдохнуть: ремонт и профилактика техники не сравнятся с напряженным временем страды. Но пока в полях все кипит и кипит работа...

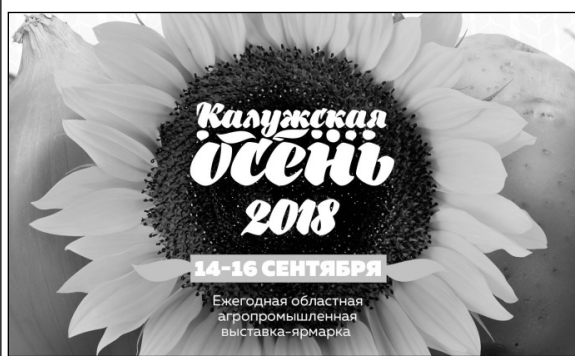
Т. ШИШКОВА.



Легкий ремонт прямо в поле: комбайнер А.В. Герасимов (слева) и главный механик А.И. Емельянов.

годняшний день в СХПК «Холмы» уже намолочено 234 тонны озимой пшеницы, ее средняя урожайность составляет 15,6 центнера с гектара.

Общий настрой сотрудников предприятия деловой. Уборка идет хорошо, техника справляется, у людей есть желание работать. В работе задействованы три зерноуборочных комбайна, на которых трудятся опытные механизаторы – А.А. Дунаев, А.В. Герасимов, В.И. Белопухов. Перевозку зерна



Ежегодная областная агропромышленная выставка-ярмарка «Калужская осень-2018» традиционно пройдет на открытой площадке спортивного комплекса «Анненки» с 14 по 16 сентября. Гостей выставки ждут красочные экспозиции муниципальных районов, дегустационные прилавки, концерты и розыгрыши, детская площадка, фуд-корты и, конечно же, возможность приобрести свежую фермерскую продукцию и товары для садоводства. Организатором «Калужской осени» выступает ГАУ КО «Агентство развития бизнеса» при поддержке министерства сельского хозяйства Калужской области.

Экспозиция, демонстрирующая достижения муниципальных районов в сельском хозяйстве, разместится отдельным блоком. Каждый район представит посетителям выставки продукцию передовых производителей сектора АПК и фермеров. Лучшие экспозиции будут награждены ценными призами организаторов выставки.

Площадь торговых рядов составит порядка 4 500 м². Предприятия и предприниматели, ведущие свою деятельность на ниве сельского хозяйства, предложат покупателям оценить качество своих продуктов, а также приобрести понравившиеся товары. На этой площадке будет представлено порядка 100 калужских сельхозорганизаций и фермеров, столько же садоводов, 50 медовиков. Ожидается до 30 аграрных производителей из других регионов.

Чтобы выставка-ярмарка стала настоящим праздником, будет организована постоянная музыкальная поддержка мероприятия. На сцене «Калужской осени-2018» выступят детские и взрослые творческие коллективы города. Хедлайнерами концертной программы заявлены калужские кавер-группы «Вы чё» и «Говори тише».

Гостей мероприятия ждут розыгрыши призов и подарки от многочисленных партнеров выставки-ярмарки.

Те, кто придет на праздник всей семьей, смогут весело отдохнуть на детской площадке с развлечениями, мастер-классами и контактным зоопарком. Для того чтобы можно было провести на свежем воздухе целый день, будет организован фуд-корт.

Девиз «Калужской осени-2018»:

Приходи! Пробуй! Покупай!

Подробная программа на сайте

www.kalugaosen.ru

«Калужская осень-2018» в соцсетях:

<https://www.facebook.com/events/279841209445022/>

<https://vk.com/kalugaosen>

ГАУ КО «Агентство развития бизнеса».

КОЛЛЕКТИВ И ВРЕМЯ

Их труд востребован повсюду

Первое воскресенье сентября - праздник работников нефтяной и газовой промышленности.

Кажется, совсем недавно жители Износковского района пользовались сжиженным газом, который привозили из других районов. Сегодня газовые баллоны ушли в историю, и большинство населения пользуется природным газом.

Общая протяженность газовых сетей в районе составляет 250 километров, а газификация еще

ряда лет, хотя нагрузка на работников возрастает, поскольку газовое хозяйство района развивается, увеличивается число обслуживаемых объектов.

В данный момент на обслуживании коллектива находятся газопроводы низкого и высокого давления, дома и квартиры частного сектора.

Справляться с нагрузками коллективу помогает профессионализм и высокая самоотдача работников. Все, кто трудится в газовом участке, проходят специ-

Немало работы у сварщика, слесарей - они проводят врезки в газопровод, ремонтные работы.

Большая работа проводится специалистами газовой службы по техническому обслуживанию внутридомовых газопроводов и оборудования в многоквартирных домах и на других объектах.

Всегда готова к устранению любых происшествий в газовом хозяйстве района аварийно-диспетчерская служба. Радостным событием для коллектива стало получение новой автомашины аварийно-газовой службы ГАЗ-3308.

Все без исключения работники Износковского газового участка - уважаемые люди. Их работа признана не только в районе, но и в области. Об этом говорят многочисленные награды.

На областную Доску почета занесено имя А.Ф. Солянова, на Доску почета головного предприятия занесен Р.В. Киселев. Почетной грамотой администрации района отмечен А.А. Зверев, благодарностью - Т.В. Ахмадалиева.

В день праздника нельзя не вспомнить ветерана газовой службы, ушедшую на заслуженный отдых М.Н. Шевелеву. Будучи начальником участка, она сделала немало для укрепления его престижа.

В день профессионального праздника желаем коллективу Износковского газового участка во главе с начальником П.Л. Гриценко крепчайшего здоровья, выносливости и благополучия. Большое спасибо вам за ответственное выполнение вашей работы.

Л. ГРИГОРЬЕВА.



продолжается. Даже в такие отдаленные деревни, как Савино, Захарово, Пенязи, пришел газ.

Обслуживанием газопроводных сетей и газового оборудования в Износковском районе занимается коллектив Износковского газового участка, где на сегодняшний день работают 28 человек.

Численность коллектива остается стабильной на протяжении

альную профессиональную подготовку, а полученные знания умело применяют на практике.

Лето для работников газовой эксплуатационной службы - напряженный период времени. Помимо работ по эксплуатации проводятся планово-предупредительные ремонты, выполняются мероприятия по подготовке газового хозяйства к эксплуатации в зимних условиях.

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Учиться никогда не поздно

В современном мире многое переходит на информационные технологии. Из-за этого люди старшего возраста могут столкнуться с проблемами. Поэтому и создаются компьютер-

та, ксерокопию трудовой книжки, ксерокопию пенсионного удостоверения.

На занятиях обучающиеся знакомятся с основами работы на компьютере: созданием доку-



На базе Износковской библиотеки проходит обучение компьютерной грамотности неработающих пенсионеров.

ные курсы для пенсионеров, чтобы облегчить общение между поколениями.

Обучение компьютерной грамотности неработающих пенсионеров в рамках реализации программы «Социальная поддержка граждан в Калужской области» проходит в Износковском районе.

Набором группы обучающихся занимается отдел социальной защиты населения администрации Износковского района. Для этого все желающие пройти обучение представили необходимый пакет документов, включающий заявление, ксерокопию паспор-

ментов, папок, форматированием текста и др.

Цель данного проекта - максимально доступным языком объяснить человеку пожилого возраста работу компьютера, его функции и возможности.

Желание научиться работе на компьютере столь велико, что заставляет взрослых людей оставлять домашние дела и спешить на учебу. Уроки компьютерной грамотности начинаются с 9 часов утра и длятся до 12 часов. Все знания закрепляются выполнением домашнего задания.

Л. НИКОЛАЕВА.

ОФИЦИАЛЬНО

Анатолий Артамонов: «Наша с вами задача - каждому ребенку помочь найти место, на котором он будет чувствовать себя достойным членом общества»

29 августа в Калуге состоялся форум работников образования области.

Педагоги региона собрались на Правобережье в микрорайоне «Веснушки» в новом корпусе средней общеобразовательной школы № 13.

В мероприятии приняли участие губернатор Анатолий Артамонов, региональный министр образования и науки Александр Аникеев, председатель Законодательного Собрания области Виктор Бабурин, городской голова Калуги Дмитрий Разумовский, председатель Общественной палаты области Галина Донченкова, руководители образовательных учреждений и отраслевого профсоюза, педагоги.

Встреча традиционно проводится накануне нового учебного года с целью обсуждения актуальных вопросов повышения качества системы образования, реализации федеральных и региональных проектов, а также внедрения передовых методов обучения.

Основной на форуме стала панельная дискуссия на тему «Современное образование: стратегия-2024». Вместе с педагогами региона в ней приняли участие ведущий научный сотрудник института образования Центра изучения школьных практик и образовательных программ 21-го века Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики» Олег Федоров и лидер проекта Агентства стратегических инициатив «Атлас новых профессий» Дмитрий Судakov. Они поделились с собравшимися своим мнением о том, чему и как учить современных подростков, как помочь им адаптироваться в современном обществе.

Александр Аникеев в своем выступлении отметил, что стратегическим документом реализации политики в сфере образования является Указ Президента России от 7 мая 2018 года «О национальных целях и стратеги-

ческих задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». В нем, по словам министра, определена текущая и перспективная проблематика российского образования, сформулированы приоритеты его развития на ближайшие шесть лет. Главное - школа не должна отставать от требований времени, а трансформироваться с учетом новых реалий. В этой связи, по мнению Александра Аникеева, необходимо начать работу по изменению технологий школьного обучения,

среды в образовательных учреждениях, а также мотивации детей к учебе. При этом региональный министр особо подчеркнул роль педагогов, заметив, что современной школе необходимы «заинтересованные, инновационно ориентированные учителя, способные вдохновлять своих учеников».

Поддерживая идею необходимости модернизации образования в соответствии с требованиями времени, Анатолий Артамонов также обратил внимание на решающую роль учителя в данном

процессе. По мнению губернатора, именно от педагогов во многом зависит психологический климат в школе, мотивированность детей на получение знаний, их стремление следовать определенным правилам, например, придерживаться здорового образа жизни. «Никогда воспитательные функции из школы не уйдут, иначе это будет уже не школа», - заметил глава региона. Он призвал представителей педагогической общественности больше внимания уделять профориентации и социализации своих учеников. «Наша с вами задача - каждому ребенку помочь найти место, на котором он будет чувствовать себя достойным членом общества», - подчеркнул Анатолий Артамонов. Решающее значение в воспитании подрастающего поколения, по его мнению, имеет и позитивный настрой учителей, их умение конструктивно мыслить. «Качество жизни ведь во многом зависит от того настроя, который присутствует в обществе», - заметил губернатор.

Анатолий Артамонов поблагодарил педагогов области за их высокий профессионализм, стремление к получению новых знаний и навыков, а также за сердечность и готовность отдавать детям все свои душевные силы. Губернатор пожелал работникам сферы образования успехов в новом учебном году.

Состоялось награждение лучших представителей отрасли федеральными, областными наградами и почетными званиями.

Перед началом форума Анатолий Артамонов посетил традиционную выставку-ярмарку «Юннат-2018», на которой учащиеся школ области представили овощную продукцию, выращенную на пришкольных участках.

Калужская область готовится к новому учебному году

29 августа губернатор области Анатолий Артамонов принял участие во всероссийском видеоселекторном совещании, которое провел Председатель Правительства РФ Дмитрий Медведев.

Обсуждалась готовность системы образования к началу 2018/2019 учебного года.

Отмечалось, что в этот период в России будут учиться более 15 миллионов школьников. Большинство школ к учебному году готовы - отремонтированы и переоборудованы. При поддержке федерального центра в регионах появилось свыше 1500 новых школьных автобусов. Всего их в настоящее время 27 тысяч. В сентябре в стране откроют 67 новых школ, до конца года начнут работу еще 119.

В Калужской области в новом учебном году будут работать 230 детских садов и 348 школ, 30 профессиональных образовательных организаций и 12 вузов. Их будут посещать более 50 тысяч дошколят, а также 106 600 школьников, из которых 12,5 тысячи - первоклассники. В учреждениях среднего профессионального образования начнут обучение 16 тысяч 580 студентов, в вузах области - около 22 тысяч студентов, их них на очное бюджетное отделение зачислено три тысячи 992 первокурсника.

Накануне 1 сентября в Калуге введен в эксплуатацию второй корпус здания средней общеобразовательной школы № 13 г. Калуги на 1000 мест в микрорайоне «Веснушки». Был закуплен 71 школьный автобус, увеличено количество их маршрутов - в дополнение к 246 действующим добавилось четыре новых и продлен 21 существующий маршрут.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

Официальная информация доступна на сайте областной администрации: <http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>



СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 7 ноября 2018 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 13.04.2018 г. № 156.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 7 ноября 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 6 ноября 2018 г. в 14.10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 сентября 2018 г. в 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 2 ноября 2018 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 сентября 2018 г. по 2 ноября 2018 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: жилая застройка, с кадастровым номером 40:08:181601:237, площадью 1 500 кв. м, адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Алексеевка.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Деревня Алексеевка» Износковского района, утвержденных решением сельской думы МО СП «Деревня Алексеевка» от 28.12.2009 г. № 127 (в ред. от 6.04.2017 г. № 83), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется (справка администрации МР «Износковский район» Калужской области от 5.07.2018 г. № 03.06/453);
- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения имеется. В районе земельного участка проходит централизованная сеть водоснабжения Ду=110 мм, состоящая в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал». Подключение к указанной сети будет возможно при условии наличия свободных земельных коридоров для строительства сетей холодного водоснабжения, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм и правил при проектировании строительства инженерных сетей относительно существующих капитальных объектов.

В связи с тем, что в данном районе отсутствует централизованная система водоотведения, канализование возможно будет производиться в персональный гидрозондированный колодез-накопитель (выгреб), расположенный строго в границах земельного участка, объемом не менее емкости сгорания расхода питьевого ресурса, с соблюдением норм СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» п. 2.3, а также норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» п. 5.3.4. Процедура подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регламентирована Федеральным законом от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» лица, обратившиеся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе застройщики, планирующие подключение (технологического присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, заключают договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения и вносят плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. В соответствии с п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644, для заключения договора о подключении и получения условий подключения заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства заявление о подключении с определенным пакетом документов. В силу части 13 статьи 18 ФЗ № 416 плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до водопроводных и (или) канализационных сетей централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с приказами министерства конкурентной политики Калужской области № 284-РК от 4.12.2016 г. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГП «Калугаоблводоканал» на 2018 год» (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 5.03.2018 г. № 845-18).

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-53-43.

10. Начальная цена земельного участка: 295 290 руб.

11. Шаг аукциона: 8 858,70 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 295 290 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в отделения Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 000000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведе-

ния, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-51-87.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 9 ноября 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 12.07.2018 г. № 308.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 9 ноября 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 8 ноября 2018 г. в 14.10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 сентября 2018 г. в 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 6 ноября 2018 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 сентября 2018 г. по 6 ноября 2018 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:08:110701:32, площадью 1 500 кв. м, адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Тихая.

Ограничение прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Поселок Мятлево» Износковского района, утвержденных решением поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 13.09.2011 г. № 51 (в ред. от 21.02.2017 г. № 76), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется. Точкой подключения может являться газопровод низкого давления по ул. Пролетарская, пер. Мирный в п. Мятлево Износковского района (арх. № 750). Сроки подключения определены Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 исходя из технических характеристик объектов перспективного строительства (назначение объекта газификации, объем потребляемого газа и т.д.). Плата за технологическое присоединение будет рассчитываться исходя из технических характеристик подключаемого объекта, а также характеристик проектируемых сетей газораспределения и газопотребления (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Кондрово от 9.04.2018 г. № ЛП-02/446);
- к сетям водоснабжения и водоотведения: техническая возможность подключения отсутствует. В районе вышеуказанного земельного участка сетей водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 13.04.2018 г. № 1514-18).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-53-43.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 5 825,48 руб.

11. Шаг аукциона: 174,76 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 5 825,48 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в отделения Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 000000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформ-

ленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-51-87.



ОБЪЯВЛЕНИЯ



● ПРОДАЕТСЯ УЧАСТОК ЗЕМЛИ 13 соток (недорого), подъезд хороший, все коммуникации рядом. Тел. 8-930-849-94-27.

Уважаемые граждане!

В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району и ТО СП п. Мятлево предоставляется услуга **«Прием заявлений о включении избирателей в список избирателей по месту нахождения на выборах мэра Москвы, в том числе в рамках выездного обслуживания»**. Заявки будут приниматься до 5 сентября 2018 года.

Получить консультацию по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг можно по телефону 8-800-450-111-60 (звонок бесплатный).

«Мои документы» - на все случаи жизни!

ПОУ «Юхновская автошкола ДОСААФ России» проводит набор на курсы по подготовке водителей ТС категорий М, А1, А, В, С, СЕ и переподготовке с категории В на категорию Д, с категории В на категорию С, с категории С на категорию Д, с категории С на категорию В на осенний период 2018 г.

Оплата обучения производится частями согласно договору. Студентам и школьникам предоставляется скидка 10 процентов от стоимости обучения. Обучение проходит в с. Износки, п. Мятлево и г. Юхнов.

Справки по телефонам:

**(48436) 2-16-99, 2-51-22 - г. Юхнов;
8-910-860-28-28 - п. Мятлево; (48449) 4-67-13
или 8-903-635-47-98 - с. Износки;
сайт avto-juhnov.ru**

Прокуратура Калужской области информирует

О реабилитации И.Н. Жукова

Жуков Иван Никитич, 1899 года рождения, уроженец и житель д. Толизово Износковского района Смоленской (в настоящее время Калужской) области, колхозник, осужден постановлением тройки УНКВД Смоленской области от 3 марта 1938 года по обвинению по ст. 58 п. 7-10 УК РСФСР и приговорен к расстрелу с конфискацией принадлежащего ему имущества; 20 мая 1989 года реабилитирован прокуратурой Калужской области.

АКТУАЛЬНО

Утвержден Национальный план противодействия коррупции на 2018-2020 годы

Указом Президента Российской Федерации от 29.06.2018 г. № 378 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2018-2020 годы» утвержден Национальный план противодействия коррупции на 2018-2020 годы.

Национальный план содержит конкретные поручения государственным органам и органам местного самоуправления и устанавливает сроки исполнения таких поручений.

Мероприятия, предусмотренные Национальным планом, направлены на решение следующих основных задач:

- совершенствование системы запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции;
- обеспечение единообразного применения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции в целях повышения эффективности механизмов предотвращения и урегулирования конфликта интересов;
- совершенствование мер по противодействию коррупции в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд и в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц;
- совершенствование предупредительных Федеральным законом от 3 декабря 2012 г. № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» порядка осуществления контроля за расходами и механизма обращения в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлено сведений, подтверждающих его приобретение на законные доходы; обеспечение полноты и прозрачности предоставляемых сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера;
- повышение эффективности просветительских, образовательных и иных мероприятий, направленных на формирование антикоррупционного поведения государственных и муниципальных служащих, популяризацию в обществе антикоррупционных стандартов и развитие общественного правосознания;
- совершенствование мер по противодействию коррупции в сфере бизнеса, в том числе по защите субъектов предпринимательской деятельности от злоупотреблений служебным положением со стороны должностных лиц;
- систематизация и актуализация нормативно-правовой базы по вопросам противодействия коррупции, устранение пробелов и противоречий в правовом регулировании в области противодействия коррупции;
- повышение эффективности международного сотрудничества Российской Федерации в области противодействия коррупции, укрепление международного авторитета России.

Износковская общественно-политическая газета
РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района
«Износковский район».
Главный редактор В.А. Носорева

Газета перерегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. ПИ № ТУ 40-00302 от 21 марта 2016 г. Набор в редакцию. Верстка и печать в КРОФИСМК «Губерния». г. Калуга, пл. Старый Торг, 5 (издатель).



Адрес редакции:
249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.rassvet-izn.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.



ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:
(848449) 4-52-58.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» также принимаются по телефону 4-52-58. Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы. 12+ Информационная продукция, не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста.