

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Первый пастбищный период завершается

Как мы уже писали, в сельхозпредприятиях Износковского района готовятся к зимнему стойловому периоду крупного рогатого скота. Да, пастбищный период заканчивается, и наступает трудное время в жизни фермеров и сельскохозяйственных предприятий, ведь климат у нас такой, что стойловый период длится долгие семь месяцев. Специалисты и работники животноводства прилагают все силы для успешного завершения летнего пастбищного сезона, осуществления планомерного перехода к зимовке скота – вот их главная цель на сегодня.

Чтобы узнать, с какими показателями заканчивают летний пастбищный сезон в ООО «АПК «Извольский», мы встретились с руководителем сельхозпредприятия К.Н. Злобиным.

К.Н. Злобин рассказал, что уже сейчас, когда коровы ещё не переведены в помещения, дойное стадо здесь подкармливают, ведь на дворе осень, сократился световой день, а соответственно, и время пребывания животных на пастбище. Кроме того, и травостой уже низкий, одной травы, которую корова поедает, недостаточно, чтобы обеспечить потребность её организма в накоплении необходимого запаса жира и других энергетических веществ на зимний период. По этой причине ежедневно на пастбища коровкам подвозят сено многолетних трав, размол бобовых, злаковых культур, и результат такого ухода и внимания к животным не заставляет себя ждать. Но, обо всем по порядку...

В этом году дойное стадо Извольского сельхозпредприятия, поголовье которого составляет 36 голов, вышло в поля ещё в мае. К летнему пастбищному периоду здесь готовились. С целью улучшения качества травостоя на одну часть полей были внесены минеральные удобрения, другая их часть была засеяна вико-овсяной смесью. Здесь впервые использовали



Коллектив животноводов ООО «АПК «Извольский» вместе с руководителем: (слева направо) С.И. Ивлева, Л.М. Глоба, К.Н. Злобин, А.В. Бурдов, А.Н. Петухова.

для животных. Сегодня, когда летний сезон уже практически завершен, подводя его итоги, хотелось бы рассказать, как в этот период в хозяйстве была налажена работа.

Ни для кого не секрет, что результаты работы во многом зависят от отношения к труду и качества его выполнения. Именно качественно и с хозяйственным подходом трудятся в АПК «Извольский» доярки Л.М. Глоба и С.И. Ивлева.

Через каждые трое суток они сменяют друг друга в работе, но результаты от этого не меняются и остаются по-прежнему высокими. Обе эти доярки в животноводстве люди не новые. Л.М. Глоба трудится в этой отрасли уже не один десяток лет, в доперестроенное время она была бригадиром животноводства, а ведь поголовье дойного стада в те годы составляло около тысячи голов. С.И. Ивлева пришла работать в Извольское хо-

зяйство совсем недавно. Родом она из Белоруссии и с 12 лет уже доила коров. В 1989 году она переехала жить в соседнюю с Извольским деревню Хвоши, где работала дояркой. Но впоследствии оказалась не у дел, поскольку от животноводческой отрасли в бывшем совхозе «Агарышевский» ничего практически не осталось. С целью трудоустройства она пришла работать дояркой в АПК «Извольский» и не жалеет об этом.

Залогом хорошего здоровья и высокой продуктивности коров в летний и стойловый периоды являются правильное кормление и содержание. Труженики Извольского сельхозпредприятия хорошо подготовились к зимнему стойловому периоду и запаслись кормами с расчетом увеличения поголовья до 140 голов. Кормовая база, хорошее качество сочных кормов способствуют и высоким надоям.

На сегодняшний день работы по подготовке фермы к зимнему стойловому периоду практически завершены. Помещения отремонтированы, при необходимости произведен ремонт водопроводной системы, системы навозоудаления, проведена дезинфекция помещений. В работах по подготовке фермы к зиме участвуют не только сами животноводы, но и механизаторы хозяйства, ведь благополучие сельхозпредприятия - забота общая. Механизаторы работают и на подвозке кормов, что тоже немаловажно и ответственно.

Новое все настичивее считится в двери АПК «Извольский». В перспективе руководитель сельхозпредприятия К.Н. Злобин планирует приобрести и установить в хозяйстве два робота - робототехнические системы для доения коров, что во многом облегчит работу животноводов.

Кроме доярок на ферме трудятся и скотники. Например, А.Н. Петухова, которая узнала о том, что в АПК «Извольский» требуются ра-



Время обедать. На снимке: руководитель ООО «АПК «Извольский» К.Н. Злобин со своими по-допечными романовской породы.

электропастух как для дойного стада, так и для молодняка, что сделало возможным контролируемый выпас животных.

Учитывая, что в данном хозяйстве животноводство - дело новое (им здесь начали заниматься только в ноябре прошлого года), то и летний пастбищный период здесь был первый. Для его организации работниками сельхозпредприятия были установлены доильные станки, сделаны загоны

бочие кадры из районной газеты «Рассвет». Она приехала в Извольск из деревни Михали, которая находится на другом краю нашего района, и осталась, т.к. условия труда устроили ее по душам. Вместе с ней с первых дней трудится в хозяйстве и скотник А.В. Бурдов. Выполняя свою непосредственную работу, он готов поддержать каждого, кто нуждается в помощи.

Кроме дойного стада коров в хозяйстве имеется и стадо молодняка. До одного месяца новорожденные телята находятся при доярках, по достижении ими однолетнего возраста они переводятся на групповое содержание на пастбище или в загон.

Сохранение здоровья животных непременно обеспечит и стабильную производительность, об этом в хозяйстве не забывают ни на минуту, поэтому их здоровью здесь уделяется большое внимание. С целью контроля за здоровьем АПК «Извольский» заключил договор с Износковской ветеринарной станцией, специалисты которой планомерно отслеживают здоровье животных, берут анализ крови, проверяют молоко на лейкоз, ведь каждые два дня за ним приезжает молоковоз из ООО «Кривское», и оно должно соответствовать всем необходимым нормам.

Беседуя с К.Н. Злобиным - растениеводом по образованию, для которого животноводство - это что-то новое и пока еще не до конца изученное, мы не могли не спросить, не жалеет ли он о том,



Загрузка размола. А.Н. Петуховой всякая работа по плечу.

бину зайти к ним в загон для кормления, как они окружили его со всех сторон, глядя на него черными глазами-бузинками.

Подводя итоги нашей беседы, руководитель сельхозпредприятия К.Н. Злобин отметил, что все в хозяйстве стараются и работают на результат. Аграрии сельхозпредприятия весной этого года засеяли рекордные для хозяйства площади, ими были обработаны и засеяны все свободные земли, имеющиеся в сельхозпредприятии. К сожалению, подвела погода, в результате зерна собрали в разы меньше, чем планировалось, но это не вина механизаторов, а, заглядывая в завтрашний день, необходимо отметить, что уже сегодня озимых (пшеницы) в хозяйстве посеяно в семь с половиной раз больше, чем в прошлом году.

В завершение встречи К.Н. Злобин поблагодарил всех тружеников ООО «АПК «Извольский» за хорошую работу и выразил надежду, что 2017 год станет как для аграриев, так и для животноводов хозяйства лучше нынешнего, как в плане урожая, так и в развитии предприятия в целом. Он пожелал всем здоровья, семейного благополучия и хороших трудовых успехов.

Т. ШИШКОВА.



Живая очередь - время доиться.

что занялся животноводством, ведь он аграрий. Отвечая на этот вопрос, К.Н. Злобин заметил, что да, ему практически ежедневно приходится изучать животноводческие премудрости, но ему это ин-

тересно, ведь специалистов в этой области в районе осталось очень немного, и он старается получить как можно больше информации, изучить как можно больше направлений развития животноводства. Словно в подтверждение этих слов при посещении Извольской животноводческой фермы мы увидели, что кроме коров, в отдельном стойле, пасутся овцы романовской породы, голов так около тридцати. Стоило только К.Н. Зло-

бочие кадры из районной газеты «Рассвет». Она приехала в Извольск из деревни Михали, которая находится на другом краю нашего района, и осталась, т.к. условия труда устроили ее по душам. Вместе с ней с первых дней трудится в хозяйстве и скотник А.В. Бурдов. Выполняя свою непосредственную работу, он готов поддержать каждого, кто нуждается в помощи.

Кроме дойного стада коров в хозяйстве имеется и стадо молодняка. До одного месяца новорожденные телята находятся при доярках, по достижении ими однолетнего возраста они переводятся на групповое содержание на пастбище или в загон.

Сохранение здоровья животных непременно обеспечит и стабильную производительность, об этом в хозяйстве не забывают ни на минуту, поэтому их здоровью здесь уделяется большое внимание. С целью контроля за здоровьем АПК «Извольский» заключил договор с Износковской ветеринарной станцией, специалисты которой планомерно отслеживают здоровье животных, берут анализ крови, проверяют молоко на лейкоз, ведь каждые два дня за ним приезжает молоковоз из ООО «Кривское», и оно должно соответствовать всем необходимым нормам.

Беседуя с К.Н. Злобиным - растениеводом по образованию, для которого животноводство - это что-то новое и пока еще не до конца изученное, мы не могли не спросить, не жалеет ли он о том,

Уважаемые читатели!

Продолжается подписка

на Износковскую районную газету «РАССВЕТ» на 1-е полугодие 2017 года. Подписная цена - 385 руб. 20 коп.

Спешите подписать на «РАССВЕТ», чтобы быть в курсе событий, происходящих в районе! Подписку можно оформить как в отделениях почтовой связи, так и в редакции газеты «РАССВЕТ».

Внимание!

19 октября в КСЦ «Олимп» с. Износки будет проведен турнир по детскому мини-футболу на кубок прокурора Износковского района и администрации МР «Износковский район» в рамках областной акции «Выбери правильный путь!». В турнире примут участие несовершеннолетние учащиеся образовательных учреждений района 2005-2008 гг. рождения. Команды-победители будут награждены переходящим кубком и дипломами.

Торжественное открытие соревнований в 15.00 в КСЦ «Олимп».

ОБЛАСТНАЯ СПАРТАКИАДА ШКОЛЬНИКОВ

На стадионе - только юные

Соревнованиями по легкой атлетике «Шиповка юных», которые прошли на стадионе ОСДЮСШОР «Юность» г. Калуги, был дан старт 65-й спартакиаде школь-

медова - тоже старались изо всех сил. Такой эпизод: во время забега на 500 м Света Антипова бежала рядом с Женей Кристевой и не обгоняла её, сказав потом, что не хо-



Команда МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова» вместе со своими учителями Е.А. Никишиным и И.Н. Чистяковым.

ников Калужской области. Спартакиада проводится в несколько этапов по 17 видам спорта. На этот раз 250 учащихся из 25 муниципальных образований нашего региона состязались в беге на 60 метров, 500 метров (девочки), 600 метров (мальчики), метании мяча, прыжках в длину. На стадионе только юные участники. Всем спортсменам по 10-12 лет.

Износковский район представляла команда МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова». Десять мальчиков и девочек вместе со своими учителями Е.А. Никишиным и И.Н. Чистяковым на калужском стадионе соревновались с лучшими спортсменами из других муниципалитетов.

Порадовал своими результатами ученик 5 класса Артур Буруянэ. Спортивный характер и волю к победе продемонстрировали шестиклассники Максим Рулов и Алексей Никитин. Дима Мукасев и Денис Глушков, несмотря на холодную погоду, сильный ветер и непрекращающийся дождь тоже внесли вклад в общий результат команды. У девушек лучший результат среди мятлевских школьниц показала Екатерина Воробьева. Достойно выступила шестиклассница Алла Мукасева. Другие участницы команды: С. Антипова, Е. Кристева, С. Ах-



Максим Рулов на финише продемонстрировал спортивный характер.



На старте - девочки.

результатов, но, самое главное, - все больше и больше ребят вовлекается в организованное активное проведение досуга. Здоровый образ жизни так важен для укрепления физического и психологического здоровья наших детей. К тому же, участвуя в соревнованиях, ребята понимают, что спорт - это командный дух, когда от результата каждого зависит общий итог.

**И. ТРИШКИН,
учитель МОУ «Мятлевская СОШ
им. А.Ф. Иванова».**

ОФИЦИАЛЬНО

Глава региона провел прием граждан по личным вопросам

10 октября в ходе приема граждан губернатор Анатолий Артамонов поручил руководителям профильных министерств и ведомств оказать содействие жителям в решении их проблем.

Представители села Оболенское Жуковского района, настоятель Свято-Никольского храма иерей Евгений Сягайло обратились с просьбой оказать помочь в создании историко-туристического центра, посвященного роду князей Оболенских.

Село находится на правом берегу реки Протвы. Первое упоминание о нем появилось в 1368 году. Однако город Оболенск был известен уже в 1147 году и являлся одним из значительных городов Московского княжества. До сих пор сохранились валы древнего городища. Родословная князей начиналась от сына святого князя Михаила Черниговского. Род князей Оболенских прославлен как в административном, так и на военном поприщах.

По словам представителей местного краеведческого сообщества, в настоящее время нужно обустроить долину реки Оболенка, сделать пешеходные дорожки, построить беседки, облагородить родники, установить памятный знак.

Поддержав идею создания центра, Анатолий Артамонов отметил, что необходимо как можно более активно привлекать к работе по благоуст-



ройству жителей, дачников, находить меценатов. «В области уже есть много аналогичных проектов, которые реализованы по инициативе граждан. Руководство же области и муниципалитета окажет вам содействие в решении различных организационных вопросов», - сказал он.

Обращаясь к представителям администрации муниципального образования «г. Людиново и Людиновский район», Анатолий Артамонов попросил помочь жителям районного центра в организации безопасного движения для пешеходов, в частности, на тех участках городских улиц, по которым дети ходят в школу. «Необходимо сделать дороги безопасными как для взрослых, так и для детей», - подчеркнул он.

Также глава региона поручил руководству областного центра рассмотреть вопрос формирования удобной транспортной схемы для жителей поселка Сосновый Бор, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга».

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>**

ВЕСТНИК ПРОКУРАТУРЫ

Проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства

Прокуратура Износковского района провела проверку исполнения законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения в деятельности обществ с ограниченной ответственностью «Русский Парк» и «Новран».

Установлено, что руководителями предприятиями предпринимательства не принято мер по выполнению установленных законом требований по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями, кустарниками и сорной растительностью на участках, находящихся в собственности данных организаций.

Так, в ООО «Русский Парк» не используется по назначению 8,2 га земель сельскохозяйственного назначения, в ООО «Новран» - 1 499 га. Территории полностью заросли древесно-кустарниковой растительностью.

При таких обстоятельствах имеется риск возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью

граждан, вреда животным, растениям, окружающей природе, особенно в пожароопасный период.

В связи с этим прокурор района возбудил в отношении руководителей данных обществ дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ (невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель).

Управлением Россельхознадзора по Калужской области должностные лица подвергнуты штрафу в размере 50 тысяч рублей каждый.

Устранение выявленных нарушений находится на контроле прокуратуры района.

**Г. МАЛЕНКОВА,
помощник прокурора Износковского района.**

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ

Что происходит с бесхозяйными объектами недвижимости?

С 1.12.2015 г. начал действовать сокращенный срок принятия решения о постановке на учет бесхозяйной недвижимости. Непосредственно сам порядок принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей утвержден приказом Минэкономразвития от 22.11.2013 г. № 701. Понятие бесхозяйной вещи дано ст. 225 ГК РФ: бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался.

Внесенные Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 251-ФЗ изменения в закон о государственном кадастре недвижимости позволяют выявлять объекты недвижимости, которые не имеют собственников и, соответственно, признаются бесхозяйными.

Законом о кадастре (п. 4.1 ст. 45), вступившим в силу с 1.12.2015 г., определено, что в случае если в государственном кадастре недвижимости в течение пяти лет с даты присвоения кадастровых номеров ранее учтенным зданиям, сооружениям, помещениям, объектам незавершенного строительства отсутствуют сведения о правах на такие объекты недвижимости или о вещных правах на земельные участки, на которых расположены такие объекты недвижимости, орган кадастрового учета в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока направляет сведения о таких объектах недвижимости в уполномоченные органы местного самоуправления городских, сельских поселений, городских округов, а если такие объекты недвижимости находятся на межселенных территориях, - в органы местного самоуправления муниципальных районов.

Это правило не применяется к зданиям, сооружениям, если осуществлена государственная регистрация права собственности хотя бы на одно помещение, расположенное в таком здании, сооружении, к

многоквартирным домам, а также помещениям, расположенным в многоквартирном доме и составляющим общее имущество в нем. Органы местного самоуправления, уведомленные об объектах недвижимости, в отношении которых права не зарегистрированы, обращаются в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, для постановки на учет такой недвижимости как бесхозяйной. Заявление по форме, согласно приложению 1 к приказу, подается лично, посредством почтового отправления, либо в форме электронных документов, электронных образов документов. К заявлению прилагаются необходимые документы, подтверждающие, что объект не имеет собственника, либо заявление собственника об отказе права на объект совместно с копиями правоустанавливающих документов.

Принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется путем внесения соответствующей записи в ЕГРП, после чего заявителю выдается (направляется) сообщение о принятии на учет объекта недвижимого имущества по форме, установленной порядком. По истечении одного года с даты такой постановки органы местного самоуправления вправе обратиться в суд для признания на данные объекты права муниципальной собственности.

Следует отметить, законодательно предусмотрена обратный ход - при котором объект недвижимости снимается с учета в качестве бесхозяйного. Снятие будет осуществлено в следующих случаях:

✓ государственной регистрации права собственности на данный объект;

✓ государственной регистрации права собственности лица, которое ранее было неизвестно, на основании чего объект недвижимого имущества и был принят на учет;

✓ государственной регистрации права собственности на данный объект в силу приобретательной давности.

Т. МИШИНА.

Фонд имущества Калужской области информирует о проведении 22 ноября 2016 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МО СП «Село Шанский Завод» Износковского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МО СП «Село Шанский Завод» Износковского района Калужской области от 30.08.2016 г. № 54.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 22 ноября 2016 г. 11:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 ноября 2016 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 19 октября 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 18 ноября 2016 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:08:054301:90, площадью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Тихая, д. 8;

лот № 1 - с кадастровым номером 40:08:110207:55, площадью 2500 кв. м, с разрешенным использованием: для строительства жилого дома и хозяйственных построек, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Тихая, д. 6;

лот № 2 - с кадастровым номером 40:08:110701:27, площадью 1500 кв. м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Дальняя, д. 1а.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: техническая возможность подключения отсутствует. (Письмо филиала ОАО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Кондрово);

- к сетям водоснабжения: техническая возможность присоединения к сетям водоснабжения отсутствует. (Письмо ГП «Калугаобводоканал», б/н, б/д).

Осмотр земельного участка на местности производится заявителем по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-43-17.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

10. Начальная цена предмета аукциона: 107 115 руб. 11. Шаг аукциона: 3 213,45 руб. 12. Размер задатка для участия в аукционе: 53 557,50 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 4060181010003000002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (фонд имущества Калужской области, л/с 20735A89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на сумму размера аукциона, а именно не позднее 18 ноября 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание предоставленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети Интернет.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона, зачисляется в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные иными лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admobilkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-59-71.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 30 ноября 2016 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МО СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МО СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области от 19.08.2016 г. № 172 (лоты №№ 1-3).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 22 ноября 2016 г. 11:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 ноября 2016 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 19 октября 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 18 ноября 2016 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:

лот № 1 - с кадастровым номером 40:08:110207:55, площадью 2500 кв. м, с разрешенным использованием: для строительства жилого дома и хозяйственных построек, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Тихая, д. 8;

лот № 2 - с кадастровым номером 40:08:110701:27, площадью 1500 кв. м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Тихая, д. 6;

лот № 3 - с кадастровым номером 40:08:110201:141, площадью 577 кв. м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, п. Мятлево, ул. Дальняя, д. 1а.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Мятлево», утвержденных решением поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 13.09.2011 г. № 51, земельные участки относятся к зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- к сетям газоснабжения:

лот № 1 - технологическая возможность подключения будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа. Ориентировочно, точкой подключения может являться газопровод низкого давления по ул. Дзержинского, ул. Гагарина в п. Мятлево (арх. № 752). Сроки подключения определены Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 исходя из технических характеристик подключаемого объекта, а также характеристики проектируемых сетей газораспределения и газопотребления (Письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Кондрово № ЛИ-02/1079 от 16.08.2016 г.);

лот № 2 - технологическая возможность подключения будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа. Ориентировочно, точкой подключения может являться газопровод низкого давления по ул. Пролетарская, пер. Мирный в п. Мятлево (арх. № 750). Сроки подключения определены Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 исходя из технических характеристик подключаемого объекта, а также характеристики проектируемых сетей газораспределения и газопотребления (Письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Кондрово № ЛИ-02/1079 от 16.08.2016 г.);

лот № 3 - технологическая возможность подключения будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа. Ориентировочно, точкой подключения может являться газопровод низкого давления по ул. Дальняя в п. Мятлево (арх. № 897). Сроки подключения определены Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 исходя из технических характеристик подключаемого объекта, а также характеристики проектируемых сетей газораспределения и газопотребления (Пись

ДОКУМЕНТЫ

Администрация МО СП «Деревня Хвощи»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.10.2016 г. № 58

«Об исполнении бюджета МО СП «Деревня Хвощи» за 9 месяцев 2016 года»

В соответствии со статьей 264.2, пункт 5, Бюджетного кодекса РФ администрация МО СП «Деревня Хвощи» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года по доходам в сумме 1 311 636 руб. 07 коп., по расходам в сумме 1 300 284 руб. 10 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 11 351 руб. 97 коп. и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией РФ:

1) по доходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источникам внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Хвощи» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Е. СЕРДЮКОВА, глава администрации МО СП «Деревня Хвощи».

Приложение 4 к постановлению администрации МО СП «Деревня Хвощи» от 10.10.2016 г. № 58

Информация о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Хвощи» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рублей	581 620,17
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	240 061,63
расходы на денежное содержание специалиста аппарата управления	рублей	161 636,50

Администрация МО СП «Деревня Ореховня»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.10.2016 г. № 32

«Об исполнении бюджета МО СП «Деревня Ореховня» за 9 месяцев 2016 года»

В соответствии со статьей 264.2, пункт 5, Бюджетного кодекса РФ администрация МО СП «Деревня Ореховня» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года по доходам в сумме 2 324 142 руб. 09 коп., по расходам в сумме 2 297 957 руб. 39 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 26 184 руб. 70 коп. и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией РФ:

1) по доходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источникам внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Ореховня» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

В. АЛИЕВ, глава администрации МО СП «Деревня Ореховня».

Приложение 4 к постановлению администрации МО СП «Деревня Ореховня» от 11.10.2016 г. № 32

Информация о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Ореховня» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рублей	523 030,74
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	219 245,58
расходы на денежное содержание специалиста аппарата управления	рублей	142 992,48

Администрация МО СП «Поселок Мятлево»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.10.2016 г. № 196

«Об исполнении бюджета МО СП «Поселок Мятлево» за 9 месяцев 2016 года»

В соответствии со статьей 264.2, пункт 5, Бюджетного кодекса РФ администрация МО СП «Поселок Мятлево» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1) Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года по доходам в сумме 6 714 728 руб. 38 коп., по расходам в сумме 6 385 218 руб. 11 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 329 510 руб. 27 коп. и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией РФ:

1) по доходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источникам внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Поселок Мятлево» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Л. ВЕНИДИКТОВА, и.о. главы администрации МО СП «Поселок Мятлево».

Приложение 4 к постановлению администрации МО СП «Поселок Мятлево» от 11.10.2016 г. № 196

Информация о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Поселок Мятлево» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2016 года

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	5
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		4
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рублей	1 993 840,50
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	332 623,50
расходы на денежное содержание аппарата управления	рублей	744 493,63

Сельская дума МО СП «Деревня Ивановское»

РЕШЕНИЕ от 3.10.2016 г. № 34

«Об особенностях составления, рассмотрения и утверждения проекта бюджета МО СП «Деревня Ивановское» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

На основании пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 2.06.2016 г. № 158-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сельская дума МО СП «Деревня Ивановское» РЕШИЛА:

Принести в до 1 января 2017 года:

1) действие статей 2, 6, 8, 9 решения сельской думы МО СП «Деревня Ивановское» от 14.11.2007 г. № 65 «О бюджетном процессе в МО СП «Деревня Ивановское» (редакции решения сельской думы МО СП «Деревня Ивановское» от 28.11.2013 г. № 26) (далее - решение).

Установить, что в 2016 году:

1) Проект бюджета МО СП «Деревня Ивановское» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов представляется администрацией МО СП «Деревня Ивановское» (далее - администрация) в сельскую думу не позднее 1 декабря 2016 года.

2) В течение одного дня со дня внесения проекта решения о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов в сельскую думу глава МО СП «Деревня Ивановское» (далее - глава сельского поселения) направляет его в бюджетную комиссию сельской думы МО СП «Деревня Ивановское» (далее - бюджетная комиссия) для подготовки заключения о соответствии представленных документов и материалов требованиям решения.

3) Глава сельского поселения на основании заключения бюджетной комиссии принимает решение о том, что проект решения о бюджете сельского поселения принимается к рассмотрению сельской думой либо подлежит возврату на доработку в администрацию, если состав предоставленных документов и материалов не соответствует требованиям решения.

В случае возвращения главой сельского поселения проекта решения о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов доработанный проект решения о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов должен быть представлен в сельскую думу в течение пяти дней.

4) Проект решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, внесенный с соблюдением требований решения, в течение одного дня со дня внесения направляется главой сельского поселения в бюджетную комиссию сельского поселения и контрольно-счетную комиссию районного Совета МР «Износковский район».

5) Контрольно-счетная комиссия районного Совета в течение пяти дней со дня получения проекта решения сельской думы о бюджете

ОБЪЯВЛЕНИЯ

● БРИГАДА РАБОЧИХ ВЫПОЛНИТ РАБОТУ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ: траншеи, установка канализации, подключение воды, отделка помещений и другие виды работ. Тел. 8-964-142-22-09. Сергей.

● СРОЧНО ПРОДАМЩЕНКОВ западносибирской лайки, возраст 2 месяца, проглистованы, родители - профессиональные охотники, любую добычу достают из нор. Очень красивые, ухоженные, отличные сторожа. д. Хвощи. Тел.: 8-915-895-05-78; 8-910-594-30-23.

Информация для жителей многоквартирных домов

Для решения проблем, возникающих в сфере содержания имущества в многоквартирных домах, можно обратиться в оперативно-диспетчерскую службу государственной жилищной инспекции Калужской области (call-центр) - основной задачей которой является оказание помощи гражданам, на номера диспетчерской службы 8-800-450-01-01 и службы 112.

Отдел архитектуры и муниципального хозяйства МР «Износковский район».

сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов рассматривает проект решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов и направляет свое заключение на него в сельскую думу и администрацию.

6) Бюджетная комиссия в течение пяти дней со дня получения проекта решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов рассматривает проект решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, готовит и направляет главе сельского поселения поправки и предложения о принятии или об отклонении представленного проекта решения о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

7) Заседание сельской думы для рассмотрения проекта решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов созывается в срок не позднее 15 дней после поступления данного проекта решения в сельскую думу.

8) При рассмотрении проекта решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов производится:

а) голосование поправок, поданных в соответствии с пунктом 6 настоящего решения. В случае отклонения поправки автор имеет право на внесение не более одного раза измененной поправки, касающейся данного вопроса, которая должна быть также поставлена на голосование;

б) голосование проекта решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

9) В случае если голосование о принятии проекта решения сельской думы о бюджете сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов не набрало необходимого числа голосов, создается согласительная