

# ВОЕННАЯ СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ

🕅 г. Калуга, ул. Максима Горького, д. 87 🕠 **8-800-100-47-66** 

# Износковская общественно-политическая газета

Год издания 39-й Nº 92 (6758)октября 2025 г. вторник

Цена свободная

ВЕТЕРИНАРНАЯ СЛУЖБА

# Алгоритм действий при угрозе возникновения опасных болезней животных отработан

В целях выполнения п.18 Плана мероприятий («Дорожная карта») по совершенствованию системы ветеринарной безопасности Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.12.2022 г. № 3789-р, 17 октября в культурно-спортивном центре «Олимп» в с. Износки были проведены тактико-специальные учения по отработке межведомственного взаимодействия сил и средств различных структур и организаций Калужской области при угрозе возникновения очагов особо опасных болезней животных, а также их локализации и ликвидации. Выработан алгоритм действий при подозрении на возникновение cana - инфекционной болезни непарнокопытных животных семейства лошадиных, в том числе лошадей, ослов, мулов, а также парнокопытных животных семейства верблюдовых.

Калужской области, начальники, специалисты государственных бюджетных ветеринарных учреждений Юхновского, Барятинского, Мосальского, Медынского, Дзержинского и Износковского районов. Также в учениях приняли участие специалисты Управления Россельхознадзора, Роспо-

требнадзора, Росгвардии. Организацию учений в Износковском районе осуществляли сотрудники ГБУ КО «Дзержинская межрайонная СББЖ» под руководством и.о. начальника станции Е.С. Андреевой.

Открыл мероприятие председателя заместитель комитета ветеринарии - начальник отдела организации ветеринарной работы, занимающийся общим руководством учений А.С. Анцигин, который предоставил слово временно исполняющему полномочия главы Изно-

сковского муниципального округа В.В. Леонову.

В своем выступлении Владимир Викторович Леонов в первую очередь приветствовал всех участников тактико-специальных учений. Далее, он рассказал о социально-экономическом развитии Износковского района, его дне вчерашнем и сегодняшнем. Отметив всю широту разнообразия животных, которые составляют района, он сказал о важности леятельности, которую выполняют

В учениях приняли участие Перед началом учений для всех представители местной админи- присутствующих в зале был покастрации, специалисты комитета зан видеоролик, рассказывающий ветеринарии при правительстве о ведущих предприятиях Износковского района.

Всех собравшихся также приветствовал председатель комитета ветеринарии при правительстве Калужской области Е.А. Водолазов. Он поблагодарил за гостеприимство Износковский район, отметив уникальность его предприятий и большой потенциал развития.



ваний. Действия специалистов государственной ветеринарной службы при поступлении информации о подозрении на особо опасную заразную болезнь животных, при не установлении/установлении диагноза».

2 этап — практический, в ходе которого был проведен смотр укладок для отбора проб материала, смотр

термоконтейнеров хладоэлементами, смотр звеньев, наличия специальной одежды для работы в осенне-зимний период и средств индивиу сотрудников, которые могут быть задействованы для работы в очагах заразных болезней животных.

Далее была проведена отработка

легенды, вводной при поступлении информации о подозрении на особо опасную заразную болезнь животных. В ходе выполнения задания и оперативной работы специалисты государственной ветеринарной службы переехали в личное подсобное хозяйство

ющейся разведением лошадей, предполагаемый очаг особо опасной заразной болезни животных. Здесь для работы они переоделись в средства индивидуальной защиты. Ими было проведено эпизоотическое обследование хозяйствующего субъекта, определение дуальной защиты координат предполагаемого очага, установка дезинфекционного барьера, дезинфекционных ковриков, шлагбаума, информационных табличек, мобильного контрольно-пропускного поста. Проведен клинический осмотр животных в предполагаемом очаге особо опасной заразной болезни животных. Проведен отбор проб материала для лабораторного исследования, его упаковка и подготовка к транспортировке, оформление сопроводительной документации.

Так, в ходе учения была проведена имитация уничтожения биологических отходов, проведена местной жительницы, занима- ветеринарно-санитарная работа

> на территории предполагаемого очага, собственнику животного вручено уведомление, требование или памятка. А далее проведены выход сотрудника станции по борьбе с болезнями животных (СББЖ) и выезд транспортных средств из предполагаемого очага особо опасной заразной болезни животных.

> По окончании учений после проведения анализа чек-листов, которые были заполнены с учетом требований Ветеринарных

правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, утвержденных приказом Минсельхоза России, председателем комитета ветеринарии Е.А. Водолазовым были подведены итоги.

В целом специалисты госветслужбы экипированы полностью, они имеют необходимое оборудование для проведения мероприятий по ликвидации очагов заразных болезней в кратчайшие сроки (в случае их установления) и недопущению выноса возбудителей болезней за пределы очагов.



Тактико-специальные проходили в два этапа:

1 этап — теоретический, в ходе которого были заслушаны доклады по теме «Общая характеристика болезни, клинические признаки, патологоанатомические изменения, профилактические мероприятия, мероприятия при подозрении на заразную болезнь животных. Диагностические мероприятия: отбор проб материала для исследования, фауну Износковского района, а порядок упаковки, транспортировтакже разводятся на предприятиях ки, проведение лабораторных исследований, установление диагноза, информирование о полученных специалисты ветеринарного дела. результатах лабораторных исследо-



Т. БОРИСОВА.

#### АКТУАЛЬНО

### Оперативное реагирование

Администрацией MP «Износковский район» был организован комиссионный выезд на предприятие ГК «СЭТ» ЭкоТехноПарка «Калуга» для встречи с его руководством по вопросу обращения жителей населенных пунктов Шанский Завод и Михали о загрязнении воздуха, вызванном, как они предполагают, в результате деятельности данного предприятия.

С целью выяснения источника возникновения запаха на территориях вышеперечисленных населенных пунктов начальник отдела архитектуры администрации Износковского района Д.Н. Аксенов, а также И.Н. Уферт, проживающая в селе Шанский Завод, и Г.И. Хохлов из деревни Михали встретились с руководителем обособленного подразделения ГК «СЭТ» С.В. Кулешовым, старшим юрисконсультом А.В. Тарканковым и начальником охраны предприятия А.В. Татаровым.

В ходе беседы представители предприятия отметили, что Эко-ТехноПарк «Калуга» - это прежде всего современный, безопасный, высокотехнологичный комплекс по переработке отходов, в котором применены лучшие российские и европейские разработки. Проект экотехнопарка прошел экспертизу Росприроднадзора, Ростехнадзора и профильных ведомств Калужской области.

Одним из важнейших факторов, учитываемых при его проектировке и строительстве, в первую очередь была его безопасность для окружающей среды, которую обеспечивают современные очистные

сооружения, специальный защитный экран, не дающий стокам с полигона и дождям попадать в грунтовые воды. Система полностью исключает не только попадание загрязнений в грунтовые воды, но и появление неприятного запаха. 45-тонные катки прессуют отходы и грунт послойно. Между слоями не остается воздуха, что предотвращает размножение бактерий.



Руководитель обособленного подразделения ГК «СЭТ» С.В. Кулешов особо подчеркнул, что на предприятие ежемесячно приезжают специалисты, которые берут на экспертизу все необходимые пробы, в том числе воздуха и воды.

Реагируя на обращение, администрация МР «Износковский район» сделала запрос в территориальный отдел управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области в Дзержинском, Юхновском, Износковском, Медынском районах, в котором говорилось о необходимости провеления исслелований качества воздуха на территориях Шанско-Заводского и Михалевского сельских поселений. Как результат - оперативный выезд специалистов на место. Так, в ответе на запрос администрации говорится, что в период с 17 сентября по 6 октября 2025 года на территории жилой застройки деревень Шевнево, Раево, Михали, Терехово с определенной периодичностью проводились мониторинговые исследования качества атмосферного воздуха по веществам, подлежащим контролю за соблюдением гигиенических нормативов.

Из представленного экспертизой заключения № 2441 от 13.10.2025 года следует, что качество атмосферного воздуха на территориях, непосредственно прилегающих к зданиям жилых домов №26 д. Шевнево, №16 д. Терехово, №1 д. Михали (при соответствующем нии ветра), в объеме проведенных испытаний, по результатам протоколов испытаний №40-01-04/04256-01-25 or 29.09.2025 №40-01-04/04257-01-25 года, от 03.10.2025 года, 3 40-01-04/04294-01-25 от 07.10.2025 года, соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Кроме того, в ответе на запрос дополнительно сообщалось, что наличие и интенсивность запахов санитарным законодательством не нормируется.

Доводы, указанные в жалобе, не подтвердились. По итогам комиссионного выезда и мониторинговых исследований на сегодняшний день все необходимые показатели, в том числе и воздух, на данных территориях соответствуют норме.

Т. ШИШКОВА.

#### ОФИЦИАЛЬНО

#### Комиссия Госсовета по инвестициям обсудила критерии возвращения иностранных компаний в РФ

Комиссия Государственного Совета Российской Федерации по направлению «Инвестиции» обсудила подходы и принципы возвращения иностранных компаний. Заседание провел председатель комиссии, губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко.

По данным Министерства экономического развития Российской Федерации, после событий 2022 года ряд компаний, в том числе работающих в социально значимых сферах, продолжили работу в прежнем режиме. В их числе 24 компании из числа участников Консультативного совета по иностранным инвестициям (КСИИ). Часть компаний передали управление и активы местному менеджменту или российским инвесторам, продолжая свою деятельность под другим наименованием. Были и те, кто публично объявил о намерении прекратить свою деятельность и продал все имеющиеся активы.

Заместитель министра экономического развития РФ Денис Тюпышев напомнил, что Президент России неоднократно подчеркивал, что «мы открыты для диалога с иностранным бизнесом, желающим вернуться и инвестировать в Россию. Однако для нас сейчас имеет значение так называемый профиль инвестора». По его словам, важно поддерживать диалог с иностранными добросовестными инвесторами на регулярной основе. Площадкой для диалога остается КСИИ, куда представители иностранного бизнеса часто обращаются с вопросами о возможности получения реализуемых в России мер поддержки.

В настоящее время Минэкономразвития совместно с профильными ведомствами продолжает выработку возможных условий по возвращению иностранного бизнеса. Особое внимание уделяется обстоятельствам прекращения предпринимательской деятельности на территории РФ.

По словам замминистра, отраслевые критерии возврата иностранных компаний будут учитывать факт продажи или передачи во временное управление активов российскому юрлицу, сохранение рабочих мест и трудовых коллективов, отсутствие долговых обязательств, в том числе по уплате налогов и зарплат. Также будут приниматься во внимание факт отсутствия финансовой, материально-технической, консультационной и иной помощи иностранному государству, международной либо иностранной организации или их представителям в деятельности, направленной против безопасности РФ, нарушения ее территориальной целостности, дискредитации РФ и иных враждебных действий. Еще один критерий - отсутствие действий, повлекших в том числе невозможность выстроить новые логистические цепочки поставки готовых товаров (продукции) или элементов, необходимых для производства на территории РФ.

Кроме того, условием для согласования сделок могут стать передача технологий в рамках совместных предприятий, а также инвестиционные обязательства иностранной

компании по развитию на территории РФ производства продукции, импортозамещение которой не покрывает потребности производства в той или иной отрасли.

Координатор иностранных участников КСИИ Александр Ивлев предложил рассмотреть возможность создания реестра добросовестных иностранных инвесторов — тех компаний, «которые, несмотря на сложности, были привержены российскому рынку, продолжали работать, производить продукцию, платить налоги и зарплаты своим российским сотрудникам». По его мнению, следует предусмотреть для таких инвесторов «упрощенный подход и содействие со стороны государства в рамках получения различных согласований и предоставления мер поддержки».

Исполнительный вице-президент РСПП Мария Глухова подтвердила, что многие предложения делового объединения перекликаются с позицией КСИИ. Она сформулировала ряд дополнительных критериев для захода компаний на российский рынок. Это, в частности, возможность создания совместного предприятия с российскими собственниками, присутствие в России всех элементов управленческо-производственной и интеллектуальной цепочки, а также формирование планов инвестиционной активности.

#### На Госуслугах появилась еще одна жизненная ситуация – «Налоговый вычет»

Новая жизненная ситуация «Налоговый вычет» запущена на портале Госуслуг. Она помогает оформить востребованные виды налоговых вычетов, не покидая портала. Сервис позволяет человеку последовательно пройти этапы оформления и получить исчерпываю-



щую информацию о том, какие существуют виды налоговых вычетов.

Цифровизация госуслуг — приоритет национального проекта «Экономика данных».

Налоговый вычет позволяет уменьшить налогооблагаемый доход и, как следствие, снизить налог на доходы физических лиц. С его помощью можно вернуть часть уже уплаченного налога, например, с зарплаты. Или уменьшить сумму налога к уплате в бюджет при определённых операциях, например, при продаже недвижимости.

«Новый сервис для получения налогового вычета работает по принципу, который заложен во все жизненные ситуации — это комплексное решение вопроса человека быстро, без визитов в ведомства и сбора лишних документов. Персональные данные, которые уже есть в государственных системах, вносятся автоматически. Жизненная ситуация «Налоговый вычет» запущена на портале Госуслуг, чтобы помочь человеку совершить все необходимые шаги последовательно, по понятному алгоритму, не переходя с портала на сторонние ресурсы», — отметил вице-премьер — руководитель Аппарата Правительства России Дмитрий Григоренко.

Новая жизненная ситуация позволяет также снизить риски передачи своих данных ненадежным организациям, которые могут оказывать услуги по заполнению налоговых деклараций. Кроме того, сервис помогает гражданам определить, какой вид налогового вычета они могут получить. Так, если в течение года были расходы на лечение, обучение, спорт, гражданин может обратиться за социальным налоговым вычетом.

За имущественным вычетом обращаются граждане, которые продавали либо покупали жилую недвижимость. Люди, которые перечисляли взносы в программу долгосрочных сбережений, на негосударственное пенсионное обеспечение или открыли индивидуальный инвестиционный счет, могут оформить вычет на долгосрочные сбережения. Налогоплательщики, имеющие детей, льготные категории граждан получают стандартные налоговые вычеты.

Сервис доступен в каталоге жизненных ситуаций на главной странице портала Госуслуг. Каталог включает 38 федеральных жизненных ситуаций. Каждая из них объединяет в среднем по 17 госуслуг, которые связаны одной темой. До конца 2025 года запланировано запустить еще 32 федеральные жизненные ситуации.

# В Калужской области до 2030 года показатель уровня общественного транспорта, имеющего срок эксплуатации не старше 10 лет, будет повышен до 85 процентов

По информации министерства транспорта области, в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» перед регионом поставлена задача: до 2030 года повысить показатель уровня общественного транспорта, имеющего срок эксплуатации не старше 10 лет до 85%.

С 2022 года при поддержке губернатора области и регионального Правительства, используя федеральные механизмы, в муниципалитеты поставлено 308 новых автобусов. Техника направлена в Калугу и Обнинск, а также в Бабынинский, Барятинский, Жуковский, Ульяновский, Хвастовичский и Юхновский районы.

Ежегодно перевозчиками самостоятельно закупается порядка 20 единиц техники.

В 2025 году за счет средств, высвобождаемых в результате списания задолженности субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам, за два года (2025-2026 гг.) будет поставлено порядка еще 50 современных троллейбусов.

Сегодня маршрутная сеть Калужской области объединяет автомобильный, железнодорожный и воздушный транспорт. Она насчитывает 467 маршрутов: 423 автомобильных, 11 троллейбусных, 28 пригородных железнодорожных, 5 авиарейсов.

Пресс-служба Губернатора и Правительства Калужской области.

#### ОФИЦИАЛЬНО

#### Владислав Шапша поделился опытом формирования региональной управленческой команды перед слушателями нового потока «Школы мэров»

22 октября в Мастерской управления «Сенеж» в г. Солнечногорске Московской области губернатор области Владислав Шапша принял участие в панельной дискуссии «Компетенции современного руководителя. Взгляд губернатора через личный опыт». Мероприятие прошло в рамках первого образовательного модуля программы «Школа мэров».

Около 160 управленцев из разных уголков страны обсудили ключевые темы государственного управления и прошли интенсивную подготовку, цель которой — дать новые компетенции и инструменты для повышения качества жизни в своих муниципалитетах.

Перед слушателями нового потока «Школы мэров» выступил Владислав Шапша, за плечами которого - долгий путь муниципальной и государственной службы: от наукограда Обнинска до управления регионом.

Губернатор рассказал об опыте выстраивания управленческой системы в Калужской области, позволившей добиться высоких результатов в экономике и социальной сфере региона. По его словам, пять предыдущих лет работы в долж-

ности губернатора пришлись на время серьёзных вызовов - борьбу с коронавирусом, жёсткие санкции и экономическую нестабильность. В таких условиях приходилось искать и применять нестандартные решения, учиться адаптироваться, чтобы сохранять темпы развития и следовать национальным целям, определённым Президентом. Для их достижения - уделять особое внимание диверсификации экономики, наращиванию налоговой базы, внедрению технологических

инноваций. Благодаря этому удалось перезапустить автов сельском хозяйстве, добиться многого из того, что было *пользу*», - резюмировал Владислав Шапша. намечено в «народной программе». С участием жителей реализуются местные инициативы. Это результат совместной

работы и ответственности региональной власти и органов местного самоуправления.

Отвечая на вопрос о роли глав муниципальных образова-

ний в управленческой системе региона, Владислав Шапша подчеркнул, что от их плодотворной работы, инициативности и упорства в решении важных для людей вопросов во многом зависит благополучие жителей. Руководители муниципальных образований являются важнейшим связующим звеном между региональной властью и местными сообществами.

От себя лично губернатор посоветовал коллегам-управленцам больше ходить по улицам, смотреть и слушать. «Глаза жителей, их отзывы

и обращения - вот наша главная аналитика. Тогда работа заводы, выйти на ведущие позиции в фармпроизводстве и будет наполнена смыслом, а решения - приносить реальную

> Пресс-служба Губернатора и Правительства Калужской области.



#### Геннадий Новосельцев провел совещание по вопросам реализации Народной программы 2025-2030

22 октября председатель областного парламента Геннадий Новосельцев в режиме видео-конференц-связи провел совещание с руководителями муниципальных образований и округов по вопросам реализации наказов избирателей, собранных в рамках предвыборной кампании 2025 года.



Все они, как и пять лет назад, будут обобщены в тельно не справитесь, будем работать в рамках форединую Народную программу и опубликованы на сайте er40.ru.

Этим уже занимается рабочая группа, созданная при депутатской фракции партии «Единая Россия».

В ее состав, помимо Геннадия Новосельцева, входят его заместитель Елена Лошакова, председатель комитета по государственному управлению и мест- предстоит принять и утвердить программу, выверив ному самоуправлению Надежда Бадеева, председа- сроки строительства, - подытожил он.

тель комитета по законодательству Алексей Слабов.

Открывая совещание, спикер парламента подчеркнул, что по всем муниципальным образованиям и округам наказы уже сгруппированы по трем ключевым направлениям:

- «Благоустройство и ЖКХ»;
- «Инфраструктура и повышение качества жиз-
- «Социальная сфера».

Эта информация передана в муниципалитеты для анализа, определения перспектив и сроков исполне-

- Реализовав программу 2020-2025 более чем на 90 процентов, мы вселили в наших избирателей уверен-

ность, что и новые наказы будут исполнены. Это накладывает на нас огромную ответственность, - подчеркнул Геннадий Новосельцев.

Руководителей муниципалитетов он призвал скорректировать программы, опираясь на поступившие наказы. Это касается проектов, финансирование которых возможно за счет средств местных бюджетов.

- Традиционно подспорьем в реализации наказов будет программа инициативного бюджетирования. Мы вновь будем предлагать увеличить ее финансирование. На 2026 год постараемся заложить 500 млн рублей. По объектам, с которыми вы самостоя-

мирования областного бюджета, - сказал председатель.

По словам Геннадия Новосельцева, от реализации Народной программы будет зависеть доверие жителей к органам власти и депутатам.

Прошу включиться в работу. До конца года нам

#### В Законодательном Собрании обсудили вопросы контроля за исполнением закона «о наливайках»

В прошлом созыве депутатами **Законодательного Собрания был** не менее 65 квадратных метров. принят закон «о наливайках». Он вступил в силу с 1 марта 2025 года.

которые нахолятся ближе чем в 50

зала обслуживания должна быть

Несмотря на то, что многие подобные заведения перепрофилированы В соответствии с ним продажа или закрыты, жалобы от жителей алкогольной продукции запреще- поступают. На это обратила внимана с 22:00 до 10:00 в заведениях, ние редакция «Калужских новостей». Спасибо журналистам за работу, метрах от многоквартирных до- - сказал председатель Законодамов, за исключением ресторанов. тельного Собрания Геннадий Ново-Также минимальная плошаль сельцев, открывая совещание.





В работе также приняли участие представители министерства конкурентной политики, администрации Калуги.

Вместе с ведомствами поработаем над совершенствованием законодательства в плане ужесточения штрафов. Необходимо также усилить контроль за исполнением закона. Главное - сохранение здоровья людей, - написал Геннадий Новосельцев на своих страницах в социальных сетях по итогам обсуждения.

#### Геннадий Новосельцев: «В Калужской области есть все для организации духовнонравственного воспитания молодежи»

20 октября в Законодательном Собрании в рамках Богородично-Рождественских образовательных чтений Калужской митрополии состоялась традиционная парламентская встреча.

В ней приняли участие председатель регионального парламента Геннадий Новосельцев, его заместитель Елена Лошакова, митрополит Калужский и Боровский Климент, заместитель губернатора Ирина Агеева, депутаты и духовенство, члены молодежного парламента.

Тема встречи: «Духовно-нравственное развитие детей и молодежи: выработка единого подхода в сфере образования, науки и культуры».

- Чтобы сохранить нашу Родину, надо любить нашу молодежь, заниматься ее воспитанием, - сказал, открывая встречу Глава калужской митрополии.

Для этого, по словам митрополита, должно быть прекращено навязывание нетрадиционных ценностей в СМИ.

В отношении воспитания подрастающего поколения председатель парламента подчеркнул необходимость выстраивания этой работы на основе изучения истории родного края, биографий ее выдающихся уроженцев.



- В год 80-летия Великой Победы мы издали книгу «Рубежи воинской доблести Калужского края». В ней изложена вся история Великой Отечественной войны, касающаяся территории нашего региона. В этом году у нас есть план по изданию детской книги о Маршале Победы



У нас много прекрасных песен Георгии Константиновиче Жукове. и сказок, нужно прививать любовь Доступным языком постараемся к своей родной великой культуре. Детей нужно учить и примером собственной жизни. Призываю в этом отношении всех к совместной работе, чтобы сохранить Россию, воспитать достойную молодежь, подытожил он.

Влалыка позлравил вновь избранных депутатов Законодательного Собрания и пожелал новому созыву успехов в работе.

- В нашей области установились добрые и конструктивные взаимоотношения между властью и Русской Православной Церковью. Совместная работа выстроена на высоком уровне. Так будет и в дальнейшем, - сказал Геннадий Новосельцев.

рассказать о нашем выдающемся земляке. И постараемся сделать так, чтобы книга оказалась в каждой школе, - отметил Геннадий Новосельнев.

Отдельное внимание он уделил совершенствованию системы преподавания в школах Основ православной культуры.

В Калужской области есть все для организации духовно-нравственного воспитания молодежи. Есть великие святыни, есть соработничество исполнительной, законодательной власти и духовенства. Осталось только донастроить систему и следить за исполнением принятых решений, - подытожил встречу председатель.

Пресс-служба Законодательного Собрания Калужской области.

4 стр.

33 -Я ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР НА СЛУЖБУ И РАБОТУ ГРАЖДАН,

ОБРАЗОВАНИЕ НЕ НИЖЕ СРЕДНЕГО ОБЩЕГО (ПОЛНОГО), ОТСЛУЖИВШИХ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ, НА

лолжность:

# УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

28 октября 2025 года

#### Как проверить земельный участок на наличие сервитута?

Многие владельны земельных участков могут столкнуться с ситуацией, когда для доступа к имуществу и для подведения коммуникаций либо иных работ необходимо затронуть соседний участок. Решить возникшие проблемы и защитить свои права помогает установление сервитута.

Сервитут - это право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом. Сервитут устанавливается, как правило, по добровольному соглашению сторон или по судебному решению, если нет возможности договориться об обременении. Сведения о сервитуте в обязательном порядке должны быть внесены в Росреестр.

С начала 2025 года по состоянию на 1 октября в ЕГРН внесены сведения о границах 1923 сервитутов на территории Калужской области.

На вопрос, как проверить недвижимое имущество на наличие сервитутов, отвечает исполняющая обязанности начальника отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Наталья Олеговна КУЗНЕЦОВА:

- Узнать о наличии сервитута на земельном участке можно следующими надежными способами:

#### На Публичной кадастровой карте:

Сервис функционирует на портале федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (НСПД) и позволяет в режиме реального времени бесплатно получить основные данные на недвижимость, в том числе и наличие каких-либо ограничений на нее.

#### На сайте Росреестра:

В разделе «Справочная информация о недвижимости» можно получить бесплатную онлайн-информацию об объекте недвижимости по кадастровому номеру либо адресу.

#### С помощью выписки из ЕГРН:

Выписка из ЕГРН дает исчерпывающую информацию об

объекте недвижимости. В ней отражены все ключевые свеления об обременениях, включая сервитут,

Также можно обратиться в соответствующие местные органы власти, которые занимаются вопросами землепользо-

#### Росреестр фиксирует увеличение спроса у калужан на ипотеку

В сентябре 2025 года в Управление Росресстра по Калужской области поступило 15606 заявлений, из них 10144 в электронном виде. что составило 60 процентов от общего числа. В сравнении с августом текущего года данные показатели увеличились на 2,7 процента и на 4,3 процента онлайн. В сравнении с сентябрем 2024 года количество поступивших заявлений уменьшилось на пять процентов, при этом в электронном виде наоборот увеличилось на 3,8

На регистрацию ипотеки поступило 834 заявления, из них 77 процентов в электронном виде (645). По сравнению с аналогичным периодом 2024 года показатель количества заявок увеличился на 59 процентов.

На регистрацию ДДУ поступило 196 заявлений. В сравнении с августом 2025 года общий показатель по ДДУ уменьшился на 2,5 процента, по отношению к сентябрю 2024 года наблюдается уменьшение на 18 процентов.

За отчетный период Управлением принято 29191 положительных решений, что на два процента больше, чем в аналогичном периоде прошлого года.

На обработку по экстерриториальному принципу из других регионов поступило 854 заявления из других регионов, что на 55 процентов меньше показателя августа текущего года.

В Калужской области в отчетном периоде зафиксировано 152 экстерриториального заявления, показатель уменьшился по сравнению с предыдущим месяцем в два раза и на 11 процентов по сравнению с аналогичным периодом 2024 года.

#### ПРАВО ВЫХОДА НА ДОСРОЧНУЮ ПЕНСИЮ. ОБРАЩАТЬСЯ ПО АДРЕСАМ:

Калужская область, с. Износки, ул. Механизаторов, д. 11б.



Г. Обнинск. Киевское шоссе, д. 88 (отдел кадров). Телефон: 8(48439) 2-30-95



#### ТФОМС ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ НАПОМИНАЕТ

#### Скрининг, который спасает жизни: что нужно знать о мазке на цитологию и анализе ПСА

В борьбе с онкологическими заболеваниями главное правило лиз на ПСА помогает заподозрить проблеобнаружить врага как можно раньше. Современная медицина предлагает эффективные и простые методы скрининга, которые позволяют сделать это до появления каких-либо симптомов. Среди них – мазок на цитологию (ПАП-тест) для женщин и анализ на ПСА для мужчин. Эти исследования, включенные в программу диспансеризации, - мощный инструмент профилактики рака шейки матки и рака простаты.

#### <u> Для женщин: мазок на цитологию (ПАП-тест)</u>

Цитологический мазок — это быстрая и безболезненная процедура, в ходе которой врач с помощью специальной щёточки берёт образец клеток с поверхности шейки матки. Его главная задача обнаружить атипичные (предраковые) или раковые клетки.

Почему это важно?

Рак шейки матки - одно из немногих онкологических заболеваний, причину которого мы точно знаем. Его главный виновник – вирус папилломы человека (ВПЧ). Развитие болезни происходит медленно, в течение нескольких лет, начиная с предраковых изменений. ПАП-тест позволяет поймать эти изменения на стадии, когда их легко лечить, не допуская развития собственно рака. Это тот случай, когда рак можно практически на 100 процентов предотвратить с помощью регулярного скрининга.

Кому и когда проходить?

- Согласно рекомендациям, тест следует делать всем женщинам, начиная с 21 года (или через 3 года после начала половой жизни).
- В возрасте от 21 до 29 лет каждые 3 года (при условии нормальных результатов).
- В возрасте от 30 до 65 лет каждые 5 лет (цитология в сочетании с тестом на ВПЧ).

Пройти обследование можно бесплатно в рамках диспансеризации у врача-гинеколога.

#### <u>Для мужчин: анализ крови на ПСА</u>

ПСА (простат-специфический антиген) — это белок, который Обратитесь к своему терапевту, гинекологу или урологу. жет сигнализировать о наличии проблем с простатой, включая простатит, аденому (доброкачественную гиперплазию) или рак простаты.

Почему это важно?

Рак простаты на ранних стадиях часто протекает бессимптомно. Когда появляются проблемы с мочеиспусканием, боли или другие неза. признаки, болезнь может уже перейти в запущенную форму. Ана-

му на самой ранней стадии, когда лечение наиболее эффективно и щадяще. После

анализа при повышенных показателях врач назначает дальнейшее обследование (например, биопсию) для постановки точного диа-

Кому и когда проходить?

- Профилактическое обследование рекомендуется всем мужчинам в возрасте от 50 лет.
- \* Если в семье были случаи рака простаты (у отца, брата), то начинать проверяться стоит раньше — с 40-45 лет.

Решение о необходимости и частоте проведения анализа принимается совместно с врачом-урологом после обсуждения всех рисков и пользы.

По данным ТФОМС Калужской области, за 9 месяцев 2025 года онкоскрининг на рак предстательной железы прошли 2 929 мужчин, 15 262 женщинам выполнен скрининг рака шейки матки и 13 932 — на выявление рака молочной железы.

По результатам проведенных профилактических мероприятий злокачественные новообразования шейки матки были диагностированы у 15 женщин, рак молочной железы — у 110, также было выявлено 26 новых случаев рака предстательной железы. Отметим, что 78,1 процента злокачественных новообразований были выявлены на ранних стадиях.

#### Развеиваем сомнения

«Это неудобно и стыдно»: Оба исследования проводятся медицинскими работниками, для которых ваше здоровье - главный приоритет. Стеснение – не повод рисковать жизнью.

«А вдруг найдут что-то плохое?»: Гораздо страшнее, если это «что-то плохое» найдут слишком поздно. Цель этих анализов обнаружить проблему в зародыше, когда с ней можно легко спра-

«Где пройти?» Оба исследования можно и нужно пройти бесплатно по полису ОМС в рамках диспансеризации или профосмотра.

Важно помнить: Ни олин о измеряет концентрацию этого белка. Высокий уровень ПСА мо- процентно точным. Окончательный диагноз ставит только врач на основе комплекса обследований. Но именно эти простые анализы - первый и решающий шаг к вашему спокойствию и долгой здоровой жизни.

> Проконсультируйтесь с вашим врачом о графике и необходимости прохождения обследований с учетом вашего возраста и анам-

Берегите свое здоровье!

#### - ПОЖАРНОГО - ВОДИТЕЛЯ

ГРАФИК РАБОТЫ: СМЕННЫЙ (СУТКИ ЧЕРЕЗ ТРОЕ),

СТАБИЛЬНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА, ОПЛАТА СВЕРХУРОЧНОГО РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И НОЧНЫХ СМЕН, ЕЖЕГОДНЫЙ ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК, ЕЖЕГОДНАЯ МАТЕРИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ, ПРЕМИЯ ПО ИТОГАМ ГОДА, ПОЛНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ, ВЫДАЧА ФОРМЕННОГО ОБМУНДИРОВАНИЯ, ПОЛУЧЕНИЕ (БЕЗВОЗМЕЗДНО) ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ В ВУЗАХ МЧС РОССИИ, БЕСПЛАТНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ В ВЕДОМСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЯХ,

Телефон: 8(48449) 4-51-01.





#### МО МВД РОССИИ «ЮХНОВСКИЙ» РАЗЪЯСНЯЕТ

#### Особенности правового положения граждан Молдавии в России

Сведения об особых льготах и условиях пребывания в России для граждан Республики Молдова, установленных Указом Президента Российской Федерации № 520 «Об особенностях правового положения граждан Республики Молдова в Российской Федерации».

С 1 октября 2025 года вновь въезжающие в Россию граждане Молдавии, которые ранее допустили нарушение режима пребывания или правил миграционного учета, но при этом после 25 июля выехали в Республику Молдова, вправе до 1 января 2026 года урегулировать правовое положение на территории Российской Федерации.

Граждане Молдавии, находящиеся на территории Республики Молдова и имеющие ограничения на въезд в Россию, смогут въехать в РФ в вышеуказанный период.

Указанным лицам для исключения из реестра контролируемых лиц, снятия ограничения на въезд (если оно установлено), продления срока временного пребывания либо оформления разрешительных документов для проживания необходимо

- в отделение по вопросам миграции МО МВД России «Юхновский» по адресу: Калужская область, г. Юхнов, ул. Транзитная, д. 3 или по телефону: 848436-2-14-09;
- миграционный пункт (дислокация г. Мосальск) в отделение по вопросам миграции МОМВД России «Юхновский» по адресу: Калужская область, г. Мосальск, ул. Ани Морозовой, д.50 или по телефону: 848452-2-19-69;
- миграционный пункт (дислокация с. Износки) в отделение по вопросам миграции МО МВД России «Юхновский» по адресу: Калужская область, с. Износки, ул. Пушкина, д.37, или по телефону: 848449-4-53-32;
  - или в иной другой территориальный орган МВД РФ.

После прохождения всех необходимых процедур в миграционной карте им будет проставлена соответствующая отметка.

Ло 1 октября 2026 года граждане Молдавии, если они выехали из Республики и прибыли в Россию в период с 1 октября 2025 года по 1 января 2026 года, могут законно заниматься трудовой деятельностью без патента, при условии прохождения процедуры идентификации личности и медицинского освидетельствования после въезда.

Работодатели и заказчики работ/услуг вправе привлекать к трудовой деятельности вновь прибывших с 1 октября 2025 года в Россию граждан Молдавии при соблюдении двух условий:

- 1. Предъявление гражданином Молдавии документа, подтверждающего прохождение дактилоскопической регистрации и медицинского освидетельствования.
- 2. Уведомление территориального органа МВД России о заключении трудового либо гражданско-правового договора с иностранным гражданином.



администрация муниципального района «Износковский район». Главный редактор Т.Б. Шишкова

Адрес редакции, издателя:

249880 Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, д. 27; rassvet\_izn@mail.ru; www.rassvet-izn.ru

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

#### ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ: (848449) 4-52-58.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» принимаются по телефону 4-52-58.

Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы Для детей старше двенадцати лет.

Газета выходит по вторникам и пятницам.

> Индекс П7286 Тираж 1000.

Заказ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. ПИ № ТУ 40-00302 om 21 марта 2016 г. Набор в редакции. Верстка и печать в КРОФИСМК «Губерния». 248000 Калужская область, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5.