

ЖИЗНЬ РАЙОНА

Мечты стали реальностью

Благодаря созданию областного и районного дорожных фондов, а также помощи и поддержке правительства и губернатора Калужской области, мечты жителей деревень Ивановское и Павлищево Износковского района стали реальностью. В один день, 16 октября, произошло сразу два значимых для нашего района события: в СП «Деревня Ивановское» состоялось торжественное открытие дороги Ивановское - Угрюмово, а в деревне Павлищево открыли долгожданный новый мост через реку Шаня.

дороги Ивановское - Угрюмово сошлась.

На дороге в назначенный час собрались представители области и района, а также глава администрации СП «Деревня Ивановское» В.А. Жаркова, учащиеся и учителя Ивановской общеобразовательной школы, жители этих деревень.

Глава администрации Износковского района В.В. Леонов поздравил местных жителей с таким историческим для поселения событием - открытием долгожданного отремонтированного участка дороги.

так и многих других объектов, строящихся в районе.

Ответное слово взял начальник филиала ГКУ «Калугадорзаказчик» М.Е. Парфенов. Он поздравил жителей села с этим событием и отметил, что надеется на правильную эксплуатацию дороги. «Тогда дорога прослужит вам долгие годы», - сказал он, добавив, что кураторы от его филиала очень хорошо отзывались о подрядной организации ООО «Свод», проводившей реконструкцию этой дороги и выполнившей свою работу качественно.

Со словами благодарности от имени жителей села выступила Л.А. Новикова. Она вспомнила, как несложно им было, когда дорога была практически непроезжей, когда им приходилось на тракторе возить в Угрюмово хлеб: день на тракторе туда и день обратно. Так и жили. Поблагодарив руководителей области и района, Лидия Александровна от имени жителей деревни Ивановское выразила надежду на то, что в будущем в их поселении приступят к ремонту автомобильных дорог центральных улиц в деревне Ивановское.

Поблагодарили за дорогу и учащиеся Ивановской общеобразовательной школы, для которых здесь пущен маршрут школьного автобуса. Именно им, учащимся Ивановской школы совместно с главой администрации В.В. Леоновым было дано право перерезать красную ленточку. После торжественного открытия новой дороги первым по ней проехал школьный автобус с учащимися Ивановской общеобразовательной школы.

Ремонт был выполнен с опережением графика. Как отметил В.В. Леонов, в этом году в районе уже отремонтировано около 10 километров дорог, ведь они являются своего рода артериями экономики района. До конца текущего года начнется и ремонт дороги до деревни Челищево, которая расположена на территории данного сельского поселения. На ее ремонт предусмотрено 2 миллиона рублей, сейчас проводится оформление необходимой документации.

- Пусть дорога служит вам в радость, на долгие годы, - отметил В.В. Леонов. Он поблагодарил правительство и губернатора Калужской области за помощь, выразив надежду на дальнейшую поддержку района.

От депутатов районного Совета и сельской думы слова поздравления местным жителям передал глава МР «Износковский район» П.И. Маркелов. В своем выступлении он также поблагодарил всех, кто принимал

протяжением сорокового года.

Праздничные события этого дня продолжились торжественным открытием моста через реку Шаня возле деревни Павлищево. С прежней переправой в период паводка местные жители вечно страдали, поэтому строительство долгожданного моста стало для них событием значимым. Учащиеся Шанско-Заводской средней школы, местные жители, представители подрядной организации, организации, контролирующей строительство, ну и, конечно же, руководство района и администрация СП «Село Шанский Завод» - все собирались здесь в этот день, чтобы в торжественной обстановке открыть современное железобетонное сооружение, связавшее два берега реки.

С таким замечательным событием всех собравшихся в этот день на мосту поздравил глава администрации В.В. Леонов. Он поблагодарил губернатора Калужской области за поддержку и помощь, а также строительную организацию ООО «Свод», которая непосредственно провела все строительные работы.

Со словами благодарности и поздравлениями выступил заместитель начальника ГКУ «Калугадорзаказчик» по ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений М.Е. Парфенов, который отметил, что, благодаря возможностям софинансирования, стало возможным и строительство новых дорог и мостов, но это не стало бы реальностью без поддержки министерства дорожного хозяйства, правительства и губернатора Калужской области.

Много в этот день было сказано добрых слов. Директор СОШ с. Шанский Завод, депутат районного Со-

ну, конечно же, в адрес строителей подрядной организации ООО «Свод» выступили глава МО СП «Село Шанский Завод» В.В. Со-

шников, глава администрации МО СП «Село Шанский Завод» О.В. Губина, а также учащиеся местной школы.

Затем под аплодисменты присутствующих состоялось торжественное разрезание красной ленты. Но это было еще не все: по уставшей традиции по новому мосту двинулась большегрузная техника - груженный песком КамАЗ, а сами строители в это время



Мост открывают: (слева направо) глава администрации Износковского района В.В. Леонов, заместитель начальника ГКУ «Калугадорзаказчик» М.Е. Парфенов, директор ООО «Свод» Т.С. Давлятьянович.

вета, советник губернатора Калужской области В.А. Шалаев отметил, что власть уделяет большое внимание селам, тому, как живут люди не только в городах, но и в далеких глу-



Традиция сохраняется. Строители спешат под мост, по которому пройдет тяжелая техника.

бинах. Строительство такого дорогостоящего моста, стоимостью в 27 млн. 533 тысячи рублей, в нашем отдаленном Износковском районе это в очередной раз доказывает.

- Хорошие дороги, мосты делают наш износковский край более привлекательным для инвесторов, направляя нас на более успешный труд во благо Калужской области, - сказал в заключение В.А. Шалаев.

Со словами благодарности в адрес руководства района и области,

ни никакие паводки и стихийные бедствия.

А завершающим этапом торжественного мероприятия стало фото на память, которое объединило всех: и власть, и строителей, и местных жителей, ведь дело-то было общее.

Т. ШИШКОВА.



Снимок на память на новом мосту.

Уважаемые читатели!

Продолжается подписка на Износковскую районную газету «РАССВЕТ» на первое полугодие 2015 года. Подписная цена - 261 рубль 24 копейки.

Спешите подписать на «РАССВЕТ», чтобы быть в курсе событий, происходящих в районе!



Символичное разрезание ленточки.

препятствий, особенно в непогоду и грязь. Теперь проблема решена. Дорога построена, и пусть пока грязная, но жители деревень очень довольны. К тому же по ней уже проходит маршрут школьного автобуса.

Поздравить жителей с долгожданным событием приехали глава МР «Износковский район» П.И. Маркелов, глава администрации района В.В. Леонов, заместитель начальника ГКУ «Калугадорзаказчик» по ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений М.Е. Парфенов, заместитель главы администрации района М.М. Васильев.

Несмотря на дождливую погоду, торжественная церемония открытия реконструированного 0,956-километрового участка автомобильной



Первый рейс.

участие в ремонте дороги, отметил, что в течение всего времени строительства члены депутатского корпуса вели контроль качества ремонта как данного строительного объекта,

ЮННАТ-2014**Труд приносит плоды...**

По мнению многих людей, Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова - это социально-культурный центр п. Мятлево. Поэтому с учётом требований времени благоуст-

ройство территории школы стало самой актуальной задачей. Тем более что после про-изведённого ремонта здания назрела необходимость со-зования культурного лан-дафта, который кроме эколого-эстетической функции ре-шал бы обучающую и воспи-тывающую задачи. Реализовать идею создания культурного ландшафта мы решили на базе учебно-опытного участка, так как роль пришколь-ного участка очень велика в



Делегация Мятлевской средней школы на 14-й областной выставке «Юннат-2014».

получили возможность по-пробовать себя в роли лан-дафтных дизайнеров.

И самое главное: работа на пришкольном участке вос-принимается теперь детьми не как принудительная обязанность, а как сопричастность к созданию нового облика Мятлевской средней школы. Здесь школьники учатся не только правильно ухаживать за овощными и декоративными растениями, но и видеть и ценить красоту, созданную сво-ими руками. Работая на при-школьном участке, ребята приобретают новые зна-ния и практи-ческий опыт, который мно-гим из них при-годится в жиз-ни, и выбирают такие вузы, как МСХА им. К.А. Тимирязева, МГУ им. М.В. Ломоносова (факультет поч-воведения), КФ МГТУ им. Н.Э. Баумана (спе-циальность «Охрана окру-жающей среды и рациональное использование природных ре-сурсов») и др.



Дегустация.

Ребята по-стоянно участвуют в конку-рсах регионального и муни-ципального уровня. С 2009 года одним из самых значительных мероприятий экологиче-ской направленности для нашей школы является обла-стной конкурс-выставка «Юннат». Этот конкурс еже-годно проводится в г. Калуге. Здесь организуется выставка сельскохозяйственной про-дукции, выращенной на при-школьных участках образова-тельных учреждений. По сло-вам организаторов выставки, цветочные скульптуры, неоднократно представленные Мятлевской школой, всегда поражают своей оригиналь-ностью и масштабностью. Не стал исключением и этот учебный год.

В разгар золотой осени 2014 года в демонстрационно-выставочном зале администрации губернатора Ка-лужской области состоялась 14-я областная выставка «Юннат-2014». Наша школа при-няла самое активное участие в этом мероприятии и опять

приятно удивила всех присутствующих своей экспози-цией «Волшебный цветок». В центре стилизованного бар-хатного цветка, ну просто сказочных размеров, расположилась очаровательная цветочная Дюймовочка, которая гра-циозно поворачивалась, при-ветствуя и улыбаясь зрителям. Конечно, как всегда, автором идеи была наша директор Та-мара Владимировна Ни-кишина. Мы просто удивляемся, какой это творческий че-ловек! А помогали воплощать оригинальную задумку не только дети, но и учителя И.А. Кокорева, Л.А. Руслева, Н.А. Константина, В.Н. Зю-ков, Г.Я. Москалева, И.С. То-ропова, Е.А. Никишин, И.В. Тришкин, С.А. Кузнецова и др. С большим вкусом Т.А. Левченковой и ребятами была оформлена композиция

А еще в зале был размещен большой дегустационный стол, где Наталья Полякова предлагала отведать блюда, приготовленные из овощей и фруктов, выращенных на на-шем пришкольном участке. Мы получили много хоро-ших отзывов. Надо отметить, что готовить блюда для де-густации помогали Г.Я. Мос-калева и Л.А. Прохорова. Так что наша команда была не только многочисленной, но и очень сплоченной.

Участников конкурса-вы-ставки приветствовал министр образования и науки региона Александр Сергеевич Аникеев. Он поблагодарил учителей и школьников за труд на родной земле, пожелал, чтобы движение юных натуралистов в регионе рас-ширялось и дальше. По сло-вам министра, выставка «Юн-нат-2014» демонстрирует пло-дотворную работу учеников и их наставников. Очень ра-



Министр образования и науки Калужской области А.С. Аникеев знакомится с экспозицией Мятлевской школы.

из цветов, выращенных на нашем пришкольном участке. Дополняли общую композицию стенды с фотографиями, иллюстрирующими труд школьников и взрослых по благоустройству территории. Большое впечатление на участников и гостей выставки произвели наши ученики. Володя Тришкин, Максим Руслев, Денис Кирпичик, Ген-надий Кушнир и Роман Ерошкин представили экспозицию на самом высшем уровне. Ребята встретили чле-нов жюри стихами, которые специально для презентации сочинила Т.В. Лисюхина. Роман Ерошкин сопровождал выступление ребят игрой на барабане. Кроме того, наш Роман проявил себя и на об-

дуется то, что наши дети не просто выращивают цветоч-ные и огородные культуры, собирают большой урожай, но и под руководством учителей проводят опыты, занимаются научно-исследовательской работой.

По итогам областного кон-курса-выставки «Юннат-2014» Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова стала победителем. Общее место опре-делялось по сумме несколь-ких этапов: отчета о проделанной работе на учебно-опытном участке, количестве собранного урожая, видеопре-зентации о работе в летний период, информации об ис-следовательской работе (этот все включалось в заочный



Творческая группа: участники музыкально-поэтической презентации

ластной сцене: программа мероприятия предусматрива-ла выступление творческих коллективов. Восторг участников и гостей вызвало фи-лигранное исполнение им на барабане «Русских народных наигрышей». Информационное сопровождение делега-ции, фото- и видеосъемку обеспечивали Александр Ни-кишин и И.В. Тришкин. Надо сказать, что «поболеть» и помочь школе приехали учитель химии и биологии Н.Н. Тавлуй и педагог-психолог А.Н. Козлова.

тур). В зале брались и резуль-таты общественного голосо-вания при дегустации кулинарных изделий. Мы, конечно, очень рады первому мес-ту. Но главный результат, не-сомненно, в том, что учебно-опытный участок способству-ет развитию трудолюбия, эс-тетического вкуса, ответствен-ного отношения к природе и формированию общей куль-туры детей и взрослых.

**О. ПОЛЯКОВА,
учитель биологии
МОУ «Мятлевская СОШ
им. А.Ф. Иванова».**

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА**Штабная тренировка прошла успешно**

В соответствии с поруче-нием Правительства РФ от 26 апреля 2014 г. в октябре в районе прошла Всероссий-ская штабная тренировка по гражданско-войской обороне с феде-ральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти

обороны по организации и ведению гражданской обороны, сбору информации в об-ласти гражданской обороны и обмену ею, а также контролю за выполнением мероприя-тий по гражданской обороне;

- проверка реальности пла-нов гражданской обороны и



Теоретическая часть штабной тренировки прошла под предсе-дательством главы администрации района В.В. Леонова.

субъектов РФ и органами местного самоуправления по теме «Организация выполне-ния мероприятий по граж-данской обороне при переводе государства на работу в условиях военного времени и возникновения чрезвычай-ных ситуаций».

Целями данной тренировки являются:

- совершенствование зна-ний и практических навыков личного состава сил граждан-ской обороны при ликвида-ции крупномасштабных чрез-вычайных ситуаций и выпол-нении мероприятий по граж-данской обороне.

Наш корр.

ИЗ ПОЧТЫ «РАССВЕТА»**У меня не звонят телефон...**

✉ Уважаемая редакция! Разрешите через вашу газету «Рассвет» обратиться с просьбой о помощи к тем, кто в нашем районе призван заботиться о нуждах старых и немощных людей. Дело в том, что у меня уже больше двух недель не работает телефон. Я живу одна, болею часто и не могу сообщить о своём состоянии здоровья ни в больни-цу, ни соцработнику. Задолженности по услугам связи у меня нет. Очень прошу: помогите.

**З. Орлова.
с. Шанский Завод.**

ВЕСТНИК ПРОКУРАТУРЫ**С 1 сентября 2014 года вступили в силу изменения в Жилищный кодекс РФ**

Предусмотрено, что орга-ны государственной вла-сти субъекта Российской Фе-дерации в области жилищ-ных отношений наделены полномочиями на осуществ-ление лицензирования дея-тельности по управлению многоквартирными домами.

В свою очередь, органы го-сударственной власти субъек-тов РФ вправе наделять уполномоченные органы местно-го самоуправления отдельны-ми полномочиями по прове-дению проверок при осуще-ствлении лицензионного контроля в отношении юри-дических лиц или индивиду-альных предпринимателей, осуществляющих деятель-ность по управлению много-квартирными домами на ос-новании лицензии.

Кроме того, Жилищный ко-декс РФ дополнен главой 19 «Лицензирование деятельнос-ти по управлению многоквар-тирными домами», где опре-делены лицензионные требо-вания; порядок принятия ре-шения о предоставлении ли-цензии или об отказе в предо-ставлении лицензии, порядок организаций и осуществления лицензионного контроля; по-рядок информирования орга-нов местного самоуправления,

собственников помещений в многоквартирном доме и иных заинтересованных лиц о решениях, принятых лицензионной комиссией и органом государственного жилищного надзора; аннулирование ли-цензии и прекращение ее дей-ствия и другие вопросы.

Также изменения косну-лись и Кодекса об административных правонарушениях РФ (КоАП РФ). Так, КоАП РФ дополнен статьей 7.23.3, ко-торая предусматривает адми-нистративную ответствен-ность за нарушение правил осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, а также статьей 14.1.3, предусматривающей ответственность за осу-ществление предпринимательской деятельности по управ-лению многоквартирными домами без лицензии.

Установлено, что юриди-ческие лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управ-лению многоквартирными домами, обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 мая 2015 года.

**Т. МОЧАЛОВА,
помощник прокурора.**

СЛУЖБА 01**В зоне риска – неисправная печь**

Летний сезон, во время которого приходилось особенно тщательно заботиться о защите от огня, миновал, однако пожарные об отыхе даже не помышляют. На смену одним опасностям уже спешат другие. Начался отопительный сезон, и сразу же появилась еще одна «зона риска» – частные дома.

Пожары, так или иначе связанные с печным отоплением, характерны для сельской местности – печами до сих пор отапливают дома во многих деревнях и поселках. И, конечно же, без печки невозможно представить себе бани в частном доме.

Пожары при использовании печного отопления возникают либо по причине неправильного устройства печи, либо в результате допущенных при эксплуатации ошибок.

Доверять монтаж печей можно только квалифицированным специалистам. Стремясь сэкономить, многие обращаются к людям, которые требуемой квалификацией не обладают. Услуги по-настоящему хороших мастеров стоят недешево, но поверьте, восстановление дома после по-

жара обойдется вам куда дороже, а уж ваша жизнь и вовсе бесцenna. Никакая экономия не стоит того, чтобы подвергать ее риску.

И не забывайте, что следить за нормальным состоянием печи необходимо постоянно – ликвидировать трещины и щели, появляющиеся на поверхности, следить за исправностью дверок топок и зольников.

Итак, ваша печь сконструирована по всем правилам, неисправности вовремя заме-

чаются и устраняются. Но чтобы максимально снизить вероятность пожара, этого недостаточно. Требуется еще и соблюдение правил безопасности при эксплуатации.

Первоочередная необходимость – стальной предтопочный лист (минимальный размер - 0,5 x 0,7 м). Он станет надежной защитой от возгорания в результате попадания на пол горящих углей из топки.

Одна из самых распространенных ошибок при эксплуатации печей – хранение в непосредственной близости от них дров, а также сушка над ними выстиранного белья. И то, и другое кажется очень удобным, и люди даже не задумываются о том, что подвергают себя опасности. Случайная искра может

мгновенно воспламенить дерево или высокую ткань. По этой же причине рядом с топкой должна быть чистота: лежащий неподалеку от печи мусор, вещи, детские игрушки – все это может оказаться слишком легкой добычей для огня.

И, конечно же, никогда не оставляйте топящиеся печи без присмотра – огонь требует постоянного внимания.

В случае любой чрезвычайной ситуации обращайтесь в Единую службу спасения Калужской области по телефону 01 или по сотовому телефону по номерам 101 или 112.

«Телефон доверия» Главного управления – 54-77-90.

Пресс-служба ГУ МЧС России по Калужской области.

Извещения о торгах

Администрация МР «Износковский район» информирует о проведении аукциона в виде открытых торгов по предоставлению в аренду сроком на 3 (три) года свободного земельного участка, который состоится 3 декабря 2014 года в 11.00 в здании администрации МР «Износковский район»:

а) предоставление земельного участка в аренду сроком на 3 (три) года за плату из земель населенных пунктов:

- лот № 1 с кадастровым номером 40:08:170203:77, расположенного по адресу: Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Механизаторов, предназначенного под административное здание, общей площадью 340 кв. м.

Аукцион проводится на основании постановления администрации МР «Износковский район» № 643 от 22.10.2014 г. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором не позднее чем за 15 дней до даты его проведения.

Согласно отчету № 386-0-14 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельного участка из земель населенных пунктов площадью 340 кв. м по состоянию на 24.09.2014 года начальная цена арендной платы составляет: лот № 1 - 23 286 рублей.

Для участия в аукционе претенденты обязаны внести задаток в размере 20% от начальной цены арендной платы участка на расчетный счет продавца, обеспечив его поступление не позднее окончания срока приема заявок. Установить величину повышения начальной цены арендной платы земельного участка - 5% и сумму задатка - 20%:

- лот № 1 - в сумме 116 430 рублей, сумма задатка - 4 657,20 рубля. Реквизиты по тел. (848449) 4-53-43.

Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы принимаются в администрации МР «Износковский район» по адресу: с. Износки, ул. Ленина, 27 - с 9.00 до 16.00 по рабочим дням. Начало приема заявок с 29.10.2014 года, окончание - 1.12.2014 года.

На основании рассмотрения поданных заявок и документов к ним будут определены участники торгов 2.12.2014 года в 10 часов 30 мин. по месту проведения торгов. Результаты оформляются протоколом.

Итоги подводятся сразу по окончании торгов по месту их проведения и оформляются протоколом. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену. Претендентам, не выигравшим аукцион, задаток возвращается в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Договор аренды заключается в течение 5 дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится по согласованию сторон.

Покупатель возмещает продавцу затраты по формированию и независимой оценке права аренды земельного участка.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Калужская область, с. Износки, ул. Ленина, 27 - или по тел. (848449) 4-53-43 с 8.00 до 16.00, кроме выходных.

* * *

Администрация МР «Износковский район сообщает о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка.

Продавец - администрация МР «Износковский район».

Организатор торгов - отдел по управлению имуществом администрации МР «Износковский район».

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов не позднее чем за 5 дней до даты его проведения.

Предмет торгов: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:08:103001:106, общей площадью 2691 кв. м, разрешенное использование: для размещения объектов рекреационного и оздоровительного назначения. Местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Полный адрес ориентира: Калужская область, Износковский район, д. Собакино.

Особые условия:

1. Территория участка расположена в границах водоохранной зоны - использование земельного участка допускается с учетом соблюдения специального режима на территории водоохранной зоны.
2. Свободный доступ граждан к береговой полосе.
3. Обеспечение свободного проезда специального транспорта по существующей дороге.

Осмотр земельного участка проводится по согласованию сторон.

Основание продажи - постановление администрации МР «Износковский район» от 22.10.2014 г. № 644.

Начальная цена продажи земельного участка - 343 100,00 руб.

Величина повышения (шаг аукциона) цены земельного участка 5% - 17 155,00 руб.

Сумма задатка от начальной цены 70% - 240 170,00 руб.

Определение участников торгов проводится без участия претендентов в 15 часов 27 ноября 2014 года по адресу: Калужская область, с. Износки, ул. Ленина, 27, актовый зал.

Аукцион состоится 28 ноября 2014 года в 11 часов по адресу: Калужская область, с. Износки, ул. Ленина, 27, актовый зал. Подведение итогов аукциона будет проведено по окончании торгов в помещении проведения аукциона.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие по установленной форме - в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.
2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение заявителем установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до подачи заявки.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона (получатель - отдел по управлению имуществом администрации МР «Износковский район» Калужской области - ИНН 4008001902, КПП 400801001, р/с 4030281032220000602, к/с 3010181010000000602, БИК 042908612, отделение № 8608 Сбербанка России, г. Калуга) до дня окончания приема заявок и должен поступить на указанный счет не позднее 27 ноября 2014 года.

3. Копия документа, удостоверяющая личность, заверенная в установленном порядке (для физических лиц).

Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в со-

ответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание предоставленных документов в 2-х экземплярах, один из которых возвращается заявителю с указанием даты и времени приемки заявки.

Заявитель вправе дополнительно представить кроме вышеуказанных документов копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Все поданные документы должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью (для юридических лиц) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 28 октября 2014 года по 27 ноября 2014 года по рабочим дням с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по московскому времени по адресу: Калужская область, с. Износки, ул. Ленина, д. 27, 3-й этаж, каб. 6.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок и определения участников аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Информация о результатах аукциона размещается на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право аренды земельного участка.

Победитель аукциона получает право на заключение договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи заключается с победителем в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов аукциона и подписания протокола об итогах проведения аукциона.

Оплата земельного участка покупателем производится в течение 10 банковских дней с момента заключения договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты земельного участка.

В случае уклонения или отказа претендента, признанного победителем аукциона, подписать протокол об итогах проведения аукциона или договор купли-продажи, задаток ему не возвращается.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками или победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до признания его участником аукциона, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме.

С аукционной документацией, формой заявки, проектом договора купли-продажи, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru.

Контактный телефон (48449) 4-53-43.

ДОКУМЕНТЫ**Администрация
МО СП «Деревня Хвощи»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.08.2014 г. № 41

«О формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО СП «Деревня Хвощи», на счете регионального оператора»

В соответствии с п. 7 ст. 170 Федерального закона от 25.12.2012 г. 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в целях организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали или не реализовали в период с 10.03.2014 г. по 11.06.2014 г. в соответствии с постановлением правительства Калужской области от 11.03.2014 г. № 164 способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории МО СП «Деревня Хвощи», администрации МО СП «Деревня Хвощи» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что многоквартирные дома по перечню согласно приложению № 1 к настоящему постановлению формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на сайте администрации МР «Износковский район» на странице многооквартирных домов Калужской области.

3. Направить постановление региональному оператору некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

Е. СЕРДЮКОВА,

глава администрации МО СП «Деревня Хвощи».

Приложение № 1 к постановлению администрации
МО СП «Деревня Хвощи»
от 11.08.2014г. № 41

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО СП «Деревня Хвощи», формирующих фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на счете регионального оператора - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области», собственники помещений в которых не выбрали или не реализовали в период с 10.03.2014 г. по 11.06.2014 г. в соответствии с постановлением правительства Калужской области от 11.03.2014 г. № 164 способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирных домов

Приложение 4 к постановлению администрации
МО СП «Деревня Хвощи»
от 16.10.2014 г. № 52

**Информация о численности муниципальных служащих администрации
МО СП «Деревня Хвощи» и расходах на их денежное содержание
за 9 месяцев 2014 года**

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рубль	574 406,80
в том числе:		
расходы на денежное содержание главе администрации	рубль	244 566,70
расходы на денежное содержание специалисту аппарата управления	рубль	144 670,45

**Сельская дума
МО СП «Деревня Ивановское»**

РЕШЕНИЕ от 16.06.2014 г. № 28

**«О внесении изменений в постановление
сельской думы от 11.11.2005 г. № 16**

«Об установлении налога на имущество физических лиц» В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 306-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 2.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и Законом Российской Федерации от 9.12.1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Уставом МО СП «Деревня Ивановское» сельская дума МО СП «Деревня Ивановское» РЕШИЛА:

1. Внести изменения в п. 3 постановления сельской думы от 11.11.2005 г. № 16 и изложить его в следующей редакции:

«3. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

до 300 тыс. рублей - 0,1%; от 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей - 0,3%; свыше 500 тыс. рублей - 1,0%.

2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Установить единый срок уплаты налога на имущество физических лиц налогоплательщиками - физическими лицами - 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года и подлежит официальному опубликованию (или обнародованию).

РЕШЕНИЕ от 15.09.2014 г. № 36

**«О внесении дополнений в решение сельской думы
от 24.11.2008 г. № 84 «О земельном налоге»**

В соответствии со ст.33 Земельного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 23.04.2012 г. № 369 «О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах РФ», рассмотрев вопрос о применении налоговой ставки в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного производства, в силу пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса РФ сельская дума МО СП «Деревня Ивановское» РЕШИЛА:

1. Применить налоговую ставку в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельных участков, не используемых по назначению по признакам, принятым постановлением Правительства РФ от 23.04.2012 г. № 369.

2. Установить единый срок уплаты земельного налога - 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Б. ГОНЧАРОВА,
глава МО СП «Деревня Ивановское».

В соответствии со ст. 22, ст. 28, ст. 29 и ст. 30.1 Земельного кодекса РФ администрация МР «Износковский район» извещает о наличии и возможном предоставлении в аренду свободного земельного участка с кадастровым номером 40:08:000000:238, общей площадью 1870 кв. м, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Калужская область, Износковский район, п. Мятлево, ул. Заречная, д. б для индивидуального жилищного строительства, сроком на 3 года.

Поздравляем!

В эти дни свой прекрасный юбилей отмечает
Валентина Ивановна ГОНЧАРОВА.
С этой датой её поздравляют родные:
Сегодня день рождения необычный -
Сегодня в твоей жизни юбилей!
А если жизнь поставила «отлично»,
То значит, всё отлично будет в ней!
Поверь, что счастью годы -
не помеха.

И от души хотим мы
пожелать
Тебе здоровья, бодрости,
успехов!
И пусть и дальше всё
идет на пять!

**ОБЪЯВЛЕНИЯ**

ПРОДАЁТСЯ БАРСУЧИЙ ЖИР. Тел. 8-961-006-65-76.

ПРОДАЮ ВЕЛЮРОВЫЙ ДИВАН-КРОВАТЬ И ДВА КРЕСЛА.
Тел. 8-910-602-94-96.**Вниманию населения!**

В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району с 15 октября 2014 года оказывается услуга:

Информирование по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

Администрация**МО СП «Деревня Ивановское»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.10.2014 г. № 34

**«Об исполнении бюджета МО СП «Деревня Ивановское»
за 9 месяцев 2014 года»**

В соответствии со статьей 264.2, пунктом 5, Бюджетного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 9 месяцев 2014 года по доходам в сумме 2601 641 руб. 77 коп., по расходам в сумме 2 131 662 руб. 62 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 469 979 руб. 15 коп. и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации:

1) по доходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2014 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 9 месяцев 2014 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источникам внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 9 месяцев 2014 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Ивановское» и расходах на их денежное содержание за 9 месяцев 2014 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

В. ЖАРКОВА,

и.о. главы администрации МО СП «Деревня Ивановское».

Приложение 4 к постановлению администрации
МО СП «Деревня Ивановское»
от 13.10.2014 г. № 34

**Информация о численности муниципальных служащих администрации
МО СП «Деревня Ивановское» и расходах на их денежное
содержание за 9 месяцев 2014 года**

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рубль	860752,34
в том числе:		
расходы на денежное содержание главе администрации	рубль	222 598,70
расходы на денежное содержание специалисту аппарата управления	рубль	146 239,26

Износковская общественно-политическая газета
РАССВЕТ
Учредители: администрация МР «Износковский район», МУ АНО «Редакция газеты «Рассвет».

Главный редактор В.А. Носорева

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. ПИ № ТУ 40-0070 от 24 декабря 2009 г.

Набор в редакции. Вёрстка и печать в КРОФИСМК «Губерния». г. Калуга, пл. Старый Торг, 5 (издатель).

Адрес редакции:
249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.admobkaluga.ru/sub/smi/pressa/iznoskirassvet

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Реклама размещается в «Рассвете» приглашается по телефону 4-52-58.

Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.

12+ Информационная продукция, не предназначена для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Подписано в печать: по графику - в 16.00, фактически - в 16.00

Газета выходит по вторникам и пятницам. Объем 1 п.л. Индекс 51773 Тираж 1000. Заказ

Подписано в печать: по графику - в 16.00, фактически - в 16.00