

**Поздравляем с наградой!**

29 сентября 2014 г., в канун Дня учителя, губернатором Калужской области А.Д. Артамоновым подписано постановление о присуждении областных премий имени народного учителя Российской Федерации А.Ф. Иванова в 2014 году. Среди награжденных - директор муниципального общеобразовательного учреждения «Мятлевская средняя общеобразовательная школа имени народного учителя Российской Федерации Александра Федоровича Иванова» Тамара Владимировна Никишина.

На снимке: *свидетельство о присуждении премии Т.В. Никишиной вручил заместитель губернатора Калужской области Р.В. Смоленский.*

**АКЦИИ****Давайте будем возраст уважать!**

Среди множества дат, прочно вошедших в нашу жизнь, есть одна особенная - это День пожилого человека. Отмечается он ежегодно с 1990 года 1 октября. В этот день повсеместно принято уделять внимание пожилым людям, которые в этом очень нуждаются.

Самыми первыми и главными помощниками пожилых людей являются органы социальной защиты, пенсионный фонд, общества инвалидов, ветеранов. Все эти организации призваны прийти на помощь нуждающимся людям, поддержать их в трудные минуты жизни как материально, так и морально.

Душевное тепло и возможность общения предложили инвалидам

штабы населения администрации МР «Износковский район» А.Ф. Москаленко, начальник отдела ПФР по Износковскому району В.В. Запорожец, председатель районной ТИК Л.Н. Ивлева. В течение двух часов гости библиотеки получили важную и нужную информацию по социальному и пенсионному обеспечению, посмотрели компьютерную презентацию о родном крае, пообщались между собой и унесли с собой сладкие и памятные подарки.

Не менее трогательной стала акция-поздравление «Тепло для тела и души», приуроченное ко Дню



*Организаторы акции «Тепло для тела и души» в гостях у А.Т. Никишовой.*

социальной помощи на дому О.Н. Плещенкова и библиотекарь Износковской библиотеки Е.А. Шатанова посетили одиноких пенсионеров и инвалидов, проживающих в с. Износки. Теплые слова благодарности в адрес закрепленных социальных работников и соседей говорили З.А. Маркина, А.Т. Никишова, В.П. Громов, Е.М. Коржуева, А.Ф. Лунева, В.В. Русакова. Чувства, переполнявшие пожилых людей, отражались в их глазах, сверкающих слезами. И это было естественной реакцией человека, к которому было проявлено душевное участие.

Праздничным «капустником» отметила День пожилого человека Износковская библиотека. Для членов клуба «Литературная среда» были проведены посиделки «Золотая осень жизни», на которых участники мероприятия получили полезную информацию от работников Пенсионного фонда и социальной защиты населения Износковского района. Библиотекарь Износковской библиотеки Е. Шатанова предложила гостям библиотеки литературу и журналы о полезных свойствах капусты и рецепты ее приготовления. Приятной неожиданностью для всех пришедших на посиделки стали подарки, подготовленные библиотекой при финансовой помощи отдела социальной защиты населения и Пенсионного фонда Износковского района. Ну и, конечно, какой праздник без песен и музыки? Праздничное настроение подняла песнями Е. Шамарова. Позже ее поддержали и все участники мероприятия.

И хотя День пожилого человека приходится на осень, когда начи-

нает дуть холодный осенний ветер, который, так и кажется, принесет снег, а листья на деревьях становятся желтыми и пожухлыми, когда замолкает все вокруг, в сердце, как солнечный луч, возникает слово «любовь». Да, именно, вдруг среди осеннего безмолвия - Любовь! Чувство, о котором не находится слов, чтобы выразить его...

Человеку недостает любви. Человек чувствует, что ему нужна любовь! Он думает и понимает, что ему нужно, чтобы его любили, тогда все встанет на свои места, тогда появится смысл жизни. Любовь - это сила, которая исцеляет наши жизни, любовь - это сила, которая исцеляет этот мир. И в День пожилого человека эти надежды сбываются.

**В. КУЗНЕЦОВА.**

нает дуть холодный осенний ветер, который, так и кажется, принесет снег, а листья на деревьях становятся желтыми и пожухлыми, когда замолкает все вокруг, в сердце, как солнечный луч, возникает слово «любовь». Да, именно, вдруг среди осеннего безмолвия - Любовь! Чувство, о котором не находится слов, чтобы выразить его...

Человеку недостает любви. Человек чувствует, что ему нужна любовь!

Он думает и понимает, что ему нужно, чтобы его любили, тогда все встанет на свои места, тогда появится смысл жизни. Любовь - это сила, которая исцеляет наши жизни, любовь - это сила, которая исцеляет этот мир. И в День пожилого человека эти надежды сбываются.

**В. КУЗНЕЦОВА.**



*Информационный час для инвалидов «Ты в этом мире не один».*

района износковские библиотекари на информационном часе «Ты в этом мире не один». Инициатором его проведения стал председатель районного общества инвалидов А.С. Сергеев. Он организовал для участников мероприятия чай с угощениями, а работники библиотеки предложили культурную программу, в которой приняли участие заведующая отделом социальной за-

**Остановим наркоманию вместе**

дения оперативно-профилактической операции «Мак» на территории района; «Об организации воспитательной работы по профилактике алкоголизма, наркомании, СПИДа и табакокурения».

Открыл заседание заместитель главы администрации Износковского района М.М. Васильев.

По первому и второму вопросу членов комиссии проинформировал В.И. Зеров, который доложил о количестве выявленных на территории Износковского района преступлений, предусмотренных ст. 231, ч. 1 УК РФ по

ст. 6.8 КоАП РФ.

Также В.И. Зеров сказал о том, что для реализации общероссийской комплексной оперативно-профилактической операции «МАК-2014» на территории Износковского района был со- здан план проведения операции, сформирован состав рабочей и оперативно-поисковой группы для обнаружения и уничтожения незаконных посевов наркорастущих культур.

По третьему вопросу врач-хирург, санпросветорганизатор Износковской ЦРБ С.Е. Васильева рассказала о мероприятиях, проводимых сотрудниками медицинских учреждений по профилактике наркомании, алкоголизма и табакокурения среди детей и молодежи. Она отметила, что, учитывая социальную значимость проблемы наркомании, которая не является прогративой системы здравоохранения, сотрудники медицинских учреждений ежегодно проводят информа-

ционно-просветительскую работу совместно с представителями структур муниципального образования, культуры, комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав, молодежными организациями согласно совместно созданному межведомственному плану, среди населения всех возрастных групп, в том числе среди несовершеннолетних.

Члены комиссии приняли к сведению и обсудили полученную информацию, а также утвердили план дальнейших действий в работе комиссии.

**Т. ШИШКОВА.**

На снимках: *идет заседание антинаркотической комиссии МР «Износковский район».*



факту незаконного культивирования наркотического вещества и заведения уголовных дел, а также фактах административных правонарушений - за незаконное хранение наркотического веще-



*Посиделки «Золотая осень жизни» в библиотеке.*

**Уважаемые читатели!**

Продолжается подписка на Износковскую районную газету «РАССВЕТ» на первое полугодие 2015 года. Подписная цена - 261 рубль 24 копейки.

Спешите подписать на «РАССВЕТ», чтобы быть в курсе событий, происходящих в районе!

## ДЕЛА ДУХОВНЫЕ

## Основы единства и процветания

1 октября в рамках XVII Калужских Митрополичьих Богоявленско-Рождественских образовательных чтений состоялась I Епархиальная Песоченская научно-практическая образовательная конференция на тему «Духовно-нравственные основы единства и процветания Отечества». В работе конференции приняла участие делегация Износковского района, в которую вошли Л.С. Жукова, Л.Н. Ивлева, М.А. Курбанова, Н.Н. Шмелёва. Открытие конференции проходило в киноконцертном зале г. Кирова.

Церемонию открытия и первое пленарное заседание возглавили архиепископ Песоченский и Юхновский Максимилиан и заместитель губернатора Калужской области А.А. Оганесян. На открытии конференции присутствовали священнослужители Песоченской епархии, руководители и представители администраций муниципальных районов, депутаты, руководители и сотрудники муниципальных органов управления образованием, культуры, дошкольных образовательных учреждений, учреждений общего и дополнительного образования, учреждений культуры, воскресных школ, учителя, родительская общественность, представители силовых структурных ведомств, представители СМИ.

новский Максимилиан и заместитель губернатора Калужской области А.А. Оганесян. На открытии конференции присутствовали священнослужители Песоченской епархии, руководители и представители администраций муниципальных районов, депутаты, руководители и сотрудники муниципальных органов управления образованием, культуры, дошкольных образовательных учреждений, учреждений общего и дополнительного образования, учреждений культуры, воскресных школ, учителя, родительская общественность, представители силовых структурных ведомств, представители СМИ.

Работа конференции началась с молитвы «Царю Небесному», после чего на сцене выступили детский народный вокальный ансамбль «Колокольчик» (рук. Г.В. Желтова) Кировской детской школы искусств № 2 и женский народный вокальный ансамбль г. Кирова «Элегия».

С приветственным словом к участникам конференции обратился архиепископ Песоченский и Юхновский Максимилиан. Поприветствовав всех собравшихся, Высоко-преосвященнейший владыка в своем выступлении особое внимание уделил предмету веры и ее значению в жизни каждого человека и общества.

Заместитель губернатора Калужской области А.А. Оганесян поделился с собравшимися своим отношением к теме конференции: «Действительно, - подчеркнул он, - настолько взаимосвязаны такие вещи, как процветание Отечества, единство нашего общества и православие. Казалось бы, мы живем в постмодерне, когда принято говорить о том, что христианство устарело. Какие будут последствия подобного пути? Представляется, что сама российская государственность исключительно тесно связано с православием. Именно благодаря вере православной разрозненные племена объединились в единый народ. И именно православие, православные подвижники воспитали тот замечательный харак-



Выступает трио гусляров «Живая вода».

тер русского народа, который многократно воспет в произведениях русской литературы. Поэтому совершенно очевидно, что православие - это душа России».

После пленарного заседания, где каждое выступление вызвало неподдельный интерес аудитории, состоялось награждение работников образования: тех из учителей, преподавающих ОПК в школе, которые внесли наибольший вклад в дело укрепления духовно-нравственных основ общества.

Далее на сцене выступил детский народный хореографический ансамбль «Забавушка» (рук. Т.Д. Московская). Участники конференции также познакомились с творчеством ансамбля гусляров «Живая вода», состоящего из трёх музыкантов, профессионально владеющих таким инструментом, как гусли.

Волшебные звуки гуслей предварили чаепитие в фойе киноконцертного зала, после которого прошли три тематические секции, посвященные вопросам культуры, семьи и образования.

По окончании работы секций участники конференции снова сбились в киноконцертном зале для подведения итогов. После обсуждения, внесения поправок и предложений резолюция I Епархиальной Песоченской научно-практической образовательной конференции была принята единогласно. Завершилось заседание молитвой «Достойно есть...». На протяжении всей конференции в фойе киноконцертного зала работали выставка детских рисунков и поделок «Красота Божьего мира» и выставка православной духовной литературы.

Л. НИКОЛАЕВА.



Представители делегации Износковского района на I Епархиальной Песоченской научно-практической образовательной конференции: управляющая делами администрации района Л.С. Жукова, настоятель храма с. Износки иерей Александр, учитель Износковской средней школы М.А. Курбанова; инициатор восстановления святого источника в д. Клины Н.Н. Шмелёва.

## ЮННАТ-2014

## Что посеешь, то пожнёшь!

Традиционная выставка сельскохозяйственной продукции, выращенной на пришкольных участках, «Юннат-2014» организована в регионе уже в 14-й раз. В ней приняли участие 40 общеобразовательных учреждений из 23 муниципалитетов.

По традиции на выставке была представлена всевозможная продукция, выращенная ребятами на пришкольных участках. Но и номинации, заявленные на конкурс, тоже были весьма разнообразными - это не только полеводство, овощеводство, лекарственные растения и цветоводство, а и ландшафтный дизайн, и пчеловодство. Опытные педагоги провели мастер-классы. В демонстрационно-выставочном зале администрации губернатора прошла также дегустация блюд, приготовленных из овощей и фруктов и продуктов пчеловодства.

Наша школа уже который год подряд принимает участие в этом конкурсе, и весьма успешно. Подготовка к этому ответственному мероприятию начинается чуть ли не с весны. Ведь чтобы вырастить хороший урожай, нужно приложить немало усилий - и почву обработать должным образом, и посевной материал заготовить, но потом всё лето полоть, рыхлить и поливать. Недаром в народе говорится: «Что посеешь, то пожнёшь!». Поэтому и ребята, и техперсонал школы под руководством заведующей пришкольным опытным участком Ларисы Васильевны Аверьяновой

прилагают все усилия, чтобы вырастить хороший урожай и обеспечить школьную столовую экологически чистыми овощами.

Но, пожалуй, самый ответственный момент наступает непосредственно перед конкурсом, когда все выращенное и собранное нужно правильно и красиво

прият. И все эти яства готовились обязательно с добавлением мёда, полученного со школьной пасеки ([на снимках](#)). Не менее ответственная задача стояла и перед Светланой Геннадьевной Царевой, учителем информатики, - она готовила весь печатный и фотоматериал, необходимый для оформления выставочного стенда, демонстрировавшего работу ребят на пришкольном участке и на школьной пасеке.

Вот так дружно, всем коллективом мы подготовились и достойно представили свою Шанско-Заводскую школу на традиционной выставке сельскохозяйственной продукции «Юннат-2014».

В этом году команда нашей школы (Марина Корнейчук, Диана Губина и Анна Илюшина) в общем зачете стала призером и завоевала почетный кубок. К сожалению, (так иногда бывает на столь масштабных мероприятиях) мы не смогли получить свою заслуженную награду на церемонии награждения, т.к. по ошибке организаторов наш кубок был вручен Кудринской школе. Но, приняв извинения организаторов конкурса за эту оплошность с их стороны, мы надеемся, что в скором времени «награда найдет своих героев», и мы всё же получим свой приз.

оформить, чтобы достойно представить на суд зрителей и строгого жюри конкурса «Юннат-2014». В этом году мы представляли свою продукцию в номинациях «Овощеводство» и «Пчеловодство». Весь коллектив школы трудился над тем, чтобы изготовить композицию из овощей. А Светлана Ивановна Баранова, учитель начальных классов, и повар школьной столовой Светлана Геннадьевна Власова готовили угощения для дегустации: пекли печенье, пироги, торты, запекали тыкву, пе-



Но кубок - это не единственная наша награда на этом конкурсе - исследовательская работа девятиклассницы Марины Корнейчук (рук. Л.В. Аверьянова) на тему «Влияние подкормок на урожай столовых корнеплодов» стала победителем в номинации «Овощеводство». И теперь Марина будет вместе с группой школьников (всего четыре человека) представлять Калужскую область на ежегодной Всероссийской выставке-конкурсе «Золотая осень-2014», которая проходит в Москве с 7 по 19 октября. Поздравляем!

Но и в заключение хотелось бы от имени всего коллектива учителей и учащихся школы выразить огромную благодарность жителю д. Никулино Вячеславу Анатольевичу Мохначеву за помощь, оказанную в организации поездки на региональный этап Всероссийского конкурса «Юннат-2014».

Е. АНАНЬЕВА,  
учитель МКОУ «СОШ»  
с. Шанский Завод.

## ИЗ ПОЧТЫ «РАССВЕТА»

## Спасибо за чуткость и внимание

Дорогая редакция газеты «Рассвет», пишет вам Антонина Петровна Кузнецова из села Лынозавод. А дело вот в чём.

Ко мне в выходные дни приехали внук с женой и маленькой дочкой. У жены заболел зуб, да такая боль, просто ужас, она не знала, что делать.

В выходные дни поликлиника не работает. Тогда я позвонила в «скорую помощь» ЦРБ, спросила, куда нам обратиться с острой зубной болью. Трубку взяла врач «скорой помощи» - очень приятный женский голос (фамилию её я, к сожалению, не успела спросить). Она вошла в наше положение, позвонив главному врачу Юрию Викторовичу Самсонову и спросив у него, куда можно обратиться с острой зубной болью. Юрий Викторович не отправил нас в Медынь или Юхнов, а организовал приём в нашей поликлинике, несмотря на выходной день.

20 сентября, в субботу, внук с женой приехали к 12 часам дня в Износковскую ЦРБ, где их ожидал молодой специалист-стоматолог А.А. Мусиенко. Очень внимательный, чуткий к боли пациентов врач. Боль была устранена качественно и умело.

Хочется от всей души поблагодарить врача «скорой помощи», главного врача ЦРБ Ю.В. Самсонова и молодого врача-стоматолога А.А. Мусиенко за отзывчивость, чуткое отношение к больным людям и просто за человечность.

Большое всем спасибо.

А. Кузнецова.  
с. Лынозавод.



**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 17 ноября 2014 г. аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (Окончание. Начало на 3-й стр.)**

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

4.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между ними, при недостижении согласия они рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### Статья 5. Реквизиты Сторон

Организатор аукциона: Претендент  
бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области»  
248000 г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5  
ИИН 4000000216, КПП 402701001,  
БИК 042908001, ОКТМО 29 701 000,  
р/с 406101810000300002 в отделении Калуга г. Калуга,  
к/с - получатель платежа:  
министерство финансов  
Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840)  
КБК 00000000000000000000  
ДК 00000000 Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Подписи Сторон  
От имени Организатора аукциона От имени Претендента  
Директор Н. А. Мазина \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_  
подпись  
М.П.

#### Приложение № 4 ПРОЕКТ

ДОГОВОР № - 14  
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
с. Износки «\_\_\_» 2014 г.  
На основании протокола аукциона от \_\_\_\_ г. администрация  
МР «Износковский район» в лице главы администрации Леонова  
Владимира Викторовича на основании решения районного Совета МР «Износковский район» от 26.04.2010 г. № 13 и Положения об администрации МР «Износковский район», утвержденного решением районного Совета МР «Износковский район» от 4.10.2011 г. № 76, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:08:110303:146, расположенный по адресу: Калужская область, Износковский район, п. Мятлево, пер. Школьный, д. 2а, площадью 125 кв. м, разрешенное использование: для обслуживания многоквартирного жилого дома.

#### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ (сроком на 2 года).

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

#### 3. Условия внесения арендной платы

3.1. Сумма ежегодной арендной платы составляет \_\_ руб. \_\_ коп. Срок внесения арендной платы за земельные участки, предоставленные гражданам и их объединениям для строительства и эксплуатации индивидуальных жилых домов, индивидуальных и коллективных гаражей, для ведения огородничества, личного подсобного хозяйства, садоводства и животноводства, - не позднее 15 сентября ежегодно.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Калужской области (отдел по управлению имуществом администрации МР «Износковский район»); ИИН 4008001902/ КПП 400801001, р/с 4010181050000010001 в отделении Калуга г. Калуга. БИК 042908001; Код бюджетной классификации 18311105013100000120, ОКТМО 29615401.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Договора аренды Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является копия платежного поручения, предоставленная в отдел по управлению имуществом администрации МР «Износковский район».

3.4. Размер арендной платы изменяется ежегодно путем корректировки индекса инфляции на текущий финансовый год в соответствии с Федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год и при изменении базовой ставки арендной платы. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании уведомления Арендодателем Арендатора об изменении ставки арендной платы. При этом составления Дополнительного соглашения к Договору не требуется.

3.5. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.6. В случае передачи Участка в субаренду, размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством РФ по оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. В соответствии с п. 3 статьи 450 ГК РФ расторгнуть во внесудебном порядке Договор, в случае неисполнения Арендодатором своих обязанностей, предусмотренных в п. 4.4. Договора. До-

говор считается расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя об отказе от договора, если иной срок расторжения Договора не указан в уведомлении.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в течение 7 дней после подписания настоящего Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить пересчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.3.3. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, размеры которых определяются законодательным актом МО СП.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.9. Дать согласие в устной форме на обработку персональных данных при совершении настоящей сделки.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендодатель выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендодатель обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут разрешаться по возможности путем переговоров между Сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в судах Калужской области.

#### 8. Особые условия Договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендодатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Калужской области и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Калужской области.

#### 9. Реквизиты и подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ: администрация МР «Износковский район».

Юридический адрес: 249880 Калужская область, Износковский район, с. Износки, ул. Ленина, 27.

В. В. Леонов

АРЕНДАТОР:

## Поздравляем с юбилеем!

В эти дни свой замечательный юбилей отмечает Евгений Егорович БУТОНОВ. С этой датой его от души поздравляют депутаты сельской думы МО СП «Деревня Алексеевка», коллектив администрации сельского поселения, совет ветеранов, односельчане:

Вас поздравляя с юбилеем,  
Стремясь к возвышенным словам,  
Мы скажем просто, как умеем:  
От всей души спасибо Вам!  
За благородство мыслей Ваших!  
За мир Ваш светлый и большой!  
За то, что став немножко старше,  
Вы молодеете душой!  
За то, что в жизненных вопросах  
Вы - наша совесть, ум и честь!  
А если просто (в плане тоста!) -  
За то, что Вы на свете есть!



Коллектив межпоселенческой библиотечной системы сердечно поздравляет библиотекаря Кировской сельской библиотеки Евгения Егоровича БУТОНОВА с юбилеем:

Восемьдесят - солидно!  
Не для старости то повод!  
Это просто очевидно -  
Человек душою молод!

Опыт жизни - он бесценен!  
Он приходит лишь с годами.  
Позади, как на арене,-  
Столько дел, сказать меж нам!

Пусть здоровье не покинет,  
Пусть не будет жизнь обузой,  
К жизни пусть любовь не стынет,  
Пусть цветёт прекрасной музой!

## Поздравляем!

От души поздравляем с юбилеем  
Наталью Федоровну МАШИЦЫНУ:

Достигла ты расцвета лет...  
И от души ТЕБЕ желаем:  
Чтоб ты всегда пленила свет,  
И чтоб цветла, подобно маю.  
Живи, родная, до 100 лет  
И знай, что лучше Тебя нет.  
Чтоб рядом с нами Ты была  
Сегодня, завтра и всегда.  
Желаешь жить без старости,  
Работать без усталости,  
Здоровья - без лечения,  
Счастья - без горечи.  
Желаешь благ Тебе земных,  
Мы знаем - Ты достойна их!

Муж, дети и внуки.



С 17 октября 2014 года открывается дополнительный рейс по маршруту Износки-Калуга - Калуга-Износки по пятницам и воскресеньям. Время отправления с конечных пунктов: Износки-Калуга - 15.40, Калуга-Износки - 19.40. Контактный телефон 4-54-86.

Администрация Износковского МУ АТП.

## Уважаемые граждане!

В филиале многофункционального центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг по Износковскому району вы можете получить следующие виды услуг:

1. Выдача и замена гражданам РФ документов, удостоверяющих их личность в РФ.
2. Осуществление регистрационного учета граждан по месту пребывания и места жительства в пределах РФ.
3. Оформление и выдача паспортов гражданина РФ, удостоверяющих личность гражданина РФ за пределами территории РФ.
4. Выдача справки о размере пенсии.
5. Государственная социальная помощь, оказываемая в виде предоставления гражданам набора социальных услуг.
6. Прием заявлений о предоставлении набора социальных услуг, об отказе от получения набора социальных услуг или о возобновлении предоставления набора социальных услуг.
7. Прием от застрахованных лиц заявлений о переходе в негосударственный пенсионный фонд или о переходе в Пенсионный фонд РФ из негосударственного пенсионного фонда для передачи им средств пенсионных накоплений.
8. Прием расчета по начисленным и оплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (4-ФСС).
9. Предоставление сведений о наличии штрафов за