



**ДЕНЬ
НАРОДНОГО
ЕДИНСТВА**

4 НОЯБРЯ

Уважаемые жители Калужской области!

Примите мои искренние поздравления с Днём народного единства. Этот праздник - символ независимости и жизнестойкости нашего государства, подтверждение колоссальной внутренней прочности, силы духа российского народа. Наш долг - помнить о днях воинской славы России и приумножить своим трудом то бесценное наследие, которое нам досталось от предков.

Убеждён, большинству наших земляков безразлична судьба родной земли. А значит, у всех нас, независимо от взглядов и убеждений, есть главная задача - работать на благо Калужской области. Используя накопленный экономический и человеческий потенциал, обладая профессионализмом, целеустремленностью и большой гражданской ответственностью, мы обязательно решим её. Это и будет нашим вкладом в общее дело строительства великой России.

Желаю вам крепкого здоровья, благополучия и успехов во всех добрых начинаниях.
А. АРТАМОНОВ,
губернатор Калужской области.

Уважаемые жители Калужской области!

Поздравляем вас с Днём народного единства.

Более 400 лет назад наш народ, преодолев разобщённость, смог отстоять свою независимость. События тех лет напоминают нам о том, как важно сохранять в обществе мир, сплочённость и взаимопонимание. Духовное, объединяющее содержание этого праздника для России имеет непреходящее значение.

Многочисленные социологические исследования, результаты прошедших в последние годы выборов показывают, что наши граждане не хотят революционных потрясений, резких перемен, не верят пустым обещаниям тех, чья основная цель - посеять смуту, разделить наше государство, ослабить его. Мы хотим видеть нашу страну единой и процветающей!

От всей души желаем вам мира, семейного счастья, благополучия, крепкого здоровья.

Депутаты Законодательного Собрания.

Уважаемые калужане!

День народного единства - пожалуй, один из самых молодых в современной России праздников. Однако своими корнями он уходит в далекое прошлое - в смутное время, когда в середине 17-го века под руководством Кузьмы Минина и Дмитрия Пожарского русский народ проявил небывалый героизм и сплочённость всей нации, освободив столицу от иностранных интервентов.

Любовь к Отечеству, беззаветное служение ему и единение народа во все времена были и остаются основой российской государственности. Духовная общность жителей нашей страны обусловила те значительные трудовые, научные и культурные достижения, которые Россия являла миру на протяжении столетий.

Сегодня, когда страна уверенно идет вперед по пути укрепления гражданского общества, экономического и социального развития, особенно важно сохранять единство и верность многовековым традициям, чтобы приумножить мощь и величие нашей Родины.

Дорогие земляки! От всего сердца желаю вам крепкого здоровья, благополучия и успехов в трудовой деятельности на благо калужской земли и нашего Отечества.

Г. СКЛЯР, депутат Государственной Думы РФ.

Уважаемые калужане!

Поздравляю вас с Днём народного единства!

Этот молодой праздник имеет глубокие исторические корни. В эти дни более 400 лет назад народное ополчение Кузьмы Минина и Дмитрия Пожарского освободило Москву от захватчиков и положило конец Смутному времени. Пророчески мудры слова ополченцев, призывавших российских граждан всех сословий и вероисповеданий: «Будьте с нами заодно. Если корень крепок, то и дерево стоит крепко. Если корня не будет, то и дереву не удержаться».

И по сей день эти слова символизируют идею национального согласия и сплочённости вокруг общих целей и задач. Чувство духовной общности, искреннее стремление принести пользу своему Отечеству объединяет нас и сегодня.

День народного единства стал символом единения народа, стремления к миру и взаимопониманию. Живя в современном открытом мире, в котором стираются границы, мы должны помнить, что у всех нас - единые корни, единая основа, и, строя будущее, мы должны чувствовать силу, которая нас объединяет вне зависимости от национальной принадлежности, социального статуса, образования и возраста. Эта сила - любовь к нашему Отечеству, нашему региону, городу или селу, где мы родились, живем и работаем.

Искренне поздравляю всех жителей Калужской области с этим праздником. Пусть он будет наполнен для вас добротой и милосердием, заботой друг о друге, полезными и творческими делами.

Доброго вам здоровья, долгих и счастливых лет жизни, неиссякаемой энергии и оптимизма, новых успехов на благо России!

Н. ЛЮБИМОВ,
депутат Государственной Думы ФС РФ.

Дорогие жители и гости Износковского района!

4 ноября в Российской Федерации отмечается День народного единства. Истоки этой даты восходят к героическим событиям 1612 года. Тогда, почти четыре века назад, наши соотечественники разных вероисповеданий и сословий объединились под предводительством купца Кузьмы Минина и воеводы Дмитрия Пожарского для того, чтобы освободить Москву от интервентов и отстоять российскую государственность. День народного единства - это хорошая возможность напомнить каждому из нас, что в самые трудные и судьбоносные моменты истории страны именно единение всех населяющих ее народов помогло сохранить свободу и независимость нашего Отечества. Мы сильны, когда мы едины.

Для нашего многонационального района этот день особенный. Дружной, крепкой, единой семьей живут износковцы, уважая традиции и обычаи разных народов, своим трудом и делами доказывая единство и сплочённость. Объединенными усилиями мы обеспечиваем стабильное движение района вперед, добиваемся намеченных результатов. Этот день, имея вековые традиции, внушает гордость и любовь к нашей великой стране. Пусть сплочённость, общенациональное согласие и созидательная энергия жителей Износковского района обеспечат мир и спокойствие, будут залогом динамичного развития района, края и всего нашего государства.

С праздником, дорогие друзья! Счастья, любви, взаимопонимания, мира и согласия каждой семье!

П. МАРКЕЛОВ,
глава МР «Износковский район».
В. ЛЕОНОВ, глава администрации
МР «Износковский район».

ПОДВОДИМ ИТОГИ

Всем трудностям вопреки

В преддверии окончания 2016 сельскохозяйственного года хотелось бы подвести итоги проведенной работы и от всей души поблагодарить сельских тружеников нашего района за тот нелегкий труд, который они взвалили на свои плечи. Не каждый способен работать на селе, этот труд специфичен и требует особого отношения. Крестьянский труд никогда не был легким, он достоин восхищения и уважения, ведь сельскохозяйственные работы редко когда проходят в идеальных условиях - будь то климатических, будь то экономических или организационных.

Для сельхозтоваропроизводителей 2016 год в плане погодных условий стал очень тяжелым, погода устроила настоящее испытание на прочность - в виде проливных дождей, приходилось урядкой выбирать более или менее сухие участки и обрабатывать их, техника вязла и топла в грязи, что повлекло за собой дополнительные расходы на горюче-смазочные материалы и на ремонт техники, но, благодаря упорной и самоотверженной работе, труженики села нашли силы и средства выполнить план по яровому севу на площади 1764 га, что на 214 га

Также хозяйствами проведена немаловажная работа по доведению семенного материала до посевных кондиций - таким образом, количество кондиционных семян составило 89,5 процента.

Несмотря на это, для имеющегося поголовья животных было заготовлено 28,7 ц к.ед. на условную голову (что больше прошлого года на пять ц к.ед. на условную голову), тем самым была обеспечена сытая зимовка скота.

Предприятие ООО «АПК «Извольский» для своего поголовья животных заготовило 64 ц к.ед. на условную голову (что больше уровня прошлого года на 30 ц к.ед.). Благодаря этому у хозяйства появилась возможность для реализации кормов.



Уборочная кампания в 2016 году для сельскохозяйственных организаций района из-за погодных условий стала очередным испытанием. Сильные ветры и дожди в прямом смысле слова положили урожай на землю, тем самым затруднив уборку, а проливные дожди не давали возможности зерноуборочным комбайнам выйти в поля. Коллективы хозяйств прикладывали все усилия, отвоевывая более или менее сухие участки, на которых техника не утопала бы и не вязла в грязи. В полях дежурили трактора - на тот случай, если зерноуборочный

комбайн увязнет. Несмотря на это, было принято решение о списании площади зерновых культур на кормовые цели, площадь составила 1013 га.

Уборочные работы прошли на площади 1266 га. Намолот зерна составил 1617 т (что меньше уровня прошлого года на 283 т). Средняя урожайность по району составила 13 ц/га.

В СХПК «Холмы» средняя урожайность зерновых составила 17 ц/га, сорта озимой пшеницы дали урожай по 20 ц/га, в целом по хозяйству намолочено 570 т.

(Окончание на 2-й стр.)

ПОДВОДИМ ИТОГИ

Всем трудностям вопреки

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В АПК «Извольский» часть посевов зерновых культур были в смеси с зернобобовыми культурами. Большая часть посевов полегла от ветра и дождя, что повлекло за собой немалые потери при уборке. Средняя урожайность зерновых по хозяйству составила 10 ц/га. Намолочено 512 т зерна.

Также был выполнен план по севу озимых, первыми закончили сев на площади 250 га труженики СХПК «Холмы», общая площадь по району составила 500 га (что является уровнем прошлого года).

Большой вклад в растениеводство района вносят крестьянско-фермерские хозяйства, такие как КФХ «СПАНИ», КФХ Острик, КФХ Чоарик, КФХ Елагин, КФХ Ефремов. В данных хозяйствах собрано 178 т зерна.

Также необходимо отметить охотничье хозяйство «Тайга», ими было собрано 38 т зерна.

Развивается и сохраняется положительная тенденция в животноводстве района. В целом поголовье КРС на 1 октября 2016 г. по району составляет 1051 гол. (что больше прошлого года на 31 гол.), из них 339 гол. коров. Поголовье овец по району составляет 945 гол. (что является уровнем прошлого года).

Поголовье мясного скота в ООО «Агрофирма Шанский завод» составляет 490 гол. (что на 4 гол. больше уровня прошлого года), в том числе из них 160 коров. Поголовье овец здесь составляет 305 (что на 94 гол. больше прошлого года). В этом хозяйстве до конца года планируется открытие убойного пункта, на который благодаря администрации МР «Износковский район» была получена субсидия в размере 2,5 млн. руб. от министерства сельского хозяйства Калужской области.

Поголовье КРС в СХПК «Холмы» составляет 479 гол. (что на две головы больше уровня прошлого года), из них 143 гол. молочных коров.

Увеличилось поголовье КРС и в предприятии ООО «АПК «Извольский» и составляет 82 гол. (что на 25 гол. больше прошлого года), из них 36 гол. молочных коров.

В предприятии ООО «Кошняки» насчитывается 640 гол. овец (что на 26 гол.

больше прошлого года), в планах хозяйства сократить поголовье овец и закупить 50 гол. нетелей мясных пород.

В КФХ насчитывается 105 гол. КРС, 74 гол. свиньи, овец 6 гол., птицы 119 гол.

С начала года производство молока в районе составило 6972 ц (что на 2654 ц больше прошлого года). Надой на одну фуражную корову составляет 3939 кг (что больше уровня прошлого года на 919 кг.) В разрезе по хозяйствам дали прибавку по молоку предприятия: СХПК «Холмы» - 1486 ц; ООО «АПК «Извольский» - 1168 ц.

Производство мяса составило 50 т (что на 15 т больше уровня прошлого года). Для поддержки сельхозтоваропроизводителей по данному направлению из бюджета района выплачено субсидий на сумму более миллиона рублей.

Необходимо отметить работу АПК «Извольский», где на протяжении пяти лет ведется работа по расчистке закустаренных полей, за этот период введено в оборот более 1200 га земель сельскохозяйственного назначения. На данное направление предусмотрена субсидия из расчета 2 тыс. руб. за гектар. В 2016 году на данное направление выплачено 200 тыс. руб.

В заключение хочу сказать, что за период 2016 года сложно выделить кого-либо: каждый земледелец, каждый животновод, каждый специалист сельского хозяйства внес свой вклад в общее дело, и каждый достоин поощрения и награды. Работники этой отрасли в первую очередь кормят страну, обеспечивая нас всеми необходимыми для жизни благами. Пусть же их золотые руки приносят им не только доход, но и все радости жизни! Пусть их поля орошают дожди, а фермы и сельхозпредприятия не несут убытки и потери! Пусть их семьи живут в достатке, любви и счастье! Пользуясь случаем, хочу от души поздравить всех своих земляков, сельских жителей с приближающимся Днем народного единства - замечательным праздником, который всегда напоминает нам о том, что, когда мы вместе, любые трудности нам по плечу.

Е. ВАСИЛЬЕВ,
начальник отдела
сельского хозяйства
администрации МР
«Износковский район».

СПОРТ

Кубок - у износковской команды

19 октября на базе КСЦ «Олимп» прошел турнир по детскому мини-футболу на кубок главы администрации МР «Износковский район» и прокурора Износковского района. Проводился турнир в рамках областной акции среди несовершеннолетних и молодежи «Выбери правильный путь!».

Организатором турнира выступила администрация муниципального района и прокуратура Износковского района.

Спортивное мероприятие было проведено в целях профилактики правонарушений и преступлений в молодежной среде, популяризации и развития спорта в районе, пропаганды здорового образа жизни среди несовершеннолетних, организации досуга, привлечения молодежи к регулярным занятиям спортом.

За главный приз состязались шесть команд, состоящих из учащихся общеобразовательных учреждений района в возрастной категории 2005-2008 г. рождения.

Команду Мятлевской ООШ представляли - А. Буруянэ, М. Рулев, С. Венедиктов, М. Сорокин, А. Николаев, И. Жижу, И. Кырпала, А. Никитин.

Износковскую СОШ - Д. Дягилев, Р. Герасимов, И. Барыбин, Т. Ахмадалиев, Е. Лисунов, А. Ширшов, С. Бурик, А. Семенов, И. Степанов.

В команде Ивановской ООШ играли Д. Субботин, А. Капорцев, М. Пантюшин, Д. Иванков, И. Тимошин, З. Ахмедов.

За Извольскую ООШ боролись И. Зиннуров, Д. Кара, А. Кара, Е. Котельников, В. Петухов, А. Самохвалов.

Честь СОШ д. Хвощи отстаивали Е. Клачкова, А. Клачков, И. Куницын, Д. Зайцева, Д. Соловьев, Д. Журавлев, А. Морозова, М. Белов, М. Баков.

Шанско-Заводскую СОШ представляли З. Абрамов, Е. Голуб, Г. Зубарев.

Много болельщиков собралось в этот день в помещении спортзала. Они поддерживали и подбадривали своих фаворитов. В числе болельщиков был заместитель главы администрации Износковского района М.М. Васильев, который переживал за команду Износков.

По регламенту соревнований игра проходила в два тайма со сменой ворот. Но,

несмотря на продолжительность, каждая из девяти проведенных игр была особенной и зрелищной, и даже казалось, что слишком быстро заканчивается.

Самые волнующие минуты выпали командам из Шанского Завода и д. Ивановское, открывшим турнир. Ситуация на поле постоянно менялась. Инициатива переходила от одной команды к другой. Команды были настроены по-боевому и показали сплоченность и стремление к победе.

Игроки стойко сражались, нападали, лихо обводили соперников, вратари упорно защищали ворота. Разнооб-



Заместитель главы администрации М.М. Васильев, прокурор Износковского района Д.Е. Ярцев, капитан износковской команды Р. Герасимов.

рактиер. Соперники оказались достойны друг друга, никто не хотел уступать. Самым главным для каждой команды было забить мяч в чужие ворота и защитить от него свои.

можно по праву назвать Р. Герасимова, забившего в личном зачете бомбардиров семь мячей в ворота противника.

Игроки хвощевской команды доказали, что ошибочно считать футбол привлекательным только для мальчиков - для девочек такие игры могут быть тоже интересны. Поэтому в их команде наряду с мальчиками играют и девочки. И, можно сказать, неплохо играют. Команда Шанского Завода, хоть и выступала в малом составе, но тоже имеет на своем счету забитые голы.

В завершение турнира прокурор Износковского района Д.Е. Ярцев и заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев отметили надлежащую подготов-



Все участники игры.

разие игровых ситуаций, спортивный азарт, непредсказуемость результатов, яркие эмоции присутствовали на протяжении всех соревнований.

В ходе проведения турнира ребята показали высокий класс игры, отличную физическую подготовку и желание выиграть главный приз - кубок.

Борьба на поле с первой до последней минуты носила бескомпромиссный ха-

рактер. Соперники оказались достойны друг друга, никто не хотел уступать. Самым главным для каждой команды было забить мяч в чужие ворота и защитить от него свои.

Команды, не вошедшие в тройку лидеров, покидали поле, не сломленные духом. Лучшим игроком турнира

ку спортсменов, поблагодарили их за динамичную игру, пожелали удачи и дальнейших спортивных достижений, вручив заслуженный кубок победителям и дипломы всем участникам.

А еще наградой всем участникам спортивного праздника стал заряд бодрости, хорошего настроения и положительные эмоции от неформального общения с соперниками.

Т. АНДРЕЕВА.

НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ

Дебют оказался успешным

С 6 по 10 октября в г. Калуге проходил чемпионат мира по роллерному и кроссовому полиатлону. Кроме достижения спортивных результатов и новых рекордов соревнования столь крупного масштаба имели перед собой и другие важные цели: укрепление дружбы между народами и спортивными организациями различных стран; привлечение широких слоев населения к систематическим занятиям физической культурой и спортом; формирование здорового образа жизни; развитие массовых видов спорта. Сто семьдесят спортсменов приняло участие в этих соревнованиях. Среди них Илья Рябой - учащийся МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова». Для мятлевского девятиклассника это первый опыт участия в международных соревнованиях. Несмотря на



Призер чемпионата мира по роллерному и кроссовому полиатлону Илья Рябой.

то, что Илья Рябой специализируется на лыжных гонках, он постоянно участвует в кроссовых забегах и в соревнованиях по полиатлону. Усердный труд, постоянные

тренировки, интенсивные занятия общей физической подготовкой позволили юноше достичь такого высокого уровня спортивного мастерства. Нельзя не отметить и личный вклад отца Ильи - Анатолия Адамовича Рябого - в подготовку юного спортсмена. К сожалению, отсутствие условий для тренировок в таком виде полиатлона, как стрельба, серьёзно осложняет подготовку к важным стартам.

Началось мировое первенство 6 октября с прибытия команд, прохождения мандатной комиссии, официальной тренировки. На следующий день состоялись соревнования в следующих дисциплинах: стрельба, упражнение ШВГ, силовая гимнастика, сгибание-разгибание рук в упоре лёжа за 4 мин, подтягива-

ние за 4 мин. В третий день чемпионата спортсмены участвовали в гонке на лыжероллерах (дистанция 5 км и 10 км), а завершилось мировое первенство легкоатлетическим кроссом 2 км и 3 км. Самый сложный этап соревнований, как для участников, так и для организаторов, - это финал гонки на лыжероллерах.

В заключительный день состоялось награждение победителей и призеров соревнований. Дебют нашего юного спортсмена оказался очень успешным. Илья Рябой стал призером первенства мира. Он награжден медалью и дипломом за 3-е место во II летнем чемпионате мира по роллерному и кроссовому полиатлону.

Е. НИКИШИН,
учитель физкультуры
Мятлевской СОШ.

Уважаемые читатели!
Продолжается подписка на Износковскую районную газету «РАССВЕТ» на 2-е полугодие 2016 года. Подписная цена - 336 рублей 72 копейки. Спешите подписаться на «РАССВЕТ», чтобы быть в курсе событий, происходящих в районе! Подписку можно оформить как в отделениях почтовой связи, так и в редакции газеты «РАССВЕТ».

ИЗ ПОЧТЫ «РАССВЕТА»

Осенним днем 8 октября в деревне Хвощи состоялся праздник, посвященный Дню пожилых людей, а вернее золотых людей - так в этот день называли тех, кто пришел в актовый зал местной школы, где проходило мероприятие.

Здесь, в красочно оформленном осенними цветами зале, нас радушно встречала хозяйка праздника Л.М. Острик.

В начале праздничного мероприятия его ведущая Н.М. Синдеева предоставила слово для поздравления главе МО СП «Деревня Хвощи» М.П. Никандровой и главе местной администрации Е.С. Сердюковой, которые поздравили присутствующих с праздником и пожелали крепкого здоровья, благополучия, бодрости и долгих лет жизни.



Поздравление от главы администрации СП «Деревня Хвощи» Е.С. Сердюковой.



Глава СП «Деревня Хвощи» М.П. Никандрова поздравляет всех с праздником.

Поздравить нас в этот день приехали и артисты Износковского РДК И. Васильева, З. Герасимова, Т. Шишкова, Н. Синдеева, которые создали в зале такую лирическую и душевную обстановку, что мы и не заметили, как стали активными участниками мероприятия. Какая старость, если все мы дружно пели и танцевали. Со сцены звучали известные всем песни, которые нашли отклик у каждого сидящего в зале человека, мы дружно аплодировали и подпевали артистам. Были интересные и увлекательные кон-

Мои года - моё богатство

Говоря о концертной программе праздника, нельзя не сказать о том, что В.Н. Малков и В.И. Круткин пришли на него со своими музыкальными инструментами - баянами, поэтому у нас, местных жителей, была возможность вспомнить старые добрые

ры) накрывают для нас вкусные столы, устраивают чаепитие, организуют культурную программу, за что все мы им очень благодарны. В непринужденной обстановке у нас была возможность пообщаться друг с другом, в течение всего праздника мы слы-



Танцуют все... С оптимизмом, хорошим настроением и бодростью духа.

времена и, как в юности, под звуки баяна потанцевать и попеть - например, так, как это сделали Г.Ф. Алексеева и Р.И. Круткин, П.А. Еленский, Л.К. Киселева, Р.И. Белова, А.К. Сердюкова, В.Н. Малков, З.П. Харитоновна и другие участники встречи.

Приятно, что вот уже который год организаторы праздника (местная администрация и работники сельской культу-

шали в свой адрес искренние пожелания доброго здоровья, хорошего настроения, активного долголетия.

...Смеркалось, а нам все ещё не хотелось расходиться. Все мы были очень довольны тем, как интересно и весело прошел праздник, который мы с нетерпением ждем каждый год.

Сегодня, когда праздничное мероприятие осталось позади, мы выражаем искреннюю благодарность его организаторам - администрации СП «Деревня Хвощи», работникам Хвощёвского сельского Дома культуры, коллективу артистов из районного Дома культуры, а также нашим баянистам за то, что все они подняли нам настроение, вселили оптимизм. Спасибо вам за внимание, чуткость, тепло!

А. Макушкина,
д. Хвощи.



Атмосферу хорошего, праздничного настроения создал вокальный ансамбль Износковского РДК.

ОФИЦИАЛЬНО

Назначения

Распоряжением губернатора области министром здравоохранения Калужской области назначен Константин Баранов, ранее исполнявший обязанности руководителя данного ведомства.

Глава региона принял участие в совещании по вопросам ЖКХ

21 октября губернатор области Анатолий Артамонов принял участие во Всероссийском видеоселекторном совещании, которое провел заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Дмитрий Козак.

Рассматривались вопросы готовности регионов к осенне-зимнему периоду.

На подготовку к предстоящему отопительному сезону, реконструкцию и модернизацию объектов жизнеобеспечения в Калужской области выделено 953,7 миллиона рублей, в том числе из регионального бюджета - около 443,9 миллиона. Отопительный период проходит организованно, теплоснабжающие объекты работают в соответствии с температурным графиком. Длительные остановки котельных не зафиксированы.

Обсуждалось исполнение органами местного самоуправления требований градостроительного законодательства РФ в части утверждения правил землепользования и застройки муниципалитетов. Речь, в частности, шла о необходимости систематизации таких сведений и обеспечения доступа к ним всех заинтересованных лиц.

В текущем году в регионе проведено 12 обучающих семинаров для представителей органов местного самоуправления по разъяснению требований градостроительного законодательства к оформлению и содержанию правил землепользования и застройки муниципальных образований. В соответствии с поручением Минстроя России органам местного самоуправления рекомендовано создать на официальных интернет-сай-

тах муниципалитетов разделы «Градостроительное зонирование» для размещения документов территориального планирования и градостроительного зонирования соответствующего муниципального образования. Управлением архитектуры и градостроительства проведены повторные проверки во всех муниципалитетах, подготовлено 222 акта с рекомендациями и 71 предписание об устранении нарушений градостроительного законодательства.

В числе других тем - ход реализации в субъектах РФ адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года.

Согласно областной программе до 1 сентября 2017 года планируется расселить 8 тысяч 600 человек из 528 аварийных домов и построить 180 тысяч квадратных метров нового жилья. В настоящее время первый и второй этапы программы завершены в полном объеме - построено порядка 80 тысяч квадратных метров жилья, переселено более четырех тысяч человек. Продолжается реализация ее третьего и четвертого этапов.

На совещании также шла речь об исполнении региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В соответствующую программу, рассчитанную до 2043 года, в нашей области включен 7891 многоквартирный дом. До конца текущего года будет завершен капремонт 497 домов, в следующем - планируется отремонтировать еще 380.

По итогам видеоселектора Анатолий Артамонов дал ряд поручений руководителям региональных профильных ведомств по устранению возможных недостатков.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

ДОКУМЕНТЫ

Районный Совет МР «Износковский район»

РЕШЕНИЕ от 25.10.2016 г. № 55

«Об утверждении Порядка определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности МР «Износковский район», без проведения торгов»

В соответствии со ст. 39.3, 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава МР «Износковский район» районный Совет МР «Износковский район» РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности МР «Износковский район», без проведения торгов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

П. МАРКЕЛОВ, глава МР «Износковский район».

Приложение к решению районного Совета МР «Износковский район» от 25.10.2016 г. № 55

Порядок определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности МР «Износковский район», без проведения торгов

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности МР «Износковский район», без проведения торгов, если иное не предусмотрено федеральными законами и законами Калужской области.

2. Цена определяется как выраженная в рублях процентная доля кадастровой стоимости земельных участков и составляет:

1) для земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории, если иное не предусмотрено подпунктами 2 и 4 настоящего пункта, - 100 процентов;

2) для земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации, - 100 процентов;

3) для земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, - 100 процентов;

4) для земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования этой некоммерческой организации, - три процента;

5) для земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу - пять процентов;

6) для земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации:

Категории земель	Разрешенное использование земельных участков	Процентная доля, %
Земли сельскохозяйственного назначения	Все виды разрешенного использования	5
Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, размещения домов индивидуальной жилой застройки	5
	Иное разрешенное использование	15
Иные категории земель	Все виды разрешенного использования	25

7) для земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, - 100 процентов;

8) для земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка, в случае если этим гражданином или этим юридическим лицом заявлено о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка, - 100 процентов;

9) для земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации - 100 процентов.

3. Расчет цены производится на основании сведений государственного кадастра недвижимости, действующих на момент подачи заявления.

ДЕЛА ДУХОВНЫЕ

4 ноября - празднование Казанской иконы Божией Матери

История Казанской иконы Божией Матери начинается в XVI веке. При этом обстоятельства и место ее явления даже сегодня кажутся необычными и удивительными.

Образ Богородицы явился в Казани в 1579 году, когда город этот еще трудно было назвать русским. Всего 27 лет прошло со дня взятия его войсками Ивана Грозного в 1552 году, и еще меньше - со дня основания в нем отдельной епархии Русской Православной Церкви в 1553 году. Местное население тоже мало располагало к столь великому событию, ведь оно преимущественно было мусульманским. Более того, накануне явления - в июне 1579 года - город охватил страшный пожар, и многие местные жители посчитали это злоумышлением христиан. Тем не менее именно в этом городе и в это неспокойное время и явила Своей честной образ Матерь Божия.



той Богородицы. В результате образ, завернутый в сукно, был найден на одном из пепелищ. По преданию, образ был найден только тогда, когда копать начала сама Матрона. На месте обретения иконы по указу царя был построен Богородицкий девичий монастырь и церковь, а первый ее список был отправлен в Москву.

Весть о чудесной находке мгновенно облетела всю Казань. К месту обретения Казанской иконы Божией Матери стало стекаться множество народа. После молебна икона была торжественно перенесена в Казанский Благовещенский собор. Многочисленные чудотворения от новоявленной Казанской иконы начались с прозрения двух слепцов, Иосифа и Никиты.

Икона Божией Матери Казанская вдохновляла русских ратников в период Смутного времени при освобождении Москвы от поляков. Перед Казанской иконой в 1709 году, накануне Полтавской победы, император Петр I молился о даровании победы русскому войску (этот список в настоящее время находится в Казанском соборе Санкт-Петербурга). В 1812 году накануне отъезда в действующую армию перед чудотворной иконой Божией Матери молился князь Михаил Кутузов.

К сожалению, в 1904 году Казанская чудотворная икона Богородицы была похищена грабителями и, после снятия с нее драгоценных риз, ими уничтожена. После российской революционной смуты 1917 года многочисленные древние списки с Казанской чудотворной иконы Божией Матери разошлись по всему миру. Русская Православная Церковь прилагает все усилия для возвращения святынь на родину. В России самый ранний из известных списков чудотворной Казанской иконы Пресвятой Богородицы (1606 г.) находится в Третьяковской галерее.

Само явление произошло следующим образом. Спустя некоторое время после произошедшего пожара одной девятилетней девочке - Матроне, дочери стрельца царского войска - начинает являться Сама Божия Матерь с повелением отыскать Свой образ на одном из пепелищ. После первого явления Богородицы девочке не поверил. Однако Матерь Божия являлась Матроне еще не раз и не два, и девочка продолжает обращаться к взрослым с просьбой отыскать образ. Через некоторое время мама Матроны обращается к православным священникам с просьбой о помощи и рассказом о чудесном видении своей дочери. Однако священнослужители сомневаются в истинности этих явлений и не спешат отыскивать образ. Лишь только после неоднократных настойчивых обращений к епископу Казани было решено отыскать образ Пречис-

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ

Интервью директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области М.В. Игнатьева телекомпании «НИКА» по теме: «Перспективы развития системы кадастрового учета объектов недвижимости»

- Какие упрощения несет новый закон «О государственной регистрации недвижимости»?

- Изменения в новом законе прежде всего направлены на упрощение регистрационных процедур посредством объединения двух реестров: единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), содержащего сведения о правах на недвижимое имущество, и государственного кадастра недвижимости (ГКН), в котором учитываются индивидуализирующие сведения об объекте недвижимости; а также на совмещение процедур учета объектов недвижимости и регистрации прав на них, на постепенный переход к ведению реестра в электронной форме.

- В новом законе появилась возможность подать одно заявление на две процедуры одновременно. В каких случаях это возможно?

- Да, действительно, это возможно. В новом законе появилось новшество, есть возможность подать одно заявление на две процедуры. Учет и регистрация будут производиться одновременно в следующих случаях:

- > создание объекта недвижимости (за исключением ситуаций, когда кадастровый учет можно осуществить без одновременной регистрации прав);
- > образование объекта недвижимости;
- > прекращение существования объекта недвижимости, права на который зарегистрированы в ЕГРП;
- > образование или прекращение существования части объекта, на которую распространены ограничения прав и обременения объекта, подлежащие регистрации.

Законом установлены случаи, когда права на объекты недвижимости, сведения о которых имеются в ЕГРП, будут регистрироваться без проведения одновременного кадастрового учета. К их числу относятся, например, регистрация перехода права собственности, подтверждение ранее возникших прав.

В законе также определены исключительные ситуации, при которых кадастровый учет осуществляется без одновременного проведения регистрации прав на объекты недвижимости. Такое проведение учета возможно, в частности, в следующих случаях:

- ✓ создание объекта недвижимости на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, которое представлено в порядке межведомственного взаимодействия;
- ✓ прекращение существования объекта, права на который не зарегистрированы в ЕГРП;
- ✓ изменение основных характеристик объекта.

- Изменяются ли сроки осуществления государственной регистрации прав и кадастрового учета?

- Сокращены сроки осуществления учета объекта недвижимости в кадастре и государственной регистрации прав. При подаче документов в Росреестр он составит:

- пять рабочих дней - для кадастрового учета;
- 10 рабочих дней - в случае одновременного проведения учета и государственной регистрации;
- семь рабочих дней - для государственной регистрации прав.

Если документы будут представляться через МФЦ, то сроки проведения кадастрового учета и государственной регистрации прав увеличиваются на два рабочих дня.

- По старому закону регистрация прав удостоверялась свидетельством о государственной регистрации прав, что по новому закону?

- Государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество будут удостоверяться выпиской из единого государственного реестра недвижимости. Государственная регистрация договоров и иных сделок - специальной регистрационной надписью на документе, выражающем содержание сделки.

С 15 июля 2016 года вступили в силу изменения ФЗ № 122 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», на основании которых государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимость будет удостоверяется только выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), в связи с чем прекращена выдача свидетельств о государственной регистрации прав, в том числе повторных. При этом согласно законодательству только запись о государственной регистрации права в ЕГРП является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Важно информировать население и о том, что с 2017 года запрашивать выписки из ГКН и ЕГРП не нужно, так как все сведения в одном документе.

- Каким образом осуществляется обучение сотрудников новыми полномочиями? Ведется ли обмен опытом с Росреестром?

- Обмен опытом работы сотрудников филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области и Управления Росреестра по Калужской области в сфере государственного кадастрового учета и регистрации прав объектов недвижимости проводится регулярно (два раза в месяц).

Специалисты разбираются совместно в новом законе, технологиях, подробно разъясняют основания, порядок и сроки осуществления кадастрового учета; требования к документам, а также предоставление и возврат заявления об осуществлении кадастрового учета; осуществление кадастрового учета при образовании объектов недвижимости, при уточнении границ земельных участков; основания для отказа и приостановления кадастрового учета; требования к техническому и межевому плану и т.д.

Перед управлением и филиалом стоит непростая задача - успешно реализовать новый закон, который направлен на значительное облегчение процедуры получения государственных услуг Росреестра для заявителей.

- Каким образом филиал информирует заинтересованных лиц о своей деятельности, об изменениях действующего либо нового законодательства и т.д.?

- В целях информирования населения о деятельности филиала используются различные формы взаимодействия с общественностью и средствами массовой информации (печатные СМИ, интернет-ресурсы, радио, телевидение). На постоянной основе своевременно размещается необходимая информация на официальном сайте ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра», а также на официальном под сайте филиала по Калужской области. Статьи и информационные сообщения, подготовленные сотрудниками филиала, рассылаются для публикации на официальных сайтах органов местного самоуправления.

*** ОБЪЯВЛЕНИЯ ***

Уважаемые жители и гости Износковского района!

Администрация МР «Износковский район» предоставляет бесплатные торговые места для проведения сельскохозяйственной ярмарки на площади у КСЦ «Олимп», расположенного по адресу: с. Износки, ул. Ленина, 12.

Приглашаем всех желающих принять участие в ярмарочной торговле сельскохозяйственной продукцией, произведенной в ЛПХ, КФХ и сельхозорганизациях.

Ассортимент товаров, подлежащих реализации: хлебобулочные и кондитерские изделия, мясная и рыбная продукция, молочная продукция, плодоовощные консервы, мед, овощи, фрукты, саженцы, корма для животных.

НАЧАЛО ЯРМАРОЧНОЙ ТОРГОВЛИ СОСТОИТСЯ 3 ноября 2016 г. в 9.00.

Участникам ярмарки просьба прибыть в 8.30 для размещения на торговой площади.

По окончании ярмарки лучшие торговые точки, чья продукция будет пользоваться спросом, будут награждены дипломами и ценными подарками.

● **РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН:**
✓ Все виды работ ✓ Качественно ✓ Гарантия
Вопросы по тел. 8-920-090-55-22.

Всем, кто заботится о здоровье глаз! 17 ноября 2016 г.

специалисты Калужского филиала МНТК «МИКРОХИРУРГИЯ ГЛАЗА» имени Фёдорова проводят консультативно-диагностический прием в передвижном диагностическом комплексе на территории ЦРБ по полису ОМС (за счет средств Фонда обязательного медицинского страхования) для отбора пациентов на хирургию катаракты, лечение глаукомы, диабета глаза, патологии сетчатки, близорукости, дальнозоркости, астигматизма.

Уважаемые граждане!

В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району и ТО СП «Поселок Мятлево» предоставляются услуги:

- прием обращений в государственную жилищную инспекцию Калужской области;
 - услуги акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».
- Тел. для справки 8 (48449) 4-51-25.

В Межрайонной ИФНС России № 2 по Калужской области по адресу: г. Кондрово, ул. Советская, д. 8 - 18 ноября 2016 года (пятница) с 8.00 до 20.00, 19 ноября 2016 года (суббота) с 10.00 до 15.00 будут проводиться ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ для налогоплательщиков - физических лиц!

В рамках мероприятия все желающие смогут больше узнать о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов.

Специалисты налоговой службы подробно расскажут о том, кто должен уплачивать имущественные налоги, в какие сроки, какие ставки и льготы применяются в конкретном муниципальном образовании, а также ответят на другие вопросы граждан по теме налогообложения.

Все желающие смогут прямо на месте пройти процедуру регистрации в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и (при обращении в инспекцию ФНС России, отличную от инспекции по месту жительства) оригинал или копию свидетельства о постановке на учет физического лица/уведомление о постановке на учет.

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом №101-ФЗ администрация МО СП «Село Лынозавод» информирует о возможном предоставлении в аренду сроком на 3 (три) года свободного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения:

- с кадастровым номером 40:08:131501:18, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский район, вблизи с. Лынозавод, предназначенного для ведения сельского хозяйства, общей площадью 277 100 кв. м.

Крестьянские (фермерские) хозяйства, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. Дата окончания приема заявлений 1.12.2016 г.

Дополнительную информацию можно получить по адресам: Калужская область, Износковский район, с. Лынозавод, ул. Центральная, д. 8 или с. Износки, ул. Ленина, 27, 3-й этаж, каб. 6, или по тел.: (848449) 4-65-14, 4-53-43 с 8.00 до 16.00, кроме выходных.

Следующий номер газеты «Рассвет» выйдет 8 ноября.

Износковская общественно-политическая газета

РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района «Износковский район».

Главный редактор В.А. Носорева

✉ **Адрес редакции:**
249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.rassvet-izn.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

ТЕЛЕФОНЫ:

Редактор - 4-52-58, ответственный секретарь, корректор в Калуге - 51-27-66.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» принимаются по телефону 4-52-58.

Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы. 12+ Информационная продукция, не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Газета выходит по вторникам и пятницам.

Объем 1 п.л. Индекс 51773 Тираж 1000. Заказ

Подписано в печать: по графику - в 16.00, фактически - в 16.00