

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

В обстановке доверия и взаимопонимания

18 марта в администрации МР «Износковский район» состоялось расширенное заседание совета по малому и среднему предпринимательству, созданному при главе администрации МР «Износковский район» (председатель Износковского совета - директор ООО «Серёжка» А.Л. Артюнян). Подобного уровня заседание в нашем районе проводилось уже не первый раз, предыдущие встречи показали, что такие площадки для диалогов нужны, они дают возможность более грамотно расставить акценты в предпринимательской деятельности, получить информацию о возможной поддержке предпринимательства, о новых федеральных и региональных законах, условиях предоставления субсидий и т.д.

В этом году, как, впрочем, и в прошлом, участниками заседания стали не только предприниматели малого и среднего бизнеса Износковского района, но и представители администрации МР «Износковский район», а также региональных министерств и ведомств. В работе совета износковских предпринимателей приняли участие заместитель начальника управления - начальник отдела государственной поддержки предпринимательства министерства экономического развития Калужской области И.В. Пинчук, исполнительный директор Государственного фонда поддержки предпринимательства Калужской области А.А. Артюшин, заместитель генерального директора ГАУ КО «Агентство развития АПК» Калужской области Н.П. Тубеншляк, главный аналитик ГАУ КО «Агентство развития АПК» Калужской области Л.А. Исаева, и.о. генерального директора ГАУ КО «Агентство по развитию малых

форм торговли и бытового обслуживания КО» А.В. Дёмина. Открыла заседание совета предпринимателей заместитель главы администрации - заведующая финансовым отделом МР «Износковский район» И.В. Бабеня.

ществующих государственных программах, направленных на развитие малого предпринимательства, об установленном порядке оказания помощи, об основных мерах господдержки, условиях предоставления субсидий и т.д.



На повестке дня совета по малому и среднему предпринимательству стояло несколько вопросов. О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализуемых Государственным фондом поддержки предпринимательства Калужской области, рассказал собравшимся А.А. Артюшин, который отметил как положительный момент то, что на заседании в этот день присутствовали как предприниматели района, так и руководители сельхозпредприятий. В своем выступлении он рассказал об особенностях и условиях микрозаймов, выразив надежду на то, что условия займа заинтересуют собравшихся. Рассказал он и о возможном поручительстве фондов при кредитовании и размере поручительства, отметив, что представляемый им фонд - это структура, которая позволяет решать финансовые вопросы в комплексе.

О мерах государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Калужской области сказал И.В. Пинчук. Он довел до сведения информацию о су-

ществующих государственных программах можно найти на портале малого и среднего предпринимательства Калужской области.

Учитывая, что в заседании совета принимали участие сельхозпроизводители, выступление Н.П. Тубеншляка, который рассказал о мерах государственной поддержки сельхозпроизводителей в 2016 году, вызвало большой интерес. Его выступление сопровождала презентация «Агентство развития АПК», где были наглядно показаны все направления развития агропромышленного комплекса, продемонстрированы возможные направления субсидирования для развития отрасли растениеводства, животноводства, на приобретение техники. Также прозвучала информация о программах, направленных на развитие сельхозпредприятий, о грантах, предоставляемых крестьянско-фермерским хозяйствам. Н.П. Тубеншляк отметил, что агентство также предоставляет возможность технологического сопровождения сельхозпредприятий, т.е.

проведение консультаций и возможность выезда в хозяйства специалистов для проведения обучения персонала и консультирования.

Не менее интересным стало для собравшихся в зале выступление и.о. генерального директора ГАУ КО «Агентство по развитию малых форм торговли и бытового обслуживания КО» А.В. Дёмины, которая донесла до сведения собравшихся информацию о порядке организации плановых и внеплановых проверок, а также о правах и ответственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

О перечне услуг, предоставляемых Износковским многофункциональным центром (МФЦ) предпринимателям, сообщил начальник филиала ГБУ КО «МФЦ по КО» по Износковскому району Н.С. Стешенко.

Встреча прошла в теплой обстановке доверия и взаимопонимания, интерес у участников совета вызвал каждый пункт повестки дня заседания. Нельзя было не заметить, что для предпринимателей и для руководителей сельхозпредприятий заседание совета по малому и среднему предпринимательству стало информационной площадкой, где можно получить ответ на многие интересующие вопросы.

Подводя итог встречи, заместитель главы администрации - заведующая финансовым отделом МР «Износковский район» И.В. Бабеня сказала о том, что администрация МР «Износковский район» заинтересована в развитии бизнеса и готова его поддерживать. Она поблагодарила всех участников заседания за плодотворную работу.

Т. ШИШКОВА.

ЮБИЛЯРЫ

Мудрость, ум и жизни вдохновенье

Свое 90-летие отметил житель д. Хвощи Василий Афанасьевич Яшин. Поздравили юбиляра со знаменательной датой заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев и глава администрации МО СП «Деревня Хвощи» Е.С. Сердюкова.

Людей, которые дожили до отметки 90 лет, принято называть долгожителями. Это уникальные случаи, которые говорят о хорошем здоровье или безупречной наследственности. В день празднования 90-летнего юбилея В.А. Яшина поздравляли родные, соседи и земляки, желая ему здоровья

и благополучия. Несмотря на то, что родился В.А. Яшин в д. Катуновка Хвастовичского района, д. Хвощи, где он прожил с семьей большую часть жизни, ему не менее дорога.

Поздравляя В.А. Яшина с юбилеем, заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев вручил ему поздравительный адрес от губернатора Калужской области А.Д. Артамонова, букет цветов и ценный подарок от главы администрации МР «Износковский район» В.В. Леонова.

Жизнь В.А. Яшина не была легкой, как и у всего поколения, на годы которого при-

шлась пора Великой Отечественной войны. Когда началась война, Василию было 15 лет. Он до сих пор помнит, как ходил по деревням с котомкой за плечами и просил подаяния. Ему неважно было, кто и сколько хлеба подаст, гораздо важнее была жизнь близких, которые испытывали нужду и голод.

В 18 лет В.А. Яшин был призван на действительную службу в армию радиостанции на Балтийский флот. За год до окончания службы он приехал в отпуск домой, где встретил свою будущую жену Марию. Молодые люди поженились, и глава семьи

вернулся на дальнейшую службу.

Демобилизовавшись в 1951 году, В.А. Яшин устроился на работу в г. Боровске. И поскольку в армии получил специальность связиста, то дальнейшую трудовую деятельность связал со связью, устроившись работать на радиоузел. Потом семья переехала в Мещовск, где и родилась первая дочь - Галина.

Никогда В.А. Яшин не сидел без работы. В его трудовой биографии есть упоминание о работе в должности агронома, был он и секретарем партийного бюро.

В 1974 г. семья Яшиных



В.А. Яшина поздравили заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев и глава МО СП «Деревня Хвощи» Е.С. Сердюкова.

переехала на постоянное место жительства в Хвощи, где Василий Афанасьевич работал агрономом совхоза «Агришевский» и электромонте-

ром на птичнике.

На юбилей к Василию Афанасьевичу в обязательном порядке приедут все пятеро детей, внука, четверо внуков и три правнучки. Правда, в силу своего почтенного возраста юбиляр уже не берет, как прежде, в руки гармонь, но еще полон веселля и задора. Так пожелал Василию Афанасьевичу не терять бодрости духа, здоровья и благополучия.

Л. ГРИГОРЬЕВА.
д. Хвощи

СПОРТ

За здоровьем... на лыжах!

Заснеженный март, сопровождаясь наступлению весны, словно в подарок, позволил мятлевским школьникам вдоволь насладиться самым популярным из зимних видов спорта - лыжами. В зимний сезон этого года

страгии. Большинство участников руководствовались олимпийским принципом: «Главное - не победа, а участие» - и получали искреннее удовольствие от пробежки на свежем воздухе и общения с друзьями.



мальчишки и девчонки занимались лыжами не только на уроках физической культуры: многие из них, как только выпадала благоприятная погода, с удовольствием

ни плохая погода, ни скользкая лыжня не повлияли на настроение наших ребят. Мятлевская команда, состоящая из девчонок и маль-

ВЫПУСКНИКАМ-2016

Целевое обучение - гарантия трудоустройства по специальности

По завершении обучения в школе выбор профессии, образовательной организации профессионального образования, направления подготовки - важное и ответственное дело! Сделанный взвешенно и осознанно выбор сегодня - залог успеха завтра!

Поэтому специалисты центров занятости населения, педагоги по профориентационной работе, родители всегда готовы помочь школьникам правильно определиться в своих интересах, способностях, в ситуации на рынке труда.

Мы заинтересованы в том, чтобы молодые специалисты работали в нашем районе или области по полученной специальности. И эту задачу решает целевое обучение. Уже не первый год выпускники школ Калужской области имеют возможность поступать в вузы на востребованные специальности высшего профессионального образования по целевому приёму.

Чем же он интересен? Целевое обучение - это возможность бесплатно учиться в образовательной организации высшего образования по направлению от предприятия, организации, учреждения или органа власти. Это поступление на бюджетное целевое место в образовательную организацию высшего образования по отдельному конкурсу.

Целевое обучение - это:

- гарантия трудоустройства по специальности в организации, с которой заключен договор о целевом обучении;
- поступление в образовательную организацию по отдельному конкурсу;
- обучение за счёт бюджетных средств;
- возможность прохождения практики по месту будущей работы;

- в договорах о целевом обучении обязательным условием являются меры социальной поддержки студентов за счёт средств организаций или администраций муниципальных районов (выплата стипендии, льготы по оплате проживания, выплата проездных расходов и иные меры).

В свою очередь, после завершения обучения выпускник должен отработать, как правило, три года в организации, которая направила на обучение.

Право на участие в конкурсе на целевые места имеют граждане Калужской области, имеющие среднее (полное) общее образование или

среднее профессиональное образование, заключившие договоры о целевом обучении с организацией или органом власти. Договор о целевом обучении заключается между органом власти или организацией с гражданином до начала целевого приёма.

Целевой приём осуществляется только в интересах тех организаций, в уставном капитале которых присутствует доля РФ, Калужской области или муниципального образования Калужской области.

Обращаем ваше внимание на то, что если вы выбрали целевое обучение, то вы должны обратиться в кадровую службу организации или органа власти для заключения двустороннего договора о целевом обучении (организация - гражданин). Изменились и правила заключения договора о целевом обучении. Теперь договор заключается за месяц до начала приема в высшее учебное заведение. После того, как вы определились с направлением подготовки, вы можете обратиться в отдел образования района или в отраслевое министерство. Контактная информация министерств размещена на портале органов власти (www.admobilkaluga.ru). На сайтах министерств актуализированы разделы, касающиеся целевой подготовки специалистов соответствующей отрасли или сферы деятельности. Здесь вы можете найти информацию об условиях и порядке выдачи целевого направления, а также информацию, с какими образовательными организациями сотрудничает каждое министерство. Подобная информация также есть на сайтах многих промышленных предприятий.

По всем вопросам целевого приёма вы можете обратиться в министерство труда, занятости и кадровой политики Калужской области по телефонам: (4842) 719-467, 719-453, 719-418.

Информацию о целевом наборе можно также получить на портале органов власти Калужской области по адресу:

<http://www.admobilkaluga.ru/sub/trud/dejat/kadgpolit/nactrudres/prgocelprodgkadr.php>, в отделе образования администрации МР «Износковский район» по тел. 4-54-07, в ГКУ «Центр занятости населения Износковского района» по тел. 4-57-18.

Отдел образования администрации МР «Износковский район».

Как найти работу

Актуальность вопросов трудоустройства в последнее время заметно возросла. Поэтому сегодня мы уделим им особое внимание.

Найти работу можно, обратившись к печатным изданиям. Большое количество информации о вакансиях размещено в интернет-пространстве. Только в информационно-аналитической системе общероссийской базы вакансий «Работа в России» их более 1 млн. Для калужан ключевые слова - «Работа в Калужской области».

За информацией о трудоустройстве и наличии вакансий на территории Калужской области можно обращаться в министерство труда и социальной защиты Калужской области по адресу: 248001 г. Калуга, ул. Пролетарская, д. 111, тел. (84842) 71-94-11, e-mail: mintrud@adm.kaluga.ru.

Также можно обратиться на сайт: www.admobilkaluga.ru, где указаны имеющиеся вакансии, размер заработной платы и другая информация.

Помощь государства в трудоустройстве

Граждане имеют право на бесплатную консультацию, бесплатное получение информации и услуг, которые связаны с професси-

ональной ориентацией, в органах службы занятости (далее - ЦЗН).

Безработные граждане имеют право на бесплатное получение услуг по содействию в переезде и переселении в другую местность для трудоустройства, психологической поддержке, профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию по направлению органов службы занятости (ст. 9 Закона о занятости).

Безработному гражданину, который ранее не работал и впервые желает трудоустроиться, необходимо предъявить в ЦЗН паспорт и документ об образовании и (или) о квалификации.

Если гражданин ранее работал, ему необходимо предъявить в ЦЗН паспорт, трудовую книжку или документы, ее заменяющие, документы, удостоверяющие его квалификацию и справку о среднем заработка за последние три месяца по последнему месту работы.

Решение о признании гражданина безработным принимается органами службы занятости в течение 11 дней со дня предъявления в ЦЗН указанных документов.

СЛОВО – СПЕЦИАЛИСТУ

О существование муниципально-го земельного контроля за ис-пользованием земель поселения от-носится к вопросам местного зна-чения сельского поселения в соот-ветствии с подпунктом 20 пункта 1 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ, согласно статье 72 Земельного кодекса РФ, осуществляется органами местного самоуправления.

Основными задачами муниципального земельного контроля яв-ляется контроль за:

- соблюдением требований действующего законодательства по ис-пользованию земель;

- использованием земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению в соотвествии с разрешенным использование-нием;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- своевременным освобождением земельных участков по окончании срока действия договоров аренды земельных участков;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для исполь-зования по целевому назначению, или их рекультивации после разра-ботки месторождений полезных ис-копаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

- исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения на-рушений в области земельных отно-шений, вынесенных государственными инспекторами;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Муниципальный земельный кон-троль осуществляется в форме пла-новых (внеплановых) проверок исполнения землепользователями, собственниками и арендаторами земельных участков законодательства РФ, иных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы исполь-зования земель на территории Износковского района. Плановые проверки проводятся на основании утвержденного плана. Ознакомиться с планом проверок в отношении физических лиц на 2016 год можно на официальном сайте администрации МР «Износковский район» в сети Интернет: <http://izniski-adm.ru> в разделе «сельское хозяйство». Объектом муниципального зе-

О муниципальном земельном контроле

мельного контроля являются земли сельскохозяйственного назначения, независимо от их форм собственности, находящиеся на терри-тории района. Органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, является отдел сельского хозяйства администрации МР «Износковский район».

Одновременно с этим ведется ра-бота совместно с администрациями сельских поселений по формирова-нию материалов для подготовки исковых заявлений в суд о призна-нии прав собственности на земельные доли, признанные невостребо-ванными.

Собственники земельных участ-ков, землепользователи, землевла-дельцы, арендаторы земельных участков из земель сельскохозяйствен-ного назначения обязаны исполь-зовать указанные земельные участки в соответствии с целевым назначением данной категории земель и разрешенным использование-нием спо-собами. Если же собственник земли хочет отказаться от земельного участка сельскохозяйственного назначения, то эта процедура пропи-сана в ст. 53, гл. 7 Земельного ко-декса РФ. Отказ от права собственности на земельный участок осуще-ствляется посредством подачи соб-ственнику земельного участка заявления о таком отказе в орган, осу-ществляющий государственную ре-гистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В соот-ветствии со ст. 30.2 ФЗ «О государ-ственной регистрации прав на не-движимость» к заявлению прилага-ется правоустанавливающий до-кумент на земельный участок.

В 2016 году администрация МР «Износковский район» продол-жит работу по проведению прове-рок соблюдения земельного зако-нодательства в отношении физи-ческих лиц. В целях предотвра-щения угрозы причинения вреда в текущем году будут проводиться внеплановые проверки по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы или причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растени-ям, окружающей среде, объектам культуры, имуществу физических и юридических лиц, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природно-го и техногенного характера.

Задача муниципального земельно-го контроля - научить землеполь-зователей соблюдать земельное за-конодательство, а при необходи-мости - понудить его соблюдать.

Д. ЖАРКОВА,
главный специалист отдела
сельского хозяйства администрации
МР «Износковский район».

ПРЕСС-СЛУЖБА УПОЛНОМОЧЕННОГО ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

Как найти работу

Актуальность вопросов трудоустройства в последнее время заметно возросла. Поэтому сегодня мы уделим им особое внимание.

Найти работу можно, обратившись к печатным изданиям. Большое количество информации о вакансиях размещено в интернет-пространстве. Только в информационно-аналитической системе общероссийской базы вакансий «Работа в России» их более 1 млн. Для калужан ключевые слова - «Работа в Калужской области».

За информацией о трудоустройстве и наличии вакансий на территории Калужской области можно обращаться в министерство труда и социальной защиты Калужской области по адресу: 248001 г. Калуга, ул. Пролетарская, д. 111, тел. (84842) 71-94-11, e-mail: mintrud@adm.kaluga.ru.

Также можно обратиться на сайт: www.admobilkaluga.ru, где указаны имеющиеся вакансии, размер заработной платы и другая информация.

Помощь государства в трудоустройстве

Граждане имеют право на бесплатную консультацию, бесплатное получение информации и услуг, которые связаны с професси-

ональной ориентацией, в органах службы занятости (далее - ЦЗН).

Частные агентства занятости

Обращаясь в кадровые агентства, помни-те, что с 1 января 2016 г. вступил в силу Федеральный закон от 5.05.2014 г. № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные за-конодательные акты Российской Федерации». Этим законом внесены изменения и в Трудовой кодекс РФ. Уточнены понятия трудовых отношений и трудового договора, вве-дены новая ст. 56.1 о запрещении заемного труда и гл. 53.1 «Особенности регулирования труда работников, направляемых временно работодателем к другим физическим лицам или юридическим лицам по договору о пре-доставлении труда работникам (персоналом)».

Куда жаловаться?

Основные способы защиты трудовых прав и свобод работников предусмотрены в ст. 352 Трудового кодекса РФ. Это - государ-ствственный надзор и контроль за соблюдением трудового законодательства; защита трудовых прав работников профессиональными союзами; самозащита работниками трудовых прав; судебная защита.

Разрешением трудовых споров занимается Государственная инспекция труда. Рассматри-вают трудовые споры и органы прокуратуры.

Государственная инспекция труда в Калужской области находится по адресу: 248030 г. Калуга, ул. Герцена, 16, телефон секретаря (84842) 56-09-89.

Важной гарантией при заключении тру-дового договора является установленное в ч. 5 ст. 64 ТК РФ положение, согласно кото-рому по письменному требованию лица, которому отказано в заключении трудово-го договора, работодатель обязан сообщить причину отказа в письменной форме в срок не позднее чем в течение семи рабочих дней со дня предъявления такого требова-ния.

Отказ в заключении трудового договора может быть обжалован в Государственную инспекцию труда в Калужской области, в органы прокуратуры или в судебном порядке с взысканием с потенциального работода-теля морального вреда.

Информация о Центре занятости населения Износковского района

ГКУ «ЦЗН Износковского района», адрес: 249880 Износковский район, с. Износки, ул. Горького, 5а;
график работы: понедельник - четверг: с 8.00 до 17.15; пятница: с 8.00 до 16.00, без перерыва; телефон (48449) 4-54-09; адрес электронной почты: cznizn@mail.ru.

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ

Что такое - кадастровая ошибка, и как решить проблему пересечения границ земельных участков?

В процессе оформления земельного участка у гражданина может возникнуть ситуация, когда граница земельного участка пересекает границу соседнего (смежного) земельного участка.

Возможной причиной такого пересечения может быть ошибка, допущенная кадастровым инженером при выполнении кадастровых работ (так называемого народе межевания) по установлению местоположения границ земельных участков. Такая ошибка считается кадастровой ошибкой. Понятие кадастровой ошибки приведено в Законе «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре), где сказано, что кадастровая ошибка - это воспроизведенная в государственном кадастре недвижимости ошибка в документе, на основании которого вносились сведения в государственный кадастру недвижимости. Исправить допущенную кадастровую ошибку может любой кадастровый инженер, который подготовит межевой план, содержащий исправленные сведения.

Приведем следующий пример.

Предположим, что один земельный участок уже поставлен на кадастровый учет с уточненными границами (далее - первый участок), а соседний участок еще нет (далее - второй участок). При проведении работ по уточнению местоположения границы второго участка выясняется, что полученные координаты границы, которая одновременно является границей первого, и второго

земельных участков, не соответствуют тем, которые уже содержатся в государственном кадастре недвижимости.

В таком случае кадастровый инженер может обратиться к правообладателю первого земельного участка с предложением об исправлении кадастровой ошибки в местоположении его границы. Если споров по границе нет, кадастровым инженером будет подготовлен межевой план по уточнению границы второго земельного участка и одновременно будет уточнена часть границы первого земельного участка, а также будет составлен и включен в межевой план акт согласования местоположения границ.

После оформления межевого плана правообладатель первого земельного участка вправе обратиться в орган кадастрового учета с заявлением об учете изменений земельного участка в связи с исправлением кадастровой ошибки. Орган кадастрового учета также может выявить кадастровую ошибку. В этом случае при обнаружении такой ошибки в сведениях органа кадастрового учета примет решение о необходимости устранения кадастровой ошибки. Данное решение в сроки, установленные Законом о кадастре, подлежит направлению всем заинтересованным лицам. Если по истечении шести месяцев с даты направления решения о необходимости устранения кадастровой ошибки заинтересованным лицам кадастровая ошибка не будет исправлена, орган кадастрового учета вправе внести соответствующие изменения в сведения государственного кадастра недвижимости о местоположении границ и площади земельного участка без согласия его правообладателя. Суд по требованию любого лица или любого органа, в том числе органа кадастрового учета, также может принять решение об исправлении кадастровой ошибки в сведениях.

Регистрация права - это важно!

Некоторые правообладатели земельных участков считают, что, собрав все необходимые документы и поставив свой земельный участок на государственный кадастровый учет, можно облегченно вздохнуть и благополучно забыть о столь сложной и тяжкой процедуре. Однако правообладатели не знают или забывают о том, что, поставив объект недвижимости на государственный кадастровый учет, следующим шагом необходимо зарегистрировать свое право в течение пяти лет со дня постановки на учет земельного участка.

Правообладателям земельных участков, которые были поставлены на государственный кадастровый учет после 1 марта 2008 года, надо иметь в виду, что внесенные сведения носят временный характер. Такие сведения утрачивают временный характер со дня государственной регистрации права на образованный объект недвижимости. Если объектом недвижимости является земельный участок, и в течение двух лет со дня постановки его на учет не проведена государственная регистрация права или обременения на него (аренда), сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости (далее - ГКН) в соответствии с пунктом 4 статьи 24 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».

В целях определения статуса сведений о земельном участке, необходимо взять кадастровый паспорт и найти на первом листе

пункт № 6 «Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости», где содержатся сведения о дате постановке земельного участка на государственный кадастровый учет. Если указана дата до 1 марта 2008 года, участок не аннулируется. Если дата - после 1 марта 2008 года, прибавляем пять лет, и получается крайний срок, до которого необходимо зарегистрировать свое право.

В случае аннулирования и исключения сведений о земельном участке из государственного кадастра недвижимости, придется повторно обращаться к кадастровому инженеру с целью получения межевого плана земельного участка, затем в орган кадастрового учета за постановкой земельного участка на государственный кадастровый учет, земельному участку будет присвоен новый кадастровый номер, в связи с чем потребуется внесение изменений и в правоустанавливающие документы на земельный участок (постановление, решение, распоряжение).

Обращаем внимание, что государственная регистрация права на земельный участок, сведения о котором аннулированы из ГКН, не может быть осуществлена. Статьей 20 Федерального закона от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» определено, что осуществление государственной регистрации права на объект недвижимого имущества не допускается, если данный объект недвижимости не считается учтенным в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости».

В целях определения статуса сведений о земельном участке, необходимо взять кадастровый паспорт и найти на первом листе

МО МВД РОССИИ «ЮХНОВСКИЙ» ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

Внимание: фальшивка!

На территории Калужской области участились случаи обнаружения поддельных денежных купюр достоинством 1000 рублей и 5000 рублей Банка России. Основными местами обнаружения указанных купюр являются сети крупных продуктовых розничных магазинов, автозаправочные станции, пункты приема денежной наличности от граждан за оказание каких-либо услуг, иные места мелкой розничной торговли и т.д.

В настоящее время в обороте в большом количестве имеются поддельные денежные купюры Банка России номиналом 5000 рублей.

Основные признаки данного вида поддельных банкнот:

- видимое изображение поддельной банкноты отличается меньшей контрастностью;
- цвет люминесценции элемента изображения (МУС+) желтый;
- оптически переменная краска имитирована блестящим лаком зеленого цвета, нанесенным трафаретной печатью. Эффект перемещения светлой полосы и изменения цвета, присущие подлинным банкнотам, отсутствуют;
- отсутствуют ферромагнитные свойства красок, которыми выполнены элементы основного изображения лицевой стороны и герб г. Калуги;
- рельефность элементов изображения отсутствует.

При обнаружении поддельных купюр необходимо при наличии возможности задержать лицо (обратиться в ближайший пункт полиции или охраны торгового места), от которого она поступила, и немедленно сообщить в полицию по нижеуказанным телефонам. При отсутствии возможности задержания лица запомнить премьеры данного лица, направление его дальнейшего следования, марку, модель, цвет и регистрационный номер автотранспортного средства, используемого лицом, а также иные сведения, способствующие установлению его личности.

При наличии какой-либо информации по данным денежным купюрам, иным купюрам, вызывающим сомнения в своей подлинности, а также информации о лицах, их сбывающих либо изготавливающих, необходимо незамедлительно обращаться по следующим телефонам:

дежурная часть МО МВД России «Юхновский» 02 - круглосуточно или по телефону доверия (848436) 2-32-55.

Поселковый Совет МО СП «Поселок Мятлево» РЕШЕНИЕ от 11.03.2016 г. № 15

«О назначении публичных слушаний по проекту решения поселкового Совета «Об исполнении бюджета МО СП «Поселок Мятлево» за 2015 год»

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава МО СП «Поселок Мятлево» поселковый Совет МО СП «Поселок Мятлево» РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения «Об исполнении бюджета МО СП «Поселок Мятлево» за 2015 год» на 11 апреля 2016 года в 15.00 по адресу: п. Мятлево, ул. Интернациональная, д. 61 (администрация МО СП «Поселок Мятлево»).

2. Предложения и замечания по проекту решения «Об исполнении бюджета МО СП «Поселок Мятлево» за 2015 год» от заинтересованных лиц принимаются по адресу: п. Мятлево, ул. Интернациональная, д. 61 - до 8 апреля 2016 года.

3. Настоящее решение и проект решения поселкового Совета «Об исполнении бюджета МО СП «Поселок Мятлево» за 2015 год» подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложит на администрацию МО СП «Поселок Мятлево» и комиссию по бюджету.

С. КУЗЬМИНА, глава МО СП «Поселок Мятлево».

31 марта с 9.00 до 15.00 в ДК п. Мятлево СОСТОИТСЯ ЯРМАРКА МЕДА юга России, Алтая, Башкирии.

Продукция пчеловодства: алтайские бальзамы на травах, живица, мумие, каменное масло. А также в ассортименте домашние масла (подсолнечное, горчичное, льняное, тыквенное, расторопшевое). Три литра меда: алтайский разнотравье для сердечной мышцы - 1400 руб., цветочный - 1100 руб.



Поздравляем!

28 марта отметила свой юбилей

Анна Алексеевна ЧЕРНОГОРЦЕВА.

Администрация МО СП «Деревня Ивановское»

поздравляет ее с юбилеем:

70 лет - красивая дата.

За плечами у вас - опыт богатый,

И мудрости женской у вас не отнять.

В ваш день рождения хотим пожелать,

Здоровье, чтобы верно служило всегда,

Не было чтобы проблемы никогда.

Больше вам радостных, солнечных дней!

И чтобы отметили еще не один юбилей!



Сегодня, 29 марта, исполняется 80 лет

Эльвира Тимофеевне КУЗНЕЦОВОЙ

из д. Кононово. С юбилеем ее поздравляют

дети, внуки и правнуки:

Дорогая бабушка и мама!

Праздник твой сегодня, юбилей,

Хоть куда еще у нас ты дама,

Так что о прошедшем не жалей.

Мы семьей собрались, чтоб негромко

Всем тебя поздравить и обнять;

Даже правнук маленький, Артёмка

Что-то хочет бабушке сказать.

Мы тебе желаешь быть здоровой,
Ни беды, ни горюшка не знать,
Да еще на свадьбе у Артёма
Чтобы ты успела погулять.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Уважаемые граждане!

В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району предоставляются услуги ПФР:

- прием заявлений о доставке пенсии;

- прием заявлений о запросе выплатного (пенсионного) дела.

Тел. для справок (848449) 4-51-25.

● ПРОДАЕТСЯ DAEWOO MATIZ 2008 г., 63 л.с.
Недорого. Тел. 8-910-597-28-39.

● ПРОДАЮ деревянные домики (2,5 м x 3,5 м); (2,5 м x 4,5 м), утепленные. Есть в наличии и под заказ. Доставка, манипулятор. Тел. 8-910-866-99-99.



● В п. Мятлево по адресу:

ул. Интернациональная, д. 1

- ОТКРЫТ МАГАЗИН по продаже комбикормов (для птицы, кроликов, свиней, КРС) и зернопродуктов (пшеница, ячмень, овес).

ДОСТАВКА ПО п. МЯТЛЕВО БЕСПЛАТНО. Режим работы с 9 до 17 часов.

Тел.: 8-905-643-32-58, 8-910-910-83-29.

ВЕСТНИК МЧС

Дело пахнет паленым

После раннего схода снежного покрова задымились подсыхающие в солнечные погодные дни пригорки, полянки и поля. Сухая трава вспыхивает мгновенно и при сильном ветре огонь распространяется очень быстро, и, как следствие этого, происходит пожар, с которым своими силами справиться практически невозможно. Но самая страшная стихия не огонь, а наша халатность, обычное разгульдейство. К страшным последствиям приводят брошенные окурки, непотушенные костища, оставленные без присмотра костища на садовых участках. При этом многие не знают, что ликвидация последствий подобных «мелочей» требует титанических усилий.

Брошенный окурок, непотушенная спичка и разведение костров сейчас особенно опасны.

Чтобы не допустить повторения подобных случаев, Главное управление МЧС России по Калужской области предупреждает:

- не поджигайте сухую траву;

- не разжигайте костры в сухую и ветреную погоду, не оставляйте их непотушенными;

- не бросайте на землю горячие спички и окурки;

- не разрешайте детям играть с пожароопасными предметами, ведь детская шалость с огнем - одна из причин возникновения возгораний.

Разведение костров в лесных массивах и торфяниках строго запрещается!

В случае любой чрезвычайной ситуации обращайтесь в Единую службу спасения Калужской области по телефонам: 01, 101 или 112. Телефон доверия Главного управления 54-77-90.

Будьте осторожны и всегда соблюдайте правила пожарной безопасности!

Пресс-служба ГУ МЧС России по Калужской области.

Газета выходит по вторникам и пятницам.

Объем 1 п.л. Индекс 51773
Тираж 1000