

*В Днѣм семьи,
любви и верности!*



Пусть эти чувства процветают и счастьем окружают вас!

8 июля 2008 года в России появился праздник - Всероссийский День семьи, любви и верности. Это праздник влюбленных и любящих, тех, кто идет по жизни вместе, «в горе и в радости».

В детстве в сказках мы встречали трогательное высказывание: «Жили они долго и счастливо и умерли в один день». Оно позаимствовано из известной повести, которая изучается в школе. Произведение, ставшее памятником древнерусской литературы, было написано в XVI веке. В его основу были положены устные муромские предания. Главными героями в повести выступают Петр и Феврония Муромские - благоверные супруги, которые своей жизнью показали главные духовные ценности. История их любви прошла через несколько веков, не затерялась среди других произведений и не забылась. Именно она положила начало светлому празднику - Дню Петра и Февронии.

Семья - как цветок на ветру, и если есть в ней и

доброта, и верность, и понимание, то никакой ветер не сломает стебель и не вырвет лепестки.

И именно этому учит история любви Петра и Февронии, и их вспоминают 8 июля. Они образец христианского супружества, покровители семьи и брака. Много пришлось им пережить на жизненном пути. Были и болезни, и ложь, и предательство, но Петр и Феврония смогли все это преодолеть, так как Феврония была очень мудрой, благочестивой и доброй девушкой. А князь Петр - умный и сильный, и только однажды он пытался обмануть Февронию, когда решил не жениться на ней вопреки своему обещанию, и болезнь снова вернулась к нему. После этого он больше никогда не обманывал Февронию. Они обвенчались, жили в согласии и любви, и даже умерли они в один день и час 8 июля (25 июня) 1228 года.

Такие общечеловеческие ценности, как семья, любовь, нежность и верность, очень важны в нашей жизни. Семья дает человеку любовь, поддержку, стабильность и радость. Она нужна для воспитания детей.

Свадьба - чистый изумруд

Брак мужчины и женщины должен делать их счастливыми, но статистика браков и разводов в России показывает, что не все пары могут сохранить любовь, уважение и прожить совместно длительное время. Статистика свидетельствует, что разводом заканчивается более 50 процентов браков. Однако есть семьи, прожившие в любви и согласии от 30 до 55 лет. Супружеская пара, прожившая в любви 55 лет, живет в д. Хвощи Износковского района. Это Григорий Федорович и Клавдия Петровна Чекрыжовы. И все эти 55 лет супруги уважают и поддерживают друг друга.

реехали в Хвощи, со временем построили свой дом рядом с домом матери Клавдии. В нем Чекрыжовы живут и сейчас.

Григорий Федорович и Клавдия Петровна - простые сельские люди, всю жизнь они трудились не покладая рук. Им есть, что вспомнить: как работали от зари до зари, как на праздниках все вместе гуляли. Часто люди говорят, что не могут пенсии дожидаться, а Чекрыжовы на работу всегда ходили с большой радостью и желанием.

Главное богатство супругов Чекрыжовых - это, конечно, дети. Сын Виктор живет в Хвощах, недалеко от родителей, дочь Ирина - в Кудиново. Внуков у Чекрыжовых двое.

Жизнь научила супругов Чекрыжовых рассчитывать только на себя. Хозяйство они всю жизнь держали большое, огород растили. И по сей день на подворье у них есть куры, вместе обрабатывают небольшой огород, на зиму все овощи у них свои. Не могут Клавдия Петровна и Григорий Федорович сидеть без работы.

Клавдия Петровна и Григорий Федорович из



своего семейного счастья секрета не делают. Говорят, что нужно просто уважать друг друга и не бояться ответственности. Ведь любовь, по их мнению, не проходит с годами. Она лишь приобретает другие формы. Прожить вместе 55 лет - это великий дар, великий труд и большое счастье. Глядя на эту пару, видно, как они похожи - добрыми лицами, общими воспоминаниями и общей судьбой. Пронести через годы и сохранить теплые чувства друг к другу в наши дни большая редкость. Особенно, когда на первый план выдвигается культ денег, а семейные ценности отходят назад.

Будущая жена Григория Федоровича Клавдия Петровна Сухарева жила в д. Хвощи и работала в совхозе.

Познакомились Григорий и Клавдия в клубе, где по вечерам собиралась молодежь.

Свадьбу молодожены, как водится, сыграли в доме жениха, в Горках. Там же стали жить вместе с родителями Григория. Потом пе-

своего семейного счастья секрета не делают. Говорят, что нужно просто уважать друг друга и не бояться ответственности. Ведь любовь, по их мнению, не проходит с годами. Она лишь приобретает другие формы.

Прожить вместе 55 лет - это великий дар, великий труд и большое счастье. Глядя на эту пару, видно, как они похожи - добрыми лицами, общими воспоминаниями и общей судьбой.

Пронести через годы и сохранить теплые чувства друг к другу в наши дни большая редкость. Особенно, когда на первый план выдвигается культ денег, а семейные ценности отходят назад.

Изумруд - красивый, дорогой, богатый, но довольно редкий камень. И изумрудная свадьба празднуется не так часто - дожить до такой даты удается не всем супругам. А еще изумруд - камень верности, чести и преданности, символ безграничной, не меркнувшей с годами любви. Как у супругов Чекрыжовых.

Золотые руки и сердца

Русская пословица гласит: «В семью, где лад, счастье дорогу не забывает». И эти слова подтверждает семья Анатолия Петровича и Валентины Александровны Тришкиных из с. Извольск. В этом году они отметили 50 лет совместной жизни.



Уже полвека живут Тришкины в любви и согласии. Конечно, их жизненный путь не был усыпан лепестками роз, но они смогли пройти все испытания, все трудности, которые подготовила судьба, и сумели сохранить взаимную преданность и любовь, вырастить достойных детей.

Столько переменялось за это время: нравы, обычаи, мода, власть... И только семейный очаг Тришкиных по-прежнему незыблем. Полвека держат они друг друга за руки, полвека вдвоем встречают рассветы и провожают закаты.

Росли Валентина Александровна и Анатолий Петрович в одной деревне Мякоты. Вместе играли, ходили в школу. Со временем детская дружба переросла в любовь. И в 1969 году родилась семья Тришкиных.

50 лет Валентина Александровна и Анатолий Петрович вместе радовались, справлялись с делами, болели и выздоравливали, побеждали и достигали своих целей, и сегодня их семейная жизнь превратилась в тихую и уютную гавань, где спокойно всем - и детям, и внукам.

Их отношения крепки, как сталь, и нежны, как шелк. Тришкины сумели сблечь любовь и нежность целых полстолетия, что по нынешним временам кажется совершенно невероятным событием. И не зря символ 50-летнего семейного праздника - золото - драгоценный металл, отождествляющий вечность и значимость.

В. КУЗНЕЦОВА.

Уважаемые жители Калужской области!

Примите мои сердечные поздравления с Днем семьи, любви и верности.

Этот праздник стал поистине народным и любимым в каждом доме.

В жизни святых покровителей семьи князей Петра и Февронии Муромских воплотились высокие идеалы супружества - взаимная любовь и верность, благочестие и милосердие. Испокон веков в России бережно хранили семейные традиции, передавая их из поколения в поколение. Именно тепло домашнего очага, заботливое отношение к родным и близким, прочная духовная связь - и есть незыблемые нравственные ценности, к которым мы обращаемся сегодня.

Социальная политика нашего государства, Калужской области направлена на укрепление духовных и материальных основ института семьи, создание условий для роста рождаемости, охрану материнства и детства.

Бесценен вклад, который вносят в укрепление общества, улучшение демографии, воспитание достойного поколения калужские семьи.

Пусть небесное покровительство православных святых Петра и Февронии Муромских хранит ваш семейный очаг, а их преданность и безмерная любовь будут для вас путеводной звездой и примером истинного служения друг другу.

Желаю вам, дорогие земляки, здоровья, семейного благополучия, мира и благоденствия.

А. АРТАМОНОВ,
губернатор Калужской области.

Дорогие земляки!

От всей души поздравляю вас с Днем семьи, любви и верности!

История любого государства складывается из множества семейных историй. Именно семья и ее ценности являются одной из основ благополучия стран и народов. В сегодняшней России одной из приоритетных задач является повышение рождаемости и поддержка семей. Для ее решения государство уже предприняло ряд конкретных шагов, и в ближайшем будущем эта тема, безусловно, останется в поле зрения общества и власти.

Семья - это важная часть жизни любого человека. Она разделит радость и поможет в горе. Желаю всем вам крепкого здоровья, любви близких и хорошей погоды в ваших домах и семьях.

Г. СКЛЯР,
депутат Государственной Думы РФ.

Дорогие земляки!

От всей души поздравляем вас с замечательным праздником святых покровителей брака Петра и Февронии - Днем семьи, любви и верности!

Крепкая и счастливая семья, в которой есть согласие, готовность вместе преодолевать трудности, является надежной опорой для человека в любом возрасте. Именно в семье воспитывается уважение друг к другу, от старших к младшим, передаются национальные и культурные традиции.

Желаем всем семьям нашего района доброты и уюта, понимания и поддержки, счастья и радости, доверия и долгих лет совместной жизни. Любите и берегите друг друга!

П. МАРКЕЛОВ, глава МР «Износковский район».
В. ЛЕОНОВ, глава администрации МР «Износковский район».

ВСЛЕД ЗА ПРАЗДНИКОМ

Фейерверк талантов

Молодость - самый прекрасный период в жизни. Это возраст мечтаний, надежд, поисков любви и становления человека как личности. Каждая страна мира делает основную ставку на молодежь. И это не случайно, ведь нынешняя молодежь умна, целеустремленна и очень талантлива.

В этом смогли убедиться жители и гости нашего села 29 июня в КСЦ «Олимп» на районном фестивале молодых исполнителей «Фейерверк талантов», который ежегодно проводится в рамках празднования Дня молодежи.

С добрыми пожеланиями и поздравлениями открыла фестиваль ведущая Марина Железковская, предоставив слово для поздравления заместителю главы администрации МР «Износковский район» И.В. Бабене. Ирина Владимировна поздравила всех собравшихся в зале с замечательным праздником и пожелала удачи и успеха на жизненном пути.

Открыл концертную программу песней «Березы» гость из г. Тарусы Михаил Остров. Продолжили фестиваль участники художественной самодеятельности из д. Ивановское. Евгения Мальцева, Светлана Иванкова, Наталия Емельянова, Арина Мальцева и Ксения Бородулина подарили



Со словами поздравления - заместитель главы администрации МР «Износковский район» И.В. Бабеня.

зрителям не только прекрасные песни, но и хорошее настроение. Никого в зале не оставило равнодушным выступление представительницы п. Мятлево. Две замечательные песни о любви прозвучали в исполнении Николая Статова, а зажигательный танец «Латина», который исполнила Анастасия Соко-

Анну Жаркову. Очаровательные девчонки из д. Хвощи Полина Малашенкова и Лада Устимова просто зажгли зрительный зал своим выступлением. Износки представляли солистки Виктория Доронина, исполнившая молодёжную песню, и Анастасия Кобелева, которая подарила залу две задушевные песни под гитару. От села Износки также выступили вокальный коллектив «Разные» (руководитель М.А. Железковская) и хореографический ансамбль «Серпантин» (руководитель И.В. Лисунова).

Завершился фестиваль песней «Мир, который нужен мне» в исполнении Михаила Острова и церемонией награждения, которую провела заведующая МКУ «Культура, спорт и туризм МР «Износковский район» О.В. Бордачева. Оксана Викторовна отметила, что праздник удался на славу, и поблагодарила всех за участие.

И мы благодарим всех, кто подарил нам потрясающую атмосферу молодости, творчества, любви и красоты, а также выражаем благодарность отделу образования администрации МР «Износковский район» за поддержку в проведении фестиваля.

М. ПАНКРАТОВА.



Выступает хореографический ансамбль «Серпантин».



Финальный аккорд фестиваля: на сцене - Михаил Остров с песней «Мир, который нужен мне» и все участники праздничного мероприятия.

Чтобы тело и душа были молоды...

Каждому из нас жизнь дарит бесценный дар - молодость. И 29 июня всех мятлевцев объединил замечательный праздник - День молодежи.

В этот день на площади Дома культуры поселка Мятлево, несомненно, собрались самые упорные и самые целеустремленные. Самые красивые девушки и девочки, самые мужественные юноши и мальчики. Формат праздника - спортивно-развлекательная программа «Чтобы тело и душа были молоды!»

Праздничную программу открыла ведущая мероприятия О. Аниканова, которая отметила, что в молодом возрасте перед каждым открыто множество дверей, пред-



ли Слава Кристев и Полина Статова. Под громкие аплодисменты зрительской главы администрации п. Мятлево Л.В. Венидиктова поздравила победителей и вручила им памятные призы.

А праздник продолжался, и молодежь поселка с большим удовольствием принимала участие в спортивных эстафетах и конкурсах, подготовленных работниками Дома культуры.

После подвижных игр ребят ожидал шашечный турнир. Желающих одержать победу было немало, но победитель, как известно, бывает только один, им стал Александр Николаев.

После соревнований все мальчишки и девчонки были приглашены на просмотр мультфильма.

В этот же день коллектив Мятлевского Дома культуры принял участие в районном фестивале, посвященном Дню молодежи. Представителями от п. Мятлево стали Николай Статов и Анастасия Соколова, которые достойно выступили и подарили свой талант всем зрителям.

Завершался праздничный день вечерней молодежной дискотекой.

День молодежи удался на славу - это был праздник творчества и вдохновения, энергии и задора... Это был праздник молодости!

А. АКСЕНОВА.
Мятлевский ДК.



стоят многие начинания и открытия. У молодых много надежд и мечтаний. Ведущая пожелала, чтобы все это воплотилось в реальность.

Пришло время объявлять первое спортивное состязание - «Велогонка», в которой приняли участие и мальчики, и девочки. Победу одержали



ШКОЛЬНОЕ ЛЕТО

Незабываемая экскурсия

Лето - это время незабываемых путешествий, экскурсий. 25 июня учащиеся нашей школы побывали на экскурсии в Калуге, а именно посетили центр тактических игр «Партизан», основным направлением которого является лазертаг. Лазертаг - высокотехнологичная игра, происходящая в реальном времени и просторстве. Суть игры состоит в поражении игроков-противников безопасными лазерными выстрелами из бластера-автомата. При игре в лазертаг стрельба ведется инфракрасным лучом света. Выстрел из бластера-автомата не может ослепить человека. ИК-излучатели, устанавливаемые на оружие для лазертага, прошли проверку на безопасность для зрения и имеют сертификаты безопасности. Нашим ребятам очень понравилось, хорошо провели время, полигон интересный, достаточно строгий и открытый пространства, посторонних нет. Очень удобно, т.к. имеется закрытое помещение, где можно переодеться, высохнуть после игры, попить чай. Участники игры во главе с учителем информатики А.А. Шевелевым получили незабываемые эмоции.



Продолжилась экскурсия наших ребят в экопарк с животными, которая есть на каждом вольере, есть предупреждение о том, что животные кусаются, поэтому руками к ним лучше не прикасаться, и еще сообщают о том, что кормить представителей фауны нельзя, так как надо знать, что и кому можно давать.

В вольерах просторно, разные породы животных мирно проживают на одной территории. Для ночевки или отдыха у них есть домики. Здесь много различных пород уток. Одна уже вывела потомство и вместе со своими крошками плещется в воде. Посетители экопарка могут покататься на катере и электрокаре. В зоопарке разбит скверик с лавочками, работают кафе.

Наша экскурсия получилась настолько интересной, что не выразить словами! Эта экскурсия внесла много интересного в жизнь летнего оздоровительного лагеря нашей школы, который работает по программе «Мир вокруг нас». Хочется выразить слова благодарности отделу образования Износковского района за предоставление школьного автобуса для такой интересной экскурсии.

Л. УСТИМОВА,
учитель МКОУ «СОШ» д. Хвощи.

ФЕСТИВАЛЬ

Танцуй, Россия!

В городе Медыни прошел I открытый районный фестиваль хореографического искусства «Танцуй, Россия!». В нем принял участие и наш хореографический коллектив «Серпантин» под руководством И.В. Лисуновой, а также восемнадцать творческих коллективов Калужской области.

Участников мероприятия, гостей города и зрителей тепло приветствовал глава администрации Медынского района Н.В. Козлов. По итогам выступлений он вручил благодарности главы администрации МР «Медынский район» творческим коллективам, их руководителям и участникам. Стали обладателями грамот и хореографический коллектив «Серпантин» Износковской детской школы искусств, а также солистка ансамбля Варвара Кукушкина. На суд зрителей были представлены интересные и запоминающиеся хореографические композиции «Среди русских березок», «Веснянка», «Плясовая» и «Цветик». Глава администрации Медынского района с особым теплом поблагодарил коллектив как добрых соседей и выразил свое восхищение талантом детей.

Фестиваль дополнили мастер-классы от культурно-методического центра, выставки и лотереи, игры и конкурсы, проведенные работниками Медынской библиотеки и му-



Хореографический коллектив «Серпантин» в г. Медыни.

зейно-выставочного центра. А на площади была представлена выставка-дегустация национальных блюд народов России, которые гости с удовольствием отведали.

Для наших ребят фестиваль, прошедший в Медыни, стал важным событием и оставил много ярких впечатлений. Участники коллектива в очередной раз показали высокий профессионализм и мастерство.

Н. ЯКУПОВА.

ОФИЦИАЛЬНО

Губернатор Калужской области Анатолий Артамонов проверил ход работ по реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»

2 июля в Калуге под председательством губернатора Анатолия Артамонова состоялось выездное совещание, на котором рассматривались вопросы реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» на территории областного центра. В мероприятии приняли участие министр дорожного хозяйства области Ольга Иванова, Городской Голова Калуги Дмитрий Разумовский, руководители профильных ведомств и представители подрядных организаций.

В 2019 году в Калуге запланирован ремонт 28 дорог. Общая протяженность - 47,6 км. Планируется произвести ремонт дорожного покрытия общей площадью 463,5 тыс. кв. м на сумму порядка 600 млн. руб.

В настоящее время завершён ремонт на улицах Полевая, Прончищева, Ольговка, Тарутинская и переулке Сельский.

Глава региона осмотрел ход работ на улице Грабцевское шоссе, а также провел рабочее совещание с представителями подрядных организаций.

Улица Грабцевское шоссе - одна из ключевых магистралей областного центра. Здесь в районе городского рынка ведутся работы по уширению проезжей части до четырех полос, организации парковочных мест, ус-



тановке светофоров и остановочных павильонов. Протяженность ремонтируемого участка - 7,4 км, площадь - 87083,6 кв. метра.

По словам представителей подрядной организации, в настоящее время завершаются работы по перекладке коммуникаций, в частности телекоммуникационных. Из земляных работ осталось произвести уширение проезжей части в районе городского рынка.

Оценивая ход работ, губернатор области Анатолий Артамонов отметил необходимость тщательной прора-

ботки вопроса по организации транспортной развязки в районе рынка, установки светофоров и остановочных павильонов в удобных для жителей местах. Глава региона также напомнил о необходимости выполнения всех работ в установленные сроки.

Справочно:

В 2019 году национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги» стартовал в 83 российских субъектах. В числе его ключевых целей - улучшение состояния региональных и муниципальных трасс, снижение уровня аварийности, смертности в результате ДТП, а также уменьшение доли дорог, работающих в режиме перегрузки.

С 2019 года Калужская область - участник национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», который включает реализацию трех региональных проектов: «Дорожная сеть», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства», «Безопасность дорожного движения».

За шесть лет, с 2019 по 2024 годы, на ремонт и капитальный ремонт дорог регион получит 3,3 млрд. рублей. Из консолидированного бюджета области финансирование дорожных работ составит 5,4 млрд. рублей.

На территории Калуги в перечень автомобильных дорог «Калужской агломерации» включены 202 автомобильные дороги общей протяженностью 251 километр.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

Извещение о проведении 13 августа 2019 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления администрации МР «Износковский район» Калужской области от 28.05.2019 № 388 (лот № 1), № 389 (лот № 2), № 390 (лот № 3).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 13 августа 2019 г. в 10.30 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12 августа 2019 г. в 14.10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 11 июля 2019 г. 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 7 августа 2019 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 11 июля 2019 г. по 7 августа 2019 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:

лот № 1: с кадастровым номером 40:08:201001:143, площадью 2000 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Большое Семеновское, особые отметки: земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена;

лот № 2: с кадастровым номером 40:08:170302:77, площадью 400 кв. м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, с. Износи, ул. Пушкина, д. 50, кв. 1, особые отметки: земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена;

лот № 3: с кадастровым номером 40:08:102803:71, площадью 1700 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Ивановское, 1-я Линия, д. 166, особые отметки: земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена.

Ограничения прав на земельные участки: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

лот № 1: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки территории МО СП «Деревня Хвоши» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сессии сельской думы МО СП «Деревня Хвоши» от 18.12.2009 № 152 (в ред. решения районного Совета МР «Износковский район» от 6.04.2017 № 82), земельный участок относится к зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (выписка из ПЗЗ от 12.04.2019 № ВП33-18) (приложение № 4 к аукционной документации);

лот № 2: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки территории МО СП «Село Износи» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сессии сельской думы МО СП «Село Износи» от 18.12.2009 № 158 (в ред. решения районного Совета МР «Износковский район» от 31.05.2017 № 90), земельный участок относится к зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (выписка из ПЗЗ от 12.04.2019 № ВП33-20) (приложение № 4 к аукционной документации);

лот № 3: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки территории МО СП «Деревня Ивановское» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сессии сельской думы МО СП «Деревня Ивановское» от 30.12.2009 № 124 (в ред. решения районного Совета МР «Износковский район» от 31.05.2017 № 61), земельный участок относится к зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (выписка из ПЗЗ от 12.04.2019 № ВП33-19) (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения:

лот № 1: техническая возможность подключения (технологического присоединения) будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа объекта капитального строительства. Точкой подключения может являться межпоселковый газопровод высокого давления от г. Юхнов до с. Износи. Срок действия технических условий подключения не менее трех лет (ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ) (Письмо администрации МР «Износковский район» Калужской области от 30.05.2019 г. № 03-08/1974). Сроки подключения и плата за технологическое присоединение определены правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 11.04.2019 № ВБ-02/872) (приложение № 4 к аукционной документации);

лот № 2: техническая возможность подключения (технологического присоединения) будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа объекта капитального строительства. Точкой подключения может являться подземный газопровод низкого давления по ул. Новая, Садовая, Луговая, Мира, Окружная, 40 лет Октября, Мичурина, Крупской в с. Износи от г. Юхнов до с. Износи. Срок действия технических условий подключения не менее трех лет (ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ) (Письмо администрации МР «Износковский район» Калужской области от 30.05.2019 г. № 03-08/1974). Сроки подключения и плата за технологическое присоединение определены правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 19.04.2019 № ВБ-02/962) (приложение № 4 к аукционной документации);

лот № 3: техническая возможность подключения (технологического присоединения) будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа объекта капитального строительства. Точкой подключения может являться подземный газопровод низкого давления по д. Ивановское Износковского района. Срок действия технических условий подключения не менее трех лет (ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ) (Письмо администрации МР «Износковский район» Калужской области от 30.05.2019 г. № 03-08/1974). Сроки подключения и плата за технологическое присоединение определены правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 19.04.2019 № ВБ-02/962) (приложение № 4 к аукционной документации);

- к сетям водоснабжения и водоотведения:

лот № 1: возможности подключения не имеется, централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении ГП «Калугаобль-

водоканал», в данном населенном пункте отсутствуют (письмо ГП «Калугаобльводоканал» от 26.04.2019 № 1827.19);

лот № 2: подключение к сети водоснабжения диаметром Ду=40 мм, проходящей в районе земельного участка и находящейся в хозяйственном ведении ГП «Калугаобльводоканал», будет возможно при наличии условия свободных земельных коридоров для строительства сетей холодного водоснабжения, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм и правил при проектировании и строительстве инженерных сетей относительно существующих капитальных объектов; возможности подключения к сети водоотведения не имеется в связи с отсутствием в данном населенном пункте централизованной сети водоотведения, находящейся в хозяйственном ведении ГП «Калугаобльводоканал», канализование возможно в персональный гидроизолированный колодец-накопитель (выгреб), расположенный строго в границах земельного участка, объемом не менее суточного расхода питьевого ресурса (СанПин 42-128-4690-88 п. 2.3, СП 30-102-99 п. 5.3.4).

Застройщики, планирующие подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, заключают договоры о подключении и вносят плату за подключение в порядке, установленном Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Постановлением Правительства РФ от 3.11.2016 № 1134. Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения до водопроводных и канализационных сетей в соответствии с приказом министерства конкурентной политики Калужской области от 17.12.2018 № 384-РК (письмо ГП «Калугаобльводоканал» от 26.04.2019 № 1942.19), полный текст письма ГП «Калугаобльводоканал» о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения см. в приложении № 1 к извещению;

лот № 3: возможности подключения не имеется, централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении ГП «Калугаобльводоканал», в данном населенном пункте отсутствуют (письмо ГП «Калугаобльводоканал» от 26.04.2019 № 1943.19).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет. Осмотр земельных участков производится по согласованию с администрацией МР «Износковский район», тел. (848449) 4-53-43.

10. Начальная цена предмета аукциона: 1,5% от кадастровой стоимости (размер ежегодной арендной платы): лот № 1: 1 748,40 руб.; лот № 2: 770,94 руб.; лот № 3: 2 727,74 руб.

11. Шаг аукциона: 3% от начальной цены предмета аукциона: лот № 1: 52,45 руб.; лот № 2: 23,13 руб.; лот № 3: 81,83 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): лот № 1: 1 748,40 руб.; лот № 2: 770,94 руб.; лот № 3: 2 727,74 руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735489840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы предоставляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных уполномоченным лицом. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) представление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявителя могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (84842) 56-51-87.

Приложение № 1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 13 августа 2019 г. (лот № _____)

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: _____, с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, адрес: _____, Калужская область, Износковский р-н, _____

Заявитель _____ (Ф.И.О. заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О физического лица, ИП, наименование юридического лица): _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором;

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ подпись _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« ____ » _____ 2019 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2019 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____) _____

Приложение № 2

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 13 августа 2019 г. (лот № _____)

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: _____, с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, адрес: _____, Калужская область, Износковский р-н, _____

Заявитель _____ (Ф.И.О. физического лица)

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ подпись _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« ____ » _____ 2019 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявка и вышеперечисленные документы приняты _____ / _____ / _____ (подпись)

М.П. _____

« ____ » _____ 2019 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. « ____ » _____ 2019 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ М.П. _____

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы переданы _____ Заявитель _____ (уполномоченный представитель заявителя) _____ (Фамилия Имя Отчество (полностью)) _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявка и вышеперечисленные документы приняты _____ / _____ / _____ (подпись)

М.П. _____

« ____ » _____ 2019 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. « ____ » _____ 2019 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ М.П. _____

МО МВД РОССИИ «ЮХНОВСКИЙ» ИНФОРМИРУЕТ**О проведении оперативно-профилактического мероприятия «Сбытчик» в период с 24.06.2019 г. по 3.07.2019 г.**

На территории Калужской области участились случаи обнаружения поддельных денежных купюр достоинством 1000 и 5000 рублей Банка России, 1997 года выпуска, модификации 2004 и 2010 годов, а также купюр нового образца 2017 года выпуска, достоинством 2000 рублей, в связи с чем в период с 24.06.2019 г. по 3.07.2019 г. проводилось оперативно-профилактическое мероприятие «Сбытчик», основная задача которого - противодействие фальшивомонетничеству.

Из анализа оперативной обстановки установлено, что основными местами обнаружения поддельных купюр являются места мелкой розничной торговли (палатки); магазины крупных продуктовых розничных сетей («Праздничный», «Магнит», «Пятерочка»), аптеки, автозаправочные станции, салоны сотовой связи. Наиболее подвержены фактам сбыта места приема денежной наличности, на которых отсутствуют аппараты для проверки подлинности купюр, видеонаблюдение и не ведется учет поступающих денежных купюр, а также торговые точки, на которых имеется возможность приобретения штучных товаров незначительной стоимости с целью размена денежных средств.

Наиболее распространенными поддельными денежными купюрами являются купюры с серийными номерами:

1000 рублей (модификации 2004 года)

«ТЛ 57****», «ИП 24****»
«АМ 24****», «АЛ ****»
«БН 37****», «ОМ ****»
«ОП 91****», «ТП ****»
«ОН ****», «БМ ****»
«ТН ****», «БП ****»

5000 рублей (модификации 2004 года)

«АВ ****», «МБ/БМ ****»
«ВМ ****», «АМ ****»
«БВ ****», «МА ****»
«БА ****», «МВ ****»
«АБ ****», «БТ ****»
«ВА ****»

5000 рублей (модификации 2010 года)

«АК ****», «ЗБ ****», «БХ ****»

Поддельные денежные купюры отличаются высоким качеством имитации защитных элементов, в том числе свечением в инфракрасном спектре. В связи с этим необходимо не только обеспечить рабочие места кассиров приборами проверки денежной наличности в инфракрасном спектре (DORS 1100, 1200 и их аналоги), а также обеспечить инструктаж работников по правильному обращению с указанными детекторами. Детекторы желательно устанавливать на видном для клиентов месте.

В целях профилактики фальшивомонетничества рекомендуется обеспечивать торговые точки, иные места приема денежной наличности камерами видеонаблюдения, а при отсутствии такой возможности, использовать их муляжи.

При приеме денежной наличности рекомендуется вести учет поступающих денежных купюр достоинством 5000 и 2000 рублей, с отражением даты, времени и номера купюры, что помимо действенного инструмента профилактики позволяет установить точное время поступления поддельной купюры и в дальнейшем установить лицо, от которого она поступила.

При обнаружении поддельных купюр необходимо по возможности задержать лицо до приезда сотрудников полиции (обратиться в ближайший пункт полиции или охране торгового места), от которого она поступила, и немедленно сообщить в полицию.

При отсутствии возможности задержания лица запомнить приметы данного лица, направление его дальнейшего следования, марку, модель, цвет и регистрационный номер автотранспортного средства, используемого лицом, а также иные сведения, способствующие установлению его личности.

При наличии какой-либо информации по данным денежным купюрам, иным купюрам, вызывающим сомнение в своей подлинности, а также информации о лицах, их сбывающих либо изготовляющих, необходимо незамедлительно обращаться по следующим телефонам:

дежурная часть МО МВД России «Юхновский»:
02, 102, (848436) 2-32-55, группа экономической безопасности и противодействия коррупции:
(848436) 2-57-22, 8-999-380-34-48.

ОБЪЯВЛЕНИЯ**Вниманию жителей МО СП «Деревня Ивановское» и близлежащих поселений!**

13 июля в г. Ивановское состоится праздник, посвященный Дню деревни.

ПРОГРАММА ПРАЗДНИКА:

11.00. Детские аттракционы (батуты, машинки), конкурсы.
16.00. Торжественная часть (поздравления, награждения), концертная программа с участием вокального квартета «Вдохновение» и художественной самодеятельности Ивановского Дома культуры.
18.00. Спортивная программа (волейбол).
21.00. Праздничная дискотека.
23.00. Праздничный салют.

Администрация
МО СП «Деревня Ивановское».

● В ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ КОМПАНИЮ СЕЛА ИЗНОСКИ ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ СЛЕДУЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ: сотрудники склада, операторы перемоточного оборудования, администратор. Своевременная стабильная заработная плата, полный соцпакет, трудоустройство согласно ТК РФ.
Тел. 8-905-711-04-69.

Межрайонная ИФНС России № 2 по Калужской области сообщает

Уважаемые налогоплательщики!

Организации и ИП при осуществлении расчетов наличными деньгами и (или) в безналичном порядке обязаны применять контрольно-кассовую технику. Такое применение фактически заключается в печати чека или бланка строгой отчетности при каждом расчете и (или) по просьбе покупателя, в направлении чека в электронной форме на адрес электронной почты покупателя или его абонентский номер.

Чтобы применение кассового аппарата было правильным, надо использовать только кассовые аппараты, которые включены в реестр контрольно-кассовой техники.

При этом в составе кассового аппарата надо применять фискальный накопитель, который, в свою очередь, включен в реестр фискальных накопителей. Все реестры размещаются в публичном доступе на сайте ФНС России nalog.ru.

Новый порядок применения ККТ в рамках третьего этапа реформы Как это работает

Информацию о каждой покупке фиксирует фискальный накопитель (ФН) и сразу отправляет по интернету посреднику - оператору фискальных данных (ОФД). А тот обрабатывает информацию и передает в налоговую.

Как только кассир пробивает чек, информация из него уходит в ФНС по интернету. Первичные документы по кассе вести не нужно.

В чем выгода онлайн-кассы для предпринимателя

Онлайн-кассу можно зарегистрировать по интернету за 15 минут.

Идти в налоговую, чтобы подать документы и забрать их после оформления, не нужно. Предприниматели смогут контролировать бизнес с компьютера или телефона. В любой момент можно будет проверить выручку, объем продаж и возвраты.

Ходить на встречи, ездить в командировки и на отдых станет проще - бизнес всегда будет под контролем. Количество проверок налоговой уменьшится. Вся информация о покупках будет поступать к ним по интернету.

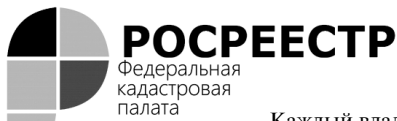
С 1 июля 2019 года обязаны перейти на новый порядок применения ККТ:

- индивидуальные предприниматели без наемных работников на ЕНВД или ПСН, работающие в сфере торговли или общепита;
- организации и индивидуальные предприниматели на любом режиме налогообложения, выполняющие работы или оказывающие услуги населению;
- индивидуальные предприниматели без наемных работников, осуществляющие торговлю с использованием торговых автоматов.

Получите налоговый вычет: 18 000 рублей за каждую кассу

Предприниматели на ЕНВД или патенте могут компенсировать часть затрат на кассу, фискальный накопитель, программное обеспечение и настройку - не больше 18 000 рублей за каждую кассу, при условии регистрации ККТ в налоговых органах до 1 июля 2019 года. Предпринимателям на ЕНВД нужно указать сумму вычета в налоговой декларации, предпринимателям на патенте - подать заявление в налоговую.

Контактный телефон контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22, сайт nalog.ru

**РОСРЕЕСТР**

Федеральная
кадастровая
палата

Запрет на операции с недвижимым имуществом без личного участия правообладателя

Каждый владелец недвижимого имущества может подать заявление в Росреестр о том, что сделки с принадлежащим ему имуществом могут производиться только при его личном участии.

При подаче такого заявления в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) будет внесена соответствующая запись. Такая мера, предусмотренная Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», направлена на защиту прав собственников недвижимости. В частности, предоставление возможности запрета сделок с имуществом без личного участия его собственника направлено на снижение числа мошеннических операций с недвижимостью, заключаемых посредниками, которые действуют по доверенности.

Сведения из ЕГРН: содержание и назначение

Законом о регистрации недвижимого имущества установлено, что сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), могут предоставляться в виде: копии документа, на основании которого сведения внесены в ЕГРН; выписки из ЕГРН; в ином виде, установленном органом нормативно-правового регулирования.

Наиболее востребованной из приведенного списка является выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости. Данная выписка содержит информацию о кадастровом номере, площади, количестве этажей, этаже, описании местоположения земельного участка, плане расположения помещения, машино-места на этаже и пр.

Высокая популярность данной выписки объясняется также тем, что она используется при сделках с недвижимостью в качестве документа, подтверждающего кадастровый учет или регистрацию права на объект недвижимости. Именно выписка из

Заявление о невозможности регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия его собственника можно подать в электронном виде в личном кабинете на сайте Росреестра (при наличии электронной цифровой подписи), а также при личном обращении в офисы многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Калужской области (МФЦ).

Запись в ЕГРН о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя вносится в срок, не превышающий три рабочих дня со дня предоставления соответствующего заявления. Государственную пошлину при этом платить не придется.

ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости стала заменой Свидетельству о регистрации права.

Также сведения из ЕГРН могут запрашиваться в виде выписки о переходе прав на объект, о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты, о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, о кадастровой стоимости, а также в виде кадастрового плана территории, в виде справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимости, и ряда других. Расширенный перечень предоставляемых сведений ЕГРН позволяет заинтересованному лицу определить и запросить именно те конкретные сведения, которые ему необходимы.

Получить сведения, содержащиеся в ЕГРН, можно воспользовавшись официальным сайтом Росреестра (rosreestr.ru), обратившись в офисы МФЦ.

Возможно ли при помощи сервиса известить остальных участников долевой собственности о продаже доли в праве собственности?

Для того чтобы опубликовать извещение о намерении реализовать свою долю в праве, необходимо открыть раздел «Мои объекты» электронного сервиса «Личный кабинет правообладателя», указав нужный объект недвижимости, затем, перейдя во вкладку «Действия», нажать кнопку «Уведомить о намерении продать долю в праве». Впоследствии все участники долевой собственности, имеющие активированную учетную запись в электронном сервисе «Личный кабинет», получат уведомление о публикации данного извещения.

Кадастровая палата также напоминает, что сервис «Личный кабинет правообладателя» - это возможность быстро и удобно подать запрос в электронной форме на получение основных государственных услуг Росреестра, при этом не посещая пункты приема документов. Для пользования сервисом необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале государственных услуг. По вопросам работы электронных сервисов официального сайта Росреестра можно обратиться по телефону 8-800-100-34-34.

Ваши вопросы - наши ответы...

Кадастровая палата по Калужской области информирует жителей региона о возможностях и преимуществах использования сервиса «Личный кабинет правообладателя» официального сайта Росреестра.

Какую информацию можно просмотреть в личном кабинете правообладателя?

Используя сервис, собственник может ознакомиться с информацией о принадлежащих ему объектах недвижимости, к примеру: кадастровым номером, адресом, площадью, кадастровой стоимостью, сведениях о правах и ограничениях. Посредством сервиса возможно подать заявление и необходимые документы для постановки на кадастровый учет или регистрацию прав. Кроме того, сервис «Личный кабинет правообладателя» позволяет собственнику просматривать расположение принадлежащего ему объекта недвижимости на «Публичной кадастровой карте», оформлять ключ доступа к сведениям ФГИС ЕГРН, а также получать уведомления о ходе исполнения государственных услуг, изменениях характеристик объектов и фактах наложения или снятия арестов на недвижимость.

Износковская общественно-политическая газета
РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района
«Износковский район».
Главный редактор В.А. Носорева

Адрес редакции:
249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.rassvet-izn.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.



ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:
(848449) 4-52-58.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» также принимаются по телефону 4-52-58.
Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.
12+ Информационная продукция,
не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Газета выходит по вторникам и пятницам.

Объем 1 п.л. Индекс П7286
Тираж 1000. Заказ

Подписано в печать:
по графику - в 16.00,
фактически - в 16.00