

НА ОБЛАСТНЫХ СЕЛЬСКИХ СПОРТИВНЫХ ИГРЯХ

Кто молод сердцем и душой...

Команда Износковского района.

Традиционные соревнования, областные летние сельские спортивные игры, двадцать первые по счету, стартовали в городе Кондрофе Дзержинского района Калужской области. Соревнования были организованы региональными министерствами спорта и сельского хозяйства, а также администрацией Дзержинского района. В играх приняло участие 25 команд из всех муниципальных районов Калужской области, более 600 спортсменов.

Ежегодные сельские игры проводятся с целью привлечения сельского населения



На линии огня заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев.

тобы к борьбе и с соперниками, и с непогодой.

Церемония открытия сельских игр началась с парада участников, который открыла команда-победительница прошлогодних соревнований из Думиничского района. В этот день наши износковские спортсмены впервые вышли на парад под флагом Износковского района. Гордо, ровным строем, они шагали вперёд, а над ними развевался флаг родного их сердцу Износковского края.

Участников сельских игр приветствовали заместитель губернатора А.А. Авдеев, министр сельского хозяйства Л.С. Громов, депутат Государственной Думы РФ А.Д. Ковалев, исполняющий обязанности министра спорта Калужской области Ю.Н. Соколов, министр финансов Калужской области В.И. Авдеева, заместитель главы Дзержинского района А.В. Мареев, а также главный судья соревнований - заместитель директора «Центра спортивной подготовки «Анненки» С.П. Климов.

В приветственном слове А.А. Авдеев подчеркнул, что в последние годы в области на системной основе обновляется материальная база спортивных сооружений, растёт число сторонников здорового и активного образа жизни. Поздравляя спортсменов, Александр Авдеев отметил:

- Сельские спортивные игры за долгие годы их проведения стали носить массовый характер. Способствует этому тот факт, что благодаря усилиям регионального министерства спорта и регионального министерства финансов в районах появились спортивные объекты, где сельские жители имеют возможность заниматься спортом и повышать свое мастерство. А.А. Авдеев пожелал собравшимся бодрости, хорошего настроения и успехов как на спортивном, так и на трудовом поприще.



Будущее износковского футбола - за молодёжью. В борьбе за мяч.

ными были представлены и узкопрофессиональные состязания дюйров, механизаторов и косарей. Главы администраций померялись силами на соревнованиях по пулевой стрельбе и в игре «Городки».

В назначенный час на стадионе города Кондрофе собрались все участники соревнований, хотя погода не предвещала в этот день ничего хорошего, спортсмены были го-

право зажечь огонь XXI областных сельских игр было предоставлено титулованным спортсменам - Александру Гирлину и Татьяне Андреевой, после чего спортсмены вышли на старт на городском стадионе и еще трех спортивных площадках города.

Команда нашего Износковского района - постоянный участник сельских спортивных игр последних лет, призер VIII зимних сельских игр. Вот и в этот раз она, наряду с другими районами, приняла участие в играх, празднике тех, кто молод сердцем и душой, кто не мыслит себя без физической культуры, без активного образа жизни.

Участники нашей команды были заявлены по всем видам спорта, вёл за собой их в этот день к победе заместитель главы администрации МР «Износковский район» М.М. Васильев.

После объявления о начале соревнований спортсмены сразу разошлись по своим спортивным объектам, все испытывали спортивный азарт и радость от предвкушения возможной победы, и только погода оставляла желать лучшего, небеса как будто разверзлись, непрекращающейся, а только с каждым часом усиливающейся дождь покрыл подготовленное к играм футбольное поле слоем воды.



Семейная спортивная команда Бурик: Сергей, Оксана и сын Серёжа.



Гиревой спорт не всем по силе. На снимках: Е.А. Герасимов и Н. Валуева.

В этот раз в состязаниях по минифутболу наш район представляла молодежная сборная команда, в состав которой вошли спортсмены не только из Износков, но и Шанского Завода, Мятлево. Наши молодые футболисты смело вступали в борьбу с титулованными соперниками, и пусть пока еще нашим ребятам не хватило опыта, но они доказали, что у них есть не только спортивный азарт, но и сила, выносливость, ловкость, несомненно то, что впереди их ждет еще немало побед.

Вот уже в который раз в соревнованиях по волейболу среди мужчин и женщин от нашего района были выставлены две команды Мятлевской средней школы. Своей игрой мятлевцы продемонстрировали мастерство многим своим соперникам. В результате - достойное второе место.

Не первый раз принимает участие в сельских спортивных играх семейная команда Бурик: Сергей, Оксана и сын Серёжа. С каждым годом их опыт растет. Они достойно сразились



Женская волейбольная команда Мятлевской СОШ своей игрой показала мастер-класс соперникам.

тор «МТЗ-82» на площади по заданной трассе на время (выезд из гаража, проезд змейкой, перемещение груза, разворот, постановка трактора в гараж задним ходом), но и показали себя в гиревом спорте, беге на 500 м.

В соревнованиях по настольному теннису от нашего района были за-

явлены Э. Герасимова, Т. Ятлова, А. Музаров, А. Залунин.

В этом году в программе соревнований значилась игра «Городки», которой уже более двух столетий. В городе Кондрофе городским спортом увлекаются многие местные жители, для этого на городском стадионе отведены специальные секторы. Привлекая массы, эта старинная игра возрождается. От нашего района в данном виде спорта были заявлены спортсмены из поселка Мятлево Т.Н. Кирпичин и Е.А. Никишин, которые играли последний раз в эту игру в далеком дет-



Городской спорт - это искусство, постиг которое дано не каждому. На снимке: Е.А. Никишин.

стве, но, несмотря на это, рука у них не дрогнула, в результате - четвертое место среди 25 районных команд, а если бы они тренировались, то, несомненно, стали бы лидерами в этом виде спорта.

Состязания по армспорту, в котором участвовала Н. Валуева, и перетягивание каната тоже внесли дополнительные очки в нашу общую командную «корзину».

Прежде чем подвести итог прошедших сельских игр, хотелось бы рассказать о том, чем закончились соревнования среди глав, в рамках которых главам или их заместителям нужно было стрелять из пневматической винтовки, а также продемонстрировать точность в городском спорте. Надо сказать, что, находясь в равных условиях, борьба они продемонстрировали увлекательную. Ни дождь, ни ветер... ни что-то еще участников не испугало, в результате во второй группе, к которой относились и участники соревнований из Износковского района, в состязаниях среди глав наш М.М. Васильев занял почётное третье место.

(Окончание на 2-й стр.)

НА ОБЛАСТНЫХ СЕЛЬСКИХ СПОРТИВНЫХ ИГРАХ

Кто молод сердцем и душой...

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

В целом в командном зачете места распределились следующим образом. Победу в прошедших играх одержали сельские труженики Сухиничского района. Они были лучшими в городках, армспорте и поднятии гирь, соревнованиях дюймов, мини-футболе и перетягивании каната. На втором месте их коллеги из Куйбышевского района, завоевавшие золотые медали в женском волейболе и настольном теннисе. Третье место у команды Износковского района.

Так, после упорной борьбы с соперником и погодой команда Износковского района по итогам областных летних сельских игр 2016 года по своей группе муниципальных образований заняла третье общекомандное место, и это очень неплохо. Вот уже который год наша команда стablyно держится в числе лидеров или рядом с лидерами, что говорит о спортивном мастерстве и спортивном духе наших спортсменов.

Сегодня, когда соревнования остались позади, хотелось бы сказать слова благодарности главному специалисту по спорту в Износковском районе Э.А. Герасимову, директору Мятлевской СОШ Т.В. Никишиной, поблагодарить за активное участие Т.Н. Кирпичника, Е.А. Никишину и всех без исключения износковских спортсменов, которые из года в год радуют нас своими достижениями и победами, дарят нам, болельщи-



Церемония награждения. На третьей ступени пьедестала почёта представители Износковского района - О.А. Валуева, Э. Герасимова и Э.А. Герасимов с заслуженной наградой.

кам, незабываемые минуты игры. Спортивная борьба - движущая сила всех состязаний, а там, где происходит борьба, там непременно кто-то станет победителем, приятно, что благодаря упорному спортивному труду износковских спортсменов наш район уже который раз в числе лидеров.

Т. ШИШКОВА.

кам, незабываемые минуты игры. Спортивная борьба - движущая сила всех состязаний, а там, где происходит борьба, там непременно кто-то станет победителем, приятно, что благодаря упорному спортивному труду износковских спортсменов наш район уже который раз в числе лидеров.

Т. ШИШКОВА.

НАШИ ЮБИЛЯРЫ

На днях свой 90-летний юбилей отметила жительница д. Шестово МО СП «Поселок Мятлево» Татьяна Афанасьевна Сушкина (на снимке).

В день юбилея именинницу тепло поздравили заместитель главы администрации МР «Износковский район» А.М. Сурков и глава администрации МО СП «Поселок Мятлево» Л.В. Бенидиктова. В этот день А.М. Сурков торжественно вручил юбилярше персональное поздравление от Президента Российской Федерации В.В. Путина, поздравительный адрес и подарок от губернатора Калужской области А.Д. Артамонова, цветы и поздравление от главы администрации Износковского района В.В. Леонова. Он сердечно поблагодарил Татьяну Афанасьевну за годы многолетнего труда на благо района, достойное воспитание детей, внуков и пожелал ей стабильного физического состояния на предстоящие годы, а всем родным этой замечательной добродушной женщины - здоровья и благополучия.

Трогательно поздравила Татьяну Афанасьевну и вручила ей денежный подарок Л.В. Бенидиктова.

Родилась Татьяна Афанасьевна на смоленщине в многодетной семье, кроме нее

Мудрый возраст - девяносто



у родителей было еще восемь детей. До войны семья жила в д. Макарцево Медынского района. С 1969 года уже со своей семьей она переехала в д. Шестово, где живет и по сей день.

Судьбу этой женщины легкой не назовешь. На ее долю выпало немало трудностей - годы Великой Отечественной войны, оккупация, потеря близких.

«Времена были тяжелые, - вспоминает Татьяна Афанасьевна, - особенно военные и послевоенные. Пришлое направле- союзников, потеряв близких.

С юбилеем, уважаемая Татьяна Афанасьевна! Бодрости Вам, крепкого здоровья, любви и заботы близких, долгих лет жизни!

Т. АНДРЕЕВА.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Александр Авдеев:

«Учиться необходимо всю жизнь»

В последние годы регион развивается экономически, открываются новые предприятия, требуются высококвалифицированные специалисты в различных сферах. О тенденциях на рынке труда, профессиональной подготовке и выборе профессии сегодня мы беседуем с заместителем главы региона Александром Авдеевым.

- Александр Александрович, сколько из нас когда-то был школьником, потом искал свой путь в жизни, выбирая учебное заведение и профессию. Что вы можете посоветовать современной молодежи?

- Исходя из тенденций последних лет, первое, к чему надо готовиться молодым людям, это к тому, что учиться надо будет практически всю жизнь. Сейчас в большинстве сфер требуется постоянное повышение квалификации и переобучение.

Возьмем, к примеру, медицинскую сферу. Специалисту, который хочет быть врачом, теперь требуется умение работать на компьютере, использовать высокотехнологичное оборудование, расшифровывать результаты исследований и диагностики. А если говорить о сфере образования, то она остается наиболее консервативной. Хотя здесь тоже многое меняется, внедряются компьютерные технологии, значительно выросла доступность информации. Если брать инженерию, то и здесь новая технологическая база, многофункциональные обрабатывающие центры, конвейерные линии. Для того чтобы быть востребованы на рынке труда, похоже, надо будет учиться в течение всей жизни. Отсюда вывод: молодым людям не надо бояться сделать ошибку во время выбора своей первой профессии или поступления в свой первый вуз или колледж, жизнь потом предоставит большое количество вариантов доучиться.

- Выбор профессии часто формирует окружающая среда, среда обитания, то место, в кото-

рой мы живем или планируем жить.

- Да и, соответственно, наличие тех рабочих мест и профессий, которые востребованы на этой территории. Если человек планирует остаться, к примеру, в районе, где ведется сельское хозяйство, то ему надо пользоваться возможностью получить профессии, которые здесь востребованы. Если человек живет в крупном городе, то и возможности у него будут больше.

Есть три фактора, по которым человек делает свой выбор при поступлении в вуз, просмотре вакансий, получении первого рабочего опыта. Первый фактор это, конечно же, уровень дохода или заработной платы. Второй фактор - это возможность найти работу по специальности. Соответственно, надо знать, какой уровень зарплаты сложился в той или иной сфере, какие тенденции есть к ее росту или снижению, востребована профессия или нет. К примеру, профессия библиотекаря, как это ни прискорбно, профессия уходящая.

Доступ к информации, к знаниям настолько расширился, что эта профессия сегодня не востребована. И, к примеру, не так востребована и профессия почтальона. А вот медицинские работники востребованы постоянно. И оплата в сфере медицины растет. Сфера сельского хозяйства начала набирать обороты, сегодня востребованы высокотехнологичные специальности - механизаторы, агрономы, специалисты по семеноводству. Третий фактор - возможность сделать карьеру в выбранной сфере. Каждый человек выбира-

ет профессию по своим амбициям, по своим жизненным приоритетам.

Исходя из этих факторов, конечно же, надо знать картину, которая складывается на рынке. У нас, например, лидерами по заказам со стороны секторов экономики и государства являются медицинские работники,

в Боровском районе и раньше была промышленность, но сейчас она стала развиваться более интенсивно. И сегодня там есть выбор - стать металлургом, фармацевтом, специалистом по производству композитных материалов. И зарплата довольно высокая.

Но, опять же, не надо думать, что если ты получил какую-то профессию, то это навсегда. Жизнь дает огромные возможности повышения квалификации, перепрофилирования.

- Как, например, человеку в том или ином районе, населенном пункте узнать, будет ли востребована какая-то профессия в будущем? Где человеку можно проконсультироваться?

- В регионе проходят традиционные ярмарки вакансий, которые организует министерство труда и социальной защиты. Эта информация размещается на сайте министерства. Причем ознакомиться с ней желательно до того, как молодой человек примет решение какие экзамены будет сдавать, чтобы вовремя ориентироваться на нужное учебное заведение, например, за год до окончания школы. Тогда 11-й класс можно будет посвятить профильной подготовке.

- Как у нас в регионе обстоят дела по целевому набору? Кто дает направление на целевую подготовку в районах?

- Примеры работодателей, принимающих активное участие в обучении специалистов по целевому приему, - областные министерства здравоохранения, сельского хозяйства, строительства и ЖКХ, дорожного хозяйства, труда и социальной защиты региона. Хорошо поставлена работа в администрациях Думиничского, Переяславльского, Тарусского, Козельского и Кировского районов. Из предприятий можно выделить Калужский электромеханический завод, Со-

сенский приборный завод, Калужский научно-исследовательский институт телемеханических устройств (КНИИТМУ). Здесь с высокой долей вероятности вы получите направление на учебу и возможность гарантии дальнейшего труда.

- Бывают случаи, когда человек получает образование по целевому набору, а потом меняет свое решение и идет работать в другом направлении...

- У нас таких фактов достаточно мало. 95 процентов специалистов возвращаются и работают в тех местах, в каких предполагалось. Если выпускнику дают целевое направление, то ожидают, что деньги, вложенные в его обучение, он вернет своим трудом в течение нескольких лет после окончания образовательного учреждения. В случае если человек по каким-то причинам принимает решение этого не делать, то он должен быть готов к тому, что придется вернуть эти деньги.

- А можно ли сказать, что государственные вузы ориентированы на потребность, выполняют социальный заказ? И, поступая, например, в КГУ, молодой человек будет уверен, что его профессия будет востребована?

- Безусловно. Теперь у вузов один из показателей эффективности работы - процент трудоустроенных специалистов после выпуска. И если вуз готовит никому не нужные кадры, то у него будут более низкие показатели, вуз могут либо лишить аккредитации, либо уменьшить его финансирование. Вузам теперь очень выгодно готовить специалистов, которые востребованы. По инфраструктуре, по обеспеченности общежитиями, по организации быта студентов КГУ на сегодняшний день сильно продвинулся. Развиваются и другие вузы. Калужанам уже нет смысла уезжать за пределы области, можно получить хорошую, востребованную профессию в своем регионе.

Беседовал
Михаил БОНДАРЕВ.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Областные депутаты приняли ряд новых социальных законов

16 июня состоялось завершающее заседание второй сессии Законодательного Собрания области. В проект повестки дня было включено более двух десятков вопросов.

Исполнение бюджета за 2015 год нашло поддержку

Одним из первых депутаты рассмотрели законопроект, касающийся исполнения областного бюджета за 2015 год. Согласно документу, представленному министерством финансов, доходы областного бюджета в 2015 году составили более 44 миллиардов рублей, расходы - 47,5 миллиарда. Более 60% общего объема расходов было направлено на социальную сферу. Получателями социальных пособий, компенсаций, субсидий, доплат к пенсии в 2015 году стали 586 000 калужан или почти 60 процентов жителей региона. На эти цели было выделено 5,8 млрд. рублей, в том числе 3,5 млрд. рублей - из регионального бюджета.

молодых депутатов стал полноправным субъектом законодательной инициативы.

Комментируя принятное решение, Николай Любимов отметил, что в состав Совета в настоящее время входят представители сельского хозяйства, промышленности, ЖКХ, предприниматели, которые готовы активно работать и предлагать свое видение решения проблем жителей региона в этих и других сферах.

В Госдуму направлен ряд новых инициатив

Депутаты также приняли ряд законодательных инициатив в Государственную Думу РФ.

В частности, законопроект, который позволит воспрепятствовать практике



В сфере благоустройства снижена административная нагрузка на бизнес

Депутаты фракции «Единая Россия» по поручению председателя областного парламента Николая Любимова разработали законопроект, направленный на снижение административной нагрузки на малый бизнес.

Он смягчает наказание для предпринимателей за нарушения в сфере благоустройства, в настоящее время предусматривающее только штрафы. Теперь к гражданам и юридическим лицам, впервые совершившим правонарушения в этой сфере, будут применяться предупреждения.

Штрафы будут меньше

Еще одним законопроектом, принятым депутатами, вводятся дополнительные ограничения на производство строительных и ремонтных работ в многоквартирных домах. Запрет на нарушение тишины и покоя граждан в выходные и праздничные дни будет введен с 7.00 до 10.00. В настоящее время подобные работы запрещены с 7.00 до 8.00.

Совет молодых депутатов сможет разрабатывать законы

Благодаря еще одному принятому закону Совет

ВЕСТНИК ПРОКУРАТУРЫ

Работнику, находящемуся в вынужденном прогуле из-за задержки зарплаты, средний заработка должен быть сохранен

Федеральным законом от 30.12.2015 г. № 434-ФЗ внесены изменения в статью 142 Трудового кодекса РФ.

Согласно ТК РФ, если работодатель задерживает зарплату более чем на 15 дней, сотрудник вправе приостановить работу вплоть до выплаты ему задержанной суммы. Об этом он должен письменно уведомить работодателя. Такие действия работника следует рассматривать как сознательную нарушение трудовых прав.

Вместе с тем вопрос оплаты сотрудникам периода приостановления работы законодательно до сих пор не был урегулирован. Данный факт позволял делать вывод об отсутствии у работодателя необходимости производить какие-либо выплаты работнику за этот период. В такой ситуации работники скорее предпочли бы продолжать работу в условиях задержки зарплаты.

Указанный вопрос стал предметом рассмотрения Верховного Суда РФ. Суд пришел к выводу: если сотрудник приостановил работу из-за невыплаты зарплаты, в этот период за ним сохраняется его средний заработка. В обоснование своей позиции ВС РФ пояснил, что невыплата зарплаты является противоправным бездействием работодателя, которое следует рассматривать в качестве незаконного лишения работника возможности трудиться. Позиция ВС РФ привела к формированию в судах общей юрисдикции единобразной практики по данному вопросу.

В связи с этим законодательно закреплено положение о сохранении за сотрудником среднего заработка на период приостановления работы из-за задержки зарплаты.

Д. ЯРЦЕВ,
прокурор Износковского района, юрист 1-го класса.

Проведена проверка исполнения законодательства о пожарной безопасности

Прокуратура Износковского района провела проверку исполнения законодательства о пожарной безопасности на объектах здравоохранения Износковского района.

В соответствии с ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» руководители организаций обязаны содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, включая первичные средства тушения пожаров, не допускать их использования не по назначению.

Согласно ст. 38 Закона ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несет собственники имущества; руководители органов местного самоуправления; лица уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций; лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности; должностные лица в пределах их компетенции.

Проведенной прокуратурой района проверкой выявлены нарушения требований пожарной безопасности в отделении стационара ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района» и фельдшерско-акушерских пунктах ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района».

По результатам проверки прокурор района возбудил в отношении должностных лиц ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района» семь дел об административном правонарушении, предусмотренных ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ (нарушение требований пожарной безопасности).

Постановлениями государственного инспектора отдела надзорной деятельности ГУ МЧС России по Калужской области Износковского района должностные лица привлечены к административной ответственности в виде предупреждения.

Г. МАЛЕНКОВА,
помощник прокурора Износковского района.

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

О взыскании задолженности по взносам

Фондом на постоянной основе ведется претензионно-исковая работа. Основные усилия Фонда на данном направлении устремлены на взыскание задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с собственников нежилых помещений, в особенности, если собственником помещения является юридическое лицо. Это обусловлено тем фактом, что, как правило, наиболее крупные задолженности имеют юридические лица. Но это вовсе не означает, что граждане - неплательщики остались без внимания Фонда.

К настоящему времени в различные суды Калужской области подано 305 заявлений о взыскании задолженности по взносам на капитальный ремонт на общую сумму свыше одного миллиона рублей (1 458 695,08 руб.), 830 377,44 рублей из которых по нежилым помещениям.

Казалось бы, сумма требований и количество заявлений не так велико, как хотелось. Однако и это имеет положительный эффект. Работа по взысканию проводится на постоянной ос-

нове и не дает расслабиться должникам по взносам на капитальный ремонт. Рано или поздно все задолженности по взносам будут взысканы.

На данный момент взыскано более 600 000 рублей задолженности по взносам на капитальный ремонт.

Некоторые из собственников, не дожидаясь вызова в суд, в том числе и юридические лица, предпочли добровольно погасить имеющуюся у них задолженность.

Так, например, в начале июня 2016 года юридическое лицо - собственник нежилого помещения площадью более 2000 кв. м в добровольном порядке погасило имеющуюся у него задолженность по взносам на капитальный ремонт.

Кроме того, с 1 июня 2016 года начала действовать новая редакция Гражданского процессуального кодекса РФ, которая вновь позволяет Фонду обращаться в суд с заявлением о выдаче судебного приказа, что, в свою очередь, значительно упрощает работу по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт и сокращает время на взыскание. Так, рассмотрение данного заявления происходит без вызова заявителя и должника в суд, судебный приказ выдается в течение пяти дней со дня поступления заявления о его выдаче и одновременно является исполнительным документом.

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ

Как разделить земельный участок?

По законодательству РФ новые земельные участки могут появляться в результате объединения соседних земельных участков, перераспределении, раздела земельного участка или выделения из одного участка другого.

Согласно ЗК РФ от 25.10.2001 г. № 136 ФЗ (ст. 11.2, 11.4) в результате раздела земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование.

При разделе земельного участка у его собственника возникает право собственности на все образуемые в результате раздела земельные участки, а также при разделе земельного участка, находящегося в общей собственности, участники общей собственности сохраняют право общей собственности на все образуемые в результате такого раздела земельные участки.

Как правило, раздел земельного участка требуется при необходимости продать часть участка, не вступая в отношения долевой собственности, при разделе имущества между супругами (родственниками), а также в других случаях.

В соответствии с ЗК РФ объектами купли-продажи могут быть только земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет.

Для того чтобы земельный участок был признан объектом купли-продажи, он должен быть соответствующим образом индивидуализирован и обладать такими признаками, которые позволяют однозначно выделить его из иных земельных участков.

Процедура раздела земельного участка состоит из нескольких последовательных этапов, разберемся во всем по порядку.

На первом этапе необходимо выбрать кадастрового инженера, который будет проводить кадастровые работы. Кадастровые работы осуществляются на основании договора подряда, заключаемого с кадастровым инженером в соответствии с требованиями гражданского законодательства.

По итогам проведения кадастровых работ кадастровый инженер передает заказчику межевой план в электронном виде. Межевой план представляет собой документ, который содержит индивидуальные характеристики земельного участка, необходимые для его последующего государственного кадастрового учета.

Следующим этапом при образовании нового земельного участка является непосредственно процедура государственного кадастрового учета, которая осуществляется в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области на основании заявления и прилагаемого к нему межевого плана в электронном виде. По итогам проведения кадастрового учета заявителям выдаются кадастровые паспорта земельных участков на вновь образованные объекты недвижимости.

Заключительным этапом должна стать государственная регистрация права собственности на образованный земельный участок. Именно с этого момента земельный участок становится самостоятельным объектом гражданского оборота и может участвовать в сделках.

Внесенные в государственный кадастровый реестр сведения при постановке на учет образованного объекта недвижимости или образованных объектов недвижимости носят «временный» характер. Такие сведения утрачивают «временный» характер со дня государственной регистрации права на образованный объект недвижимости.

Если по истечении пяти лет со дня постановки на учет образованного объекта недвижимости не осуществлена государственная регистрация права на него, такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости.

При заключении с кадастровым инженером договора на выполнение кадастровых работ, результатом которых является межевой план, технический план или акт обследования, следует обратить внимание на следующие условия договора:

Прописана ли в этом договоре ответственность кадастрового инженера за некачественное выполнение работ, в результате чего может быть вынесено решение о приостановлении (отказе) в осуществлении кадастрового учета? Что будет конечным результатом выполнения работ? Наилучший вариант - это предусмотреть условие о том, что конечным результатом должно быть получение от кадастрового инженера кадастрового паспорта, свидетельствующего о качественном выполнении кадастровых работ, и в результате чего об успешном осуществлении кадастрового учета.

Порядок оплаты кадастровых работ. Наилучший вариант - это предусмотреть условие о том, что полная оплата осуществляется после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок.

М. КЛИМОВА.

Администрация МО СП «Село Шанский Завод»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.05.2016 г. № 30

«Об исполнении бюджета МО СП «Село Шанский Завод» за 1-й квартал 2016 г.»

В соответствии со статьей 264.2, пункт 5, Бюджетного кодекса РФ администрация МО СП «Село Шанский Завод» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года по доходам в сумме 420 253 руб. 92 коп., по расходам в сумме 346 917 руб. 85 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 73 336 руб. 07 коп., и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией РФ:

1) по доходам муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источнику внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Село Шанский Завод» и расходах на их денежное содержание за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

О. ГУБИНА,

глава администрации МО СП «Село Шанский Завод».

Приложение 4 к постановлению администрации МО СП «Село Шанский Завод» от 27.05.2016 г. №30

Информация о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Село Шанский Завод» и расходах на их денежное содержание за 1-й квартал 2016 года

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на содержание муниципальных служащих	рублей	156 805,18
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	54 684,00
расходы на денежное содержание специалиста аппарата управления	рублей	30 762,80

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на функционирование местной администрации	рублей	145 640,66
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	59 997,00
расходы на денежное содержание специалиста аппарата управления	рублей	29 869,20

ПАМЯТКА НАСЕЛЕНИЮ**Профилактика африканской чумы свиней**

Африканская чума свиней (АЧС) - контагиозная вирусная болезнь, характеризующаяся сверхострым, острым, подострым, реже хроническим течением и большой летальностью. Болеют домашние и дикие свиньи независимо от возраста и породы.

Возбудитель АЧС - вирус, очень устойчив к физическому и химическому воздействию, сохраняется в трупах свиней до 10 недель, на возве - до пяти месяцев и более, а в почве - в зависимости от сезона года - от четырех до пяти месяцев. В замороженном мясе, копченой колбасе вирус сохраняется до четырех месяцев.

Источник болезни - больные свиньи, выделяющие вирус с мочой, калом, истечениями из носа и другими выделениями.

Передача заболевания здоровым животным может осуществляться через зараженные вирусом корма, подстилку, навоз, трупы и продукты убоя животных (мясо, мясопродукты, кровь), а также через клещей.

КЛИНИЧЕСКИЕ ПРИЗНАКИ АФРИКАНСКОЙ ЧУМЫ СВИНЕЙ

Между заражением и проявлением клинических признаков может пройти от двух до 22 суток.

При остром течении болезни - возможна внезапная гибель животных либо их гибель в течение одного - трех дней после появления первых признаков болезни: повышенная температура тела (41-42°C), учащенное дыхание и покраснение кожи. Супоросные свиноматкиabortируют. На различных участках кожных покровов животных могут появиться фиолетово-красные пятна, не бледнеющие при надавливании. Наблюдаются кровянистые истечения из носа, понюс с примесью крови, признаки пневмонии и отека легких, серозно-геморрагический конъюнктивит, могут развиваться судороги, парезы и параличи конечностей.

Средств для лечения и профилактики болезни не существует!

Гибель может достигать 100%!

МФЦ ИНФОРМИРУЕТ**УВАЖАЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛИ!**

Обращаем ваше внимание, что за получением государственных и муниципальных услуг можно обратиться в многофункциональные центры Калужской области «Мои документы», получив заранее талон предварительной записи.

Предварительно записаться можно в терминале электронной очереди, находящемся в помещении МФЦ, а также на портале МФЦ <http://mfc40.ru>.

Предварительная запись предоставляет заявителю право подать документы на предоставление государственных и муниципальных услуг, а также на получение результата предоставления услуги в удобные для него дату и время.

Предварительная запись на прием документов должна быть осуществлена заявителем не позднее чем за один день до желаемого дня приема.

Следует обратить внимание, что, если вы опоздаете на прием более чем на пять минут, предварительная запись аннулируется. В этом случае вы можете подать документы в общем порядке или записаться на прием повторно.

Инструкция по предварительной записи находится на сайте <http://mfc40.ru> в разделе «Документы».

Получить консультацию можно по телефону Единого центра телефонного обслуживания 8-800-450-11-60 (звонок бесплатный).

Администрация МО СП «Деревня Хвощи»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.05.2016 г. № 33

«Об исполнении бюджета МО СП Деревня Хвощи» за 1-й квартал 2016 г.»

В соответствии со статьей 264.2, пункт 5, Бюджетного кодекса РФ администрация МО СП «Деревня Хвощи» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года по доходам в сумме 443 079 руб. 35 коп., по расходам в сумме 406 719 руб. 58 коп., с превышением доходов над расходами (профицитом муниципального бюджета) в сумме 36 359 руб. 77 коп. и со следующими показателями в соответствии с бюджетной классификацией РФ:

1) по доходам муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) по расходам муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) по источнику внутреннего финансирования дефицита муниципального бюджета за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Хвощи» и расходах на их денежное содержание за 1-й квартал 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Е. СЕРДЮКОВА,

глава администрации МО СП «Деревня Хвощи».

Приложение 4 к постановлению администрации МО СП «Деревня Хвощи» от 31.05.2016 г. № 33

Информация о численности муниципальных служащих администрации МО СП «Деревня Хвощи» и расходах на их денежное содержание за 1-й квартал 2016 года

Наименование показателя	Единица измерения	Исполнено (рублей)
Численность муниципальных служащих	человек	2
в том числе:		
глава администрации		1
специалист аппарата управления		1
Всего расходов на функционирование местной администрации	рублей	145 640,66
в том числе:		
расходы на денежное содержание главы администрации	рублей	59 997,00
расходы на денежное содержание специалиста аппарата управления	рублей	29 869,20

С юбилеем!

Сегодня, 28 июня, свой жемчужный юбилей супружеской жизни отмечают

Ирина Владимировна**и Николай Николаевич ШПАКОВЫ.**

Свой поздравления мужу адресует жена Ирина:

Какой чудесный праздник, и как прекрасна жизнь!

Мы до жемчужной свадьбы с тобою добрались.

У нас, все это знают, прекрасная семья.

С днем свадьбы поздравляю и говорю, любя:

Ты самый лучший, милый, ты муж и лучший друг.

Ты добрый, умный, сильный...

Люблю тебя, супруг!

С юбилеем супружеской жизни Ирину

Владимировну и Николая Николаевича

Шпаковых поздравляют дети и внук:

Мама, папа, любимые, с годовщиной свадьбы вас!

Глаза ваши пусть всегда сияют жемчужным блеском любви и счастья, будьте здоровы и благополучны.

Ваш тридцатилетний брак служит для нас примером верности, взаимопонимания, поддержки, любви и настоящей дружбы. Спасибо вам!

ОБЪЯВЛЕНИЯ

КОМПАНИЯ «НЕМЕЦКИЕ ПОТОЛКИ». Натяжные потолки немецкого качества. Широкий выбор цветов и материалов. Гарантия 10 лет.

Адрес: с. Износки, ул. Октябрьская, д. 1.

Тел.: (848449) 4-51-08; 8-910-603-33-93. Комфорт-окно.рф

МЕТАЛЛ:

Арматура, лист, профиль, труба, уголок.

ИЗДЕЛИЯ: калитки, ворота, скамейки, ограды, мангала, ко-зырьки.**УСЛУГИ:** сварочные работы, порошковая окраска, плазменная резка, изделия на заказ.

с. Износки, тел.: 8-900-577-77-20, 8-980-510-93-00.

ТЕЛЕВИДЕНИЕ: спутниковое, эфирное. Установка, ремонт. Тел.: 8-980-510-93-00; 8-905-643-86-36.**БЕТОН ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.** щебень, песок. Низкие цены. Справки по тел. 8-910-547-78-78.**ПРОДАЕТСЯ** 2-комнатная квартира в п. Мятлево, 1-й этаж. Тел. 8-920-874-46-60.**Крестьянско-фермерскому хозяйству на постоянную работу ТРЕБУЮТСЯ ПРОДАВЦЫ.** Жилье предоставляется. Оплата договорная. Обращаться по телефону 8-960-515-57-08.**На склад стройматериалов** в п. Мятлево ТРЕБУЮТСЯ ГРУЗЧИКИ, ПРОДАВЕЦ И СТОРОЖ. Тел. 8-920-890-11-11.**СТРОЙМАТЕРИАЛЫ ОПТОМ И В РОЗНИЦУ, ООО «ЦЕНТР СМ»****Новая строительная база в г. Юдинка Износковского района****Пиломатериал****утеплитель****сетка****ЖБИ кольца**