

## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

# Совместная работа определяет успех

Ежегодные отчеты глав администраций муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав МР «Износковский район», 13 января стартовали в МО СП «Деревня Михали». В назначенный час местные жители собрались в помещении администрации сельского поселения. В работе совещания приняли участие депутат Износковского районного Совета В.А. Шалаев, начальник участковых уполномоченных полиции и инспектора ПДН В.В. Миронов; администрацию района представлял начальник отдела по ГО и ЧС, мобилизационной работе и пожарной безопасности администрации МР «Износковский район» В.М. Фёдоров.

С докладом об итогах социально-экономического развития поселения в 2016 году и задачах на 2017 год выступил глава администрации СП «Деревня Михали» В.А. Серов, который в своем отчете постарался отразить основные моменты в деятельности администрации за прошедший год, обозначить существующие проблемные вопросы и пути их решения.

Отчитываясь о работе, В.А. Серов отметил, что такие отчеты – это не просто традиция, а жизненная необходимость, поскольку на них наглядно видно не только то, что уже сделано, но главное, что ещё нужно сделать для жителей поселения.

Главными задачами в работе администрации поселения было и остается исполнение полномочий в соответствии со 131-м Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом поселения и другими федеральными и областными правовыми актами.

В рамках нормотворческой деятельности за отчетный период в поселении принято 62 постановления сельской администрации и 46 решений представительного органа по личному составу и основной деятельности, проведено 12 заседаний сельской думы, на которых приняты решения по ряду важных вопросов, таких как установление земельного налога, благоустройство сельского поселения, принятие бюджета на 2017 год и т.д.

Информационным источником для изучения деятельности МО СП «Деревня Михали» является официальный сайт поселения, где размещаются нормативные документы, график приема главы и сотрудников администрации. Здесь же можно ознакомиться с новостями, объявлениями, информацией об успехах и достижениях, а также проблемами, над которыми в данное время работает администрация поселения.

В своем отчетном докладе В.А. Серов озвучил некоторые статистические данные по данному сельскому поселению, он сказал, что в СП «Деревня Михали» входят девять населенных пунктов: д. Михали, д. Раево, д. Возжихино, д. Михайловское, д. Лысково, д. Межетчино, д. Козлаково, д. Орлово, д. Рябки. Говоря о демографической ситуации поселения, глава администрации сказал о том, что в МО СП «Деревня Михали» проживает 165 человек, из них 25 детей в возрасте до 18 лет, численность постоянного населения старше трудоспособного возраста составляет 65 человек. Пополнения численности населения в 2016 году было

- Формирование бюджета – наиболее важный и сложный вопрос в рамках реализации полномочий – является главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения и показателем эффективности, - отметил в своем докладе В.А. Серов. Он подчеркнул, что бюджетная политика в сфере расходов бюджета сельского поселения была направлена на решение социальных и экономических задач, на обеспечение эффективности и результативности бюджетных расходов. Прежде всего, финансирование было направлено на решение основных вопросов жизнеобеспечения населения.

При формировании бюджета в 2016 году были предусмотрены расходы на содержание и ремонт дорог, благоустройство территории сельского поселения, пожарную безопасность. Доходная часть бюджета за 2016 год по СП «Деревня Михали» выполнена на 101,31 процента. При плане 2 275 906,10 руб. исполнено на сумму 2 305 692,36 руб. Перевыполнение составило 29 786,36 руб.

Площадь всей земли в данном сельском поселении составляет 17 372 га. Земельный налог для бюджета поселения является важнейшим доходным источником. Плательщиками данного налога являются физические лица. Анализ по земельному налогу пока-

водились подворные обходы, подготавливались отчеты о деятельности администрации, а также ответы на письма и запросы органов власти, организаций и населения. За отчетный период в администрацию поступило 165 входящих писем, было отправлено 132 исходящих письма.

Как было сказано в отчетном докладе, администрацией поселения принимаются все меры для решения поставленных задач, все работы были и будут направлены на улучшение качества жизни жителей поселения. На сегодняшний день на территории СП «Деревня Михали» находится одна торговая точка, расположена ФАП, который, к сожалению, пока что не работает по причине отсутствия медицинского работника, данный вопрос решается в районе. В 2016 году на территории данного поселения функционировали следующие предприятия: ООО «Содружество», ИП Лебедев, ИП Цапурдей.

Одним из самых актуальных вопросов в поселении был и остается вопрос благоустройства территории. С мая население активно занимается уборкой своих придомовых территорий. В течение всего весенне-летнего периода регулярно проводилось окапивание придомовых территорий и придорожных полос. Касаясь темы благоустройства, В.А. Серов напомнил, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Поселение – это малая родина, которую нам нужно хранить. Он призвал жителей поселения быть более активными в работах по озеленению населенных пунктов, разбивать новые цветники и придорожных полос.

Касаясь темы благоустройства, В.А. Серов напомнил, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Поселение – это малая родина, которую нам нужно хранить. Он призвал жителей поселения быть более активными в работах по озеленению населенных пунктов, разбивать новые цветники и придорожных полос. Касаясь темы благоустройства, В.А. Серов напомнил, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Поселение – это малая родина, которую нам нужно хранить. Он призвал жителей поселения быть более активными в работах по озеленению населенных пунктов, разбивать новые цветники и придорожных полос.

го 2017 года администрацией поселения будет организован субботник по уборке гражданского кладбища, он обратился к местным жителям и попросил их принять в этих работах самое активное участие. Касаясь сегодняшнего дня, глава сельской администрации поблагодарил местного жителя В.П. Давыдова за оказание помощи в расчистке дорог от снега. К



*С отчетным докладом выступает глава администрации СП «Деревня Михали» В.А. Серов.*



*На отчетном собрании в деревне Михали.*

зал, что в числе задолжников по его оплате в основном жители, не проживающие на территории поселения. Специалистами поселения принимаются меры по установлению места жительства данных граждан, им высылаются квитанции и письма с разъяснением необходимости погашения задолженности. Проводится активная работа с жителями и дачниками с целью регистрации ими прав на земельные участки и имущество.

В 2016 году общее количество предоставленных земельных участков по поселению было двенадцать. В полном объеме была проведена работа по паспортизации автомобильных дорог общего пользования, проводились работы по межеванию и оформлению в собственность Межетчинского кладбища.

Основное содержание работы администрации – это забота о населении. За отчетный период на личный прием к главе поселения и работникам администрации сельского поселения обратилось 85 человек. Было рассмотрено 11 письменных заявлений, касающихся жизненных вопросов, таких как улучшение жилищных условий, оформление жилья в собственность, строительство, материальное положение, землепользование и т.д. Выдано 135 справок, оформлены документы на электроснабжение, а также домовладения и земельные участки в собственность.

Сотрудниками администрации СП «Деревня Михали» регулярно про-

водились подворные обходы, подготавливались отчеты о деятельности администрации, а также ответы на письма и запросы органов власти, организаций и населения. За отчетный период в администрацию поступило 165 входящих писем, было отправлено 132 исходящих письма.

Как было сказано в отчетном докладе, администрацией поселения принимаются все меры для решения поставленных задач, все работы были и будут направлены на улучшение качества жизни жителей поселения. На сегодняшний день на территории СП «Деревня Михали» находится одна торговая точка, расположена ФАП, который, к сожалению, пока что не работает по причине отсутствия медицинского работника, данный вопрос решается в районе. В 2016 году на территории данного поселения функционировали следующие предприятия: ООО «Содружество», ИП Лебедев, ИП Цапурдей.

Касаясь темы благоустройства, В.А. Серов напомнил, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Поселение – это малая родина, которую нам нужно хранить. Он призвал жителей поселения быть более активными в работах по озеленению населенных пунктов, разбивать новые цветники и придорожных полос.

Касаясь темы благоустройства, В.А. Серов напомнил, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Поселение – это малая родина, которую нам нужно хранить. Он призвал жителей поселения быть более активными в работах по озеленению населенных пунктов, разбивать новые цветники и придорожных полос.

ния приняли активное участие. За помощь в проведении праздничных мероприятий глава сельской администрации сказал слова благодарности в адрес Л.А. Малининой, В.А. Подлужной, И.М. Малинина, В.Н. Семеновой, Т.А. Шестаковой, В.В. Алексеевой.

Одним из значимых моментов в жизни поселения В.А. Серов назвал прошедшие в 2016 году выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва. Он поблагодарил жителей сельского поселения – участников избирательной кампании за активность, которая составила 94,26 процента – это второе место в целом по Износковскому району.

В завершение своего выступления В.А. Серов обозначил задачи СП «Деревня Михали» на 2017 год. Он выразил благодарность работникам администрации сельского поселения, депутатскому корпусу, а также руководителям торговли, предпринимателям за взаимопонимание.

По окончании доклада жителям была предоставлена возможность задать вопросы и высказать свои просьбы в решении некоторых наболевших вопросов. Так, они просили непременно решить проблему работы местного ФАПа, учитывая, что обогреваемое помещение уже имеется, не хватает только специалиста. Кроме того, одной из наболевших проблем жителей данного сельского поселения является нестабильное электроснабжение. Этот вопрос уже обсуждался местными жителями и властью в 2015 году, и меры были приняты, но окончательно проблема до сих пор не решилась. Местные жители очень надеются, что в наступившем году они больше не будут испытывать перебоев с подачей электроэнергии.

Одной из наболевших проблем жителей СП «Деревня Михали» является нечастое и нестабильное движение маршрутки от районного центра с. Износки до Михалей. Учитывая отдаленность этого населенного пункта от райцентра, добратся сюда на такси очень недешево, а маршрутка иногда одного человека до этого населенного пункта везти не особенно хочет, вот и приходится добираться как получится, а добираться в этот населенный пункт на перекладных нелегко. Также местные жители просили принять меры к владельцам лесовозов, их машины, груженные лесом, разбивают дороги, восстанавливают которые дело весьма многое, а для поселения, так и для района в целом.

Учитывая необходимость, жители данного сельского поселения также обратились к власти с просьбой о выделении помещения под культурно-досуговый центр, где им можно было бы организовывать и проводить праздничные мероприятия.

На мой взгляд, такая форма взаимодействия с общественностью и жителями сегодня очень важна и эффективна. Это возможность сверить вектор социально-экономического развития муниципального образования, доступным образом донести до населения стратегию жизнедеятельности поселения на текущий год. Успех преобразований, происходящих в поселении, во многом зависит от совместной работы власти и населения, от доверия людей к власти и наоборот власти к людям. Совместными усилиями здесь удавалось и непременно удастся сделать многое. Пожелаем же МО СП «Деревня Михали» удачи и успехов во всех начинаниях, реализации планов и стабильности в будущем.

Т. ШИШКОВА.

д. Михали.

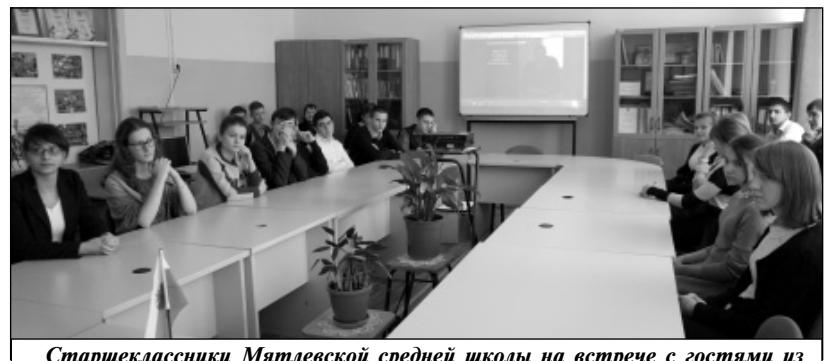
## ПРОФОРИЕНТАЦИЯ

# Важно сделать первый шаг...

Выбор будущей профессии – весьма сложный и ответственный шаг для школьников и их родителей. Много внимания проблеме профес-сионального самоопределения выпускников уделяется и педагогическим коллективом МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова». Экскурсии на предприятия и в учебные заведения, беседы, тренинги, встречи с представителями разных профессий – важные составляющие профориентационной работы. Установление сотрудничества с вузами и колледжами является эф-



Выступление С.Д. Малаховой и К.В. Солоухиной перед мятлевскими старшеклассниками.



Старшеклассники Мятлевской средней школы на встрече с гостями из Калуги.

ктивной формой для знакомства с профессиями. Именно поэтому 17 января в МОУ «Мятлевская СОШ им. А.Ф. Иванова» состоялась встреча учеников 9-11 классов с представителями Калужского филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева». На сегодняшний день это ведущий учебный, научный, методический и консультационный центр системы аграрного образования России, осуществляющий инновационную деятельность в целях

содействия эффективному производству высококачественной, конкурентоспособной продукции агропромышленного комплекса. Коллектив университета вносит существенный вклад в развитие

школьников агрономии Елена Владимировна Демьяненко.

Мероприятие помогло школьникам сориентироваться в многообразии современных профессий. Пред-

ставители РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева рассказали будущим абитуриентам о том, какие навыки будут приобретены и востребованы в процессе обучения в университете. Для ребят был показан фильм о данном учебном заведении, вызвавший у них вопросы, на которые декан агрономического факультета дал исчерпывающие ответы.

Прослушав информацию, выпускники отметили, что университет обладает большими преимуществами: молодым специалистам – выпускникам университета в течение трех лет оказывается государственная поддержка в виде ежемесячных доплат к должностному окладу в размере пяти тысяч рублей и единовременных выплат в размере 30, 50 и 75 тысяч рублей. Помимо РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева на встречу с учениками приехала сотрудница Калужского колледжа народного хозяйства и природообустройства Кристина Владимировна Солоухина. Также ребятам была представлена информация об условиях обучения, важности профессий и особенностях колледжа.

Присутствующие на встрече школьники смогли задать гостям из Калуги вопросы по самым разным аспектам деятельности учебных заведений сельскохозяйственной направленности. Представители учебных заведений пожелали школьникам удачи в выборе будущей профессии и успехов в государственной итоговой аттестации.

После мероприятия по профориентации для гостей была предложена экскурсия по школе. А после была сделана памятная фотография со всеми участниками встречи. Мы договорились, что сотрудничество с Тимирязевским университетом и Калужским колледжем народного хозяйства будет продолжаться.

**Екатерина Потапова,  
член молодежного совета  
Износковского района  
и молодежного парламента  
Калужской области.**



Учащиеся 9, 10, 11 классов с гостями. Снимок на память.

## ОФИЦИАЛЬНО

### В области открыли еще один современный фельдшерско-акушерский пункт

19 января в селе Авчурино Ферзиковского района состоялось торжественное открытие нового здания фельдшерско-акушерского пункта.

В мероприятии приняли участие министр здравоохранения области Константин Баранов, депутаты Законодательного Собрания области, руководители муниципального района, жители села.

Монтаж модульного ФАПа был произведен в рамках государственной программы развития здравоохранения Калужской области. Здание из легких конструкций заводского изготовления стоимостью свыше двух миллионов трехсот тысяч рублей укомплектовано необходимым медицинским оборудованием. На эти цели из областного бюджета выделено 270 тысяч рублей. Подводка коммуникаций – водопровод, канализация, энергоснабжение – выполнена за счет средств района. Весной будущего года планируется завершить работы по благоустройству и ограждению территории медицинского учреждения.

ФАП находится в 40 километрах от центральной районной больницы. Здесь будут оказывать первичную



медицинскую и неотложную помощь жителям Авчурино и четырех деревень в радиусе пяти километров. Количество обслуживаемого населения – свыше 750 человек, из них 119 – дети в возрасте до 14 лет.

Выступая на торжественной церемонии открытия, Константин Баранов отметил важную роль фельдшерско-акушерских пунктов в улучшении качества оказания медицинской помощи сельскому населению. По мнению министра, дальнейшему развитию службы будет способствовать привлечение в сельскую медицину квалифицированных молодых специалистов по программе «Земский фельдшер», а также оснащение ФАПов современным оборудованием.

В настоящее время в нашей области работает 381 ФАП. В прошлом году по программе развития здравоохранения Калужской области был открыт ФАП в д. Тростье Жуковского района, здание амбулатории в п. Воскресенское Ферзиковского района, ведется монтаж модульного ФАПа в д. Поляны Перемышльского района.

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.  
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:  
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>**

## ВЕСТНИК ПРОКУРАТУРЫ

### Материальный ущерб, причиненный полиции за ложные вызовы, должен быть возмещен

Прокуратура Износковского района обратилась в суд с требованием взыскать с граждан бюджетные средства, затраченные полицией на осуществление проверок по ложным вызовам.

Установлено, что в период с 2014 по 2016 год восемь граждан осуществили заведомо ложные вызовы сотрудников МО МВД России «Юхновский».

В результате действий злоумышленников были отвлечены силы правоохранительных органов и служб, которые призваны оказывать помощь в экстренных случаях, впоследствии понесли материальные затраты в размере свыше 10 тысяч рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 1064 Гражданского кодекса РФ вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

Прокурор Износковского района обратился в мировой суд о взыскании бюджетных средств, затраченных на осуществление проверок по ложным вызовам.

Требования прокурора судом удовлетворены в полном объеме. Исполнение решений суда находится на контроле прокуратуры.

**Д. ЯРЦЕВ,  
прокурор Износковского района.**

### Государственный контроль за обеспечением безопасности объектов топливно-энергетического комплекса

Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2016 г. № 1067 утверждены Правила осуществления Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации и ее территориальными органами федерального государственного контроля (надзора) за обеспечением безопасности объектов топливно-энергетического комплекса.

В мероприятие по государственному контролю (надзору) входят действия должностного лица органа государственного контроля (надзора) по рассмотрению документов субъекта топливно-энергетического комплекса, проверке объектов топливно-энергетического комплекса на предмет соответствия их состояния требованиям обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности в соответствии с Федеральным законом «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса».

Государственный контроль (надзор) осуществляется путем проведения документарных и выездных проверок, ко-  
торые могут носить плановый и внеплановый характер. Продолжительность проведения проверки не должна превышать 20 рабочих дней. В исключительных случаях срок ее проведения может быть продлен, но более чем на 20 рабочих дней.

Кроме того, предусмотрены: порядок организации и проведения плановой, внеплановой, документарной и выездной проверок; ограничения при проведении проверки, обязанности должностных лиц органа государственного контроля (надзора) при проведении проверки, порядок оформления ее результатов; меры, принимаемые должностными лицами органа государственного контроля (надзора) в отношении фактов нарушения требований обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса, выявленных при проведении проверки; условие о недействительности результатов проверки, проведенной с грубым нарушением утвержденных Правил.

Правила вступили в действие с 1.11.2016 г.

### Определены единые требования к установлению размера платы за наем жилого помещения

Приказом Минстроя России от 27.09.2016 г. № 668/пр утвержден Методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для наемщиков жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципально-гражданского фонда.

В Методических указаниях, предназначенных для использования органами местного самоуправления, приводится формула расчета размера платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда. Формула включает в себя такие компоненты, как базовый размер платы за наем жилого помещения; коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома; коэффициент соответ-

ствия платы; общая площадь предоставленного жилого помещения.

Предусматривается, что величина коэффициента соответствия платы устанавливается органом местного самоуправления исходя из социально-экономических условий в данном муниципальном образовании. При этом данный коэффициент может быть установлен как единым для всех граждан, проживающих в данном муниципальном образовании, так и дифференцировано для отдельных категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки.

Также приводятся формулы расчета базового размера платы за наем жилого помещения и коэффициента, характеризующего его качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома; коэффициент соответ-

ствует в силу с 1.01.2017 г.

**О. ЭТИЦЕЛЬ,  
помощник военного прокурора  
Калужского гарнизона,  
старший лейтенант юстиции.**

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 13 марта 2017 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 2.12.2016 г. № 400 (лоты №№ 1-10).

3. Форма собственности: муниципальная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 13 марта 2017 г. в 11.30 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10 марта 2017 г. в 14.30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 26 января 2017 г. в 10.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 9 марта 2017 г. в 16.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), по пятницам и предпраздничным дням с 9.00 до 13.00.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства:

лот № 1 - с кадастровым номером 40:08:127801:45, площадью 154766 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 2 - с кадастровым номером 40:08:127801:46, площадью 64 038 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 3 - с кадастровым номером 40:08:127801:47, площадью 125 430 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Алешина.

Сведения о частях земельного участка и обременениях: часть земельного участка с учетным номером 1, площадью 34 088 кв. м - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, охранная зона ВЛ-35 кВ «Агарышево - Износки» - двухцепная, расположенная в Износковском районе Калужской области, зона с особыми условиями использования территорий. 40.08.2.1. Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160;

лот № 4 - с кадастровым номером 40:08:127801:54, площадью 1 109 969 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Алешина.

лот № 5 - с кадастровым номером 40:08:127801:55, площадью 321 743 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 1 100 м от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 6 - с кадастровым номером 40:08:127802:1, площадью 8200 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 1 800 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 7 - с кадастровым номером 40:08:127802:2, площадью 134 500 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 1 700 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 8 - с кадастровым номером 40:08:127802:3, площадью 59317 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 1 500 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 9 - с кадастровым номером 40:08:127802:4, площадью 29 600 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 1 250 м от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Тетево;

лот № 10 - с кадастровым номером 40:08:127802:5, площадью 71 400 кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - трансформаторная подстанция, участок находится примерно в 2 300 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. Дороховая.

Ограничения прав на земельный участок (лоты №№ 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10): не имеются.

Срок аренды земельного участка: три года. Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-54-32.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1 - 4 805,48 руб.; лот № 2 - 931,75 руб.; лот № 3 - 3 894,60 руб.; лот № 4 - 34 464,54 руб.; лот № 5 - 9 990,12 руб.; лот № 6 - 175,89 руб.; лот № 7 - 2 885,02 руб.; лот № 8 - 1 272,35 руб.; лот № 9 - 634,92 руб.; лот № 10 - 1 531,53 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1 - 144,16 руб.; лот № 2 - 27,95 руб.; лот № 3 - 116,84 руб.; лот № 4 - 1 033,94 руб.; лот № 5 - 299,70 руб.; лот № 6 - 5,28 руб.; лот № 7 - 86,55 руб.; лот № 8 - 38,17 руб.; лот № 9 - 19,05 руб.; лот № 10 - 45,95 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

лот № 1 - 4 805,48 руб.; лот № 2 - 931,75 руб.; лот № 3 - 3 894,60 руб.; лот № 4 - 34 464,54 руб.; лот № 5 - 9 990,12 руб.; лот № 6 - 175,89 руб.; лот № 7 - 2 885,02 руб.; лот № 8 - 1 272,35 руб.; лот № 9 - 634,92 руб.; лот № 10 - 1 531,53 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 4060181010000300002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (фонд имущества Калужской области, л/с 20735A89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 9 марта 2017 г.**

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание предоставленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единий государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, привести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети Интернет.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

**25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admobkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-51-87.**

Н. МАЗИНА, директор.

Приложение № 1

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 13 марта 2017 г. (лот № \_\_)**

на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 40:08:\_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного \_\_\_\_\_, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Износковский р-н, д. \_\_\_\_\_.

Заявитель  
(Ф.И.О. заявителя - физического лица/

## ДОКУМЕНТЫ

### Сельская дума МО СП «Село Льнозавод»

РЕШЕНИЕ от 28.12.2016 г. № 40

#### «О бюджете МО СП «Село Льнозавод» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

**Статья 1. Основные характеристики бюджета МО СП «Село Льнозавод» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов**

1. Утвердить основные характеристики муниципального бюджета на 2017 год:

общий объем доходов муниципального бюджета в сумме 2 651 893 рубля, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 963 693 рубля;

общий объем расходов муниципального бюджета в сумме 2 651 893 рубля;

объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда муниципального бюджета в сумме 339 000 рублей;

нормативная величина резервного фонда администрации МО СП «Село Льнозавод» в сумме 80 000 рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2018 года в сумме 0 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей;

предельный объем муниципального внутреннего долга в сумме 1 688 200 рублей;

дефицит бюджета 0 рублей.

2. Утвердить основные характеристики муниципального бюджета на 2018 год и на 2019 год:

общий объем доходов муниципального бюджета на 2018 год в сумме 2 649 936 рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 959 136 рублей, и на 2019 год в сумме 2 652 436 рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 959 136 рублей;

общий объем расходов муниципального бюджета на 2018 год в сумме 2 649 936 рублей и на 2019 год в сумме 2 652 436 рублей;

объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда муниципального бюджета на 2018 год в сумме 339 000 рублей и на 2019 год в сумме 339 000 рублей;

нормативная величина резервного фонда администрации МО СП «Село Льнозавод» на 2018 год в сумме 80 000 рублей, на 2019 год в сумме 80 000 рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2019 года в сумме 0 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей, и на 1 января 2020 года в сумме 0 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей;

предельный объем муниципального внутреннего долга на 2018 год в сумме 1 690 800 рублей и на 2019 год в сумме 1 693 300 рублей;

дефицит бюджета на 2018 год 0 рублей и на 2019 год 0 рублей.

**Статья 2. Нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы РФ на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов**

Установить, что в бюджет поселения подлежат зачислению:

- доходы от федеральных налогов и сборов в части погашения задолженности и пересчетов по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам, доходов от уплаты государственной пошлины - по нормативам, установленным законодательством РФ;

- прочие налоги и сборы (по отмененным местным налогам и сборам) - по нормативу 100 процентов доходов;

- невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений, - по нормативу отчислений 100 процентов доходов;

- неналоговые доходы - по нормативам, установленным законодательством РФ;

- прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений - по нормативу 100 процентов доходов;

- прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселений - по нормативу 100 процентов доходов.

**Статья 3. Главные администраторы доходов и главные администраторы источников финансирования дефицита бюджета МО СП «Село Льнозавод»**

1. Утвердить перечень главных администраторов доходов согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить перечень главных администраторов - источников финансирования дефицита бюджета сельского поселения согласно приложению № 2 к настоящему решению.

**Статья 4. Бюджетные ассигнования бюджета МО СП «Село Льнозавод» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов**

1. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета поселения:

на 2017 год - согласно приложению № 3 к настоящему решению;

на плановый период 2018 и 2019 годов - согласно приложению № 4 к настоящему решению.

2. Утвердить в составе ведомственной структуры расходов бюджета поселения перечень главных распорядителей средств бюджета поселения, разделов, подразделов, целевых статей (муниципальных программ и непрограммных направлений деятельности), групп и подгрупп видов расходов местного бюджета на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложениям №№ 3 и 4 к настоящему решению.

3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований бюджета поселения по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальными программами и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов - классификации расходов бюджетов:

на 2017 год - согласно приложению № 5 к настоящему решению;

на плановый период 2018 и 2019 годов - согласно приложению № 6 к настоящему решению.

4. Утвердить распределение бюджетных ассигнований бюджета поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов - классификации расходов бюджетов:

на 2017 год - согласно приложению № 7 к настоящему решению;

на плановый период 2018 и 2019 годов - согласно приложению № 8 к настоящему решению.

5. Утвердить распределение бюджетных ассигнований бюджета поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению № 9 к настоящему решению.

**Статья 5. Особенности использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления МО СП «Село Льнозавод»**

1. Установить, что финансирование расходов на содержание органов местного самоуправления сельского поселения осуществляется пределах нормативов, установленных постановлением правительства Калужской области от 2.11.2009 г. № 446 (в редакции от 20.09.2013 г. № 497) «Об установлении нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и на содержание органов местного самоуправления Калужской области для городских и сельских поселений».

2. Установить уровень размеров должностных окладов по муниципальным должностям и окладов денежного содержания по должностям муниципальной службы и обеспечивающих работников на уровне, сложившемся на 1 января 2017 года.

**Статья 6. Особенности использования бюджетных ассигнований в сфере национальной экономики и жилищно-коммунального хозяйства**

Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются в порядке, установленном администрацией сельского поселения, в следующих случаях:

- на реализацию отдельных мероприятий в рамках муниципальной программы «Организация решения вопросов местного значения и совершенствования развития МО СП «Село Льнозавод» на период 2014-2019 годы»;

- на реализацию отдельных мероприятий в рамках муниципальной программы «Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов МО СП «Село Льнозавод» на период 2014-2019 годы».

**Статья 7. Межбюджетные трансферты**

1. Учесть в доходах бюджета сельского поселения объемы межбюджетных трансфертов из бюджета МР «Износковский район» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению № 10 к настоящему решению.

2. Утвердить распределение межбюджетных трансфертов из бюджета МО СП «Село Льнозавод» бюджету МР «Износковский район» на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению № 11 к настоящему решению.

3. Предоставить право администрации МО СП «Село Льнозавод» осуществлять уменьшение (увеличение) межбюджетных трансфертов, предоставляемых МР «Износковский район» за счет средств бюджета сельского поселения, в случае изменения показателей, применяемых при расчете межбюджетных трансфертов, и (или) выявления факта отсутствия (наличия) потребности в межбюджетных трансферах в процессе исполнения бюджета.

4. Неиспользованные по состоянию на 1 января 2017 года остатки иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджета поселения бюджету муниципального района, подлежат возврату в течение первых пяти рабочих дней 2017 года.

**Статья 8. Особенности исполнения бюджета**

Установить иные основания, связанные с особенностями исполнения бюджета сельского поселения, дающие право в ходе исполнения бюджета сельского поселения финансовому отделу администрации МР «Износковский район» вносить изменения в сводную бюджетную роспись без внесения изменений в настоящее решение, оформлять соответствующие уведомления по расчетам между бюджетами:

- по обращениям главных распорядителей средств бюджета сельского поселения на сумму средств, использованных не по целевому назначению, выявленных в результате контрольных мероприятий в соответствии с законодательством;

- в случае изменения состава (структуре) или полномочий (функций) главных распорядителей средств бюджета сельского поселения;

- в случае принятия муниципальных программ, аккумулирующих на реализацию программных мероприятий средства бюджета сельского поселения, предусмотренные настоящим решением, а также внесения изменений и дополнений в данные программы;

- в случае необходимости уточнения кодов бюджетной классификации бюджета сельского поселения в текущем финансовом году;

## Адрес редакции:

249880 с. Износки Калужской области,  
ул. Ленина, д.27; [rassvet\\_izn@mail.ru](mailto:rassvet_izn@mail.ru);  
[www.rassvet-izn.ru](http://www.rassvet-izn.ru)

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

## ТЕЛЕФОНЫ:

Редактор - 4-52-58, ответственный секретарь,  
корректор в Калуге - 51-27-66.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете»  
принимаются по телефону 4-52-58.

Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.  
12+ Информационная продукция,  
не предназначена для детей младше шестнадцатилетнего возраста.

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

● ПРОДАЕТСЯ ЖИЛОЙ ДОМ в с. Износки, 2016 года постройки, 62 кв. м, газ, вода, канализация, электричество, чистовая отделка, готов к проживанию, участок 14 соток, забор из профлиста, недорого.

Тел. 8-910-510-07-02.

### Уважаемые покупатели!

Магазин молочных продуктов «БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА» с 23 февраля 2017 года торгует по ценам завода-производителя. Магазин расположен в с. Износки на рыночной площади.

ООО «ТД «Медынский».

## День донора

1 февраля 2017 года с 8.30 до 12.00 в стационаре ЦРБ Износковского района: с. Износки, пл. 40 лет Октября, д. 4, проводится День донора.

Компенсация за обед 840 рублей. Студентам дополнительно 100 рублей. С собой иметь паспорт.

Администрация ЦРБ.

- в части перераспределения бюджетных ассигнований в рамках реализации муниципальных программ, а также других централизованных мероприятий между исполнителями этих мероприятий и (или) по кодам бюджетной классификации расходов бюджетов РФ;

- по бюджетным инвестициям в объекты капитального строительства муниципальной собственности на основании принятых в установленном порядке нормативных правовых актов сельского поселения;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований Дорожного фонда сельского поселения по кодам классификации расходов муниципального бюджета;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму средств, поступающих в доход бюджета сельского поселения от юридических и физических лиц на оказание помощи гражданам, на проведение благотворительных акций, иных социально значимых мероприятий и целевых спонсорских средств, а также от МР «Износковский район», перечисляемых на основе соглашений (договоров) и иных нормативных правовых актов, в том числе поступивших сверх сумм, учтенных настоящим решением;

- в части увеличения бюджетных ассигнований по кодам бюджетной классификации расходов бюджетов РФ на сумму средств, необходимых для выполнения условий софинансирования по федеральным и областным государственным программам и межбюджетным субсидиям, предоставляемым бюджету сельского поселения из областного бюджета, в том числе путем введения новых кодов бюджетной классификации расходов бюджетов РФ в случае необходимости выполнения условий софинансирования по федеральным и областным государственным программам и межбюджетным субсидиям;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на предстоящее межбюджетные трансферты в соответствии с принятыми нормативными правовыми актами;

- в случае исполнения судебных актов, предусматривающих обращение взыскания на средства бюджета сельского поселения;

- в других случаях, предусмотренных особенностями исполнения бюджета сельского поселения, установленных решениями сельской думы, законами Калужской области и Бюджетным кодексом РФ.

**Статья 9. Исключительные особенности исполнения бюджета**

Установить, что если в ходе исполнения бюджета сельского поселения в 2017 году происходит снижение объема поступлений доходов бюджета сельского поселения и (или) поступлений из источников финансирования дефицита бюджета сельского поселения, приводящее к неполному финансированию по сравнению с утвержденным объемом расходов бюджета сельского поселения не более чем на 10 процентов и более чем на 10 процентов, но по срокам, не превышающим шесть месяцев, финансовый отдел администрации МР «Износковский район» вправе приостановливать финансирование расходов капитального и инвестиционного характера.

В случае если прогнозируемое превышает 10 процентов и выходит за пределы шести месяцев, администрация МО СП «Село Льнозавод» вправе принять решение о введении режима сокращения бюджетных ассигнований, при этом не подлежат сокращению расходы на обеспечение текущей деятельности муниципальных учреждений и на исполнение публичных нормативных обязательств.