

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

От заготовки кормов - к уборке зерновых

Ни одного дня передышки не дает крестьянам лето. Август - самый трудоемкий месяц на селе. Еще не закончили хозяйства рапортовать о накоплении кормов, как на смену одной кампании - заготовительной, уже пришла другая - уборочная. После озимых, на подходе яровые зерновые культуры, и очень важно в погожие августовские дни убрать урожай. Чтобы узнать, каковы итоги работы по заготовке кормов и результаты первых дней уборки озимой пшеницы, мы отправились в СХПК «Холмы». Мы - это начальник отдела сельского хозяйства администрации МР «Износковский район» Е.М. Васильев, специалист «Россельхозцентра» по Калужской области Т.М. Фурсова и я, заместитель главного редактора газеты «Рассвет» Т.Б. Шишкова.

В данное сельхозпредприятие мы приехали, когда заготовка грубых и сочных кормов была практически завершена, в этот день здесь как раз «закрывали» последнюю силосную яму.

Как же справляются с поставленными задачами в текущем сельскохозяйственном сезоне холмовские аграрии? Об этом мы спросили у руководителя СХПК «Холмы» П.И. Маркелова, который нас радушно встретил в конторе своего сельхозпредприятия.

- Можно с уверенностью сказать, что нашим животным сытная зимовка гарантирована. Свой ежегодный план по заготовке сена в 500 тонн мы выполнили. Кроме того, нами уже заготовлено 1700 тонн сенажа (клевер, тимофеевка, ежа), 1500 тонн силоса (горох, вика, овёс).

Ни для кого не секрет, что количество кормовых единиц - это не самый главный показатель. Важно, чтобы корма были качественными, питательными, и поэтому в первую очередь мы старались укладываться в оптимальные сроки их заготовки. Для улучшения качества сочных кормов при закладке силоса применялись биологические закваски. Это тоже должно положительно сказаться на качестве.

По заготовке кормов мы в этом году поработали с хорошим плюсом к уровню прошлого года, и это несмотря на то, что на некоторых полях последствие ливней и ураганного ветра стала большая полеглость травы.

Сена, как и сенажа с силосом, нами заготовлено больше запланированного, - продолжил руководитель СХПК «Холмы» П.И. Маркелов. - Мы полностью обеспечим кормом свой скот, излишки пойдут на продажу.

Первый и второй укос травы не только заготавливали на зиму, он шел и на подкормку крупного рогатого скота, имеющегося в хозяйстве на откорме. Некоторые поля мы вообще не окашивали, а использовали для выпаса на них наших коровок.

Хотелось бы отметить, что благодаря тому, что на кормовые пастби-

ща была внесена подкормка, здесь в этом году очень хороший травостой, и результат не заставил себя долго



Слева направо: З.А. Ахмедов, Т.М. Фурсова, Е.М. Васильев, А.А. Дунаев, А.В. Герасимов, П.И. Маркелов.

ждать. Надой молока у наших доярок значительно выше прошлого года. За семь месяцев ими надоено на 79 тонн молока больше к уровню прошлого года, благодаря чему в этом году мы имели возможность за свой счет приобретать ГСМ и запасные части для сельскохозяйственной техники.

Затем П.И. Маркелов рассказал о перспективах уборочной. До нашего приезда в СХПК «Холмы» здесь уже несколько дней в полях шли работы по уборке озимой пшеницы. На наш вопрос о том, какой предполагается получить урожай зерновых, П.И. Маркелов ответил, что озимые в этом году «перезимовали» очень неплохо. Ориентируясь на первые тонны зерна, урожай предполагается получить неплохой, 25-30 центнеров с гектара.

На сегодняшний день в сельхозпредприятии и только начаты работы по уборке зерновых культур, в которые погода иногда вносит свои нерадостные коррективы. Два комбайна уже в поле, ещё три, с поспеванием хлебов, готовы также приступить к работе.

Уже не раз нам приходилось убеждаться в том, что в СХПК «Холмы» трудятся преданные своему делу люди, которые «приросли» корнями к земле. А иначе про них и не скажешь, ведь сейчас трудно кого-то удержать в сельском хозяйстве - работать на земле нелегко.

Задача перед руководителем хозяйства стоит непростая, и, по словам П.И. Маркелова, одному ему с ней не справиться, осилить ее можно только общими усилиями, и здесь этого знают. Конечно, без трудностей никто не живет, у каждого они свои, но общий успех зависит от слаженной работы всех.

На заготовке кормов и уборке зерновых культур трудятся бессменные механизаторы СХПК «Холмы»: А.В. Герасимов, А.Ю. Буров, А.Г. Яковлев, А.А. Дунаев, С.А. Семёнов,

А.В. Васюков. Руководит работой в полях главный агроном сельхозпредприятия З.А. Ахмедов, строго следит за исправностью сельскохозяйственной техники А.И. Емельянов. Точный учёт выполненных работ ведёт бухгалтер Н.М. Павличкова. Она же готовит для механизаторов в поля горячее питание - сытный обед и полдник. Все люди ответственные, добросовестные и очень трудолюбивые.

В хозяйстве привыкли выручать друг друга - работают в комплексе. Те, кто свободен от своих основных обязанностей, приходит другому на подмогу, туда, где требуются рабочие руки, ведь в страдную пору нужно всё успеть - и зерновые убрать, и корма для скота заготовить.

Начинается у аграриев сельхозпредприятия «жаркая» пора. Кормозаготовительные работы здесь остались позади, а впереди - завершающий этап в выращивании всех сельскохозяйственных культур. В обработанные бригадой «Россельхозцентра» от вредителей помещения зерноскладов уже выгружаются первые тонны зерна, а то ли ещё будет...

П.И. Маркелов высоко ценит труд каждого работника в хозяйстве, и сегодня от его имени мы говорим слова искренней благодарности всем труженикам сельхоз-



Между ровными рядами свежескошенной соломой аистам раздолье.

предприятия, его механизаторам, главному агроному, бухгалтеру, а также сотрудникам отдела сельского хозяйства МР «Износковский район» в лице начальника отдела Е.М. Васильева, специалистам «Россельхозцентра» по Калужской области Т.М. Фурсовой и М.В. Васильевой.

Итак, за хозяйство можно быть спокойным: в зиму оно идет с достаточным количеством кормов, несомненно, что весь урожай зерновых будет убран в срок, а имеющиеся кадры - надежные, ответственные, проверенные временем, на которых можно положиться в любом деле.

Мы желаем П.И. Маркелову и труженикам СХПК «Холмы» удачного завершения кампании по уборке зерновых!

Т. ШИШКОВА.

АКТУАЛЬНО

Александр АВДЕЕВ:

«Банковские услуги должны быть доступны всем жителям региона, независимо от места проживания»

15 августа состоялось очередное заседание правительства области. Его провел заместитель губернатора Александр Авдеев.



Члены кабинета министров одобрили прогноз социально-экономического развития региона на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов. Его представил министр экономического развития области Дмитрий Разумовский.

Рассматривался также вопрос о предоставлении в муниципалитетах области банковских услуг населению филиалами ПАО «Почта Банк», ПАО «Сбербанк», АО «Россельхозбанк».

Причиной вынесения данной темы на уровень правительства области стали жалобы граждан. «В основном они поступают из районов области и связаны с сокращением оборота наличных средств. Например, люди приезжают в районный центр из отдаленных поселков после обеда, для того чтобы снять деньги, вернуться обратно и произвести покупки в сельских магазинах, но не могут ни в филиале, ни в банке снять наличные. Это становится для них большой проблемой, потому что в отдаленных магазинах нет системы платежных терминалов», - пояснил Александр Авдеев. Также есть замечания по сокращению финансовыми организациями своих филиалов и времени работы действующих, что ограничивает для населения возможность получения услуг в полной мере.

Как отмечали руководители ведущих банков региона, одной из причин закрытия в районах их отделений является низкая рентабельность. Вместе с тем на местах ведется установка банкоматов, в том числе в торговых центрах, для проведения

платежей и других форм расчетов активно продвигается использование интернет-технологий. Альтернативный вариант получения банковских услуг населением предлагает «Почта России». С этого года в нашей области идет реализация проекта «Почта Банк», предусматривающего открытие на базе отделений почтовой связи банковских окон. В числе услуг - прием и выдача наличных денег, прием средств во вклады и сберегательные счета, выдача кредитов, оплата жилищно-коммунальных услуг и другие. Планируется, что в текущем году в более сорока населенных пунктах начнут работу 102 таких окна.

Александр Авдеев:
«Этот процесс следует вести опережающими темпами, чтобы не было пробела в обслуживании физических лиц».

По его мнению, для расширения возможности получения финансовых услуг может быть использована довольно развитая в области инфраструктура многофункциональных центров. Кроме того, заместитель губернатора акцентировал внимание всех заинтересованных структур - руководителей муниципалитетов, банковской сферы, единого информационного расчетного центра - на необходимости выработки единой системы взаимодействия, которая поможет наладить работу по обслуживанию населения максимально рационально и эффективно. «Банковские услуги должны быть доступны всем жителям региона, независимо от места проживания», - заметил Александр Авдеев.

Он предложил данный вопрос обсудить на ближайшем заседании консультативного совета глав местных администраций муниципальных районов и городских округов области.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

СЛОВО УЧАСТНИКУ КОНГРЕССА

ГТО - В ШКОЛУ

- под таким девизом в Петрозаводске прошел VI Международный конгресс учителей физической культуры и специалистов, пропагандирующих здоровый образ жизни. В мероприятиях конгресса приняли участие представители федеральных, региональных и муниципальных органов власти, научных и образовательных учреждений и организаций, физкультурно-спортивной общественности, лучшие учителя физической культуры России из 51 субъекта РФ, зарубежные специалисты. Целью VI Международного конгресса стало обсуждение и распространение передового опыта внедрения Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО, обмен передовым педагогическим опытом и новыми идеями в сфере физической культуры и здорового образа жизни, демонстрация современных и инновационных методик в формировании подходов в практике учителей и специалистов физической культуры, спорта и безопасности жизнедеятельности.

От Калужской области в конгрессе участвовал учитель физической культуры МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова» Евгений Алексеевич Никишин (на снимке).

Вот что рассказал нам Е.А. Никишин, делая своими впечатлениями об участии в Международном конгрессе:

- Программой конгресса было предусмотрено проведение Всероссийской научно-практической конференции с участием зарубежных представителей по темам «Здоровье и образование», «Научно-методическое обеспечение внедрения физкультурно-спортивного комплекса в образовательных учреждениях, реализующих программы общего и профессионального образования». По традиции на восьми площадках города состоялись мастер-классы от ведущих специалистов в области спорта и физической культуры. В рамках конгресса были организованы курсы повышения квалификации «Подготовка организаторов соревнований в рамках комплекса ГТО». Участники конгресса приняли участие в круглом столе «Актуальные вопросы дальнейшего совершенствования и внедрения ВФСК ГТО», в Петрозаводском государственном университете прошли форумы «Физическая культура - образование будущего» и Всероссийская научно-практическая конференция «Научно-методическое внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса в общеобразовательных учреждениях, реализующих программы общего и профессионального образования «Самбо в ГТО». В течение всего времени конгресса работали выставки научно-методических публикаций, стендовых докладов и исследований лаборатории психолого-педагогических проблем и здоровьесбережения. Мероприятия в целом прошли в дружественной, плодотворной, творческой обстановке.

Хотелось бы напомнить, что первый этап внедрения физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» стартовал ещё 1 июля 2014 года и продлился до конца 2015 года. Мятлевская средняя школа была среди участников этого этапа. В 2016 году к сдаче норм ГТО были подключены образовательные учреждения уже всей страны, кроме того, началась апробация комплекса среди взрослых. Комплекс ГТО предусматривает подготовку к выполнению и непосредственное выполнение населением различных возрастных групп (от 6 до 70 лет и старше) установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне» (ГТО). Забегая вперед, скажу, что приказ о награждении знаками отличия комплекса ГТО издается министром спорта РФ.

Наряду с положительными изменениями, произошедшими с момента внедрения ГТО, на конгрессе отмечались и проблемы, с которыми столкнулись образовательные учреждения. Наибольшие затруднения среди участников вызывают испытания по тем дисциплинам, которые требуют создания специальной инфраструктуры, в том числе по стрельбе и плаванию. По мнению участников международного форума, следует подумать не только о дальнейшем развитии материальной базы, но и о

Мятлевской школе создаются условия для развития именно массового спорта. Волейбол, футбол, теннис, легкая атлетика, занятия в атлетическом зале, современная спортивная площадка и тренажёрный комплекс на открытом воздухе - все это не только к услугам школьников, но и всех жителей поселка.

Но вернемся к обсуждаемому на Международном конгрессе проблемам. По мнению многих участников, - это организация процесса сдачи комплекса ГТО. Дело в том, что школы, а также другие образовательные учреждения самостоятельно проводить эти соревнования не имеют права. Для этого создаются специальные комиссии в районных и областных центрах, состоящие только из специалистов, прошедших обучение, имеющих специальное физкультурно-педагогическое образование и квалификацию судьи-организатора. Перед сдачей норм ГТО каждый участник обязан пройти электронную регистрацию с получением иденти-



мотивации населения к выполнению нормативов. Если для школьников одним из стимулов для получения значка служит возможность заработать дополнительные баллы к ЕГЭ при поступлении в вузы, то со взрослыми сложнее. Высказывались предложения о необходимости активизировать работу с работодателями, чтобы привлечь работающее население - предоставлять, например, за сдачу нормативов дополнительные дни к отпуску, выплачивать премии и т.д.

В ходе проведения конгресса были затронуты и проблемы, которые выявились с началом реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО в регионах. Одной из ключевых сложностей стало недостаточное понимание организации процесса испытаний. И поэтому первоочередной задачей было определено проведение информационной и разъяснительной работы среди всех категорий обучающихся. Вторая задача - подготовка ребят к успешной сдаче установленных нормативов. Есть ли трудности с массовым внедрением комплекса ГТО у нас? К сожалению, да. Наверное, это неизбежно, поскольку всё новое обязательно выявляет, прежде всего, психологическую неготовность широких слоев населения (и родителей в том числе) к принятию современных требований к уровню физической подготовки. Приходится констатировать наличие медицинских противопоказаний у значительной части детей, связанных с проблемами здоровья. Низкая двигательная активность, гиподинамия, избыточный вес, неправильное питание, долгое, ненормированное «сидение» за компьютером - все это приводит к тому, что многим ребятам нормативы становятся не под силу. Хотя надо сказать, что общефизической подготовке мы уделяем большое внимание. В

фикационного номера на специальном интернет-сайте. И только после этого, согласно утвержденному графику, в районном центре или в г. Калуге (с обязательным размещением результатов сдачи опять же на сайте ГТО) в центрах тестирования можно приступать к спортивным испытаниям. Как вы уже поняли, либо всех школьников надо вывозить за пределы школы, либо комиссия поочередно должна ездить по образовательным учреждениям. А это влечет проблемы с транспортом, обеспечением безопасности, медицинского контроля и т.д. Не случайно в принятых на конгрессе рекомендациях содержится предложение и об оснащении центров тестирования, и о совершенствовании спортивной инфраструктуры, улучшении качества судейства и повышении уровня квалификации учителей и тренеров, а также организаторов спортивных мероприятий. Поднимался вопрос об оснащении образовательных учреждений лазерными винтовками.

Несмотря на имеющиеся трудности, в 2015 и 2016 гг. учащиеся Мятлевской школы принимали участие в сдаче норм ГТО в г. Калуге. Участвуя в областных соревнованиях, ребята сдавали нормативы по лыжам, плаванию и другим дисциплинам. С целью популяризации физкультурно-спортивного комплекса в школе систематически проводились уроки ГТО, а в конце учебного года была проведена неделя ГТО. Мы надеемся, что постепенно организационные сложности будут решены в интересах детей, а точнее, их здоровья. Ведь для этого и вводится физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» - полноценная программная и нормативная основа физического воспитания населения страны, нацеленная на развитие массового спорта и оздоровления нации.

ОФИЦИАЛЬНО

Калужанин будет участвовать в федеральном этапе конкурса «Лучший по профессии»

17 августа в Калуге в министерстве труда и социальной защиты области состоялось совещание по вопросу выдвижения участника на федеральный этап Всероссийского конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Лучший бетонщик». Им стал Александр Залазаев - специалист ООО «УК ГенСтрой» из областного центра.

По информации заместителя министра труда и социальной защиты региона Андрея Жеребилова, в ходе регионального этапа конкурса Александр Залазаев лучше всех справился с теоретической частью, а выполняя практическое задание, безупречно изготовил бетонную плиту. Участники совещания поддержали его кандидатуру в качестве номинанта федерального конкурса.

В сентябре Александру предстоит продемонстрировать профессионализм на российском уровне в Красноярске. Теоретическая часть будет включать в себя выполнение заданий на знание основ материаловедения, оборудования, инструментов, технологии производства бетонных и опалубочных работ, а также СНиП. Практическое задание конкурсантам будет представлено перед началом состязаний.

Победители и призеры всероссийского конкурса получают денежное вознаграждение: за первое место - 300 тысяч рублей, за второе - 200 тысяч рублей и за третье - 100 тысяч рублей.

В Дзержинском и Перемышльском районах прошла акция под девизом «Сохраним родную природу»

18 августа руководители региональных профильных ведомств Варвара Антохина и Владимир Макаркин приняли участие в экологической акции «Сохраним родную природу!», которая проходила на особо охраняемых природных территориях регионального значения (ООПТ) в Дзержинском и Перемышльском районах. Её цель - сохранение ценных как в научном, так и культурном и эстетическом отношениях природных комплексов калужского края.

Во Льва Толстовском участком лесничестве совместными усилиями экологов и специалистов лесного хозяйства под контролем гидрогеолога - директора ОСП ТЦ «Калуга-Геомониторинг» Ольги Заверткиной была проведена расчистка группы восходящих родников на реке Веприке.

В Перемышльском районе на территории Желовского участка лесничества вблизи села Корекозево в ООПТ «Сосновые леса на дюнах» была проведена уборка мусора, который регулярно оставляют после себя отдыхающие.

Варвара Антохина отметила, что ежегодно тысячи калужан принимают участие в мероприятиях по улучшению санитарного состояния и благоустройству родников, береговых линий рек, лесных массивов. Выражая благодарность всем, кто вносит свой вклад в дело сохранения природного и культурного наследия, министр напомнила, что 2017 год будет объявлен Годом особо охраняемых природных территорий. «Памятники природы - это живая связь времен. Мы должны сохранить их для будущих поколений», - сказала министр.

О ценах в области

19 августа в Калуге министр конкурентной политики региона Николай Владимиров провел совместное заседание штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение цен на продовольственные товары, а также рабочей группы по недопущению необоснованного повышения их стоимости.

С 10 по 17 августа в магазинах федеральных сетей наблюдается увеличение цен на чай черный - на 1,6%, крупу рисовую - на 2,4%, крупу гречневую - на 2%, рыбу мороженую - около 1,2%, молоко питьевое - на 2,7%. Отмечается сезонное снижение цен на товары плодовоовощной группы. В других форматах торговли фиксируются сходные изменения.

Стабильный уровень цен наблюдается на рынках и ярмарках. В Калуге среди отдельных областных центров регионов ЦФО минимальные цены в указанный период сложились на маргарин, молоко питьевое стерилизованное, сыры, яйцо куриное, сахар-песок, печенье, рис, крупу гречневую-ядрицу и яблоки. Максимальные - на колбасу вареную.

С 11 по 18 августа оптовые и розничные цены на бензин и дизельное топливо существенно не изменились.

В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает третье место по бензину автомобильному (34,80 руб./л) и восьмое - по дизельному топливу (34,43 руб./л).

Решением штаба руководителям торговых объектов рекомендовано в случае необоснованного увеличения цен поставщиками на товары, подлежащих мониторингу, направлять соответствующую информацию в Калужское управление Федеральной антимонопольной службы России. Руководителям розничных торговых сетей области - обеспечить наличие товаров от калужских производителей на полках магазинов, отмеченных стопперами «Покупай Калужское», а также не допускать необоснованного повышения цен на продовольственные товары.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Официальная информация доступна на сайте областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ

Что такое техническая ошибка? Как ее исправить?

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области уведомляет о том, что наличие ошибок в ГКН может иметь следующие негативные последствия, например, такие как: невозможность поставить на учет, внести изменения или снять с учета; уплата налогов или государственных пошлин в завышенном размере.

Поскольку исправление ошибок, то есть изменение сведений ГКН, может привести к различным правовым последствиям, все ошибки в государственном кадастре недвижимости различают на два типа.

Первый тип ошибки - кадастровая ошибка - это воспроизведенная в государственном кадастре недвижимости ошибка в документе, на основании которого вносились сведения в государственный кадастр недвижимости. Более подробно остановимся на втором типе ошибок.

Второй тип ошибок - техническая ошибка (описка, опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка либо подобная ошибка), допущенная органом кадастрового учета при ведении государственного кадастра недвижимости и приведшая к несоответствию сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, сведениям в документах, на основании которых вносились сведения в государственный кадастр недвижимости.

Такая ошибка исправляется либо по заявлению лица, обнаружившего техническую ошибку, либо, если ошибка была обнаружена сотрудником органа кадастрового учета, - на основании соответствующего решения органа кадастрового учета, либо на основании вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки. Важно заметить, что не только правообладатель объекта недвижимости может обратиться в Кадастровую палату с заявлением об исправлении такой ошибки, но и любое лицо, обнаружившее данную ошибку.

Типичными случаями технических ошибок в ГКН являются:

- в отношении объектов капитального строительства: площадь, адрес, сведения о правообладателе, назначение здания, вид жилого помещения, кадастровая стоимость;

- в отношении земельных участков: категория земель, разрешенное использование, местоположение границ, площадь, кадастровая стоимость.

При обнаружении технической ошибки необходимо обратиться в орган кадастрового учета с заявлением о необходимости ее исправления, содержащим наименование характеристики, в которой содержится техническая ошибка. К заявлению можно приложить документы, обосновывающие наличие технической ошиб-

ки. Орган кадастрового учета обязан проверить информацию, содержащуюся в ГКН, и устранить соответствующую техническую ошибку в течение пяти рабочих дней, либо принять решение об отклонении такого заявления с обоснованием причин. Следует отметить, что каждый случай рассматривается индивидуально.

Важно отметить, что исправление технических ошибок в части сведений о площади, назначении здания или помещения, категории земель или разрешенного использования может послужить основанием для пересчета кадастровой стоимости объектов недвижимости. В случае принятия Кадастровой палатой решения об исправлении технической ошибки собственнику объекта недвижимости по почте направляются данное решение и один экземпляр кадастрового паспорта объекта недвижимости.

Если техническая ошибка отсутствует, принимается решение об отклонении данного заявления. Решение об отклонении заявления об исправлении технической ошибки в кадастровых сведениях с обоснованием причин отклонения направляется обратившемуся лицу через Интернет или по указанному в заявлении почтовому адресу. Решение об исправлении технической ошибки и решение об отклонении заявления об исправлении технической ошибки в кадастровых сведениях может быть обжаловано в судебном порядке.

Информационное взаимодействие: кратко о главном

Взаимодействие различных уровней власти является одним из важнейших условий качества и эффективности их работы. На сегодняшний день взаимодействие органа кадастрового учета с органами государственной власти и органами местного самоуправления осуществляется в виде информационного и межведомственного.

Развитие информационных технологий не только повышает качество нашей жизни, но и положительно сказывается на качестве оказания государственных услуг.

Сокращение временных сроков обработки документов и собственного времени, затраченного на получение того или иного документа, является одной из целей внедрения информационного взаимодействия между государственными органами.

Информационное взаимодействие регламентировано статьей 15 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», который регулирует отношения, возникающие в связи с ведением государственного кадастра недвижимости, осуществлением государственного

кадастрового учета объектов недвижимости и кадастровой деятельности.

В Законе о кадастре закреплена обязанность органов государственной власти и органов местного самоуправления по направлению документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в случаях принятия ими решений:

- об установлении или изменении прохождения Государственной границы Российской Федерации;

- об установлении или изменении границы между субъектами Российской Федерации, границ муниципальное образования;

- об установлении или изменении границ населенного пункта;

- об установлении или изменении границ зоны с особыми условиями использования территории;

- об утверждении правил землепользования и застройки;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка;

- об утверждении результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости;

- о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;

- о переводе жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение;

- об утверждении проекта межевания территории;

- об отнесении земельного участка к определенной категории земель или о переводе земельного участка из одной категории в другую;

- о присвоении адресов объектам недвижимости, а также об изменении или аннулировании адресов.

- об отнесении объекта недвижимости к выявленному объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или об отказе включить его в данный реестр;

- о территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

Государственные органы обязаны направлять указанные решения в течение пяти рабочих дней с момента принятия таких решений.

Срок внесения сведений в государственный кадастр недвижимости согласно действующему законодательству составляет тридцать рабочих дней со дня поступления в орган кадастрового учета указанных решений. Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области сократил срок внесения сведений, поступающих в порядке информационного взаимодействия, до пяти рабочих дней.

Таким образом, в государственном кадастре недвижимости появляются новые сведения без обращения заявителя в орган кадастрового учета.

В случае если вышеуказанные сведения не поступили в орган кадастрового учета в установленном порядке, заинтересованное лицо вправе обратиться с заявлением о внесении соответствующих сведений в государственный кадастр недвижимости. Орган кадастрового учета самостоятельно запрашивает содержащие указанные сведения документы в органах государственной власти и органах местного самоуправления.

Подводя итоги, следует отметить, что информационное взаимодействие направлено в первую очередь на повышение качества оказания государственных услуг населению, а также повышение эффективности всей системы государственного управления.

Машино-место в здании можно будет продать или сдать в аренду как объект недвижимости

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области уведомляет заинтересованных лиц о внесении изменений в Гражданский кодекс РФ (ФЗ № 315 от 3.07.2016 г.). С 2017 года машино-место признается самостоятельным объектом недвижимости, если является частью здания или сооружения и имеет границы, описанные на основании законодательства о кадастровом учете. Машино-место может быть с ограждением или без него.

Сейчас находящееся в здании или сооружении парковочное место не считается самостоятельным объектом недвижимости. По мнению Минэкономразвития, машино-место можно поставить на кадастровый учет и оформить в собственность как помещение. В случае когда парковочное место не соответствует требованиям к помещению (например, имеет границы, обозначенные лишь разметкой), рекомендуется регистрировать общую долевую собственность на здание, определив доли пропорционально размерам машино-мест.

Если на 1 января 2017 года права на объект, который отвечает признакам машино-места, будут уже зарегистрированы, переоформлять их не потребуется. При наличии регистрации общей долевой собственности на помещение, здание, сооружение, предназначенные для стоянки, каждый сособственник сможет выделить свою долю и оформить право собственности на машино-место.

Федеральный закон от 3.07.2016 г. № 315-ФЗ вступает в силу 1 января 2017 года, за исключением отдельных положений.

Т. МИШИНА.

ЗДОРОВЬЕ

Приведем вес в норму

Если в организме накапливается слишком много жира, человек начинает страдать от избыточного веса. Количество тучных людей с каждым годом все увеличивается. В большинстве случаев причиной этому служит малоподвижный образ жизни, а также неправильное питание. Сегодня мы чаще едим на машине, чем ходим, заняты в основном сидячей работой и, отдыхая, проводим как никогда много времени перед телевизором.

Как образуется лишний вес?

Избыточный вес накапливается, когда мы потребляем больше калорий, чем сжигаем в процессе нашей жизнедеятельности. Эти лишние калории преобразуются в жир и откладываются там, где мы меньше всего хотели бы. Процесс набора лишнего веса может продолжаться годами, но большинство из нас старается сбросить набранный вес за несколько месяцев.

Почему нужно заботиться о весе?

Поддерживая вес в оптимальных рамках, вы не только будете лучше себя чувствовать, но и снизите риск развития сердечно-сосудистых заболеваний и диабета.

Последствия избыточного веса:

- Высокое кровяное давление.
- Высокий уровень холестерина в крови.
- Диабет (риск развития у тучных людей в три раза выше, чем у людей со здоровым весом).
- Проблемы с суставами, т.е. артрит.
- Желчнокаменная болезнь.

Если у вас уже есть какое-либо из данных заболеваний, потеря веса поможет вам справиться с ним. Вы также будете выглядеть и чувствовать себя лучше - потешьте свое самолюбие и поддержите здоровье!

Есть ли у меня лишний вес?

Из-за того, что все люди сложены по-разному, не существует такого понятия, как идеальный для всех вес. Тем не менее возможно определить рамки оптимального веса исходя из роста человека. Используйте таблицу «Индекс массы тела (ИМТ)» для того, чтобы проверить, укладывается ли ваш вес в эти рамки. Проведите горизонтальную линию от точки, соответствующей вашему росту, и вертикальную от точки, соответствующей вашему весу, и найдите место пересечения.

Сегодня врачи и диетологи используют различные методы

для того, чтобы определить, оптимален ли ваш вес. Рекомендованный вес для мужчин - не более 94 кг, а для женщин - не более 80 кг. Если ваш вес более 102 кг (для мужчин) или более 88 кг (для женщин), то вам лучше сбросить лишний вес. Если ваш вес укладывается в соответствующие рамки (94-102 кг для мужчин и 80-88 кг для женщин), очень важно предотвратить набор лишнего веса.

Как мне сбросить вес?

Каждый, кто пытался, знает, что сбросить вес и, что более важно, поддерживать его на должном уровне непросто. Процесс должен идти постепенно. Сбрасывайте по 0,5-1 кг в неделю до тех пор, пока вы не достигнете желаемого результата. Это может потребовать времени, так что не торопитесь. Будьте терпеливы и вы добьетесь своего!

Таблица ИМТ



Если ваш ИМТ:

- ниже 18,5: вам бы не помешало набрать несколько килограммов;
- от 20 до 25: поздравляем, ваш вес в оптимальных рамках!
- от 25 до 30: вам бы не помешало сбросить несколько килограммов;
- выше 30: вам необходимо сбросить вес, чтобы уложиться в промежуток от 25 до 30.

Полезные советы:

- Старайтесь быть более активным в повседневной жизни, например, пройдите пешком вместо того, чтобы ехать на машине.
- Если можете, попробуйте новые виды физической активности, например, плавание, танцы, бадминтон или теннис.
- Не пропускайте приемы пищи. Ешьте три раза в день, а в промежутках перекусывайте, например, фруктами.
- Ешьте вдоволь фруктов и овощей. У вас появится чувство сытости без лишних калорий.
- Ешьте продукты, содержащие крахмал, с каждым приемом пищи. Предпочтите продукты с высоким содержанием волокон, например хлеб из муки грубого помола или зерновой.
- Меньше ешьте насыщенных и трансжиров:
 - ✓ выбирайте растительные масла, в том числе мягкий (на растительной основе) маргарин для бутербродов;
 - ✓ отдавайте предпочтение обезжиренным молочным продуктам и постному мясу;
 - ✓ ешьте меньше пирожных, бисквитов и других кондитерских изделий.
- Попробуйте есть жирную рыбу (например, сельдь, скумбрия, сардины, тунца, включая консервированную рыбу) по крайней мере раз в неделю.
- Пейте больше жидкости, например, воды - это дешево, некалорийно и помогает «наполнить» желудок. Выпивайте около 6-8 стаканов в день.
- Следите за тем, сколько спиртного вы выпиваете. Алкогольные напитки очень калорийны, а также возбуждают аппетит.

Не волнуйтесь, если в какой-то день вы съедите больше, чем нужно. Это не значит, что вы должны компенсировать это завтра. Однодневное переедание не разрушит вашу программу по потере лишнего веса!

ГУЗ «Калужский областной центр медицинской профилактики».



МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №2 ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

Уважаемые налогоплательщики!

Институт банкротства начал применяться в отношении гражданина-должника в России с 1 октября 2015 года. Вы обязаны подать заявление о своем банкротстве, если: выплата долга одному кредитору приводит к невозможности выплаты долга другому кредитору и размер таких обязательств превышает **500 тысяч рублей**.

Вы вправе подать заявление о своем банкротстве, если: вы предвидите свое банкротство и можете обосновать причины своей неплатежеспособности.

В деле о банкротстве гражданина могут применяться следующие процедуры: реструктуризация долгов, реализация имущества, мировое соглашение.

В процедуре банкротства на единственное жилье гражданина-должника, если оно не обременено залогом (ипотекой), нельзя обратить взыскание.

Правило об освобождении должника от исполнения обязательств не применяется, если:

- вы НЕ сотрудничаете с арбитражным судом и финансовым управляющим,
- вы привлечены к уголовной или административной ответственности за неправомерные действия в ходе процедуры своего банкротства,
- долги образовались вследствие ваших мошеннических действий.

Вас НЕ освободят от обязательств по выплате: алиментов; заработной платы своим сотрудникам; ущерба в порядке субсидиарной ответственности и признанных действительными сделок.

Внимание! Ответственность!

Неисполнение гражданином или индивидуальным предпринимателем обязанности по подаче заявления о своем банкротстве влечет наложение штрафа до 10 тысяч рублей.

Неисполнение обязанности по подаче заявления о своем банкротстве существенно увеличивает риск неосвобождения гражданина от обязательств по итогам процедуры банкротства.

СЛУЖБА 01

Детская шалость с огнем

Среди причин пожаров есть и такая, которая называется «детская шалость с огнем».

Пожары, возникающие по причине детской шалости с огнем, - явление, к сожалению, далеко не редкое. Финал таких пожаров может быть очень трагичным - гибель ребенка.

Почти все маленькие дети проявляют повышенный интерес к огню, не осознавая в полной мере его потенциальную опасность; их неудержимо манит к этому чудо природы. В возрасте до пяти лет дети в своих играх часто повторяют взрослых, имитируя их действия, труд. В этом возрасте детям хочется все скорее узнать и испытать на себе. Стремление к самостоятельности особенно проявляется, когда дети остаются дома одни.

Нельзя быть уверенным в том, что, оставшись один, ребенок не решится поиграть коробочкой спичек, не захочет поджечь бумагу, не устроит костер, который однажды видел в лесу.

Бывают случаи, когда взрослые ввиду разных обстоятельств вынуждены оставлять детей на какое-то время без надзора.

Это опасно, особенно если дети остаются в запертых квартирах или комнатах. В случае пожара они не смогут выйти из опасного помещения наружу.

Нередки случаи, когда шалость переходит в хулиганство. Ради развлечения ребята пускают с крыш домов и балконов горящие «самолетики», поджигают почтовые ящики, обшивки дверей квартир, бросают в подъезды зажженные дымовые шашки, совершенно не думая, к каким последствиям могут привести такие развлечения.

Как правило, виноваты во всех этих шалостях, прежде всего, родители, старшие братья и сестры, которые оставляют детей без присмотра в квартирах, не прячут от них спички, не контролируют поведение детей, не следят за их играми, а иногда, потакая детским капризам, разрешают самостоятельно играть со спичками, поручают малолетним детям присматривать за топящимися печами, включать электроприборы.

Что нужно делать для того, чтобы избежать пожара от детской шалости с огнем:

- рассказывайте детям о пожаробезопасном поведении;
- будьте примером во всех ситуациях, связанных с соблюдением правил пожарной безопасности;
- не оставляйте спички в доступном для детей месте;
- не поручайте детям разжигать печи, газовые плиты, самостоятельно включать электробытовые приборы;
- следите, чтобы дети не разжигали костры;
- уходя из дома, не оставляйте малолетних детей без присмотра взрослых;
- организуйте ребенку интересный досуг.

Научите ребенка правильным действиям при пожаре. При обнаружении пожара или признака горения (задымления, повышенной температуры, запаха гари и т.п.) ребенок любого возраста должен немедленно покинуть помещение.

В случае любой чрезвычайной ситуации звоните в Единую службу спасения Калужской области по телефону 01, по советам телефонов - по номерам 101, 112. Телефон доверия Главного управления 54-77-90.

О. ЕРОХИНА,
заместитель начальника ПСЧ №33 ФГКУ
«5 ОФПС по Калужской области».

СОВЕТУЕМ ПРИГОТОВИТЬ

Салат «День и ночь»

Ингредиенты: яйца вареные 5 шт.; грудка куриная копченая 200 г; грибы маринованные 200 г; сыр 100-150 г; зелень для украшения; майонез или сметана.

Приготовление: отделить белки от желтков, по отдельности натереть, мясо и грибы мелко порезать, сыр натереть на мелкой терке, мясо заправить майонезом. Выкладываем слоями: мясо, грибы, майонез, белки, майонез, сыр, майонез, желтки, украсить зеленью.

Салат из кальмаров

Ингредиенты: кальмары 350 г; креветки 200 г; огурец свежий 2 шт.; брынза 100 г; яйцо перепелиное 10 шт.; салат листовой 0,5 пуч.

Приготовление: огурец, брынзу и вареные яйца нарезать мелкими кубиками, оставить несколько яиц для украшения салата. Приступаем к самому главному - приготовлению кальмаров и креветок. В кипящую воду бросить лавровый лист, несколько горошин черного перца и соль. Опустить кальмаров и считать до 10 (бойтесь? посчитайте до 30!). Все! Шумовкой вынимаем готовых кальмарчиков. Так же поступить и с креветками (они вообще всегда продаются варено-морожеными). При таком способе кальмары всегда получаются мягкими и вкусными! Осталось лишь нарезать их нужными кубиками. А мелкие креветки не резать.

Подать такой салат можно в нескольких вариантах. И с разной заправкой. Салат будет вкусным и с традиционным майонезом, и с оливковым маслом (можно добавить к маслу немного лимонного сока). Во-первых, можно выложить все ингредиенты салата в большой салатник и перемешать. И в таком виде подать салат к столу. А можно выложить салат слоями. На дно положить листья салата (которые предварительно

порвать руками), потом слой яиц и брынзы, свежий огурчик, кальмары и, наконец, креветки. При порционной слоеной подаче салата соус лучше класть сверху, если он кремообразный. Или просто полить маслом (оно отлично проникает сквозь все слои).

Салат с яйцом и ветчиной

Ингредиенты: 400-500 г копченой ветчины; 4 яйца; 1 сладкий перец; 1 огурец; 1 банка (350 г) консервированной кукурузы; небольшой пучок свежего укропа; майонез; соль.

Приготовление: сварите яйца вкрутую, помойте болгарский перец, огурец и укроп в холодной воде, слейте воду из кукурузы. Нарежьте яйца в большую миску. Добавьте кукурузу и перемешайте. Нарежьте ветчину на тонкие длинные кусочки и добавьте их в миску. Порежьте перец на полоски. Очистите огурец, разрежьте его пополам вдоль и нарежьте на тонкие кусочки. Добавьте все в миску. Нарежьте свежий укроп и добавьте в салат. Все перемешайте, посолите по вкусу, затем добавьте майонез и перемешайте еще раз.

Салат «Желтун»

Ингредиенты: креветки 300 г; кальмары 300 г; крабовые палочки 200 г;

5 яиц; 130 г. красной икры; майонез.

Приготовление: отвариваем яйца, охлаждаем, отделяем белок от желтка, нарезаем белок. Желток можно оставить для украшения. Варим креветки в слегка подсоленной воде. Затем в кипящую воду бросаем, предварительно нарезав на кольца, кальмары (помните, считаем до десяти-тридцати!). Нарезаем крабовые палочки. Теперь добавляем пару столовых ложек майонеза, перемешиваем и только потом добавляем красную икру (чтобы не полопалась). Соль-перец по вкусу, но лучше солить после смешивания всего, т.к. икра и майонез могут дать достаточно соли.

Администрация МР «Износковский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.08.2016 г. № 294

«О проведении итогов смотра-конкурса по благоустройству среди муниципальных образований МР «Износковский район»

В соответствии с положением администрации МР «Износковский район» от 25.07.2016 г. № 278 и протоколом конкурсной комиссии по проведению смотра-конкурса по благоустройству администрация МР «Износковский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать победителем конкурса, наградить дипломом и денежной премией в размере 15 000 руб. администрацию МР «Износковский район».

2. За второе место наградить Почетной грамотой и денежной премией в размере 10 000 руб. коллектив Износковского газового участка (начальник Щевелева М.Н.).

3. За третье место наградить Почетной грамотой и денежной премией в размере 5 000 руб. коллектив СХПК «Холмы» (директор Маркелов П.И.).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Износковский район» Васильева М.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

В. ЛЕОНОВ,

глава администрации МР «Износковский район».

ОБЪЯВЛЕНИЯ

● **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.** Тел. 8-910-541-90-33.● **ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА** в с. Износки, пер. Менжинского, д. 1, кв. 3. Отопление газовое. Тел. 4-55-84.● **ПРОДАЮ ДОМ 82 м²** в с. Льнозавод, 1987 г.п., деревянный, обложен кирпичом, участок семь соток, водопровод, окна ПВХ, хоз. постройки, сад, река рядом. Цена договорная. Тел. 8-926-877-84-02.● **ПРОДАЮ:** швейную ножную машинку, недорого. Трехлитровые банки по 15 руб. за шт., банки 0,5 и 0,7 - по 7 руб. за шт., бочку из нержавеющей стали (700 литров). Цена договорная. Тел.: 8-910-709-36-16, (848449) 4-55-14, звонить после 20.00.

Дорогие женщины!

25 августа (четверг)

Для вас швейная фабрика г. Брянска проводит выставку-продажу женских пальто и полупальто.

Ждем вас на рынке с 9.00 до 14.00.

Износковская детская школа искусств объявляет набор учащихся на 2016-2017 учебный год на следующие отделения:

- фортепианное;
- хореографическое;
- декоративно-прикладного искусства (лепка, квиллинг, бисероплетение, карбунг);
- общего эстетического образования детей 5-7 лет.

Прием документов и прослушивания с 22 августа по 16 сентября 2016 года ежедневно с 10.00 до 17.00 по адресу: с. Износки, пер. Кирова, д. 2, Износковская детская школа искусств.

Выходные: суббота, воскресенье.

Уважаемые граждане! В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району и ТО СП «Поселок Мятлево» предоставляется услуга министерства экономического развития Калужской области:

- «Выдача (переоформление) разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси».

Тел. для справок (848449) 4-51-25.

Износковская общественно-политическая газета
РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района
«Износковский район».
Зам. главного редактора Т.Б. Шишкова

Адрес редакции:

249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.rassvet-izn.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

ТЕЛЕФОНЫ:

Редактор - 4-52-58, ответственный секретарь,
корректор в Калуге - 51-27-66.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете»
принимаются по телефону 4-52-58.

Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.
12+ Информационная продукция,
не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Газета выходит
по вторникам и пятницам.

Объем 1 п.л. Индекс 51773
Тираж 1000. Заказ

Подписано в печать:
по графику - в 16.00,
фактически - в 16.00