



Уважаемые жители Калужской области!

Поздравляем вас с Днем России! Этот праздник в первую очередь символизирует любовь к своей Родине, уважение к ее истории.

Патриотизм - это конкретные дела во благо своей страны. Калужская область вносит особый вклад в развитие современной России.

В регионе развивается промышленность, сельское хозяйство, малый и средний бизнес. Рост экономики обеспечивает стабильность и уверенность жителей в завтрашнем дне.

Немалую роль в воспитании патриотизма сыграли и областные законы по присвоению почетных званий городам и рубежам, где разворачивались кровопролитные сражения, а также предприятиям и организациям со славной трудовой традицией. Они призваны напомнить о боевых подвигах, о выдающихся тружениках, о главных вехах в истории нашей малой родины.

От всей души поздравляем вас с праздником! Желаем мира и добра, счастья и благополучия, любви и взаимопонимания.
 Депутаты Законодательного Собрания.

Уважаемые жители Калужской области!

Поздравляю вас с Днем России!
 Двадцать девять лет назад принятая на первом съезде народных депутатов РСФСР Декларация о государственном суверенитете стала точкой отсчета новой эпохи в истории Российского государства. За эти годы наша страна добилась значительных успехов на пути демократических преобразований, возродилась как великая держава.

Достижения в развитии экономики, в улучшении качества жизни, в укреплении международного авторитета России неоспоримы. Мы, калужане, гордимся тем, что наша область вносит весомый вклад в экономическое и социальное развитие страны.

Уверен, общими усилиями мы сможем обеспечить дальнейшее развитие Калужской области во имя процветания и величия нашей родины-России.

Желаю вам счастья, мира, благополучия и успехов во всех делах на благо России и Калужской области.

А. АРТАМОНОВ,
 губернатор Калужской области.

Уважаемые жители Калужской области!

Примите самые искренние поздравления с Днем России! Это наш общий праздник, который символизирует нашу кровную связь с Отечеством, нашу любовь к Родине.

Мы по праву гордимся многовековой историей Российского государства, вместе трудимся для укрепления и дальнейшего развития нашей страны.

Жители Калужской области активно участвуют в решении социально-экономических задач, стоящих перед государством. Желаю вам здоровья, достатка и благополучия, уверенности в завтрашнем дне.

С уважением, **Ю. ВОЛКОВ,**
 член Совета Федерации ФС РФ.

Уважаемые земляки, жители Износковского района!

12 июня наша страна отмечает один из главных государственных праздников - День России. Он объединяет всех, кто искренне любит свою Родину - страну с яркой историей, огромным потенциалом и блестящим будущим. И только в наших силах, сохранив наследие прошлого, сделать Россию сильной, сплоченной и процветающей державой.

Нам есть чем гордиться: великими достижениями отечественной культуры и науки, победами российского оружия, единением народов в самые трудные времена. В последние годы наша страна динамично развивается, все больше укрепляет свои позиции на международной арене и уверенно шагает в будущее. Мы мечтаем о стране благополучной и процветающей, стабильной и сильной. А для этого надо любить свою Родину, добросовестно трудиться на благо Отечества и его народа.

Наш район живет в едином ритме со всей страной. И, вкладывая свои знания и силы в развитие износковского края, мы тем самым способствуем становлению великой России, потому что сила и достоинство страны складывается из успехов и труда ее регионов, городов, поселков и сел. Дорогие земляки! Пусть этот праздник рождает в нас чувство гордости за Россию, придает силы и укрепляет наши созидательный настрой! Желаем всем счастья, здоровья, мира и благополучия!

П. МАРКЕЛОВ,
 глава МР «Износковский район».
В. ЛЕОНОВ,
 глава администрации МР «Износковский район».

ЖИЗНЬ РАЙОНА

Всем миром - на экологический субботник!

Борщевик Сосновского стал настоящей бедой страны и нашего района в частности. Растение, которое в советское время выращивали в надежде получить быстрорастущую траву для корма скоту, сегодня превратилось в настоящего вредителя и захватывает все новые и новые территории, да еще и «нападает» на всех, кто смеет к нему приблизиться.

Недавно по распоряжению главы администрации МР «Износковский район» В.В. Леонова и по инициативе отдела администрации СП «Село Износки» в лице начальника отдела Г.А. Босовой был организован экологический субботник по борьбе с борщевиком, в котором приглашали принять участие сотрудников организаций и учреждений нашего района. Так, на борьбу с этим зловредным растением вышли работники администрации, единой диспет-

черской службы, отдела культуры, МУП «Калужский лес», детского сада, лесничества, ЦРБ, ООО «Кировтеплоэнерго», предприятия «Калужский производственный центр».

Перед участниками субботника стояла задача по ликвидации борщевика с прибрежной береговой зоны Износковского водохранилища. Учитывая статус территории, здесь нельзя применять никакой химии - только механический способ обработки. Удаление растения до образования семян (скашивание в этот период) является одним из эффективных методов борьбы с борщевиком.

Вооружившись косами, неравнодушные люди вышли на борьбу с растением. С ним сложно бороться, потому что этот сорняк ядовит и вызывает ожоги, но можно. Форма одежды косарей соответствовала случаю: защитные костюмы, маски, сапоги, пер-



Борцы с борщевиком Сосновского были настроены серьезно, как и экипированы.

чатки. Каждый старался защититься от этого ядовитого сорняка по-своему.

Орудия борьбы были тоже разнообразными: кто-то пришел с триммером, кто-то - с

ручной косой, а кто-то - с лопатой. Территория для работы была немалая. Кроме берега реки необходимо было окосить и обочины расположенной рядом с водным

объектом дороги, а также небольшую площадь за ней.

Рабочие шаг за шагом очищали территорию от сорняков и больших, и малых. Искоса на них поглядывали расположенные на берегу водоема рыбаки, которые, хотя и не вышли на борьбу с этим зловредным растением, все же накануне своими силами очистили берег от бытового мусора.

Борьба с этим сорняком продолжалась несколько часов - благодаря заботам отдела администрации сельского поселения «Село Износки» работники были обеспечены бензином, маслом и всем необходимым, поэтому им удалось выкосить немалую площадь.

Безжалостный захватчик, страшное биологическое оружие - так можно обозвать борщевик Сосновского! Ведь ему хоть бы что: растет ввысь и вширь и захва-

тывает новые территории, поэтому бороться с ним нужно всем миром, как возле своих домов, так и на больших территориях с привлечением специалистов.

Жаль, что не все отозвались на призыв принять участие в таком важном субботнике. Были и такие «активисты», кто отозвался и приехал на берег водоема, но, увидев это небезобидное растение, похуже испугался и ретировался. Интересно, подумал ли кто-нибудь из них о том, что не сегодня-завтра начнется купальный сезон, и, возможно, их дети придут на берег этого водоема. Что их здесь ждет? Думаю, в этой ситуации нельзя быть такими равнодушными.

Администрация Износковского района, отдел администрации СП «Село Износки» призывают неравнодушных людей проявить активность в борьбе с этим ядовитым растением и благодарят всех за активное участие в прошедшем субботнике.

Т. ШИШКОВА.



В ход шли и ручные косы, и современные триммеры.

ПРАЗДНИК СПОРТА

ГТО - быстро, весело, легко!

Массовые соревнования, праздники, недели здоровья, дни спорта - обязательные составляющие календаря спортивного клуба «СТАРТ» МОУ «Мятлевская средняя общеобразовательная школа им. А.Ф. Иванова». Традиционно учебный год у нас завершается мероприятиями, направленными на формирование здорового образа жизни и привитие интереса к занятиям физкультурой и спортом. На этот раз спортивный клуб собрал учащихся для проведения «Майского фестиваля ГТО».

Началось все с построения на школьном стадионе. Ведущие праздника Софья Статова и Геннадий Кушнир, поприветствовав участников, предоставили право поднять флаг соревнований десятиклассникам Н. Ипполитовой и Б. Давлатову. Прозвучал Гимн России, и по команде руководителя спортивного клуба вся школа прошла стройными рядами в параде открытия соревнований. Торжественная часть на этом не закон-

дой команды были школьники с первого по десятый класс. По всей территории школы расположились спортивные станции. Соригентироваться и определить направление движения - это тоже было одно из заданий. На каждой станции главные судьи - десяти-

спорте участники демонстрировали на станции «Знатоки спорта». Большой эмоциональный след оставила станция «Олимпийское кольцо». Вот где была продемонстрирована настоящая спортивная дружба!

На протяжении всего путешествия школьники показывали ловкость, смелость, спортивные навыки, прыгали, бегали, метали мячи различных размеров, отжимались, подтягивались, проходили лабиринты, словом - это был день спорта. А закончился первый день



майским легкоатлетическим кроссом, в котором приняла участие вся школа.

Майский фестиваль ГТО продолжился на следующий день, программа которого включала в себя сдачу нормативов Всероссийского физкультурно-оздоровительного комплекса «Готов к труду и обороне». Десятиклассники С. Статова, Н. Ипполитова, Б. Давлатов, Г. Кушнир, Д. Федоров, слав нормативы в первой группе, выполняли функции судей, активно помогая руководителям спортивного клуба Е.А. Никишину, И.Н. Чистякову и И.В. Тришкину.

Под звуки торжественного марша все участники спортивного мероприятия собрались на школьном стадионе. Победители получили награды, почетные группы, кубки. Поздравил всех присутствующих с завершением праздника президент спортивного клуба «СТАРТ» кандидат в мастера спорта России Илья Рябой. Он пожелал всем успеха и сказал,

чилась. Звучали поздравления и стихи о пользе занятий физкультурой и спортом, все участники дружно исполнили гимн Мятлевской школы. Далеко за пределами школы были слышны детские голоса, звонко продекламировавшие девиз праздника «ГТО - быстро, весело, легко!». Украшением праздника стал физкультурный флэшмоб в исполнении юных спортсменов.

классники со своими помощниками (эта почетная миссия была поручена учащимся 8"А» класса) оценивали не только правильность выполнения заданий, но и взаимовыручку, взаимоотношения внутри команды.

После представления судейской коллегии все школьники в первом по десятый класс разделились на десять команд. Надо отметить, что отличительной чертой проведения физкультурно-оздоровительных мероприятий в Мятлевской школе является принцип



разновозрастного подхода при формировании команд. Юные спортсмены придумали свои название и девиз и под руководством капитанов (роль руководителей команд досталась учащимся 8"Б» класса) отправились в путешествие по стране ГТО. У каждой группы был свой маршрутный лист, и, продвигаясь от станции к станции, команды выполняли задания согласно условиям игры. Актив клуба «СТАРТ», а это учащиеся 10 класса, при организации маршрутов постарались учесть тот факт, что в составе каж-

Много интересного ребята узнали, участвуя в спортивном путешествии. На каждой из станций наряду с заданиями физкультурно-спортивной направленности предлагались и творческие конкурсы. С удовольствием участники разгадывали загадки по разным видам спорта, называли и исполняли песни о спорте, много веселья было при проведении шуточных эстафет, школьники попробовали себя в роли снайперов. Пришлось вспомнить ребятам и историю олимпийских игр. Всестороннюю эрудицию и познания в

что физкультура, спорт, здоровый образ жизни и, главное, позитивное отношение к людям - действительно залог здоровья! ГТО - это не только спортивные результаты и физическое здоровье - это воля, целеустремленность, труд. А сдача нормативов комплекса ГТО - это первая победа для любого человека, прежде всего, над собой...

Е. НИКИШИН,
руководитель спортивного клуба «СТАРТ»
МОУ «Мятлевская СОШ им. А.Ф. Иванова».

ДАТЫ

Это звонкое имя - Пушкин!

При упоминании имени «Пушкин» стало обычным произносить «наш Пушкин», «мой Пушкин». И действительно, он наш, принадлежащий всем, потому что его творчество имеет гигантское значение для русской культуры, потому что он - национальный поэт России.



В 220-ю годовщину поэта «своего Пушкина» смог представить у открытого микрофона около здания Износковской ДШИ и библиотеки каждый, кто любит и знает его творчество.

В этот солнечный, яркий день у микрофона выступили и взрослые, и дети. Органично переплелись в не-



большой программе стихи «Зимнее утро», «Птичка», «К Чаадаеву», «Признание», «Красавица», отрывок из поэмы «Руслан и Людмила» и др. Не могли не тронуть зрителей и слушателей романсы «Юноша и дева» в исполнении Э. Клейменовой, «Я вас люблю» в исполнении О. Чекановой и вальс Г. Свиридова к повести А.С. Пушкина «Метель» в исполнении И. Леоновой и М. Семеновы.

Более двух веков живет пушкинская поэзия. И каждый раз она новая, глубокая.

В своих произведениях Пушкин предстает перед нами весьма разнообразным. Это и тонкий психолог, и беззаботный весельчак, человек с удивительным чувством юмора и романтический мечтатель, чуткий друг и пылкий влюбленный, исследователь и историк.

Пушкин - своеобразный маяк, не дающий сбиться с пути тем, кто стремится к доброму и прекрасному. Поэт продолжает жить в умах и сердцах тысяч людей.

В. КУЗНЕЦОВА.

На снимках: фрагменты «открытого микрофона» в день 6 июня 2019 года в с. Износки.

21 июня с 14.00 в Дзержинском межрайонном следственном отделе по адресу: г. Кондрово, ул. Ленина д. 15а - будет осуществляться личный прием граждан руководителем следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области генерал-майор юстиции Игорь Анатольевич ЛИТВИНОВ.

Просим обратить внимание граждан на то обстоятельство, что личный прием осуществляется только по предварительной записи по телефону (848434) 3-31-06.

С уважением, А. ФОКИН,
руководитель Дзержинского межрайонного следственного отдела, подполковник юстиции.

Уважаемые читатели!
ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА
на Износковскую районную газету
«РАССВЕТ»

на 2-е полугодие 2019 года.

Подписная цена - 357 руб. 66 коп.

Спешите подписаться на «РАССВЕТ»,

чтобы быть в курсе событий, происходящих в районе!

Подписку можно оформить как в отделениях почтовой связи, так и в редакции газеты «РАССВЕТ».

ОФИЦИАЛЬНО

Аграрии области формируют пакет предложений по привлечению средств федерального бюджета на реализацию проектов по комплексному развитию сельских территорий

5 июня в администрации губернатора области состоялась традиционная видеоконференция министерства сельского хозяйства области, посвященная реализации национальных проектов на территории муниципальных образований. Мероприятие прошло под председательством главы профильного ведомства Леонида Громова и депутата Госдумы ФС РФ Геннадия Скляра.

Ключевой темой стало обсуждение с муниципальными образованиями области Госпрограммы комплексного развития сельских территорий на период до 2025 года, которая вступает в силу с 2020 года. Общий объем финансирования на период ее реализации составит 2,2 трлн. рублей.

В ходе совещания обращалось внимание на дополнительные меры поддержки развития сельских территорий. В частности, в подпрограмме по обеспечению доступным и комфортным жильем труженников села расширена категория граждан, для которых предусмотрены социальные выплаты (70 процентов от расчетной стоимости жилья). Их смогут получить нуждающиеся в жилье сотрудники АПК и социальной сферы, отработавшие не менее года, а также граждане, изъявившие желание жить и работать на селе без ограничения возраста. Это поможет решить кадровые вопросы в муниципалитетах области. Из ряда районов, например, из Износковского, Юхновского, Кировского уже поступили заявки.

Также в числе новых мер господдержки - содействие занятости сельского населения. Предусмотрено возмещение сельхозтоваропроизводителям до 30 процентов фактически понесенных затрат по подготовке профильных кадров.



Наибольший объем финансирования из федерального бюджета будет предусмотрен на реализацию инициативных проектов комплексного развития сельских территорий с учетом интересов населения и бизнес-сообщества. Муниципалитетам было поручено до 20 июня подготовить предложения для формирования бюджетной заявки области в Минсельхоз России.

Калужская область вошла в число регионов-лидеров по реализации мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»

5 июня в Калуге губернатор области Анатолий Артамонов принял участие во всероссийском совещании, на котором рассматривались вопросы реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». В режиме видео-конференц-

связи совещание провел вице-премьер России Максим Акимов.

Главной темой обсуждения стал вопрос контракта дорожных работ и их дальнейшего своевременного исполнения.

По итогам работы за пять месяцев 2019 года Калужская область вошла в число регионов-лидеров. Показатель контракта дорожных работ - 100 процентов.

Вице-премьер России Максим Акимов отметил, что субъекты страны должны выполнить взятые на себя обязательства: завершить дорожные работы в срок. «У нас есть все шансы успешно реализовать национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Прошу регионы, у которых есть положительный опыт работы, поделиться им с теми, кому необходима помощь», - подчеркнул он.

По словам Максима Акимова, если какой-либо субъект не сможет реализовать мероприятия проекта в срок, Правительство России примет решение о перераспределении средств в пользу успешных регионов.

Напомним, национальный проект включает реализацию четырех проектов: «Дорожная сеть», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства», «Безопасность дорожного движения», «Автомобильные дороги необщего пользования Минобороны России». Калужская область участвует в трех проектах, за исключением «Автомобильные дороги необщего пользования Минобороны России».

За шесть лет, с 2019 по 2024 годы, на ремонт и капитальный ремонт дорог из федерального бюджета область получит более трех миллиардов рублей. Софинансирование из консолидированного бюджета региона составит более четырех миллиардов рублей.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

СОСТОЯТСЯ ТОРГИ

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 31 июля 2019 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации МР «Износковский район» Калужской области от 16.05.2019 г. № 368.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 31 июля 2019 г. в 12.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 30 июля 2019 г. в 14.50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 июля 2019 г. в 8.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 25 июля 2019 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 июля 2019 г. по 25 июля 2019 г. по рабочим дням с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:08:057101:91, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Гиреево.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Село Шанский Завод», утвержденных решением сельской думы от 18.12.2009 г. № 155 (ред. от 6.04.2017 г. № 85), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: - к сетям водоснабжения и водоотведения: централизованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении предприятия, в данном населенном пункте нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 25.03.2019 г. № 1324-19); - к сетям газоснабжения: техническая возможность подключения (технологического присоединения) будет определена при наличии информации о планируемом часовом расходе газа объекта капитального строительства. Точкой подключения может являться подземный газопровод низкого давления по д. Гиреево Износковского района (арх. № 942).

Сроки подключения и плата за технологическое присоединение определены Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314 (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Кондрово от 26.03.2019 г. № БВ-02/725).

Срок действия предоставленных технических условий подключения газопровода согласно ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ составляет не менее трех лет (письмо администрации МР «Износковский район» Калужской области от 16.05.2019 г. № 03-08/1847).

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-53-43.

10. Начальная цена земельного участка: 126 990,00 руб.

11. Шаг аукциона: 3 809,70 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100 процентов от начальной цены предмета аукциона): 126 990,00 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОГРН 29701000, БИК 042908001, р/с 4060181010003000002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также дове-

ренность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в описание.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, завершенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. 14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-59-75.

Приложение № 1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 31 июля 2019 г.

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:08:057101:91, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Гиреево.

Заявитель (Ф.И.О. заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О./ИП) _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

ИНН (ИП) _____

Принимаю решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) заключить с уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условия, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. _____

(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

«___» _____ 2019 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. «___» _____ 2019 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Приложение № 2

ОПИСЬ на участие в аукционе 31 июля 2019 г.

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:08:057101:91, площадью 1500 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Гиреево.

Заявитель (Ф.И.О. физического лица /ИП или полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) _____

(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____ / _____ / _____

М.П. _____

«___» _____ 2019 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. «___» _____ 2019 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ М.П.



РОСРЕЕСТР
Федеральная
кадастровая
палата

Почему рекомендуется регистрировать земельные участки и проводить их межевание?

В соответствии с законодательством кадастровый учет и регистрация прав носят заявительный характер. Это означает, что закон не обязывает граждан оформлять принадлежащие им объекты недвижимости, а проведение этих процедур возможно только по желанию их владельцев.

При этом, если вы являетесь владельцем земельного участка и хотите им распорядиться (например, продать, подарить или передать по наследству), вам необходимо поставить участок на кадастровый учет и зарегистрировать на

него права собственности. Поэтому Росреестр рекомендует гражданам оформлять участки в соответствии с законодательством. Росреестр также рекомендует правообладателям участков, не имеющих точных границ, рассмотреть вопрос о проведении кадастровых работ (межевания). Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах избавит вас от проблем из-за возможных споров, в том числе с соседями и с органами публичной власти.

Рекомендации на тему «Как поступить, если сосед поставил свой забор на вашем земельном участке»

Росреестр дает рекомендации владельцу земельного участка, как действовать, если сосед захватил его территорию, а также, как обезопасить себя от нарушителей земельного законодательства.

1) В какой ситуации можно обратиться с жалобой на соседа по земельному участку?

Ваш сосед перенес забор и в результате незаконно занял часть вашего земельного участка. В таком случае можно обратиться с заявлением в территориальный орган Росреестра или орган муниципального земельного контроля. Обращаться надо в регионе, где расположен ваш земельный участок.

2) При каких условиях можно обращаться с жалобой на соседа?

Для того чтобы защитить себя от противоправных действий соседа, вы должны быть правообладателем земельного участка, границы которого он нарушил. Для этого ваши права на участок должны быть зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) или подтверждены правоустанавливающими документами (для ранее возникших прав).

Для проведения регистрации прав на земельный участок он должен быть поставлен на кадастровый учет. Возможен также вариант, когда ваши права являются ранее возникшими, т.е. вы получили участок в собственность или пользование до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», и у вас есть документ, подтверждающий этот факт. В таком случае по вашему заявлению в ЕГРН будут внесены сведения о принадлежащем вам участке, как о ранее учтенном, и зарегистрировано на него ваше ранее возникшее право.

Заявление и соответствующие документы для проведения кадастрового учета, регистрации прав на недвижимость, в том числе в отношении ранее учтенного участка, необходимо направить в Росреестр. При этом для одновременного проведения кадастрового учета и регистрации прав достаточно представить одно заявление. Документы на проведение этих процедур можно направить в Росреестр в электронном виде, заполнив специальные формы на сайте Росреестра. Документы можно также подать при личном обращении в офисы МФЦ на всей территории России. Кроме того, Росреестр обеспечивает экстерриториальный принцип оказания услуг. Это означает, что если принадлежащий вам участок расположен не в городе вашего проживания, вам не надо никуда ехать, чтобы поставить его на кадастровый учет или оформить в

собственность. Оформить его можно в городе вашего нахождения.

Кроме того, прежде чем пожаловаться на соседа, необходимо выяснить, установлены ли границы (проведено межевание) вашего и соседского земельного участка по правилам, предусмотренным законом: определены ли координаты характерных точек границ земельных участков. Если границы вашего участка не установлены, надо обратиться к кадастровому инженеру.

3) Как обратиться в территориальный орган Росреестра в случае самовольного захвата вашей территории соседом?

В территориальный орган Росреестра можно обратиться письменно, в электронном виде через сайт Росреестра или на личном приеме в территориальном органе Росреестра. Адреса и телефоны для обращения можно посмотреть на сайте Росреестра.

В обращении необходимо указать адрес и кадастровый номер земельного участка и информацию о переносе забора или факте самозахвата части принадлежащей вам территории. В заявлении также надо указать, что такие действия привели к нарушению ваших имущественных прав.

4) Какая ответственность предусмотрена за незаконное занятие земельного участка?

На основании вашего заявления государственные инспекторы по использованию и охране земель проведут проверочные мероприятия, и в случае подтверждения нарушения выдадут нарушителю предписание об его устранении, а также составят протокол об административном правонарушении.

За самовольное занятие земельного участка предусмотрена административная ответственность в виде штрафа. Для граждан такой штраф начисляется в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости занятой части земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей. В случае если кадастровая стоимость участка не определена, то размер административного штрафа составит от пяти до 10 тысяч рублей.

5) Если сосед не реагирует на предписания инспекторов земельного надзора?

Предписание выдается сроком на шесть месяцев, но этот срок может быть продлен, если нарушитель принимает меры по устранению нарушения, и он может это документально подтвердить. После истечения срока, установленного в предписании, инспекторы проверяют, устранено ли самовольное занятие земельного участка или нет. Если нарушитель не принимает никаких мер, будет выдано еще одно предписание и составлен протокол об административном правонарушении.

согласно приказу будут сняты после вывода больных и инфицированных животных и получения двух подряд с интервалом в три месяца отрицательных результатов при серологическом исследовании всего поголовья крупного рогатого скота старше шестимесячного возраста, а также выполнения мер по санации помещений ЛПХ Бибичева А.А. в соответствии с «Правилами по профилактике и борьбе с лейкозом крупного рогатого скота», утвержденными Приказом Минсельхозпрода Российской Федерации от 11.05.1999 г. № 359.

определению кадастровой стоимости» можно ознакомиться с предварительной кадастровой стоимостью объекта недвижимости.

В случае несогласия с предварительной кадастровой стоимостью любое заинтересованное лицо вправе в течение пятидесяти дней со дня размещения сведений и материалов представить замечания. Замечания могут быть представлены в Учреждение или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Сроки подачи замечаний, способы, бланки и образцы заполнения заявлений размещены в разделе «Замечания к промежуточным отчетным документам».

Замечания принимаются по 3 июля 2019 г. включительно.

Поздравляем!

13 июня свой юбилей отмечает житель д. Ивановское
Алексей Георгиевич ЯКОВЛЕВ.
Уважаемый Алексей Георгиевич!

Примите самые искренние и теплые поздравления с юбилеем. Желаем Вам доброго здоровья, долголетия, неиссякаемой энергии, благополучия, исполнения всего самого заветного.

60 - не праздник старости,
Пусть не чувствует сердце усталости,
Это зрелость во всем и всегда,
Это опыт большого труда.
Это возраст совсем небольшой,
Только если не стареть душой.
Счастья Вам полную чашу
За труд и отзывчивость Вашу!



Администрация
МО СП «Деревня Ивановское».

ОБЪЯВЛЕНИЯ * ИНФОРМАЦИЯ

20 июня 2019 г. в поликлинике
ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района»
БУДЕТ ВЕСТИ ПРИЕМ ВРАЧ-ДЕРМАТОЛОГ.
С уважением, администрация ЦРБ.

● ПОКУПАЮ:

перини, подушки б/у; перо гусиное и утиное.
Тел. 8-938-100-25-27.

● ПРОДАЕТСЯ ДОМ со всеми удобствами, 85 кв. м,
31 сотка земли, в д. Юдинка.
Тел. 8-953-336-95-18. Сергей.

● ООО «Калужская мясная компания» в деревне
Фотьяново ПРИГЛАШАЕТ НА ПОСТОЯННУЮ
РАБОТУ ПАСТУХА (ЧАБАНА) и ТРАКТОРИСТА
(БУЛЬДОЗЕРИСТА) с опытом работы на МТЗ-82 и
ДТ-75. Оплата по результатам собеседования.
Тел. 8-926-961-23-33, Богуславский Андрей Анатольевич.

● В ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ КОМПАНИЮ
СЕЛА ИЗНОСКИ ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ
СЛЕДУЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ: *сотрудники
склада, операторы перемоточного оборудования, ад-
министратор. Своевременная стабильная заработная
плата, полный соцпакет, трудоустройство согласно
ТК РФ.* Тел. 8-905-711-04-69.

Уважаемые граждане!

В филиале ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Износковскому району и ТО СП п. Мятлево предоставляются услуги Пенсионного фонда Российской Федерации:

1. Информирование граждан о предоставлении государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг;
2. Выдача гражданам справок о размере пенсий (иных выплат);
3. Установление ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан в РФ;
4. Информирование застрахованных лиц о состоянии их индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования согласно Федеральным законам «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и «Об инвестировании средств для финансирования накопительной пенсии в Российской Федерации»;
5. Выдача государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;
6. Рассмотрение заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала;
7. Прием от граждан анкет в целях регистрации в системе обязательного пенсионного страхования, в том числе прием от застрахованных лиц заявлений об обмене или о выдаче дубликата страхового свидетельства;
8. Установление федеральной социальной доплаты к пенсии;
9. Установление страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению;
10. Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению;
11. Информирование граждан об отнесении к категории граждан предпенсионного возраста и другие. Также оказываются услуги социальной защиты населения Калужской области.

Получить консультацию по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг можно по телефону 8-800-450-11-60 (звонок бесплатный).
«Мои документы» - на все случаи жизни!

Следующий номер газеты «Рассвет»
выйдет 18 июня.

К СВЕДЕНИЮ

В комитете ветеринарии при правительстве Калужской области

Приказом № 248 от 20 мая с.г. комитета ветеринарии при правительстве Калужской области установлены ограничительные мероприятия (карантин) в связи с заболеванием лейкозом крупного рогатого скота в Износковском районе.

В целях ликвидации и предупреждения дальнейшего распространения заболевания объявлено неблагополучным по лейкозу крупного рогатого скота ЛПХ Бибичева А.А., расположенное по адресу: Износковский район, МО СП «Деревня Хвощи», д. Хвощи, ул. Егерская, д. 1, кв. 1.

Ограничения с неблагополучного ЛПХ Бибичева А.А.

Вниманию собственников земельных участков

Государственным бюджетным учреждением Калужской области «Центр кадастровой оценки» (далее - Учреждение) 15 мая 2019 г. на официальном сайте www.cokklg.ru размещены промежуточные отчетные документы по определению кадастровой стоимости земельных участков следующих категорий:

- водного фонда;
 - промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
 - особо охраняемых территорий и объектов.
- В разделе сайта «Промежуточные отчетные документы по

Износковская общественно-политическая газета
РАССВЕТ

Учредитель:
администрация муниципального района
«Износковский район».
Главный редактор В.А. Носорова

Газета перерегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области.
ПН № ТУ 40-00302 от 21 марта 2016 г. Набор в редакции. Верстка и печать в КРОФИСМК «Губерния». г. Калуга, пл. Старый Торг, 5 (издатель).



Адрес редакции:
249880 с. Износки Калужской области,
ул. Ленина, д.27; rassvet_izn@mail.ru;
www.rassvet-izn.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.



ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:

(848449) 4-52-58.

Заказы на размещение рекламы в «Рассвете» также принимаются по телефону 4-52-58.
Все рекламируемые товары и услуги лицензированы и сертифицированы.
12+ Информационная продукция,
не предназначена для детей младше двенадцатилетнего возраста.

Газета выходит
по вторникам и пятницам.
Объем 1 п.л. Индекс П7286
Тираж 1000. Заказ

Подписано в печать:
по графику - в 16.00,
фактически - в 16.00