

Износковская общественно-политическая газета

РАССВЕТ

Год издания 31-й
№ 43
(5880)
9
июня 2017 г.
пятница
Цена свободная



Уважаемые жители Калужской области!

Примите сердечные поздравления с Днём России!

Этот государственный праздник является знаменательным событием для всех, кто любит Родину, гордится многовековой историей нашей страны и верит в её великое будущее. Мы много сделали для укрепления российской государственности, развития гражданского общества, сохранения этнокультурного многообразия народов России.

Калужская область - часть Российской Федерации. Благодаря нашему труду в регионе успешно решаются многие экономические и социальные задачи. Вместе нам предстоит еще немало сделать, чтобы наши дети и внуки жили в процветающей державе.

Сегодня судьба страны зависит от каждого из нас, от нашего патриотизма, сплоченности, созидательного труда и целеустремленности.

Желаю вам здоровья, мира и согласия, уверенности в завтрашнем дне, новых свершений во имя малой родины и великой России!

С уважением, Ю. ВОЛКОВ,
член Совета Федерации Федерального Собрания РФ.

Уважаемые жители

Калужской области!

Примите мои поздравления с Днем России.

25 лет наша страна отмечает этот праздник, который для многих стал днем народного единения и провозглашения демократии. С принятия декларации о государственном суверенитете мы прошли непростой путь, стали сильнее и сплоченнее для дальнейшего движения вперед.

Сегодня в России решаются масштабные экономические и социальные задачи. Значительный вклад в эти процессы вносят жители Калужской области. Благодаря вашему труду наша область демонстрирует высокие темпы развития и является регионом-лидером. Будущее Родины - в наших руках!

Здоровья, мира, благополучия и удачи!

А. АРТАМОНОВ,
губернатор Калужской области.

Уважаемые жители области!

Россия имеет богатейшую историю, славные традиции, обладает великим культурным и духовным наследием. Наша задача - сохранить это для будущих поколений.

Президент РФ Владимир Путин много делает для того, чтобы нашу Родину уважали, чтобы с ее позиций считались на международной арене. Мы можем оказать ему поддержку, выразив солидарность политическим шагам, а также мерам, предпринимаемым руководством по экономическому развитию страны.

Мы гордимся Россией и желаем ей процветания!

Дорогие друзья! Счастья вам, благополучия, добра и мира.

Депутаты Законодательного Собрания
Калужской области.

Уважаемые жители Износковского района!

Сердечно поздравляем вас с всенародным праздником - Днем России. Этот праздник сегодня многие ещё считают новым, хотя нельзя забывать о многовековом историческом пути России к утверждению своей державности. Независимость России - это итог напряженного труда и великих потерь наших предков. Однако наша страна, несмотря ни на что, все же сумела выстоять и продолжает развиваться, избрав путь демократических преобразований. Жители Износковского района также вносят свой вклад в экономическое и социальное развитие России, своим каждодневным созидательным трудом подтверждая приверженность идеям формирования стабильного государства.

Сегодня обществу необходимы объединяющие идеи, идеалы, которые одинаково близки и дороги всем. Всё в наших силах. Нужно только верить в свое будущее и объединять усилия на благо района, области, а в целом - для России.

Уверены, что стремление каждого из нас на своем месте прикладывать усилия для решения жизненно важных задач будет и впредь способствовать благополучию и процветанию района, приумножению богатства и могущества нашего Отечества. Желаем вам, дорогие земляки, успехов, благополучия и здоровья! С праздником!

П. МАРКЕЛОВ, глава МР «Износковский район».
В. ЛЕОНОВ, глава администрации МР «Износковский район».

8 ИЮНЯ – ДЕНЬ СОЦИАЛЬНОГО РАБОТНИКА

Доброта не знает границ

Ежегодно 8 июня на основании Указа Президента РФ № 1796 «О дне социального работника», подписанного 27 октября 2000 года, в России отмечают свой профессиональный праздник работники социальной службы. Этот день для празднования был выбран в связи с тем, что 8 июня 1701 года Петром I был издан Указ, положивший начало созданию государственной системы социальной защиты - «Об определении в домовых Святейшего Патриархата богочеловеческих, больных и престарелых».

По Указу Петра I «для десяти человек больных в богочеловеческих домах не должен быть один здоровый, который бы за теми больными ходил и всякое им вспоможение чинил». По сути, такие люди и стали предшественниками современных социальных работников, а сам документ положил начало формированию государственной системы социальной защиты в нашей стране. В царской России усилиями членов царской семьи создавалось немало учреждений социальной помощи населению - это богочеловеческие, приюты, попечительские комитеты, дома призрения, воспитательные дома и др. И с установлением советской власти эта практика не утратилась.

Уже в 1917 году в стране был создан Народный комиссариат государственного призыва, через год переименованный в Народный комиссариат социального обеспечения. В 1946 году было образовано Министерство соцобеспечения РСФСР.

С тех пор произошло немало перемен. Изменялись названия министерства, но неизменным оставалось основное направление деятельности - социальное обслуживание населения, где в последние годы приоритетную роль стало играть развитие специализированных территориальных социальных служб и различных видов обслуживания инвалидов, пенсионеров, малоимущих. Ведь социальная работа - это совокупность видов деятельности профессиональной и непрофессиональной, служебной и добровольной по удовлетворению социальных потребностей человека или группы людей, оказавшихся в трудных жизненных ситуациях.

На сегодняшний день профессия социального работника очень востребована. И День социального работника остается праздником людей, которые первыми принимают на себя волны людских проблем и в меру своих возможностей помогают решать эти проблемы.

Известно, что люди стали помогать друг другу с древних времен, ведь не каждый может охотиться на мамонтов. Способность испытывать сочувствие другому заложена в человеческой природе, да и мировые религии учат помогать друг другу и поощряют взаимопомощь.

В трудной жизненной ситуации может оказаться любой человек с рождения или в силу определенных жизненных обстоятельств. И тогда ему на помощь приходят социальные работники.

Путь в эту профессию у каждого свой. Одни приходят по велению сердца, другие - по воле случая.

В Износковском отделении ГБУ Калужской области «Юхновский центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов» трудятся О.Н. Плешенкова, Ф.Р. Якупова, Л.В. Мещанинова, Г.В. Василишина.



В Износковском отделении ГБУ Калужской области «Юхновский центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов» трудятся О.Н. Плешенкова, Ф.Р. Якупова, Л.В. Мещанинова, Г.В. Василишина.

ва, Г.В. Василишина. У них за плечами немалый стаж работы, поэтому каждую можно назвать высоким профессионалом в своем деле. У каждого специалиста отделения свое направление деятельности, но объединяет их высокая ответственность и исполнительность.

Рабочий день в отделении начинается с 8 часов и продол-

жается до 16 час. За это время работникам отделения приходится решать немало разных текущих, а также внеплановых вопросов. Но благодаря практике и высокой самоотдаче все проблемы, как правило, разрешаются своевременно и успешно.

Также в отделении работают 96 социальных работников, 36 из них - на постоянной основе. Долго трудятся в этой сфере Т.Б. Круткина, Л.И. Ревнова, Е.Н. Савельева, Ю.Е. Савельева, Е.Н. Сидорина, Т.В. Григорьева, Т.И. Рогова, Н.Н. Сочнева, В.М. Тимофеева, Н.К. Богданова, О.Н. Силенкова, Е.Н. Силенкова, Е.И. Шаметова. В их обязанности входит посещение на дому закрепленных граждан, уборка помещений, доставка продуктов, приготовление еды: разогрев пищи, чистка сырых овощей, нарезка бутербродов, кипячение чайника, при необходимости - кормление

подопечного, доставка воды, топлива, топка печей, а также предоставление необходимых социальных и доврачебных услуг одиночным и одиноко проживающим пожилым гражданам и инвалидам, полностью или частично утратившим способность к самообслуживанию.

(Окончание на 2-й стр.)

Уважаемые коллеги!

Сердечно поздравляю всех работников социальной службы с профессиональным праздником!

Этот день занял достойное место в нашем календаре. И это заслуженно, ведь именно социальный работник часто становится единственной опорой оставшегося без поддержки человека.

Профессия социального работника требует огромной ответственности, терпения и душевных сил. Своим самоотверженным трудом, отзывчивостью, умением сопереживать вы приносите людям добро и радость!

Региональные социальные службы постоянно осваивают новые технологии, методики, успешно решают поставленные перед ними задачи, что обеспечивает качественное предоставление услуг жителям Калужской области. Во многом это результат активной жизненной позиции, заинтересованного личного участия работников отрасли.

Еще раз примите слова глубокой благодарности за преданное служение своему делу. Желаю вам и вашим близким крепкого здоровья, душевного спокойствия, семейного тепла и благополучия!

П. КОНОВАЛОВ,
министр труда и социальной защиты
Калужской области.



уважаемые работники социальной службы!

Искренне поздравляем вас с профессиональным праздником - Днем социального работника!

Поздравляем мы сегодня тех, чей труд других дороже, Тех, кто людям помогает и жалеть себя не может. Пожелаем вам здоровья, и удачи, и добра, Социальный наш работник, счастья, мира и тепла!

Износковское отделение ГБУ «Юхновский центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов».

ТРАДИЦИИ

Доброта не знает границ

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

Все перечисленные услуги нужны и важны - вне всякого сомнения. Но куда более важно общение, от недостатка которого страдают многие люди. И любой социальный работник должен, невзирая на свою загруженность,

адаптироваться к современной непростой жизни. При этом они берут за основу их моральное сознание, физический и интеллектуальный потенциал, духовные интересы. К каждому своему подопечному они подходят индивидуально, находя для него наилучший метод «социальной тера-

онного возраста знаком коллектива отдела ПФР по Износковскому району, возглавляемый В.В. Запорожец. Мудрый руководитель и чуткий человек, Валентина Васильевна знает свою работу, умеет настроить на нее коллектив и найти подход к каждому посетителю своего учреждения. Под руководством В.В. Запорожец трудятся О.В. Кайзер, С.М. Елизарова, С.А. Никитина, О.Н. Сигуева. Всех работников Пенсионного фонда отличает доброжелательность и профессионализм, что в немалой степени способствует успешной работе.

Многим жителям района приходилось обращаться по различным вопросам в отдел социальной защиты населения администрации Износковского района, где работают грамотные специалисты и отзывчивые люди, готовые помочь и делом, и советом: заведующая отделом Л.А. Чудакова, заместитель заведующей отделом Л.А. Рулькова, специалисты И.М. Моисеева, М.А. Распопин, А.Л. Казмерук, С.А. Самсонова. Л.А. Пидуриева, В.В. Алешина. Главной задачей отдела является предоставление социальной поддержки населению: выплата пособий, льгот, компенсаций, единовременных денежных выплат.

найти время для своих подопечных, чтобы поговорить, выразить свое счастье и поддержку.

По статистическим данным каждого третий житель Износковского района - пенсионер, поэтому работа социальных служб района и Пенсионного фонда непосредственно связана со старшим поколением.

То, что эта категория населения наиболее сложная, понимает каждый. Задача работников службы - помочь пожилым людям

ии». От профессионализма социального работника зависит не только настроение, но и здоровье человека, которому они помогают.

Каждому человеку предпенси-



Социальные работники Л.И. Ревнова, Е.И. Шаметова, Е.Н. Сидорина.



Коллектив отдела социальной защиты населения Износковского района.

Социальную поддержку безработным гражданам оказывает Износковский отдел ГКУ «ЦЗН Дзержинского района», в котором трудятся начальник отдела

Т.И. Тен, ведущий инспектор М.В. Кузнецова, инспектор 1-й категории О.В. Прудко. Их задачей является трудоустройство граждан, ищущих работу, а также безработных, профобучение, работа с работодателями по выявлению вакансий в районе и заключение договоров с работодателями по временному трудоустройству.

Как и любого человека, социальных работников радует успех. Порой им приходится долго работать над какой-то темой или проблемой, которая в итоге разрешается положительно. Причастность к изменениям в жизни других людей, и, когда изменения эти к лучшему, - это и есть успех. Чувство радости от помощи в разрешении конфликта, поддержка и удовлетворение от того, что справился с работой, - это самый лучший эмоциональный «допинг».

Сегодня никто не скажет, что социальный работник - не-

нужная профессия. Социальное обслуживание людей на селе предоставляет огромное поле деятельности для специалистов



Коллектив Износковского отдела ГКУ «ЦЗН Дзержинского района».

этой сферы. Имея знания и опыт, соответствующие душевные качества, они в значительной мере содействуют улучшению образа жизни людей, обеспечению их независимости, достоинства, помогая занять подобающее место в обществе.

В. КУЗНЕЦОВА.

ШКОЛЬНОЕ ЛЕТО-2017

Дружбой дорожить умейте

Именно под таким девизом прошел День защиты детей в Мятлевской средней общеобразовательной школе им. А.Ф. Иванова. Это праздник особый. Особый потому, что дети - самое дорогое, что есть у родителей; потому, что дети - самое чистое и светлое, что есть в мире; потому, что дети - это будущее нашей страны. И не случайно именно этот праздник мы отмечаем в первый летний день.



1 июня, несмотря на начало каникул, в Мятлевской средней школе им. А.Ф. Иванова снова раздались голоса детей и зазвучала весёлая музыка. В День защиты детей учители школы подготовили замечательный праздник для маленьких жителей посёлка. А началось всё на парадной площади пе-

ред школой. Всех собравшихся детей и взрослых поздравила директор школы Т.В. Никишина. Затем все ребята поделились на команды и приняли участие в увлекательной игре «Дружбой дорожить умейте». Путешествуя по школе, останавливаясь на станциях, дети принимали участие в интересных конкурсах, выполняли весёлые задания. По окончании путешествия все команды собирались в актовом

шении музыкальной станции ребята каждой команды, а их было пять, выстроились в форме олимпийских колец.

После этого мероприятие продолжилось на школьной площади. Все дети вместе с учителями стали участниками праздничного флэшмоба (**на снимке**). С радостью все присутствующие встретили Екатерину Потапову, члена молодежного парламента Калужской области (**на снимке**). Екатерина поздравила школьников, вручила разноцветные шары и буклеты и приняла участие в танцевальном флэшмобе. Дети и подростки с удовольствием танцевали с лучшей ученицей Износковского района-2017. В организации праздника принимал участие и учитель математики И.В. Тришкин. Он обеспечил музыкальное сопровождение мероприятия.

Иван Викторович вместе с Ксенией Остrik и Светланой Антиповой зажигательно солировал в танцевальном калейдоскопе (**на снимке**). Еще один учитель, М.Г. Филатов, тоже не удержался и танцевал вместе с ре-

бятами. Традиционно в заключение праздника ребят ждало самое любимое детское лакомство - слад-



кое и вкусное мороженое. Но перед раздачей мороженого к ребятам с поздравлением обратился наш знаменитый юный спортсмен Илья Рябой.

Самый светлый праздник в году прошёл в Мятлевской школе весело, легко и ярко. Хочется верить, что счастье наших детей, которое во многом зависит от взрослых, всегда будет под надёжной защитой, и улыбки детей, сделавшие летний денёк ещё солнечнее, каждую минуту будут согревать наши сердца не только 1 июня.

Л. РУЛЕВА,
руководитель летнего
оздоровительного лагеря
МОУ «Мятлевская СОШ
им. А.Ф. Иванова».



5 июня – День эколога**Уважаемые экологи и работники природоохранных служб!**

Примите поздравления с профессиональным праздником - Днем эколога!

По традиции его отмечают в Международный день окружающей среды. Для каждого из нас это повод задуматься о своей личной ответственности за её состояние, вспомнить тех, чей труд направлен на повышение экологической культуры населения, формирование образа Калужской области как социально ответственного, экологически безопасного региона.

В нынешний год, объявленный указом Президента Российской Федерации Годом экологии, особое внимание общественности, органов государственной власти, волонтеров приковано к сохранению природных богатств и чистоте окружающей среды в стране. Наступило время возврата долгов, которые накопило человечество перед природой. И тем отраднее сознавать, что в регионе активно развиваются общественные экологические объединения, в том числе молодежные и детские.

Особые слова признательности хочу выразить ветеранам отрасли. Уверена, ваш трудовой путь послужит примером для молодого поколения защитников природы. Вместе мы сможем сохранить благоприятное состояние окружающей среды для себя и будущих поколений.

Желаю вам крепкого здоровья, успехов в вашем благородном труде, оптимизма и благополучия!

В. АНТОХИНА,
министр природных ресурсов и экологии
Калужской области.

**ТРАДИЦИИ****Последний звонок прозвучал...**

П ролетело, промчалось не- повторимое школьное детство. Казалось, только вчера мамы и папы крепко держали маленьку ручку своего сына или дочки, торжественно и взволнованно шествуя к воротам школы. Незаметно пронеслись годы, и вот - 25 мая. Торжественный день, полный особого смысла и значения.

По сложившейся традиции в нашей школе прошла торжественная линейка, посвящённая празднику Последнего звонка. Под звуки «Школьного вальса» в зал вошли одиннадцатиклассники - выпускники 2017 года Данила Сошников и Иван Яворский вместе с классным

руководителем Н.В. Нашихиной.

На празднике присутствовали почетные гости. Перед собравшимися выступил начальник отдела сельского хозяйства администрации МР «Износковский район» Е.М. Васильев. Поздравила наших выпускников также О.В. Губина, глава администрации МО СП «Село Шанский Завод». Каждый из них сказал самые добрые слова в адрес выпускников школы. Гости пожелали поступить в выбранное учебное заведение, приобрести знания

по профессии, найти дело по душе и целиком посвятить себя ему. И самое главное, после получения диплома обязательно вернуться в родные края.

С словами поздравления и с самыми наилучшими пожеланиями к выпускникам обратилась директор школы В.А. Шала-

- подарок выпускникам от учащихся 8 класса. И вот - кульминационный момент. Выпускники вместе с первоклассниками выходят в центр зала. Звенит последний звонок, открывая дверь во взрослуую жизнь. Праздник Последнего звонка навсегда останется для учеников светлым и радостным воспоминанием о годах, проведенных в родной школе с любимыми учителями.

Мы желаем выпускникам успешно сдать предстоящие ЕГЭ, поступить в вузы на выбранные ими специальности и верим, что школа всегда будет для них родным домом! В добрый путь, дорогие выпускники!

Т. СТЕПАНЬКОВА,
руководитель пресс-центра
Шанско-Заводской СОШ.

**ТЕЛЕПРОГРАММА С 12 ПО 18 ИЮНЯ****Понедельник, 12 июня****Первый канал**

06.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости. **06.10 «А ЗОРИ ЗДЕСЬ ТИХИЕ...»** 10.10 «ВЕСНА НА ЗАРЕЧНОЙ УЛИЦЕ». 12.15 «ДОРОГОЙ МОЙ ЧЕЛОВЕК». 14.20, 15.15 «ЭКИПАЖ». 17.15 «Лучше всех!» 18.20 «Голос». 21.00 «Время». 21.30 «Крым. Небо Родины» 12+ 23.15 Что? Где? Когда?

Россия 1

04.05 «КУБАНСКИЕ КАЗАКИ». 06.25 «НАСЛЕДНИЦА». **10.20, 13.20 «СОФИЯ».** 12.00 Москва 12+ 13.00, 20.00 «Вести». 21.10 Большой праздничный концерт ко Дню России 12+ 23.15 «Время России».

НТВ

05.00 «Пое дем, поедим!» **05.25 «РУССКИЙ БУНТ».** 08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня». **08.20 «КО МНЕ, МУХТАР!»** 10.20, 16.15 «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ». 19.15 «БЕГИ!» 23.10 Концерт «Есть только миг...»

Вторник, 13 июня**Первый канал**

05.00 «Доброе утро». 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости. 09.20, 04.25 «Контрольная закупка». 09.50 «Жить здорово!» 12+ 10.55 «Модный приговор». 12.15 «Наедине со всеми» 16+ 13.20, 15.15 «Время покажет» 16+ 16.00 «Мужское/Женское» 16+ 17.00 «Давай поженимся!» 16+ 18.40 «Первая Студия» 16+ 19.50 «Пусть говорят» 16+ 21.00 «Время». **21.35 «МАЖОР».** 23.40 «Вечерний Ургант» 16+

Россия 1

05.00, 09.15 «Утро России» 12+ 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 «Вести». 09.55 «О самом главном» 12+ 11.40, 14.40, 17.20, 20.45 «Местное время». **11.55, 14.55 «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ».** 17.40 «Прямой эфир» 16+ 18.50 «60 минут» 12+ **21.00 «ПЛЮС ЛЮБОВЬ».** 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьевым» 12+

НТВ

05.00, 06.05 «ВИСЯКИ». 06.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня». 07.00 «Деловое утро НТВ» 12+ **09.00 «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД».** **10.20 «ЛЕСНИК».** 12.00 «Суд присяжных» 16+ 13.25, 18.30 «Чрезвычайное происшествие. Обзор». 14.00, 01.00 «Местное время» 16+ **16.30 «СВИДЕТЕЛИ».** 19.40 «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ». **21.30 «ШЕФ. ИГРА НА ПОВЫШЕНИЕ».** 23.35 «Итоги дня».

Четверг, 15 июня**Первый канал**

05.00 «Доброе утро». 09.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости. 09.20 «Контрольная закупка». 10.00 «Жить здорово!» 12+ 11.05 «Модный приговор». 12.00 Прямая линия с Владимиром Путиным. 15.15 «Время покажет» 16+ 16.00, 04.10 «Мужское/Женское» 16+ 17.00 «Давай поженимся!» 16+ 18.50 «60 минут» 12+ **21.00 «ПЛЮС ЛЮБОВЬ».** 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьевым» 12+

НТВ

05.00, 06.05 «ВИСЯКИ». 06.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня». 07.00 «Деловое утро НТВ» 12+ **09.00 «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД».** **10.20 «ЛЕСНИК».** 12.00 «Суд присяжных» 16+ 13.25 «Чрезвычайное происшествие. Обзор». 14.00, 01.00 «Местное время» 16+ **16.30 «СВИДЕТЕЛИ».** 19.40 «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ». **21.30 «ШЕФ. ИГРА НА ПОВЫШЕНИЕ».** 23.35 «Итоги дня».

Уважаемые читатели!

БЛИЗИТСЯ К ЗАВЕРШЕНИЮ ПОДПИСКА на Износковскую районную газету «РАССВЕТ» на 2-е полугодие 2017 года.

Подписная цена - 417 руб. 72 коп.

Подписку можно оформить как в отделениях почтовой связи, так и в редакции газеты «РАССВЕТ».

Агрофирма «ЗЛАТОНОСКА»

реализует
КУР-НЕСУШЕК.
Бесплатная доставка.
Тел. 8-961-408-54-51.

ГАРАЖИ
7 РАЗМЕРОВ от 19000
с подъемными воротами.
Установка за три часа.
Тел. 8-960-54-99-777.

22 июня 2017 года в поликлинике ГБУЗ КО «ЦРБ Износковского района» будет вести прием врач-дерматовенеролог. Также на месте будет осуществляться забор диагностического материала (соскобы с кожи, ногтевые пластины). Запись на прием к врачу осуществляется через регистратора Износковской поликлиники. Тел. 4-51-00.

ПРОИЗВОДСТВО
товарного БЕТОНА.
Доставка. Паспорт качества.
Щебень. Песок.
Тел. 8-910-547-78-78.

15 июня СОСТОИТСЯ ПРОДАЖА КУР-МОЛОДОК цветных, белых и рыжих, привитых; утят, гуси и цыплят-бройлеров. В Износках у рынка в 12.30.



Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 17 июля 2017 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: администрация МР «Износковский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления администрации МР «Износковский район» Калужской области от 17.03.2017 г. № 99 (лот № 1), № 100 (лот № 2), № 102 (лоты № 3, 4).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участники аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут являться только гражданами.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 17 июля 2017 г. в 10.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 июля 2017 г. в 14.50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 14 июня 2017 г. в 10.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 13 июля 2017 г. в 13.00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), по пятницам и предпраздничным дням с 9.00 до 13.00.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:

лот № 1 - с кадастровым номером 40:08:201201:249, площадью 2864 кв. м, адрес (описание местоположения): Калужская область, Износковский р-н, д. Хвощи, ул. Луговая, д. 1, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства;

лот № 2 - с кадастровым номером 40:08:0020701:343, площадью 1500 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Ореховна, ул. Центральная, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства;

лот № 3 - с кадастровым номером 40:08:082401:402, площадью 1500 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Ореховна, ул. Центральная, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство;

лот № 4 - с кадастровым номером 40:08:082402:96, площадью 1000 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Износковский р-н, д. Ореховна, ул. Зеленая, с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство;

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту:

лот № 1: в соответствии с выпиской из ПЗЗ территории МО СП «Деревня Хвощи» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сельской думы от 18.12.2009 г. № 152, земельный участок находится в зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами;

лот № 2: в соответствии с выпиской из ПЗЗ территории МО СП «Деревня Михали» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сельской думы от 21.02.2017 г. № 77, земельный участок находится в зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами;

лоты №№ 3, 4: в соответствии с выпиской из ПЗЗ территории МО СП «Деревня Ореховна» Износковского района Калужской области, утвержденных решением сельской думы от 18.12.2009 г. № 29, земельные участки находятся в зоне Ж-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- к сетям газоснабжения:

лот № 1 - существует техническая возможность присоединения к сетям газоснабжения. Точка подключения д. Хвощи (газопровод низкого давления). Технические условия на подключение можно получить по адресу: г. Кондрово, ул. Котовского, д. 38, технические условия выдаются на бесплатной основе, срок их действия - 3 года (письмо ОАО «Газпром газораспределение Калуга в г. Кондрово» от 10.03.2017 г. 01-02/12);

лот № 2 - не существует технической возможности присоединения к сетям газоснабжения (письмо ОАО «Газпром газораспределение Калуга в г. Кондрово» от 1.03.2017 г. 01-02/108);

лоты №№ 3, 4 - существует техническая возможность присоединения к сетям газоснабжения. Точка подключения - д. Ореховна (газопровод низкого давления). Технические условия на подключение можно получить по адресу: г. Кондрово, ул. Котовского, д. 38, технические условия выдаются на бесплатной основе, срок их действия - 3 года (письмо ОАО «Газпром газораспределение Калуга в г. Кондрово» от 1.03.2017 г. 01-02/103);

- к сетям водоснабжения и водоотведения:

лот № 1 - точкой подключения к сетям водоснабжения можно принять участок водопровода, проложенный по ул. Луговая, ф 63 мм, материал п/э. Объектов водоотведения, принадлежащих ГП «Калугаобводоканал», нет (письмо ГП «Калугаобводоканал», б/д, б/н);

лоты №№ 2, 3, 4 - действующих объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ГП «Калугаобводоканал», нет (письма ГП «Калугаобводоканал», б/д, б/н).

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет.

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48449) 4-54-32.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): лот № 1 - 6 658,80 руб.; лот № 2 - 2 179,13 руб.; лот № 3 - 1 935,90 руб.; лот № 4 - 1 290,60 руб.

11. Шаг аукциона: лот № 1 - 199,76 руб.; лот № 2 - 65,37 руб.; лот № 3 - 58,08 руб.; лот № 4 - 38,72 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: лот № 1 - 3 329,40 руб.; лот № 2 - 1 089,57 руб.; лот № 3 - 967,95 руб.; лот № 4 - 645,30 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 406018101000300002 в отделении Калуга г. Калуга, к/с -, в поле получателя платежа указать министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области, л/с 20735A89840) (указать в назначении платежа КБК 000000000000000000, ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 13 июня 2017 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание предоставленных документов. Все листы представляемых документов должны быть склеены в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись. Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписи и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимальных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявителю вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети Интернет.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие отклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-13-74.

26. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

27. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

28. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон (4842) 56-13-74.

29. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

30. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

31. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

32. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

33. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

34. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

35. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

36. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

37. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

38. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

39. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

40. Организ